



صرف دفتری استعمال کے لیے: منظور شدہ مسترد کردہ زیر التواء



SCRIE سینئر سٹیزن کے کرایہ میں اضافہ سے استثنیٰ

تجدید کی درخواست

اپنی مکمل کردہ اور دستخط شدہ درخواست، سیکشن 6 میں بیان کردہ تائیدی دستاویزات کے ساتھ، اس پتہ پر ڈاک سے بھیجیں:

New York City Department of Finance

Rent Freeze Program - SCRIE

P.O. Box 3179

Union, NJ 07083

اگر آپ کو مدد کی ضرورت ہو تو 311 پر کال کریں یا www.nyc.gov/contactscrie ملاحظہ کر کے ہمیں پیغام بھیجیں۔

تاریخ	SCRIE ڈاکٹ نمبر
-------	-----------------

1. درخواست دہندہ کی معلومات

نام		
تاریخ پیدائش	سوشل سیکیورٹی نمبر*	
گلی کا پتہ	اپارٹمنٹ	
شہر	ریاست	زپ
ٹیلیفون نمبر	ای میل پتہ ()	
آمدنی کے ذرائع	<input type="checkbox"/> سوشل سیکیورٹی ایڈمنسٹریشن (SSA, SSDI, SSI) <input type="checkbox"/> سابق فوجیوں کی مراعات <input type="checkbox"/> اجرتیں <input type="checkbox"/> پنشن <input type="checkbox"/> IRA/سالیانہ کمائیاں <input type="checkbox"/> بو ایس پوسٹل سروس کی مراعات <input type="checkbox"/> سود <input type="checkbox"/> کیپٹل گینز <input type="checkbox"/> سرکاری امداد <input type="checkbox"/> بورڈر (بورڈرز) کے ذریعہ آپ کو ادا کیا گیا کرایہ: _____ <input type="checkbox"/> کاروبار کی آمدنی <input type="checkbox"/> کارکنان کا معاوضہ <input type="checkbox"/> دیگر: _____	
پچھلے سال کی کل آمدنی	پچھلے سال دعویٰ کردہ ٹیکس کی کل کٹوتیاں	پچھلے سال میری کوئی آمدنی نہیں تھی <input type="checkbox"/>
\$	\$	

کیا آپ کے گھرانہ میں کبھی کسی نے خدمات انجام دی ہیں، یا کیا وہ فی الحال بو ایس آرمڈ فورسز، نیشنل گارڈ، یا ریزرو میں خدمات انجام دے رہے ہیں؟ براہ کرم ان سبھی کو منتخب کریں جو لاگو ہوتے ہوں:

خود شریک حیات/ پارٹنر بچہ دیگر (لکھیں) _____

SCRIE—سینئر سٹیزن کے کرایہ میں اضافہ سے استثنیٰ تجدید کی درخواست

2. کرایہ دار کے نمائندے کی معلومات

آپ Rent Freeze Program (رینٹ فریز پروگرام) سے موصول ہونے والے نوٹسز کی کاپیاں وصول کرنے کے لیے ایک نمائندہ نامزد کر سکتے ہیں۔ یہ اختیاری ہے، لیکن اس کی سفارش کی جاتی ہے۔ اگر آپ نے پہلے کسی نمائندے کو نامزد کیا ہے اور اس کی معلومات کو اپ ڈیٹ کرنا چاہتے ہیں، تو براہ کرم یہاں ایسا کریں۔

نام	درخواست دہندہ سے تعلق	
تنظیم	تیلیفون نمبر () —	
گلی کا پتہ	اپارٹمنٹ	
شہر	ریاست	زپ
ای میل پتہ		

3. گھرانہ کے دوسرے اراکین

اگر دوسرے لوگ آپ کے اپارٹمنٹ میں رہتے ہیں تو نیچے دی گئی معلومات کو مکمل کریں۔ آپ کو یہاں درج شدہ گھرانہ کے تمام اراکین کے لیے سیکشن 6 میں بیان کردہ دستاویزات جمع کرانے کی ضرورت ہوگی۔ اگر ضروری ہو تو ایک اضافی شیٹ منسلک کریں۔

گھرانہ کا اضافی رکن #1

نام	درخواست دہندہ سے تعلق	
تاریخ پیدائش	سوشل سیکیورٹی نمبر	درخواست دہندہ سے تعلق
آمدنی کے ذرائع		
<input type="checkbox"/> سوشل سیکیورٹی ایڈمنسٹریشن (SSA, SSDI, SSI)	<input type="checkbox"/> سابق فوجیوں کی مراعات	<input type="checkbox"/> اجرتیں
<input type="checkbox"/> پنشن	<input type="checkbox"/> IRA/سالیانہ کمائیاں	<input type="checkbox"/> سود
<input type="checkbox"/> کیپٹل گینز	<input type="checkbox"/> سرکاری امداد	<input type="checkbox"/> دیگر: _____
<input type="checkbox"/> کاروبار کی آمدنی	<input type="checkbox"/> کارکنان کا معاوضہ	
پچھلے سال کی کل آمدنی	پچھلے سال دعویٰ کردہ ٹیکس کی کل کٹوتیاں	پچھلے سال میری کوئی آمدنی نہیں تھی <input type="checkbox"/>
\$	\$	

گھرانہ کا اضافی رکن #2

نام	درخواست دہندہ سے تعلق	
تاریخ پیدائش	سوشل سیکیورٹی نمبر	درخواست دہندہ سے تعلق
آمدنی کے ذرائع		
<input type="checkbox"/> سوشل سیکیورٹی ایڈمنسٹریشن (SSA, SSDI, SSI)	<input type="checkbox"/> سابق فوجیوں کی مراعات	<input type="checkbox"/> اجرتیں
<input type="checkbox"/> پنشن	<input type="checkbox"/> IRA/سالیانہ کمائیاں	<input type="checkbox"/> سود
<input type="checkbox"/> کیپٹل گینز	<input type="checkbox"/> سرکاری امداد	<input type="checkbox"/> دیگر: _____
<input type="checkbox"/> کاروبار کی آمدنی	<input type="checkbox"/> کارکنان کا معاوضہ	
پچھلے سال کی کل آمدنی	پچھلے سال دعویٰ کردہ ٹیکس کی کل کٹوتیاں	پچھلے سال میری کوئی آمدنی نہیں تھی <input type="checkbox"/>
\$	\$	

4. کرایہ کی معلومات

آپ کے اپارٹمنٹ کی قسم کیا ہے؟ (براہ کرم ایک کو نشان زد کریں۔)

اپارٹمنٹ کی قسم	جمع کرانے کے لیے درخواست کردہ دستاویزات
<input type="checkbox"/> کرایہ کے ذریعے مستحکم	براہ کرم اپنی اور اپنے مکان مالک کی دستخط کردہ لیز کی وہ تجدید جمع کرائیں جس سے ایک یا دو سال کی لیز کی مدت کی نشاندہی ہوتی ہو۔
<input type="checkbox"/> کرایہ کے ذریعے کنٹرول کردہ	اگر دستیاب ہو تو، حالیہ اور پچھلے سال کے لیے زیادہ سے زیادہ جمع کیے جانے والے کرایے کے فارم RN-26 کی ایک کاپی شامل کریں۔
<input type="checkbox"/> ریٹ ریگولیٹڈ ہوٹل / SRO	انتظامیہ یا مالک کی جانب سے موصول شدہ اپنے کرایے کے معاہدے کی ایک کاپی شامل کریں جس میں آپ کے پہلے اور نئے کرائے کی رقم کی نشاندہی کی گئی ہو۔

نوٹ: اگر آپ کا کرایہ سرمایہ میں زیادہ بہتری (Major Capital Improvement, MCI) کی وجہ سے بڑھ گیا ہے، تو ڈویژن آف ہاؤسنگ اینڈ کمیونٹی رینیوول (Division of Housing and Community Renewal, DHCR) کی منظوری کا آرڈر فراہم کریں۔

5. سرٹیفیکیشن

براہ کرم غور سے پڑھیں اور ذیل میں موجود سرٹیفیکیشن پر دستخط کریں۔ اگر آپ دستخط نہیں کرتے ہیں تو آپ کی درخواست نامکمل رہے گی۔ میں یہاں قانون کے ذریعے دی جانے والی سزا کے تحت تصدیق کرتا ہوں کہ میں فی الحال اس درخواست میں دکھائے گئے پتے پر مقیم ہوں اور فراہم کردہ معلومات درست اور مکمل ہیں۔

میں سمجھتا/سمجھتی ہوں اور اس سے اتفاق کرتا/کرتی ہوں کہ اگر میں گھرانہ کے اراکین کی تمام آمدنی کے ساتھ ساتھ بورڈرز سے کرایہ کی ادائیگیوں کو ظاہر کرنے میں ناکام رہتا/رہتی ہوں، تو مجھے شہر کو غلط طریقے سے موصول ہونے والے SCRIE کی مراعات کی مکمل رقم، نیز سود کے کسی بھی چارج واپس کرنے کے لیے ذمہ دار ٹھہرایا جا سکتا ہے۔

میں سمجھتا/سمجھتی ہوں کہ میری آمدنی محکمہ خزانہ کے ذریعے تصدیق سے مشروط ہے۔

درخواست دہندہ کا نام جلی حروف میں	درخواست دہندہ کا دستخط	تاریخ
پاور آف اٹارنی یا عدالت کے مقرر کردہ سرپرست کا نام جلی حروف میں، اگر کوئی ہو	پاور آف اٹارنی یا عدالت کے مقرر کردہ سرپرست کا دستخط، اگر کوئی ہو	تاریخ

اگر کوئی پاور آف اٹارنی یا عدالت کے مقرر کردہ سرپرست بنیادی درخواست دہندہ کی جانب سے دستخط کر رہا ہے، تو پاور آف اٹارنی یا عدالتی دستاویزات درکار ہیں۔

رینٹ فریز پروگرام کے تحت مراعات حاصل کرنا جاری رکھنے کے لیے، آپ کو تصدیق کرنی ہوگی کہ آپ اب بھی اہل ہیں۔ براہ کرم اپنی مکمل کردہ اور دستخط شدہ درخواست کے ساتھ درج ذیل شامل کریں:

1. آمدنی کا ثبوت

اپنے لیے اور گھرانہ کے ہر ایک اضافی رکن کے لیے درج ذیل کی ایک کاپی اس کیلنڈر سال کے لیے فراہم کریں جس تاریخ سے آپ یہ درخواست دائر کر رہے ہیں۔

- تمام شیڈولز اور 1099 کی دہائی کے ساتھ وفاقی یا ریاستی انکم ٹیکس ریٹرنز۔
 - یا، آپ کے لیے یا گھرانہ کے کسی بھی اضافی رکن کے لیے جس نے وفاقی یا ریاستی ٹیکس ریٹرن فائل نہیں کیا ہو، نیچے دیے گئے ذرائع کے بشمول، ان تمام ذرائع آمدنی کی کاپیاں جمع کرائیں۔
- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - سالیانہ کمائیاں - کیپیٹل گینز - سود یا منافع (قابل ٹیکس اور ناقابل ٹیکس) - امداد اطفال یا بھتہ کی موصول شدہ ادائیگیاں - سرکاری امداد (نقد) - کرایہ کے لیے خاندان یا دوستوں سے حاصل ہونے والا مالی تعاون - جوئے میں جیتی جانے والی رقمیں، قرض کی منسوخی، اور آمدنی کے دیگر تمام ذرائع | <ul style="list-style-type: none"> - اجرت، تنخواہ، اور بخشش - کاروبار کی آمدنی - کرایہ کی آمدنی - رینٹل سبسڈیز - سوشل سیکیورٹی کی مراعات (SSA, SSDI, SSI) - پنشن کی ادائیگیاں - بے روزگاری، کارکنان کا معاوضہ، یا معذوری کی مراعات - IRA کی کمائیاں |
|--|---|

2. کرایہ کا ثبوت

اپنے اپارٹمنٹ کی قسم کے لیے مناسب دستاویزات جمع کرائیں۔

کرایہ کے ذریعے مستحکم اپارٹمنٹ

- اپنے کرایے کی تجدید جمع کرائیں، جس پر آپ کا اور آپ کے مکان مالک کا دستخط ہو۔
- اگر قابل اطلاق ہو تو اپنا ترجیحی کرایہ یا کم آمدنی والا ہاؤسنگ ٹیکس کریڈٹ (Low-Income Housing Tax Credit, LIHTC) رائیڈر جمع کرائیں۔

کرایہ کے ذریعے کنٹرول شدہ اپارٹمنٹ

- اپنے موجودہ سال (اور پچھلے سال، اگر قابل اطلاق ہو) کا زیادہ سے زیادہ بنیادی کرایہ اور زیادہ سے زیادہ جمع کرنے کے قابل کرایہ فارم RN-26 میں اضافے کا نوٹس جمع کرائیں۔
- رینٹ ریگولیٹڈ ہوٹل / سنگل روم اوکوپینسی (SRO)
- انتظامیہ یا مالک کا خط جمع کروائیں جس میں موجودہ اور سابقہ کرایہ کی رقم کی نشاندہی ہو۔

3. پاور آف اٹارنی (اگر قابل اطلاق ہو)

اگر پاور آف اٹارنی یا عدالت کے مقرر کردہ سرپرست نے درخواست دہندہ کی جانب سے اس درخواست پر دستخط کیا ہے، تو پاور آف اٹارنی یا سرپرستی کے لیے دستاویزات جمع کرائیں۔

اگر کسی معذوری کی وجہ سے آپ کو کسی سروس کے لیے درخواست دینے اور وصول کرنے یا محکمہ خزانہ کی طرف سے پیش کردہ پروگرام میں شرکت کرنے کے لیے رہائش کی ضرورت ہے، تو براہ کرم معذوری کی خدمات کے سہولت کار سے www.nyc.gov/contactdofeeo پر یا 311 پر کال کر کے رابطہ کریں۔

* اس رینٹ فریز پروگرام کے لیے درخواست دینے کے لیے آپ کو اپنا سوشل سیکیورٹی یا ITIN نمبر فراہم کرنا ہوگا۔ ہم یہ معلومات اس لیے طلب کر رہے ہیں تاکہ یہ یقینی بنا سکیں کہ ہمارے ریکارڈ درست ہیں، اور یہ کہ آپ نے درست معلومات جمع کرائی ہیں۔ یہ معلومات طلب کرنے کے ہمارے حق کو انتظامی کوڈ کے سیکشن 11-102.1 میں بیان کیا گیا ہے۔