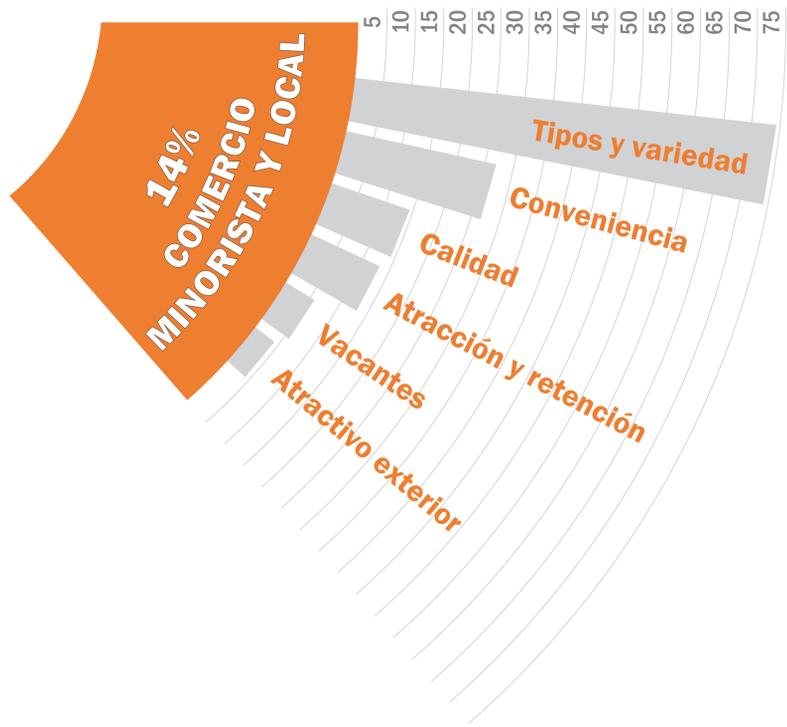


APORTES SOBRE EL COMERCIO MINORISTA Y LOCAL



¿Qué dicen las respuestas de la encuesta comunitaria?

¿Dónde hace sus compras en esta zona? (4 respuestas principales)

- #1 EN SOUTHERN BOULEVARD
entre 163rd y Westchester
- #2 OTRO
fuera del vecindario
- #3 CENTRO DE COMPRAS NEW HORIZONS
también conocido como Cross Bronx Plaza
- #4 OTRO
dentro del vecindario

Esta zona tiene lugares para comprar.



Esta zona tiene trabajos decentes para las personas que allí viven.



¿Qué tipos de tiendas de alimentos le gustaría ver más en esta zona? (4 respuestas principales)

- #1 OPCIONES DE RESTAURANTES SALUDABLES
- #2 OPCIONES DE FRUTAS Y PRODUCTOS FRESCOS
- #3 RESTAURANTES PARA SENTARSE A COMER
- #4 TIENDAS DE COMIDA SALUDABLE

¿Qué tipos de tiendas y comercios le gustaría ver más en esta zona? (4 respuestas principales)

- | | |
|--|--|
| OPCIONES DE ENTRETENIMIENTO COMO UNA SALA DE MÁQUINAS DE JUEGOS, UNA BOLERA, ENTRE OTROS | LIBRERÍAS |
| CINES | GIMNASIO E INSTALACIONES PARA ACONDICIONAMIENTO FÍSICO / ESPACIOS PARA QUE LA COMUNIDAD SE REÚNA |

LUGARES DE ARTE, EL TRABAJO Y LA CAPACITACIÓN EN TECNOLOGÍA Y COMPUTACIÓN estuvieron entre las 4 respuestas PRINCIPALES de qué servicios podría haber más en esta zona.

¿Qué se ha dicho?

48% Lo que me gusta de mi vecindario

1. TIPOS Y VARIEDAD

“Los comercios pequeños y la cultura hispana” — Encuesta comunitaria
“La variedad de tiendas y restaurantes cercanos” — Encuesta comunitaria

2. CONVENIENCIA

“Conveniencia de supermercados y tiendas diversas y variedad de comida” — Encuesta comunitaria
Me gusta lo cerca que queda todo de mi casa, la tienda de la esquina, la lavandería, el supermercado” — Encuesta comunitaria

3. CALIDAD

Muchas mejoras con las tiendas — Fiesta de San Juan
El comercio minorista ha mejorado — Casita Maria BLITZ

38% Lo que creo que necesita mejorar

1. TIPOS Y VARIEDAD

Muchas de las mismas tiendas (tiendas de zapatos deportivos, joyerías, casas de empeño, tiendas “todo por un dólar”, otras) — Reunión N.º 3 de los socios de planificación
Falta de entretenimiento (música, pistas de bolos, cine, cosas para niños) — BID de Southern Boulevard
Más restaurantes para sentarse a comer — Casita Maria BLITZ

2. CALIDAD

Mejores restaurantes con buena comida — Fiesta de San Juan
Comercio minorista de mejor calidad — Bronx Summer Fest
“Más acceso a tiendas de comestibles de calidad” — Community Survey

3. ATRACCIÓN Y RETENCIÓN

No hay suficientes opciones de alimentos debido a la dificultad para atraer marcas nacionales, mientras que las tiendas familiares o tradicionales también necesitan ayudar a satisfacer las demandas culturales locales — Reunión N.º 3 de los socios de planificación
El espacio comercial no tiene un tamaño adecuado — Junta comunitaria 3

14% Mi gran idea acerca de mi vecindario

1. TYPES & VARIETY

“Más entretenimiento nocturno, como restaurantes de calidad, bares o quizás un cine. Southern Blvd. está particularmente desolado en la noche” — Encuesta comunitaria
Café, cibercafé con jazz, librería, arte y cultura local — Casita Maria BLITZ

2. ATTRACTION & RETENTION

Un gran evento activador [en Southern Blvd] — BID de Southern Boulevard

3. CONVENIENCE

Crear un “núcleo” y conexiones hacia áreas comerciales — Reunión N.º 3 de los socios de planificación

¿De dónde vienen estos comentarios?



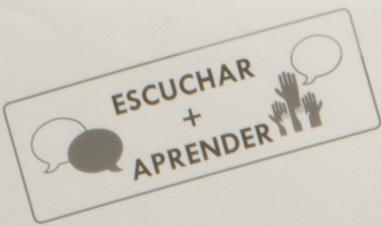
56%



33%



11%



LET'S TALK! ¡HABLEMOS!

What is this information saying? ¿Qué dice esta información?

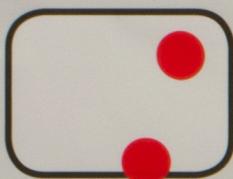
Based on input from the Community Survey, tabling exercise, and small group discussions, we have drafted a set of emerging themes for this topic area.

Basados en la encuesta comunitaria, el ejercicio de presentación y las discusiones en grupos pequeños, redactamos un conjunto de temas emergentes para esta área temática.



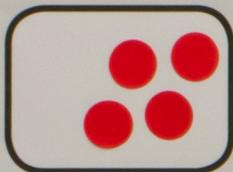
Place a dot sticker in the box next to the themes most important to you.

Ponga una pegatina en la caja al lado de los temas que son más importantes para Ud.



TYPES, VARIETY, AND CONVENIENCE OF SHOPPING, FOOD, MOM & POP, AND LOCAL STORES ARE VIEWED AS ASSETS IN THE COMMUNITY

PARA LA MAYORÍA DE LAS PERSONAS, LOS TIPOS, VARIEDAD Y CONVENIENCIAS DE LAS TIENDAS PARA HACER COMPRAS, COMPRAR ALIMENTOS, FAMILIARES O TRADICIONALES Y LOCALES, SON VISTOS COMO BIENES EN LA COMUNIDAD



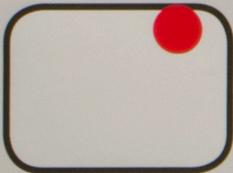
HIGH RETAIL VACANCY RATE WITH A LACK OF SIT DOWN RESTAURANTS AND ENTERTAINMENT OPTIONS

TASA ALTA DE VACANTES EN COMERCIOS MINORISTAS CON FALTA DE RESTAURANTES PARA SENTARSE A COMER Y OPCIONES DE ENTRETENIMIENTO



OFTEN THERE ARE TOO MANY OF THE SAME TYPE OF STORE IN THE AREA SUCH AS LIQUOR, DOLLAR, AND FAST FOOD STORES

A MENUDO, HAY DEMASIADAS TIENDAS DEL MISMO TIPO EN EL ÁREA, COMO TIENDAS DE LICORES, "TODO POR UN DÓLAR" Y COMIDA RÁPIDA



THE QUALITY OF STORES COULD BE IMPROVED ESPECIALLY GROCERY, RESTAURANT, AND CLOTHING

PODRÍA MEJORARSE LA CALIDAD DE LAS TIENDAS, ESPECIALMENTE LAS DE ALIMENTOS, LOS RESTAURANTES Y LAS TIENDAS DE ROPA

What is missing? ¿Qué hace falta?



To make sure we are on the right track and aren't missing anything important to you, write down on a post-it note what you think is missing or if you have feedback about the themes listed above.

Para asegurarnos de que estamos en el camino correcto y que no nos hace falta algo importante para Ud., escriba en un Post-It lo que piensa que hace falta o cualquier comentario que tenga sobre los temas indicados.

Jobs for youth
Community programs

need more healthy food options
-salads
-better delis
-whole foods

need more customers for mom&pop businesses

More Supermarkets w/ quality & affordable

Encourage cycling stores near infrastructure

MORE DOLLAR STORES, LESS BLING STORES.
MORSA AFFORDABLE FOODS, LESS SHOES & DRESSES

Rent control + harassment protection for small business owners

With new construction...
...the city do so much to support the paper small businesses...
pre-qualification?
what to say (comment not code)

How will current business owners be protected in this rezoning?

Keep it local - don't need more Starbucks