

Ogrzewanie plenerowe lokali serwujących posiłki na zewnątrz

W chłodnych miesiącach zimowych zapewnienie komfortu klientom spożywającym posiłki na zewnątrz stanowi istotne wyzwanie. Miejski program Otwarte Restauracje (Open Restaurants) umożliwiający serwowanie posiłków na zewnątrz – na chodniku lub na ulicy – oferuje pomoc, zezwalając lokalom gastronomicznym na instalację plenerowych systemów grzewczych.

Miasto Nowy Jork umożliwia właścicielom restauracji wybór jednego z trzech rodzajów systemów ogrzewania plenerowego stosowanych podczas serwowania posiłków na zewnątrz:

1. Grzejniki elektryczne
2. Grzejniki na gaz ziemny
3. Grzejniki propanowe

Każdy z tych trzech rodzajów systemów grzewczych wiąże się z określonym kosztem i korzyściami oraz podlega określonym przepisom, których należy przestrzegać. Niezależnie od wybranego systemu ogrzewania należy upewnić się, że grzejniki zostały prawidłowo zainstalowane i są bezpiecznie wykorzystywane. Oznacza to konieczność zaangażowania licencjonowanych fachowców do przeprowadzenia prac instalacyjnych, uzyskanie niezbędnych zezwoleń oraz przestrzeganie instrukcji producenta w trakcie użytkowania grzejników. Wykorzystywanie grzejników w sposób niezgodny z zaleceniami producenta może stanowić poważne zagrożenie pożarowe.

Elektryczne systemy grzewcze

Poniższy uproszczony przewodnik przeznaczony jest dla właścicieli lokali gastronomicznych poszukujących wytycznych w kwestii instalacji elektrycznych systemów grzewczych na potrzeby serwowania posiłków na zewnątrz. [Bardziej szczegółowe wytyczne dostępne są na naszej stronie internetowej tutaj](#). Należy pamiętać, że w mieście Nowy Jork instalacja grzejników elektrycznych dozwolona jest na chodnikach oraz na jezdni.

Etap 1 **Zatrudnić wykwalifikowanego licencjonowanego elektryka**

- Jest to najważniejszy etap, którego nie można pominąć. Osoby pragnące zainstalować elektryczny system grzewczy na potrzeby serwowania posiłków na zewnątrz **muszą** zatrudnić wykwalifikowanego licencjonowanego elektryka.
- Instalacja grzejników elektrycznych na potrzeby serwowania posiłków na zewnątrz może wymagać przeprowadzenia prac w obrębie istniejącej instalacji elektrycznej budynku oraz zainstalowania odpowiednich gniazd wtykowych na zewnątrz. Prace te mogą wymagać zezwoleń, które może uzyskać wykwalifikowany licencjonowany elektryk. Prac elektrycznych nie można przeprowadzać bez odpowiedniej zgody na przeprowadzenie prac przy instalacjach elektrycznych oraz zezwolenia na takie prace wydanego przez Wydział Budynków (Department of Buildings, DOB).



- Wykwalifikowany licencjonowany elektryk, spełniający wymogi DOB, będzie dysponował wiedzą w zakresie obowiązujących przepisów, sposobu uzyskania odpowiednich zezwoleń oraz przeprowadzi niezbędne prace przy instalacjach elektrycznych na potrzeby nowego systemu grzewczego.
- Status licencji elektryków w mieście Nowy Jork można zweryfikować na stronie [Systemu Informacyjnego Wydziału Budynków \(Department of Buildings Information System, BIS\)](#).
- Wszelkie prace przy instalacjach elektrycznych w mieście Nowy Jork muszą być przeprowadzane przez wykwalifikowanego licencjonowanego elektryka. Prowadzenie prac przy instalacjach elektrycznych w mieście Nowy Jork przez osobę nieposiadającą odpowiednich kwalifikacji jest niebezpieczne i niezgodne z prawem.

Etap 2 Zorganizować inspekcję

- Po uzyskaniu zezwoleń i zainstalowaniu nowego plenerowego systemu grzewczego przez wykwalifikowanego licencjonowanego elektryka, po zweryfikowaniu bezpieczeństwa i kompletności instalacji może on zostać włączony. Mimo, iż do włączenia systemu nie jest konieczne przeprowadzenie inspekcji DOB, inspekcja jest wymagana i należy ją przeprowadzić.
- Prosimy zauważyć, że mimo iż niewielkie prace przy instalacjach elektrycznych nie wymagają inspekcji DOB, jest ona konieczna w przypadku instalacji nowych przewodów i gniazd wtykowych. W przypadku instalacji nowego panelu sterowniczego przed podłączeniem go do sieci wymagane jest przeprowadzenie odbioru częściowego. W przypadku wszystkich wymaganych inspekcji zaangażowany elektryk może złożyć w DOB oficjalny wniosek o przeprowadzenie inspekcji. Po otrzymaniu wniosku DOB wyśle na miejsce inspektora, aby upewnić się, że wszystkie instalacje są bezpieczne i zgodne z kodeksem.

Etap 3 Włączyć posiadany system grzewczy

- Po prawidłowym zainstalowaniu i inspekcji systemu grzewczego plenerowy system grzewczy może zostać uruchomiony i obsługiwany przez personel restauracji.
- Korzystając z elektrycznego systemu grzewczego, należy zawsze pamiętać o tym, aby przestrzegać instrukcji producenta, w tym instrukcji dotyczących rozmieszczenia i odpowiedniego zabezpieczenia grzejników.

Systemy grzewcze zasilane gazem ziemnym

Poniższy uproszczony przewodnik przeznaczony jest dla właścicieli lokali gastronomicznych poszukujących wytycznych w kwestii instalacji zasilanych gazem naturalnym systemów grzewczych na potrzeby serwowania posiłków na zewnątrz. [Bardziej szczegółowe wytyczne dostępne są na naszej stronie internetowej tutaj](#). Należy pamiętać o tym, że w mieście Nowy Jork grzejniki na gaz ziemny dozwolone są wyłącznie na chodnikach. Nie wolno ich ustawiać na jezdni.

Etap 1 Zatrudnić wykwalifikowanego licencjonowanego instalatora gazowego

- Jest to najważniejszy etap, którego nie można pominąć. Osoby pragnące zainstalować zasilany gazem ziemnym system grzewczy na potrzeby serwowania posiłków na zewnątrz **muszą** zatrudnić wykwalifikowanego licencjonowanego instalatora gazowego.
- Instalacja grzejników na gaz ziemny może wymagać przeprowadzenia prac w obrębie istniejącej instalacji gazowej budynku. Prace te mogą wymagać zezwoleń, które może uzyskać wykwalifikowany licencjonowany instalator gazowy. Prac instalacyjnych nie można przeprowadzać bez odpowiedniej zgody na drobne przebudowy (LAA) oraz zezwolenia na prace wydane przez DOB.
- Wykwalifikowany licencjonowany instalator gazowy, spełniający wymogi DOB, będzie dysponował wiedzą w zakresie obowiązujących przepisów, sposobu uzyskania odpowiednich zezwoleń oraz przeprowadzi niezbędne prace przy instalacjach gazowych na potrzeby nowego systemu grzewczego.
- Status licencji instalatorów gazowych w mieście Nowy Jork można zweryfikować na stronie [Systemu Informacyjnego Wydziału Budynków \(Department of Buildings Information System, BIS\)](#).
- Wszelkie prace przy instalacjach gazowych w mieście Nowy Jork muszą być przeprowadzane przez wykwalifikowanego licencjonowanego instalatora gazowego lub osobę wykwalifikowaną do prowadzenia prac przy instalacjach gazowych. Prowadzenie prac przy instalacjach gazowych w mieście Nowy Jork przez osobę nieposiadającą odpowiednich kwalifikacji jest niebezpieczne i niezgodne z prawem.

Etap 2 Zorganizować inspekcję

- DOB – po uzyskaniu zezwoleń i zainstalowaniu nowego plenerowego systemu grzewczego zasilanego gazem naturalnym przez wykwalifikowanego licencjonowanego instalatora gazowego wykonane prace muszą zostać poddane inspekcji DOB. Zaangażowany instalator gazowy może złożyć w DOB oficjalny wniosek o przeprowadzenie inspekcji. Po otrzymaniu wniosku DOB wyśle na miejsce inspektora, aby upewnić się, że wszystkie instalacje są bezpieczne i zgodne z kodeksem.
- Nowojorska Straż Pożarna (FDNY) – po przeprowadzeniu inspekcji przez DOB wymagana jest również dodatkowa inspekcja FDNY w celu zagwarantowania, że wykonane prace spełniają wymogi Kodeksu Przeciwpożarowego Miasta Nowy Jork. Wykwalifikowany licencjonowany instalator gazowy może również zorganizować inspekcję FDNY. Zezwolenia FDNY oraz orzeczenie o przydatności wystawione przez FDNY są niezbędne do tego, aby legalnie wykorzystywać nowo zainstalowany system grzewczy zasilany gazem ziemnym.
- Przedsiębiorstwo energetyczne – po odbyciu wszystkich wymaganych inspekcji wykwalifikowany licencjonowany instalator gazowy będzie mógł zadzwonić do lokalnego przedsiębiorstwa energetycznego, które włączy doprowadzenie gazu do nowego systemu grzewczego zasilanego gazem ziemnym.

Etap 3 Włączyć posiadany system grzewczy

- Po prawidłowym zainstalowaniu i inspekcji systemu grzewczego zasilanego gazem ziemnym i włączeniu doprowadzenia gazu przez przedsiębiorstwo energetyczne plenerowy system grzewczy może zostać uruchomiony i obsługiwany przez personel restauracji.
- Korzystając z systemu grzewczego zasilanego gazem ziemnym, należy zawsze pamiętać o tym, aby przestrzegać instrukcji producenta, w tym instrukcji dotyczących rozmieszczenia i odpowiedniego zabezpieczenia grzejników.

Grzejniki propanowe

Grzejniki propanowe to samodzielne urządzenia grzewcze zasilane propanem pochodzącym z umieszczonej wewnątrz grzejnika wymiennej butli gazowej.

Ten rodzaj grzejników nie wymaga zezwoleń ani inspekcji DOB, ale musi być zgodny z przepisami FDNY.

Prosimy zajrzeć na stronę FDNY, aby uzyskać szczegółowe informacje dotyczące wykorzystywania grzejników propanowych do serwowania posiłków na zewnątrz w mieście Nowy Jork.

