



212-615-8329

housing@recovery.nyc.gov

nyc.gov/builditback

# F17: 양질이며 안전하고 위생적인 상태와 납 안전성의 상환 증명서

부동산 주소

도시, 주, 우편번호

이 양식은 **Build it Back** 프로그램에서 상환을 요청하는 모든 자택 소유자를 대상으로 합니다.

상환을 받으려면, 귀하의 주택이 프로그램의 양질과 안전 및 위생('DSS') 기준을 현재 충족하거나, 수리를 마친 후 DSS 기준을 충족할 것이라는 데 동의해야 합니다.

수리를 마쳤다는 것은 주택에 DSS 문제가 없음을 보증하는 것입니다.

수리를 마치지 않은 경우, 상환을 받은 후 60 일 이내에 스스로 수리를 마치거나, **Build it Back** 으로부터 수리 지원을 받아 프로그램이 모든 수리 작업을 마치도록 할 것임에 동의하는 것입니다.

프로그램에 따라 귀하의 주택에서 개선이 필요하다고 판단되는 위험성 납 성분 페인트를 발견한 경우, 귀하는 상환을 받기 위한 조건으로 프로그램이 모든 필요한 작업을 수행하도록 허용한다는 데 동의합니다. 또한 귀하가 프로그램이 필요한 작업을 완료하지 못하게 했을 경우, 이는 보조금 계약의 위반에 해당하며 귀하는 지급받은 상환 보조금을 본 프로그램에 전액 환불해야 한다는 것을 이해합니다.

## 공공 서비스(전기/가스/수도)

집에는 전기가 들어옵니다. 그리고,

주방, 욕실 및 침실에서 전기 사용이 가능합니다. 그리고,

해당되는 경우 집에 가스 공급이 가능합니다. 그리고,

집에 수도 연결이 되어 있습니다. 그리고,

끊어진 배선, 비절연 배선, 닳은 배선, 고여 있는 물 또는 기타 안전하지 않은 장소 근처에 위치한 전선, 다른 견고한 지지대 없이 배선에 매달려있는 조명기구 등의 '전기 위험'이 없습니다.

(다음 페이지에서 계속됩니다.)

## 구조적 조건

폭풍으로 피해를 입은 집 창문에는 예를 들어 창문이 깨져 더 이상 외부 물질이 실내로 들어오지 않도록 할 수 없거나 손을 베일 위험이 있는 등의 '심각한 악화' 징후가 없습니다. 그리고,

천장은 건물의 구조적 안전을 위협하거나 유사한 안전성 위험을 야기할 수 있는 명백하고 심각한 결함, 심각한 팽창 또는 좌굴 하중, 큰 구멍, 유실부, 낙하의 위험이 있는 느슨한 (종이/페인트가 아닌) 표면재 등의 심각한 '불안정 또는 위험' 징후를 보이지 않습니다. 그리고,

벽에는 건물의 구조적 안전을 위협하거나 유사한 안전성 위험을 야기할 수 있는 명백하고 심각한 결함, 심각한 좌굴 하중이나 팽창, 기울임, 손상되거나 느슨한 구조, 큰 구멍, 공기 침투 등의 심각한 '불안정 또는 위험' 징후가 없습니다. 그리고,

바닥은 건물의 구조적 안전을 위협하거나 유사한 안전성 위험을 야기할 수 있는 명백하고 심각한 결함, 심한 좌굴 하중, 보행 시 눈에 띄는 바닥 움직임 등의 심각한 '불안정 또는 위험' 징후를 보이지 않습니다.

## 연기 탐지기

지하실은 포함하나 좁은 공간이나 사용하지 않는 다락방은 제외한 각 층에서 배터리 또는 유선 연결식 연기 감지기가 적어도 한 개 이상 작동하고 있습니다.

## 주거 적합성

부엌에는 작동 가능한 오븐과 버너가 있는 스토브 또는 전자레인지가 있습니다.

그리고 한 곳 이상의 욕실에는 하나 이상의 작동 가능한 개수대와 하나 이상의 변기가 있습니다.

## 건물 외관

집의 기반은 구조적 붕괴 가능성을 보여주는 명백하고 심각한 구조적 결함, 주기적으로 상당한 지하수가 유입되는 취약한 기반(지하실의 침수 현상 등)과 같은 심각한 '불안정 또는 위험' 징후를 보이지 않습니다. 그리고,

집의 출입로(계단, 난간 또는 현관 등)는 심한 구조적 결함이 있는 계단이나 현관, 발코니 또는 층계, 부서지거나 썩거나 부분이 유실된 계단 등의 심각한 '불안정 또는 위험' 징후를 보이지 않습니다. 그리고,

지붕은 구조적 붕괴 가능성을 나타내는 심각한 좌굴 하중이나 처짐과 같은 결함, 큰 구멍이나 상당한 침수를 불러올 수 있는 기타 결함 등의 심각한 '불안정 또는 위험' 징후를 보이지 않습니다.

굴뚝이 있는 경우, 심각한 '불안정 또는 위험' 징후를 보이지 않습니다. 즉, 굴뚝이 심각하게 기울어 있거나 갑작스럽게 붕괴할 수 있는 심각한 균열 징후가 없습니다.

(다음 페이지에서 계속됩니다.)

## 난방 및 배관

내장 난방 시설과 온수 공급원이 있으며, 통풍구가 없는 연료 사용 실내 난방기만으로 난방을 하지 않습니다. 그리고,

연통에 배기 가스가 거주 공간으로 유입될 수 있는 심각하게 부적합한 연결의 징후 등이 보이지 않습니다. 그리고,

열원이나 연통 근처에 심각한 가연성 물질의 흔적이 보이지 않습니다. 그리고,

특히 배수관 및 공급관과 관련하여 심각한 '누수 피해'의 징후가 보이지 않습니다. 그리고,

심한 하수구 냄새, 느린 배수 속도, 오수 정화 구간 윗부분의 녹녹해짐 등의 심각한 하수구 정화 작용을 나타내는 명백한 징후가 보이지 않습니다.

## 일반 건강 및 안전

주택에 사용 가능한 출입구가 있습니다. 출입로가 막히거나 차단되지 않았으며, 출구가 쓰레기, 창고, 닫힌 문 또는 창문, 부서진 자물쇠때문에 사용할 수 없는 상태가 아닙니다. 그리고,

주택에 쥐, 바퀴벌레 등의 해충이나 유해 동물, 쥐구멍, 배설물, 유해 동물의 통로, 폭풍 피해 구역의 과도한 쥐약 살포 등의 심각한 '병충해' 징후가 없습니다.

본인은 이 양식을 모두 읽고 이해했으며 위의 정보가 정확한 사실임을 보증합니다.

_____ 신청인(이름 정자체)	_____ 서명	_____ 날짜
_____ 추가 신청인(이름 정자체)	_____ 서명	_____ 날짜
_____ 추가 신청인(이름 정자체)	_____ 서명	_____ 날짜
_____ 추가 신청인(이름 정자체)	_____ 서명	_____ 날짜