

# COMPROMISOS DE JEROME AVENUE

N.º DE SOLICITUD: 180051 ZMX; 180050 ZRX; 170305 MMX

NOMBRE DEL COMPROMISO	AGENCIA	CRONOGRAMA	FONDOS
<b>Vivienda</b>			
Seguir ofreciendo préstamos e incentivos fiscales a los propietarios de edificios para mantener las viviendas asequibles existentes	HPD	En curso	N/C
Organizar eventos de marketing y difusión para seguir promoviendo programas que ayuden a los propietarios a realizar reparaciones y conservar la asequibilidad	HPD	En curso-comienzos del invierno del 2019	N/C
Implementar un Programa Piloto de Embajadores de Arrendadores para proporcionar asistencia técnica a los propietarios de la zona de Jerome Avenue	HPD	Desde el 2017 hasta el 2019	N/C
Ayudar a que los propietarios de viviendas accedan a los recursos que necesitan para conservar, mantener y mejorar sus viviendas	HPD	Comienzos del 2019	N/C
Implementar el Programa de Pilares para el Vecindario para ayudar a que las organizaciones comunitarias adquieran edificios de renta estabilizada	HPD	Comienzos del 2019	N/C
Seguir mejorando la calidad de las viviendas mediante la aplicación rigurosa del Código de Mantenimiento de Viviendas	HPD	En curso	N/C
Crear un equipo de trabajo de viviendas en Southwest Bronx para abordar las condiciones edilicias inseguras	HPD	Verano de 2018	N/C
Proporcionar la representación legal sólida y gratuita	HPD/HRA	En curso hasta el 2022	N/C
Implementar una divulgación proactiva para los inquilinos de Jerome Ave., con el fin de proporcionar el acceso a los recursos antidesalojo, incluidos los servicios legales	HPD/HRA	En curso-hasta el 2023	N/C
Seguir trabajando con el Equipo de Trabajo para la Prevención del Acoso a Inquilinos para investigar y tomar medidas contra los arrendadores que hostigan a los inquilinos	HPD	En curso	N/C
Organizar ferias de recursos para los inquilinos, con el fin de educarlos sobre sus derechos y brindarles recursos para evitar el desalojo	HPD	Desde el 2018 hasta el 2021	N/C
Establecer un programa piloto de "Certificación de no acoso" (Certification of No Harassment, CONH)	HPD	Desde el otoño de 2018 hasta el otoño de 2021	N/C
Poner a prueba la nueva iniciativa de "socios en preservación" para desarrollar estrategias antidesalojo integrales para los edificios en riesgo	HPD	2019	\$200,000
La administración se compromete a seguir trabajando para identificar viviendas de rehabilitación (Three Quarters Housing, TQH)	HRA/OP	En curso	N/C
El Departamento de Servicios para Desamparados (Department of Homeless Services, DHS) discontinuará el uso de todas las unidades de agrupación en los Distritos 14 y 16 del Concejo	DSS	Para el 2021	N/C
Asignar la asistencia para el pago de la renta para ayudar a 250 familias e individuos sin hogar a trasladarse de los refugios a viviendas asequibles	DSS/HRA	En los últimos 120 días	N/C
Incentivar el desarrollo de viviendas muy asequibles que excedan los requisitos mínimos de las viviendas inclusivas obligatorias (Mandatory Inclusionary Housing, MIH)	HPD	En curso	N/C
Incentivar a los propietarios a lo largo de Jerome Avenue de manera proactiva para que se informen sobre los recursos de la Ciudad para crear viviendas asequibles	HPD	Primavera de 2018	N/C
Promover el desarrollo de viviendas asequibles en las tierras de propiedad pública	HPD	Desde el 2018 hasta el tercer trimestre del 2019	N/C
Facilitar que los habitantes comprendan, estén preparados y completen el proceso de solicitud de viviendas asequibles de una manera más sencilla	HPD	2019	N/C
Aumentar los incentivos de contratación local en los proyectos de desarrollo financiados por el HPD	HPD	En curso, en el 2019 para las obras privadas	N/C
Continuar con la aplicación de normas de empleo y contratación responsables en los proyectos de viviendas asequibles que reciben subsidios de la Ciudad	HPD/SBS	En curso	N/C

# COMPROMISOS DE JEROME AVENUE

N.º DE SOLICITUD: 180051 ZMX; 180050 ZRX; 170305 MMX

NOMBRE DEL COMPROMISO	AGENCIA	CRONOGRAMA	FONDOS
<b>Educación</b>			
Crear una nueva escuela primaria en el Distrito Escolar de la Comunidad (Community School District, CSD) 10 en 2355 Morris Avenue	SCA/DOE	2019-2021	Aprox. \$60,000,000
Crear una nueva escuela primaria en el Distrito Escolar de la Comunidad 9	SCA/DOE	Julio de 2018 hasta fecha indefinida	Aprox. \$60,000,000
Terminar el anexo de la escuela primaria PS 33	SCA/DOE	2019-otoño de 2021	Aprox. \$70,000,000
Comprometerse a financiar la necesidad actual identificada en el plan de capital en los Distritos Escolares de la Comunidad 9 y 10 en el próximo plan capital	SCA	2020-2024	N/C
Construir un nuevo "gimnasio independiente" en la escuela PS 246 Poe Center	SCA	Comienzos del 2018	\$9,000,000
Analizar la rezonificación del Distrito Escolar de la Comunidad 10	DOE	En curso	N/C
<b>Espacios abiertos y parques</b>			
Crear el Corporal Fischer Park	DPR	Comienzo del diseño en 2019	\$4,600,000
Renovar y ampliar Grant Avenue Park	DPR	Comienzo del diseño en 2019	\$25,716,000
Activar y mejorar Bridge Playground	DPR	Comienzo del diseño en 2019	\$1,600,000
Ampliar e incrementar el acceso a Aqueduct Walk	DPR	2019-2020	\$13,200,000-\$15,200,000
Crear un nuevo parque en 1801-1805 Davidson Avenue	DPR	Diseño en 2020	\$11,300,000
Renombrar el parque ubicado en West 181 Street, entre Aqueduct Avenue y Dr. Martin Luther King Jr. Boulevard, para conmemorar a Roscoe Brown y los aviadores de Tuskegee	DPR	Fines de 2018	N/C
Revitalizar los jardines comunitarios del programa Greenthumb del Departamento de Parques y Recreación	DPR	Comienzo del diseño en 2019	N/C
<b>Desarrollo económico</b>			
Crear un nuevo cargo de "gerente de proyectos de Jerome", quien supervisará todas las estrategias comerciales y de fuerza laboral relacionadas con la rezonificación de Jerome Avenue	SBS	2019-2022	\$80,000 por año durante 4 años
Diseñar y ofrecer capacitación laboral para los trabajadores automotores	SBS	2019-2020	\$312,250 en contratos totales
Llevar a cabo eventos de reclutamiento y divulgación laboral	SBS	2019-2023	N/C
Poner en marcha la iniciativa de retención y cumplimiento de las empresas automotrices	SBS	2018-2023	\$200,000
Crear un programa de subvención empresarial de Jerome Avenue	SBS	2018-2022	\$1,540,000
Trabajar con las empresas de Jerome Avenue para conectarlas con los servicios de acceso al capital	SBS/EDC	En curso	N/C
Desplegar la unidad móvil de los Servicios de Pequeños Negocios (Small Business Services, SBS) en el corredor de Jerome mensualmente	SBS	2018-2022	N/C
Conectar a los habitantes del corredor de Jerome con los programas de capacitación en construcción	SBS	En curso	N/C
Asociarse con los miembros del Concejo para crear el grupo de trabajo de contratación responsable y local de Jerome Avenue	SBS/HPD	Lanzamiento en 2018	N/C

# COMPROMISOS DE JEROME AVENUE

N.º DE SOLICITUD: 180051 ZMX; 180050 ZRX; 170305 MMX

NOMBRE DEL COMPROMISO	AGENCIA	CRONOGRAMA	FONDOS
<b>Transporte y seguridad pública</b>			
Implementar mejoras del espacio público "bajo el Elevado"	DOT	Diseño en el 2019, finalización en el 2024	\$29,500,000
Implementar mejoras del corredor comercial	DOT	Diseño en el 2020, finalización en el 2024	\$20,300,000
Repavimentar las calles importantes a lo largo del corredor	DOT	Primavera de 2018	N/C
Realizar mejoras en la intersección de Cross Bronx y Jerome Avenue	DOT	Verano de 2018	N/C
Reconstruir las calles de paso importantes, y comprometerse a limpiar y a eliminar la basura con frecuencia	DOT	2017-2018	N/C
Seguir ofreciendo mejores servicios de sanidad, que se implementan como parte de la iniciativa del alcalde de reducir la cantidad de ratas	DSNY	En curso	N/C
Apoyar el proyecto de accesibilidad de la Autoridad Metropolitana del Transporte (MTA), de conformidad con la ADA, en la estación de la línea 4 de 170 Street	DOT	En curso	N/C
La Ciudad promoverá ante el Tránsito de la Ciudad de Nueva York (New York City Transit, NYCT) a través de la MTA para que proporcione servicios de autobuses adicionales en las horas pico, en función del crecimiento en la zona	DOT	En curso	N/C
Instalar cámaras de seguridad Argus del Departamento de Policía de la Ciudad de Nueva York (New York City Police Department, NYPD) en el área de rezonificación junto al corredor de Jerome Avenue y en las intersecciones de los corredores comerciales	NYPD	En curso	\$704,380
Abordar los problemas de estacionamiento en la Comisaría 44. <sup>a</sup> del NYPD mediante el cumplimiento mejorado y el cambio de las regulaciones de estacionamiento en las zonas cercanas.	NYPD, DOT	En curso	N/C
Abordar las dificultades de las instalaciones de la Comisaría 46. <sup>a</sup>	NYPD	2020	N/C
<b>Recursos de la comunidad</b>			
Proporcionar programas extracurriculares en la nueva escuela que estará ubicada en 2355 Morris Avenue	DYCD	Finalización de la escuela pendiente	N/C
Invertir en las mejoras y la expansión del Centro Comunitario Davidson	DDC	Diseño programado para comenzar 3 meses después de la ejecución del proyecto de Desarrollo del Alcance del Proyecto de Capital (Capital Project Scope Development, CPSD)	\$1,875,000
Convocar el grupo de trabajo de la salud pública y el plan de salud del vecindario de Jerome Avenue	DOHMH	Primavera de 2018	N/C
Aumentar el acceso local a los alimentos saludables	DOHMH	Verano de 2018	N/C
Participar en reuniones regulares con los miembros del Concejo para revisar el progreso de los Puntos del acuerdo (Points of Agreement, POA)	CH	Primavera de 2018	N/C