

纽约市由于其密集使用的海滨和广阔的沿海地形，极易遭受沿海风暴的洪水侵害。洪水有可能摧毁房屋和企业，损坏基础设施并威胁人身安全。随着气候变化和海平面上升，这些风险预计在未来将有所增加，但将对低洼地区产生最不利影响。

洪水风险

飓风、热带风暴、东北风暴、强烈暴雨，甚至极端高潮都是纽约市产生洪灾的主要原因。

针对建筑规范、分区和规划目的，纽约市的洪水风险在联邦紧急事务管理署 (FEMA) 的 2015 年初步洪水保险费率图 (Preliminary Flood Insurance Rate Map, PFIRM) 中有所体现。

- PFIRM 显示在具有每年 1% 概率的洪水事件期间的洪水水位预计可上升的程度。此高度在图上表示为洪峰基线海拔 (Base Flood Elevation, BFE)。
- 每年发生的概率为 1% 的洪泛区有时被称为“百年一遇洪泛区”。然而，这个术语是具有误导性的，因为这些洪灾可能在 100 年内发生多次。在每年发生的概率为 1% 的洪泛区内，在 30 年抵押贷款期内发生洪水的概率为 26%。

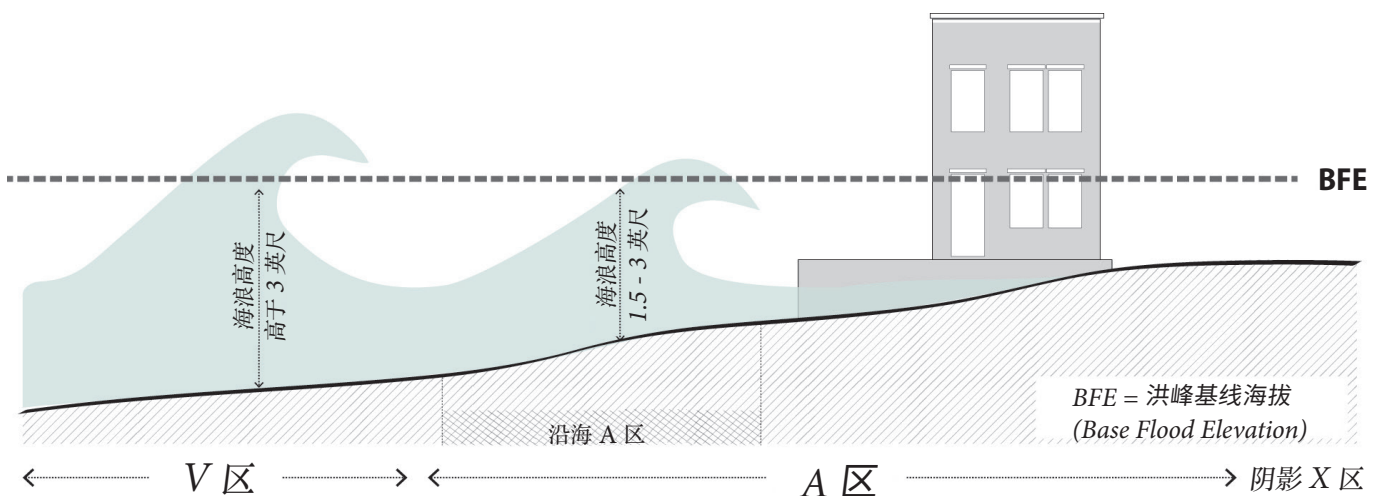
如需了解洪水保险，请参阅 FEMA 的 2007 年洪水保险费率图 (Flood Insurance Rate Map, FIRM)。居住在每年发生的概率为 1% 的洪泛区内、并有联邦保险抵押的所有业主，按法律规定必须购买洪水保险。

大概有哪些人和事物会受到每年发生的概率为 1% 的洪泛区的影响？*

居民	400,000
工作岗位	291,000
建筑	72,000
1-4 户住宅	53,000
多户住宅	5,000
住宅单元	183,000
房屋面积 (平方英尺)	532M

居住在城市洪泛区的纽约人的数量高于俄亥俄州的克利夫兰、佛罗里达州的坦帕、或密苏里州的圣路易斯的全部人口。

* 这些数字是基于 FEMA 的 2015 年 PFIRM。2016 年 10 月，FEMA 宣布该市赢得了 PFIRM 的上诉，并同意修订纽约市的洪水地图。目前，2015 年 PFIRM 用于建筑规范、分区和规划目的，而 2007 年的 FIRM 仍然用于洪水保险。如需了解更多关于上诉的信息，请访问 www.nyc.gov/floodmaps。



每年发生的概率为 1% 的洪泛区被划分为三个区域——V 区、沿海 A 区以及 A 区——并且各区洪水风险的程度不同。V 区和沿海 A 区容易遭受海浪的侵袭，而剩下的 A 区容易遭受洪灾而不是海浪的侵袭。地图中还显示了每年发生的概率为 0.2% 的洪泛区 (如阴影 X 区所示)，其中每年发生洪灾的概率要低于 A 区。

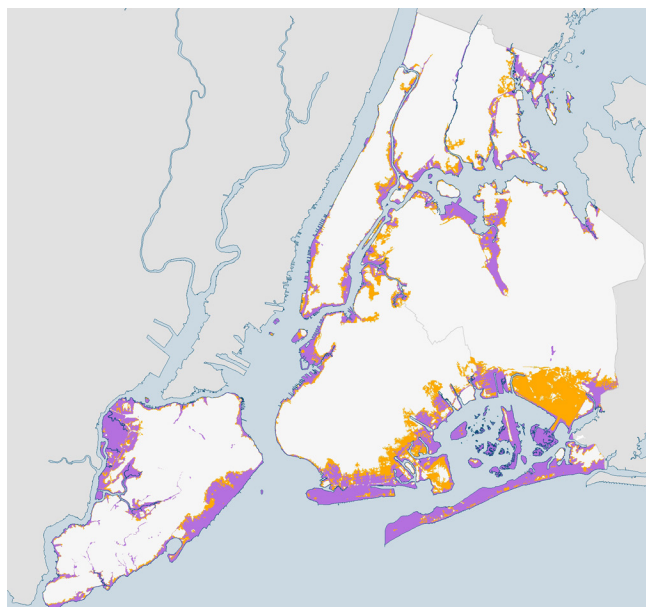
未来洪水风险

随着气候变化，沿海风暴潮、强降雨和高潮的风险将增加。

- 纽约市的海平面在过去 100 年内已经上升了一英尺。
- 根据纽约市气候变化专门小组提供的数据，到 2050 年代，海平面预计会上升 8 至 30 英寸，并且到本世纪末，预计会上升 15 至 75 英寸。
- 海平面上升将导致在一些特别低洼的地区频繁发生，甚至每天都可能发生潮汐浸淹。这种类型的洪泛比极端风暴造成的损害要小一些，但这可能是一种滋扰，并对公共安全和纽约市服务产生重大的长期影响。

更高的海平面意味着未来每年发生的概率为 1% 的洪水将覆盖更大的区域并影响更多的人。

- 到 2050 年代，在每年发生的概率为 1% 的洪泛区生活的人数可能会增加一倍以上。
- 每年发生大风暴的概率也将增加。当前，每年发生风暴的概率为 1%，到 2050 年代，发生风暴的概率将接近 3%。



■ 2015 年，PFIRM 中每年发生的概率为 1% 的洪泛区

■ 2050 年代，预计每年发生的概率为 1% 的洪泛区

数据来源：基于 2015 年 FEMA PFIRM 和纽约市 MapPLUTO 第 13 版的当前洪泛区影响。纽约市气候变化专门小组 (2015) 所提供的未来洪水风险数据和信息；基于 SLR 和 MapPLUTO 第 13 版的第 90 个百分位数预测对未来洪水区影响的分析。

需要了解的术语

每年发生的概率为 1% 的洪泛区：在 FEMA 的洪水保险费率图上指定的任何一年中发生洪灾的概率为 1% 的地区。

洪峰基线海拔 (BFE)：如 FEMA 的洪水保险费率图所示，在每年发生风暴的概率为 1% 期间，预计将以英尺来计算洪水预计上升的高度。

沿海风暴：包括东北风暴、热带风暴和飓风。

低洼地区：相对于海平面，海拔较低并且极易遭受洪水侵袭的地区。

城市规划正与整个洪泛区的社区合作，确定分区和土地利用战略，以降低洪水风险，并通过长期的适应性规划来支持城市的活力和抗灾能力。如需了解更多信息，请访问 www.nyc.gov/resilientneighborhoods。

关于城市规划局

通过与社区的地面规划、土地利用政策和分区规则的制定及其对纽约市 10 年资本战略准备的贡献，城市规划局 (DCP) 为纽约市的战略性增长和发展制定计划。如需了解更多信息，请前往：nyc.gov/data-insights