

آپ کو FHEPS یا CITYFHEPS شاپنگ لیٹرز اور یوٹیلٹیز کے بارے میں کیا معلوم ہونا چاہیے (Urdu)

FHEPS نیو یارک شہر کے پانچ (5) بلدیات کے اندر ایک اپارٹمنٹ کرایہ پر لینے کے لئے استعمال کیا جا سکتا ہے۔ CITYFHEPS کو نیو یارک سٹیٹ میں کہیں بھی اپارٹمنٹ کرایہ پر لینے یا نیو یارک شہر کے پانچ (5) بلدیات کے اندر کسی اپارٹمنٹ یا سنگل روم اوکوپنسی (Single Room Occupancy, SRO) یونٹ میں ایک کمرہ کرایہ پر لینے کے لئے استعمال کیا جا سکتا ہے۔ اس دستاویز پر موجود کرایہ اور انتفاع کی رقم صرف ممکنہ FHEPS کرایہ داروں یا ممکنہ CITYFHEPS کرایہ داروں کے لئے درست ہے جو نیویارک شہر کے اندر منتقل ہو رہے ہیں۔

اگر آپ ممکنہ CITYFHEPS کرایہ دار ہیں اور نیو یارک شہر کے باہر، لیکن نیو یارک اسٹیٹ کے اندر منتقل ہو رہے ہوں، تو براہ کرم DSS CityFHEPS کی ویب سائٹ پر جائیں تاکہ ریاست بھر میں رقم تلاش کرسکیں
<https://www.nyc.gov/site/hra/help/cityfhps-documents.page>

شاپنگ لیٹر پر درج رقم وہ زیادہ سے زیادہ رقم ہے جس کیلئے آپ اپارٹمنٹ کرایہ پر لے سکتے ہیں جب حرارت، گرم پانی، بجلی، اور کھانا پکانے والی گیس جیسی تمام سہولیات شامل ہوں۔

اگر آپ کچھ یا تمام یوٹیلٹیز کے ذمہ دار ہیں تو نیچے دیا گیا چارٹ آپ کو اپنے واؤچر کے کرایے کی زیادہ سے زیادہ رقم کی نشاندہی کرنے میں مدد کرے گا:

خاندان کا سائز	خواہگاہوں کی تعداد	تمام یوٹیلٹیز شامل ہیں	کھانا پکانے کی گیس اور بجلی کے بغیر	صرف کھانا پکانے کی گیس کے ساتھ	صرف بجلی کے ساتھ	کوئی یوٹیلٹی شامل نہیں ہے
1	* SRO	\$1,967	\$1,868	\$1,893	\$1,942	\$1,783
1	0 (اسٹوڈیو)	\$2,624	\$2,525	\$2,550	\$2,599	\$2,440
1 یا 2	1	\$2,696	\$2,584	\$2,612	\$2,668	\$2,484
3 یا 4	2	\$3,027	\$2,885	\$2,918	\$2,994	\$2,762
5 یا 6	3	\$3,777	\$3,606	\$3,643	\$3,740	\$3,464
7 یا 8	4	\$4,070	\$3,868	\$3,910	\$4,028	\$3,705
9 یا 10	5	\$4,680	\$4,448	\$4,494	\$4,634	\$4,263
11 یا 12	6	\$5,291	\$5,059	\$5,105	\$5,245	\$4,874
13 یا 14	7	\$5,901	\$5,669	\$5,715	\$5,855	\$5,484
15 یا 16	8	\$6,512	\$6,280	\$6,326	\$6,466	\$6,095
17 یا 18	9	\$7,122	\$6,890	\$6,936	\$7,076	\$6,705
19 یا 20	10	\$7,733	\$7,501	\$7,547	\$7,687	\$7,316

* SRO کا اطلاق صرف CityFHEPS پر ہوتا ہے۔

آپ کو FHEPS یا CITYFHEPS شاپنگ لیٹرز اور یوٹیلیٹیز کے بارے میں کیا معلوم ہونا چاہیے

میں یہ کیسے جان سکتا ہوں کہ کون سی یوٹیلیٹیز شامل ہیں؟

- مجوزہ لیز آپ کو بتائے گی کہ کون سی یوٹیلیٹیز شامل ہیں۔
- فہرست میں یہ بھی کہا جا سکتا ہے کہ کون سی یوٹیلیٹیز شامل ہیں۔ مثال کے طور پر: حرارت اور گرم پانی شامل ہیں۔
- آپ بروکر یا مکان مالک سے پوچھ سکتے ہیں

کیا میں مکان مالک کو فرق کی ادائیگی پر متفق ہو سکتا ہوں؟

نہیں، آپ مکان مالک کو فرق کی ادائیگی پر متفق نہیں ہو سکتے۔ اسے "سائیڈ ڈیل" کہا جاتا ہے اور مکان مالک واؤچر قبول کرنے پر ایسا نہ کرنے کا وعدہ کرتے ہیں۔ اس سے یہ یقینی بنانے میں مدد ملتی ہے کہ آپ کا کرایہ لیز میں دی گئی رقم ہے اور کرایہ ہر ایک کے لیے قابل برداشت رہتا ہے۔