



صرف دفتری استعمال کے لیے:  منظور شدہ  مسترد کردہ  زیر التواء



# DRIE معذوری کے کرایہ میں اضافہ سے استثنیٰ

## تجدید کی درخواست

اپنی مکمل کردہ اور دستخط شدہ درخواست، سیکشن 6 میں بیان کردہ تائیدی دستاویزات کے ساتھ، اس پتہ پر ڈاک سے بھیجیں:

New York City Department of Finance  
Rent Freeze Program - DRIE  
P.O. Box 3179  
Union, NJ 07083

اگر آپ کو مدد کی ضرورت ہو تو 311 پر کال کریں یا [www.nyc.gov/contactdrie](http://www.nyc.gov/contactdrie) ملاحظہ کر کے ہمیں پیغام بھیجیں۔

تاریخ	DRIE ڈاکٹ نمبر
-------	----------------

### 1. درخواست دہندہ کی معلومات

نام	
تاریخ پیدائش	سوشل سیکیورٹی نمبر*
گلی کا پتہ	اپارٹمنٹ
شہر	ریاست
ٹیلیفون نمبر	ای میل پتہ
آمدنی کے ذرائع	
<input type="checkbox"/> سوشل سیکیورٹی ایڈمنسٹریشن (SSA, SSDI, SSI)	<input type="checkbox"/> سابق فوجیوں کی مراعات
<input type="checkbox"/> پنشن	<input type="checkbox"/> یو ایس پوسٹل سروس کی مراعات
<input type="checkbox"/> کیپٹل گینز	<input type="checkbox"/> بورڈر (بورڈرز) کے ذریعہ آپ کو ادا کیا گیا کرایہ: _____
<input type="checkbox"/> کاروبار کی آمدنی	<input type="checkbox"/> دیگر: _____
<input type="checkbox"/> IRA/سالانہ کمائیاں	<input type="checkbox"/> سرکاری امداد
<input type="checkbox"/> کارکنان کا معاوضہ	<input type="checkbox"/> پچھلے سال کی کل آمدنی
<input type="checkbox"/> پچھلے سال کی کل آمدنی	<input type="checkbox"/> پچھلے سال دعویٰ کردہ ٹیکس کی کل کٹوتیاں
\$	\$

کیا آپ کے گھرانہ میں کبھی کسی نے خدمات انجام دی ہیں، یا کیا وہ فی الحال یو ایس آرمڈ فورسز، نیشنل گارڈ، یا ریزرو میں خدمات انجام دے رہے ہیں؟ براہ کرم ان سبھی کو منتخب کریں جو لاگو ہوتے ہوں:

خود  شریک حیات/ پارٹنر  بچہ  دیگر (لکھیں) \_\_\_\_\_

## DRIE—معذوری کے کرایے میں اضافہ سے استثنیٰ تجدید کی درخواست

### 2. کرایہ دار کے نمائندے کی معلومات

آپ Rent Freeze Program (رینٹ فریز پروگرام) سے موصول ہونے والے نوٹسز کی کاپیاں وصول کرنے کے لیے ایک نمائندہ نامزد کر سکتے ہیں۔ یہ اختیاری ہے، لیکن اس کی سفارش کی جاتی ہے۔ اگر آپ نے پہلے کسی نمائندے کو نامزد کیا ہے اور اس کی معلومات کو اپ ڈیٹ کرنا چاہتے ہیں، تو براہ کرم یہاں ایسا کریں۔

درخواست دہندہ سے تعلق	نام
تیلیفون نمبر ( ) —	تنظیم
اپارٹمنٹ	گلی کا پتہ
زپ	شہر
ای میل پتہ	

### 3. گھرانہ کے دوسرے اراکین

اگر دوسرے لوگ آپ کے اپارٹمنٹ میں رہتے ہیں تو نیچے دی گئی معلومات کو مکمل کریں۔ آپ کو یہاں درج شدہ گھرانہ کے تمام اراکین کے لیے سیکشن 6 میں بیان کردہ دستاویزات جمع کرانے کی ضرورت ہوگی۔ اگر ضروری ہو تو ایک اضافی شیٹ منسلک کریں۔

#### گھرانہ کا اضافی رکن #1

درخواست دہندہ سے تعلق	سوشل سیکیورٹی نمبر	تاریخ پیدائش
آمدنی کے ذرائع		
<input type="checkbox"/> اجرتیں	<input type="checkbox"/> سابق فوجیوں کی مراعات	<input type="checkbox"/> سوشل سیکیورٹی ایڈمنسٹریشن (SSA, SSDI, SSI)
<input type="checkbox"/> سود	<input type="checkbox"/> یو ایس پوسٹل سروس کی مراعات	<input type="checkbox"/> پنشن
دیگر: _____	<input type="checkbox"/> کارکنان کا معاوضہ	<input type="checkbox"/> کیٹیڈ گینز
<input type="checkbox"/> پچھلے سال میری کوئی آمدنی نہیں تھی	<input type="checkbox"/> پچھلے سال دعویٰ کردہ ٹیکس کی کل کٹوتیاں	<input type="checkbox"/> کاروبار کی آمدنی
	\$	\$

#### گھرانہ کا اضافی رکن #2

درخواست دہندہ سے تعلق	سوشل سیکیورٹی نمبر	تاریخ پیدائش
آمدنی کے ذرائع		
<input type="checkbox"/> اجرتیں	<input type="checkbox"/> سابق فوجیوں کی مراعات	<input type="checkbox"/> سوشل سیکیورٹی ایڈمنسٹریشن (SSA, SSDI, SSI)
<input type="checkbox"/> سود	<input type="checkbox"/> یو ایس پوسٹل سروس کی مراعات	<input type="checkbox"/> پنشن
دیگر: _____	<input type="checkbox"/> کارکنان کا معاوضہ	<input type="checkbox"/> کیٹیڈ گینز
<input type="checkbox"/> پچھلے سال میری کوئی آمدنی نہیں تھی	<input type="checkbox"/> پچھلے سال دعویٰ کردہ ٹیکس کی کل کٹوتیاں	<input type="checkbox"/> کاروبار کی آمدنی
	\$	\$

**4. اپارٹمنٹ کی قسم (ایک کو منتخب کریں)**

آپ کے اپارٹمنٹ کی قسم کیا ہے؟ (براہ کرم ایک کو نشان زد کریں۔)

اپارٹمنٹ کی قسم	جمع کرانے کے لیے درخواست کردہ دستاویزات
<input type="checkbox"/> کرایہ کے ذریعے مستحکم	براہ کرم اپنی اور اپنے مکان مالک کی دستخط کردہ لیز کی وہ تجدید جمع کرانیں جس سے ایک یا دو سال کی لیز کی مدت کی نشاندہی ہوتی ہو۔
<input type="checkbox"/> کرایہ کے ذریعے کنٹرول کردہ	اگر دستیاب ہو تو، حالیہ اور پچھلے سال کے لیے زیادہ سے زیادہ جمع کیے جانے والے کرایے کے فارم RN-26 کی ایک کاپی شامل کریں۔
<input type="checkbox"/> کرایہ کے ذریعے ریگولیٹ کردہ ہوٹل/SRO	انتظامیہ یا مالک کی جانب سے موصول شدہ اپنے کرایے کے معاہدے کی ایک کاپی شامل کریں جس میں آپ کے پہلے اور نئے کرائے کی رقم کی نشاندہی کی گئی ہو۔
<input type="checkbox"/> Mitchell-Lama/HDFC Coop/Limited Dividend/Section 213 Coop/Redevelopment	اگر آپ کی آخری منظور شدہ DRIE درخواست کے بعد سے آپ کا کرایہ بڑھ گیا ہے، تو کرایہ میں اضافہ کے ثبوت کے طور پر حالیہ ترین کرایہ کی رسید، کرایہ میں اضافہ کا خط، یا اپنے انتظامی دفتر سے کرایہ کا پرنٹ آؤٹ شامل کریں۔

نوٹ: اگر آپ کا کرایہ سرمایہ میں زیادہ بہتری (Major Capital Improvement, MCI) کی وجہ سے بڑھ گیا ہے، تو ڈویژن آف ہاؤسنگ اینڈ کمیونٹی رینیوول (Division of Housing and Community Renewal, DHCR) کی منظوری کا آرڈر فراہم کریں۔

**5. سرٹیفیکیشن**

براہ کرم غور سے پڑھیں اور ذیل میں موجود سرٹیفیکیشن پر دستخط کریں۔ اگر آپ دستخط نہیں کرتے ہیں تو آپ کی درخواست نامکمل رہے گی۔

میں یہاں قانون کے ذریعہ دی جانے والی سزا کے تحت تصدیق کرتا ہوں کہ میں فی الحال اس درخواست میں دکھائے گئے پتے پر مقیم ہوں اور فراہم کردہ معلومات درست اور مکمل ہیں۔

میں سمجھتا/سمجھتی ہوں اور اس سے اتفاق کرتا/کرتی ہوں کہ اگر میں گھرانہ کے اراکین کی تمام آمدنی کے ساتھ ساتھ بورڈرز سے کرایہ کی ادائیگیوں کو ظاہر کرنے میں ناکام رہتا/رہتی ہوں، تو مجھے شہر کو غلط طریقے سے موصول ہونے والے DRIE فوائد کی مکمل رقم، نیز سود کے کسی بھی چارج واپس کرنے کے لیے ذمہ دار ٹھہرایا جا سکتا ہے۔

میں سمجھتا/سمجھتی ہوں کہ میری آمدنی محکمہ خزانہ کے ذریعے تصدیق سے مشروط ہے۔

درخواست دہندہ کا نام جلی حروف میں	درخواست دہندہ کا دستخط	تاریخ
پاور آف اٹارنی یا عدالت کے مقرر کردہ سرپرست کا نام جلی حروف میں، اگر کوئی ہو	پاور آف اٹارنی یا عدالت کے مقرر کردہ سرپرست کا دستخط، اگر کوئی ہو	تاریخ

اگر کوئی پاور آف اٹارنی یا عدالت کا مقرر کردہ سرپرست بنیادی درخواست دہندہ کی جانب سے دستخط کر رہا ہے، تو پاور آف اٹارنی یا عدالتی دستاویزات درکار ہیں۔

رینٹ فریز پروگرام کی مراعات حاصل کرنا جاری رکھنے کے لیے، آپ کو تصدیق کرنی ہوگی کہ آپ اب بھی اہل ہیں۔ براہ کرم اپنی مکمل کردہ اور دستخط شدہ درخواست کے ساتھ درج ذیل شامل کریں:

**1. آمدنی کا ثبوت**

اپنے لیے اور گھرانہ کے ہر ایک اضافی رکن کے لیے درج ذیل کی ایک کاپی اس کیلنڈر سال کے لیے فراہم کریں جس تاریخ سے آپ یہ درخواست دائر کر رہے ہیں۔

- تمام شیڈولز اور 1099 کی دہائی کے ساتھ وفاقی یا ریاستی انکم ٹیکس ریٹرنز۔
  - یا، آپ کے لیے یا گھرانہ کے کسی بھی اضافی رکن کے لیے جس نے وفاقی یا ریاستی ٹیکس ریٹرن فائل نہیں کیا ہو، نیچے دیے گئے ذرائع کے بشمول، ان تمام ذرائع آمدنی کی کاپیاں جمع کرائیں۔
- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- سالیانہ کمائیاں</li> <li>- کیپیٹل گینز</li> <li>- سود یا منافع (قابل ٹیکس اور ناقابل ٹیکس)</li> <li>- امداد اطفال یا بہتہ کی موصول شدہ ادائیگیاں</li> <li>- سرکاری امداد (نقد)</li> <li>- کرایہ کے لیے خاندان یا دوستوں سے حاصل ہونے والا مالی تعاون</li> <li>- جوئے میں جیتی جانے والی رقمیں، قرض کی منسوخی، اور آمدنی کے دیگر تمام ذرائع</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- اجرت، تنخواہ، اور بخشش</li> <li>- کاروبار کی آمدنی</li> <li>- کرایہ کی آمدنی</li> <li>- رینٹل سبسڈیز</li> <li>- سوشل سیکیورٹی کی مراعات (SSA, SSDI, SSI)</li> <li>- پنشن کی ادائیگیاں</li> <li>- بے روزگاری، کارکنان کا معاوضہ، یا معذوری کی مراعات</li> <li>- IRA کی کمائیاں</li> </ul> |
|--|---|

**2. کرایہ کا ثبوت**

اپنے اپارٹمنٹ کی قسم کے لیے مناسب دستاویزات جمع کرائیں۔

کرایہ کے ذریعے مستحکم اپارٹمنٹ

- اپنے کرایے کی تجدید جمع کرائیں، جس پر آپ کا اور آپ کے مکان مالک کا دستخط ہو۔
- اگر قابل اطلاق ہو تو اپنا ترجیحی کرایہ یا کم آمدنی والا ہاؤسنگ ٹیکس کریڈٹ (Low-Income Housing Tax Credit, LIHTC) رائیڈر جمع کرائیں۔

کرایہ کے ذریعے کنٹرول شدہ اپارٹمنٹ

- اپنے موجودہ سال (اور پچھلے سال، اگر قابل اطلاق ہو) کا زیادہ سے زیادہ بنیادی کرایہ اور زیادہ سے زیادہ جمع کرنے کے قابل کرایہ فارم RN-26 میں اضافے کا نوٹس جمع کرائیں۔

رینٹ ریگولیشنڈ ہوٹل / سنگل روم اوکوپنسی (SRO)

- انتظامیہ یا مالک کا خط جمع کروائیں جس میں موجودہ اور سابقہ کرایہ کی رقم کی نشاندہی ہو۔

Mitchell-Lama, Limited Dividend, Redevelopment, Housing Development Fund Corporation (HDFC) Cooperative, Section 213 Cooperative

- اگر آپ کی آخری منظور شدہ درخواست کے بعد سے آپ کا کرایہ بڑھ گیا ہے تو کرایہ میں اضافہ کے ثبوت کے طور پر کرایہ کی حالیہ ترین رسید، کرایہ میں اضافہ کا خط، یا اپنے انتظامی دفتر سے موصول شدہ کرایہ کا پرنٹ آؤٹ شامل کریں۔

**3. پاور آف اٹارنی (اگر قابل اطلاق ہو)**

اگر پاور آف اٹارنی یا عدالت کے مقرر کردہ سرپرست نے درخواست دہندہ کی جانب سے اس درخواست پر دستخط کیا ہے، تو پاور آف اٹارنی یا سرپرستی کے لیے دستاویزات جمع کرائیں۔

اگر کسی معذوری کی وجہ سے آپ کو کسی سروس کے لیے درخواست دینے اور وصول کرنے یا محکمہ خزانہ کی طرف سے پیش کردہ پروگرام میں شرکت کرنے کے لیے رہائش کی ضرورت ہے، تو براہ کرم معذوری کی خدمات کے سہولت کار سے [www.nyc.gov/contactdofeeo](http://www.nyc.gov/contactdofeeo) پر یا 311 پر کال کر کے رابطہ کریں۔

\* اس رینٹ فریز پروگرام کے لیے درخواست دینے کے لیے آپ کو اپنا سوشل سیکیورٹی یا ITIN نمبر فراہم کرنا ہوگا۔ ہم یہ معلومات اس لیے طلب کر رہے ہیں تاکہ یہ یقینی بنا سکیں کہ ہمارے ریکارڈ درست ہیں، اور یہ کہ آپ نے درست معلومات جمع کرائی ہیں۔ یہ معلومات طلب کرنے کے ہمارے حق کو انتظامی کوڈ کے سیکشن 102.1-11 میں بیان کیا گیا ہے۔