

منح برنامج المساعدة الإجارية الطارئة (معاملات تلقي الإعانة لمرة واحدة)



ما هي معاملات تلقي الإعانة لمرة واحدة؟

طلب الحصول على مساعدة طارئة لتلبية حاجة ملحة لذوي الدخل المنخفض من سكان نيويورك. ويمكن استخدام هذه المساعدة لتغطية عدد من الحالات. ومن الاستخدامات الأكثر شيوعاً لمعاملات تلقي الإعانة لمرة واحدة المساعدة الإجارية لمنع أو الحيلولة دون الإخلاء.

ما الذي أحتاج إليه للتقدم بطلب للحصول على معاملات تلقي الإعانة لمرة واحدة والتي تتعلق بالإيجار أو الرهن العقاري؟

- إذا كانت هناك دعوى قضائية، فإنك تحتاج إلى نسخ من أي أحكام أو أوامر للمحكمة * لا تفرض إدارة الموارد البشرية (Human Resources Administration, HRA) أن تكون لديك قضية في محكمة الإسكان.
- يجب أن تقدم طلباً للحصول على المساعدة النقدية، مشيراً إلى أنها مخصصة للمساعدة الطارئة فقط (انظر قسم كيفية التقديم أدناه) * لا يشترط أن تكون من متلقي المساعدة العامة لتحصل على معاملات تلقي الإعانة لمرة واحدة.
- طلب الإيجار أو الفواتير أو خطابات من مالك العقار توضح تفاصيل الإيجار الشهري والإيجار المستحق
- توثيق الدخل الحالي لجميع أفراد الأسرة
- شهادة الميلاد أو بطاقة الضمان الاجتماعي وبطاقة تعريف هوية مزودة بصورة لكل شخص بالغ في الأسرة (يشترط توفيرهما بموجب القانون الفيدرالي/قانون الولاية)
- توثيق التزامات الطرف الثالث للمساعدة في الإيجار إذا لزم الأمر * قد يوافق أحد أفراد العائلة أو صديق على مساعدتك. سيحتاج إلى التوقيع على هذا التعهد.
- عقد إيجار (باسم مقدم الطلب)
- يعد السكن الاجتماعي، والشقق السكنية، والرهن العقاري، وضرائب الممتلكات مؤهلاً (ستعتبر حقوق الحجز شرطاً للأهلية للعقارات المملوكة للشروط)

ما هي الأمثلة على الأمور التي تأخذها HRA في الاعتبار عند مراجعة أحد طلبات التقدم؟

- الحاجة إلى المساعدة والوثائق ذات الصلة أي فقدان وظيفة إثر جائحة فيروس كورونا المستجد (COVID-19)
- استخدام الموارد المتاحة لتجنب المتأخرات
- القدرة على تحمل تكاليف الإسكان
- النظر في أي عوامل مخاطر خاصة مثل الإعاقة
- وجود خطة مستقبلية قابلة للتطبيق لدفع الإيجار في المستقبل

ما هي المدة المستغرقة للحصول على الموافقة؟

اعتماداً على مدى إلحاح القضية، قد يستغرق الأمر 30 إلى 45 يوماً لتلقي قرار بعد تقديم جميع المستندات؛ ولكن سيتخذ قرار قبل موعد الدفع المحدد في حكم/أمر المحكمة. إذا لم تتلق قراراً بعد 30 إلى 45 يوماً أو قبل تاريخ الدفع، يمكنك التحقق من حالة قضيتك من خلال تطبيق ACCESS HRA أو الاتصال بخط المعلومات التابع لإدارة الموارد البشرية (HRA) للحصول على معلومات على الرقم 718-557-1399.

كيف تصدر المنحة؟

تصدر الشيكات إلى مالك العقار مباشرة أو إلى محكمة الإسكان، عند الاقتضاء.

هل سأضطر إلى السداد؟

بموجب قانون الولاية، سيتعين على معظم الملتقنين سداد جزء من الأموال على الأقل لإدارة HRA، أما العملاء الذين يتلقون دخل الضمان الاجتماعي، فليسوا مطالبين بسداد المنح الطارئة، كما أن هناك أنواعاً معينة من المتأخرات لا يتعين سدادها. وكجزء من عملية التقديم، إذا تم تحديد متأخرات الإيجار، فإنه يُطلب من العملاء التوقيع على اتفاقية السداد التي تشترطها الولاية وقت تقديم الطلب على ACCESS HRA. سيخبرك إشعار القرار بما إذا كان يجب عليك سداد المنحة بموجب قانون الولاية.

ماذا لو تلقيت معاملة تلقي الإعانة لمرة واحدة في الماضي؟

يمكنك التقدم للحصول على معاملة تلقي الإعانة لمرة واحدة حتى لو حصلت عليها من قبل. إذا كانت لديك معاملة تلقي الإعانة لمرة واحدة لم تسدها، فقد تواجه مشكلة في الحصول على معاملة أخرى. وإذا سددت أي مدفوعات، فستكون فرصتك أفضل. ستحتاج إلى أن تقدم إلى إدارة HRA أسباب جديدة لتأخرك.

للمزيد من المعلومات

خط المعلومات التابع لإدارة الموارد البشرية (HRA):
718-557-1399

إجابات محكمة الإسكان
www.housingcourtsanswers.org

كيفية التقدم بطلب باستخدام Access HRA

يمكنك التقدم بطلب للحصول على معاملة تلقي الإعانة لمرة واحدة من خلال بوابة التقديم لطلب المساعدة النقدية على ACCESS HRA. نطرح أسئلة أثناء عملية التقديم عبر الإنترنت للتأكد من عدم الحاجة إلى منحة طارئة لضمان أمنك المالي. لذلك، يبدأ كل طلب للمساعدة النقدية على ACCESS HRA بسلسلة من أسئلة مؤشرات الطوارئ.

للتقدم بطلب للحصول على منحة طارئة لمرة واحدة (معاملة تلقي الإعانة لمرة واحدة)، ستحتاج إلى اتخاذ الخطوات التالية:

1. بادر بزيارة ACCESS HRA وسجّل الدخول (log-in)
2. حدد رابط "Benefits" (المخصصات) من خيارات القائمة في الصفحة الرئيسية
3. حدد "Start a New Application" (البدء في تقديم طلب جديد)
4. حدد خيار "Cash Assistance" (المساعدة النقدية) في صفحة "Select Application" (تحديد الطلب)
5. حدد أي مؤشرات طوارئ قابلة للتطبيق وانقر فوق "Next" (التالي)
6. حدد نوع المخصصات التي ترغب في التقديم بطلب للحصول عليها. تتمثل الخيارات الثلاثة في: المساعدة النقدية، أو معاملة تلقي الإعانة لمرة واحدة، أو رعاية الطفل دون مساعدة نقدية (CILOCA)
7. أكمل الطلب وقم بإرساله
8. اتبع التعليمات الواردة في صفحة تأكيد ACCESS HRA وأرسل المستندات المطلوبة باستخدام تطبيق ACCESS HRA للهاتف المحمول

يمكن للعملاء الذين لديهم حالة مساعدة نقدية نشطة تقديم طلب منحة خاصة لتأخير الإيجار عبر ACCESS HRA. لتقديم طلب المنحة الخاصة للمساعدة النقدية، سيحتاج العملاء إلى:

1. بادر بزيارة ACCESS HRA وسجّل الدخول (log-in)
2. أدخل معلومات التعريف في "Find My Case" (العثور على حالتي) ورابط حالة HRA الخاصة بك
3. حدد "View Case" (عرض الحالة) في الصفحة الرئيسية لمستخدم ACCESS HRA
4. حدد "Request Special Grant" (طلب منحة خاصة) الموجود على الجانب الأيسر
5. حدد المنحة الخاصة التي تطلبها وأكمل الطلب وأرسله
6. اتبع التعليمات الواردة في صفحة التأكيد وأرسل المستندات المطلوبة باستخدام تطبيق ACCESS HRA للهاتف المحمول