

# SOBRE EL PLAN PARA LA ZONA INDUSTRIAL DE NORTH BROOKLYN: INDUSTRIA E INNOVACIÓN

*El Plan para la zona industrial de North Brooklyn forma parte del Plan Municipal de Acción Industrial que fue comunicado por el Alcalde de Blasio en noviembre del 2015. Un objetivo principal del plan es establecer estrategias para crecer las fuentes de empleo y la actividad económica en North Brooklyn.*

## El Plan propondrá herramientas de gestión de suelo e intervenciones concretas para:

- Crear condiciones que generen estabilidad para empresas industriales y manufactureras
- Fomentar el desarrollo de una diversidad de fuentes de empleo, oficinas y negocios inclusive, en áreas apropiadas.
- Mitigar los conflictos que puedan existir entre usos industriales y otros usos.
- Mejorar la calidad de vida de los trabajadores, residentes y otros miembros de la comunidad.
- Abordar deficiencias en la infraestructura y la red de transporte.

*El plan no propondrá el desarrollo de usos residenciales en el área, pero considerará la posibilidad de cambiar la zonificación en ciertas áreas donde ya existan dichos usos residenciales.*



## Proceso

*Mediante entrevistas y talleres, hablamos con más de 50 empresas, 15 agentes inmobiliarios y varios residentes del área.*



UN PLAN PARA NORTH BROOKLYN: INDUSTRIA E INNOVACIÓN | 16 de junio 2016

# UN PLAN PARA NORTH BROOKLYN: INDUSTRIA E INNOVACIÓN

## OBJETIVOS PRELIMINARES PARA EL USO Y LA OCUPACIÓN DEL SUELO EN NORTH BROOKLYN

El Plan propondrá una serie de objetivos para el desarrollo futuro de North Brooklyn y hará recomendaciones para el uso y la ocupación del suelo en North Brooklyn. La propuesta final será presentada al final del 2016.

### A: Núcleo Industrial



Dedicar el área a empresas de tipo industrial pesado o de equipo

### B1: General Industrial



Mantener el área para una gran variedad de empresas industriales

### B2: General Industrial



Mantener el área para una gran variedad de empresas industriales

### C: Distrito innovador



Fomentar el desarrollo de diversas fuentes de empleo, trabajos de oficina inclusive, en el área asequible por metro.

### D: Franja mixta



Mantener el carácter y los usos actuales

### E: Residencial establecido



Adaptar la zonificación para que represente el carácter residencial ya existente

