

주 전체 CityFHEPS 자주 묻는 질문(FAQ) (Korean)

1. 주 전체 CityFHEPS 프로그램이란 무엇입니까?

임차 안내 서신이 있는 CityFHEPS 참가자는 이제 뉴욕주(NYS) 내 어디에서나 CityFHEPS 보조금을 사용할 수 있습니다.

2. 누가 이용할 수 있습니까?

보호소나 지역사회에서 유효한 CityFHEPS 임차 안내 서신을 보유한 모든 가구는 뉴욕시(NYC) 외부로 이사할 수 있습니다. 정당한 이유 이전이 승인된 현재 CityFHEPS 참가자도 이전할 수 있습니다.

3. CityFHEPS 를 다른 주에서 사용할 수 있습니까?

아니요, CityFHEPS 는 NYS 내에서만 사용할 수 있습니다.

4. CityFHEPS 를 NYC 외부에서 방 임대 에 사용할 수 있습니까?

아니요, NYC 외부에서는 아파트만 임대할 수 있습니다.

5. 최대 CityFHEPS 임대료는 NYC 외부에서도 동일합니까?

NYC 이외 지역에서의 CityFHEPS 임대료는 현지 기준에 따라 설정됩니다. Westchester 카운티와 뉴욕주의 나머지 지역의 경우 공과금 수당률도 달라집니다. NYC 외부의 CityFHEPS 임대료 표를 보려면 다음 DSS CityFHEPS 웹사이트(<https://www1.nyc.gov/site/hra/help/cityfheps-documents.page>)를 방문하십시오.

6. NYC 외부로 이사할 때 아파트 검토를 받아야 합니까?

예. DHS 또는 제공업체 직원이 NYC 및 NYS 카운티 Nassau, Rockland, Suffolk 및 Westchester 에 있는 모든 주택에 대해 포괄적인 아파트 검토 체크리스트를 활용하여 검토를 진행합니다. 다른 모든 카운티의 아파트는 가상 둘러보기 옵션만 제공됩니다.

7. 아파트가 검토 요건을 충족하지 못하면 어떻게 됩니까?

아파트가 검토 요건을 충족하지 못했지만 늦지 않게 수정이 이루어지고 아파트가 두 번째 검토를 통과하거나 지역 기관으로부터 해당 상태에 대한 수정 인증을 받은 경우 아파트는 여전히 승인될 수 있습니다.

(다음 페이지로)

주 전체 CityFHEPS 자주 묻는 질문(FAQ) (계속)

8. NYC 외부로 이사하는 경우 어떤 사후 관리 리소스를 이용할 수 있습니까?

CityFHEPS 참가자는 다음과 같은 경우 시외 핫라인 718-557-1399 번으로 전화할 수 있습니다.

- 임대주가 거주지를 수리하지 않아 문제가 있는 경우.
- 거주지에서 퇴거당하거나 퇴거 위협을 받고 있는 경우.
- 소득이 손실되거나 감소하고 있으며, 소득을 증가시키는 데 도움이 되는 서비스(예: 직업 교육이나 직업 서비스)를 추천받고 싶은 경우.
- 거주지에서 영구적으로 거주할 수 있는 능력에 악영향을 미칠 수 있는 문제가 있는 경우.
- 지역사회에서 이용할 수 있는 다른 서비스에 대한 지침(예를 들어, 자녀를 학교에 등록하는 방법에 대한 정보)이 필요한 경우.

9. 임대 기간에 제가 아파트를 떠나면 어떻게 됩니까?

CityFHEPS 기간이 끝나기 전에 아파트를 떠나는 경우 즉시 DSS 에 알려야 합니다. 떠나고 싶지만 아직 떠나지 않았다면 정당한 이유 이전 확인을 받을 수도 있습니다.

718-557-1399 번으로 시외 핫라인에 문의하십시오.

10. 임대주가 첫 해에 저를 퇴거시키려고 할 경우 어디에서 도움을 받아야 합니까?

임차인은 핫라인에 전화하여 해당 지역사회에서 이용 가능한 퇴거 방지 서비스에 대해 문의할 수 있으며, 임대주 계약에 따라 퇴거 발생 시 임대인은 거주 기간을 제외한 잔여 금액을 반환할 의무를 집니다. 금액이 반환되지 않으면 시는 법적 수단을 사용하여 임대주로부터 돈을 돌려받도록 시도할 수 있습니다.

11. CityFHEPS 는 NYC 외부에서 얼마나 오래 지속됩니까?

CityFHEPS 는 모든 지역에서 동일한 기간 동안 지속됩니다. 세입자는 4 회 연간 갱신을 받을 수 있으며, 정당한 이유가 있는 경우 추가로 연간 갱신을 받을 수 있습니다.

12. NYC 외부의 경우 어떻게 연간 갱신을 신청합니까?

DSS 로 이메일 또는 우편을 통해 갱신 요청을 보낼 수 있습니다.

13. 현재 NYC 에서 현금 지원(Cash Assistance, CA) 및 보조 영양 지원 프로그램(Supplemental Nutrition Assistance Program, SNAP)과 같은 공공 혜택을 받고 있는 경우 새 카운티로 이전 후 얼마나 오래 지속됩니까?

NYC 에서 이전된 혜택은 한 달 동안 지속됩니다. 혜택을 계속 받아야 하는 경우 새 카운티의 지역사회복지지구에서 신청해야 합니다.