

Основные положения

AP-05 Основные положения - 24 CFR 91.200(c), 91.220(b)

1. Введение

Предлагаемый Сводный годовой план действий на 2022 г. («Предлагаемый план действий») представляет собой ежегодную заявку г. Нью-Йорка, подаваемую в Министерство жилищного строительства и городского развития США (Department of Housing and Urban Development, HUD) на участие в четырех программах социальной защиты Службы жилищного планирования и развития (Office of Community Planning and Development): общие субсидии на развитие населенных пунктов (Community Development Block Grant, CDBG), субсидии на повышение доступности жилья (HOME Investment Partnerships, HOME), субсидии на предоставление жилья людям в кризисных ситуациях (Emergency Solutions Grant, ESG) и субсидии на предоставление жилья ВИЧ-инфицированным (Housing Opportunities for Persons with AIDS, HOPWA).

В дополнение к этому, Предлагаемый план действий служит не только заявкой муниципалитета на получение средств, но и заявкой на получение субсидии по программе HOPWA для отвечающего критериям HOPWA метрополитенского статистического ареала Нью-Йорка (Eligible Metropolitan Statistical Area, EMSA). В результате внесения изменений в метрополитенские статистические ареалы (бюллетень OMB № 18-04), опубликованных Отделом управления и бюджета (Office of Management and Budget), деление на метрополии в пределах метрополитенского статистического ареала (Metropolitan Statistical Area, MSA) New York-Newark-Jersey City, NY-NJ-PA изменилось, что повлияло на 2022-й федеральный финансовый год (Federal Fiscal Year, FFY). Согласно бюллетеню OMB № 18-04 и 42 U.S.C. 12903(c)(2)(B), юрисдикция HOPWA EMSA г. Нью-Йорка на 2022-й федеральный финансовый год и последующие распределения включают следующие округа: Bronx County, NY; Kings County, NY; New York County, NY; Putnam County, NY; Queens County, NY; Richmond County, NY; Rockland County, NY; и Westchester County, NY.

На 2022-й программный год муниципалитет получил \$304,212,902 по четырем программам субсидий HUD: \$166,259,543 по программе CDBG; \$81,327,120 по программе HOME; \$41,777,058 по программе HOPWA; \$14,849,181 по программе ESG.

2. Краткий обзор целей и результатов, определенных в плане

Таблица «Стратегические цели HUD – только CDBG»	
DN-1: Доступная среда для целей предоставления достойного доступного жилья	\$26,161,000
4 программы, целью которых является предоставление доступного жилья лицам с ограниченными возможностями, обеспечение безопасным жильем лиц, перемещенных вследствие пожаров или других чрезвычайных ситуаций, и поиск постоянного доступного жилья для бездомных семей.	
DN-3: Устойчивое развитие для целей предоставления достойного доступного жилья	\$294,469,000
6 программ, целью которых является улучшение качества жилья путем устранения нарушений жилищного кодекса, выполнения срочного ремонта и (или) и небольших работ по реконструкции.	
EO-1: Доступная среда для целей создания экономических возможностей	\$2,603,000
1 программа, целью которой является восстановление коммерческих районов в районах с низким и средним уровнем дохода и создание потенциала для местных строительных корпораций и торговых организаций.	
EO-2: Доступность для целей создания экономических возможностей	\$4,524,000
1 программа, которая предоставляет бесплатные образовательные услуги домохозяйствам/лицам с низким и средним уровнем дохода.	
SL-1: Доступная среда для целей создания пригодных для жизни условий	\$35,452,000
9 программ, предлагающих организацию отдыха, общественные парки, услуги для бездомных лиц, улучшения и оборудование для государственных школ, реновацию домов престарелых, услуги для жертв домашнего насилия и других преступлений, а также обеспечение работы общественных центров.	
SL-2: Доступность для целей создания пригодных для жизни условий	\$375,000
1 программа, предлагающая бесплатные продукты для лиц, неблагополучных в плане продовольственной безопасности.	
SL-3: Устойчивое развитие для целей создания пригодных для жизни условий	\$31,954,000
5 программ, целью которых является исправление или предотвращение нарушений в городских государственных учреждениях, снос опасных конструкций и улучшение исторических объектов.	
Неприменимо – планирование / администрирование	\$34,345,000
5 программ, отнесенных либо к категории «Мероприятия по планированию», либо к категории «Мероприятия по администрированию», которые не обязательно должны соответствовать стратегическим целям HUD, но предлагают преимущества, такие как содействие запрещению расовой и религиозной дискриминации при продаже домов и сдаче квартир, оценка и предоставление характеристик объектов недвижимости с целью присвоения им статуса исторического объекта, изучение вакантности и доступности жилья, поддержка региональных исследований по планированию и обеспечение использования средств CDBG в соответствии с федеральными правилами.	
Итого	\$429,883,000

Субсидии на повышение доступности жилья (HOME)

С целью выполнения задач по расширению доступа к безопасному и соответствующему санитарным нормам доступному жилью, в рамках программы HOME в 2022 г. будут финансироваться следующие программы:

- Две программы могут получить итоговую сумму \$48,194,408 для целей предоставления достойного доступного жилья.
- Одна программа может получить итоговую сумму \$25,000,000 для целей предоставления достойного доступного жилья.
- Оставшиеся средства HOME (приблизительно \$8,132,712) будут использоваться для администрирования и планирования программы, поэтому они не относятся к предусмотренным HUD отчетам о результатах/целях.

Субсидии на предоставление жилья людям в кризисных ситуациях (ESG)

- Одна программа может получить итоговую сумму \$7,663,794 для целей предоставления временного убежища одиноким взрослым людям, не имеющим жилья.
- Одна программа может получить в общей сложности \$900,500 для целей предоставления услуг поиска на улице и оказания помощи без предварительной записи лицам, не имеющим жилья, для того чтобы содействовать предоставлению им временного и постоянного жилья.
- Одна программа может получить в общей сложности \$2,949,009 для целей профилактики бездомности путем предоставления профилактических услуг в районах.
- Оставшиеся средства ESG (приблизительно \$3,335,878) будут израсходованы на работу Информационной системы управления здравоохранением (Health Management Information System, HMIS), включая текущее развитие CAPS, Координированной системы участия г. Нью-Йорка, для целей оценки и предоставления бездомным лицам постоянного жилья.

Субсидии на предоставление жилья ВИЧ-инфицированным (HOPWA)

Для достижения целей предоставления постоянного субсидируемого жилья, помощи с оплатой арендной платы арендаторам, предоставления постоянного жилья и профилактики бездомности среди ВИЧ-инфицированных лиц (Persons living with HIV/AIDS, PLWHA) с низким уровнем дохода программа HOPWA планирует ежегодно охватывать около 3 000 домохозяйств в EMSA г. Нью-Йорка с целью выполнения приоритетной задачи по предоставлению доступного жилья PLWHA с низким уровнем дохода.

В частности, в 2022 году:

- Три куратора проекта будут заниматься профилактикой бездомности среди PLWHA с низким уровнем дохода путем предоставления помощи с оплатой арендной платы арендаторам.
- Один куратор проекта будет заниматься сокращением количества бездомных среди PLWHA с низким уровнем дохода, обеспечением стабильным жильем PLWHA с низким уровнем дохода и будет содействовать доступу к медицинскому обслуживанию среди PLWHA с низким уровнем дохода путем предоставления постоянного жилья.
- Тринадцать кураторов проекта будут заниматься обеспечением стабильным жильем PLWHA с низким уровнем дохода и будут содействовать доступу к медицинскому обслуживанию среди PLWHA с низким уровнем дохода путем предоставления постоянного жилья на базе учреждений и услуг поддержки.

3. Оценка прошлых результатов

[Годовой отчет о результатах Сводного плана \(Consolidated Plan Annual Performance Report, CAPER\)](#) муниципалитета за 2020 г. опубликован на веб-сайте Управления операций мэрии (Mayor's Office of Operations).

Чтобы ознакомиться с оценкой прошлых результатов, связанных с получением средств НОРВА, см. НОРВА CAPER муниципалитета за 2020 г. с наиболее актуальными данными по НОРВА для юрисдикции, которые можно найти в приложениях CAPER за 2020 г.

4. Обзор процесса участия граждан и процесс консультирования

Муниципалитет использует различные методы для уведомления общественности. Более 500 уведомлений было отправлено по электронной почте жителям, организациям и государственным должностным лицам г. Нью-Йорка с просьбой предоставить комментарии в течение периода общественного рассмотрения в отношении Предлагаемого годового плана действий 2022 г.

Кроме того, уведомления об общественных слушаниях были опубликованы в трех местных газетах — ежедневных городских изданиях, выпускаемых на английском, испанском и китайском языках.

Уведомление было также опубликовано на веб-сайтах Управления операций мэрии и Отдела управления и бюджета. Годовой план действий 2022 г. в формате PDF опубликован на [веб-сайте](#) Управления операций мэрии для общественного рассмотрения и загрузки.

Управление операций мэрии объявило 30-дневный Период общественного обсуждения (Public Comment Period) по поводу *формулирования Предлагаемого годового плана действий на 2022 г.*: четверг, 9 декабря 2021 г. – четверг, 7 января 2022 г. В четверг, 16 декабря, с 14:00 до 15:00 было проведено виртуальное слушание по поводу *формулирования Предлагаемого годового плана действий на 2022 г.*

Управление операций мэрии объявило 30-дневный Период общественного обсуждения по поводу окончательного представления *Годового плана действий на 2022 г.*: 1 июля 2022 г. – 30 июля 2022 г. В среду, 20 июля 2022 г., с 14:00 до 15:00 будет проведено виртуальное слушание по поводу *Предлагаемого годового плана действий на 2022 г.*

Общественности было предложено отправлять письменные комментарии в отношении Предлагаемого годового плана действий на 2022 г. до окончания рабочего дня 30 июля 2022 г. по адресу: Lisa Rambaran, New York City Consolidated Plan Program Manager, Mayor's Office of Operations, 253 Broadway 10th Floor, New York, New York 10007, эл. почта: ConPlanNYC@cityhall.nyc.gov.