

مدينة نيويورك (City of New York)

السنة المالية المقترحة للمدينة 2025

ميزانية منحة قطاع التنمية المجتمعية

ملخص تنفيذي

إن منحة قطاع التنمية المجتمعية (CD أو CDBG) هي إحدى منح الاستحقاق الأربع التي تحصل عليها مدينة نيويورك (City of New York) سنويًا من وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية (HUD). قبل الحصول على هذه الأموال، يجب على المستفيدين من المنحة إصدار خطة موحدة للمراجعة العامة وتقديمها إلى وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية توضح كيفية استخدام المستفيد للأموال لتلبية احتياجات الخطة المحددة.

يتم إعداد الخطة الموحدة على أساس السنة التقويمية، في حين أن السنة المالية للمدينة تبدأ في 1 يوليو وتنتهي في 30 يونيو. توضح هذه الوثيقة المخصصات المقترحة لأموال منحة قطاع التنمية المجتمعية للسنة المالية للمدينة (CFY) 2025 استنادًا إلى منحة السنة المالية الفيدرالية (FFY) 2024 للمدينة المتوقع الحصول عليها يُرجى العلم أن وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية لم تعلن بعد عن منح السنة المالية الفيدرالية 2024، لذلك استخدمت المدينة منحة السنة المالية الفيدرالية 2023 التي تبلغ 169,345,195 دولارًا أمريكيًا في تقديرات ميزانيتها إضافة إلى هذه الأموال المخصصة، تساهم إيرادات البرنامج ومصادر الإيرادات الإضافية الأخرى في دعم الميزانية، وقد تشمل تلك المصادر الأموال غير المنفقة من السنوات السابقة ودفعات القروض والرسوم والغرامات وبيع الأراضي في مناطق التجديد الحضري الفيدرالية.

يبلغ إجمالي الميزانية المقترحة لمنحة قطاع التنمية المجتمعية للسنة المالية للمدينة 2025 236,802,000 دولار أمريكي عند اعتماد مجلس المدينة لميزانية السنة المالية للمدينة 2025، ستُضاف المخصصات المقترحة في هذه الوثيقة إلى القسم الخاص بمنحة قطاع التنمية المجتمعية من الخطة الموحدة لعام 2024.

التغييرات في الميزانية والبرامج للسنة المالية للمدينة 2025 مع استمرار زيادة التكلفة المطلوبة لتشغيل البرامج الممولة فيدراليًا بسبب المتطلبات الفيدرالية الجديدة والتضخم وما إلى ذلك، ظل حجم منحة قطاع التنمية المجتمعية ثابتًا نسبيًا أو انخفض. على سبيل المثال، بلغت مخصصات منحة قطاع التنمية المجتمعية الوطنية للسنة المالية الفيدرالية 2024 3.3 مليارات دولار، وهذا يماثل مستوى التمويل للسنة المالية الفيدرالية 2023 ولكنه يمثل انخفاضًا بقيمة 150 مليون دولار عن السنة المالية الفيدرالية 2021.

نظرًا إلى هذه الضغوط على الميزانية، تبحث المدينة بانتظام عن طرق لتسهيل أنشطتها الممولة من منحة قطاع التنمية المجتمعية وتقليل العوائق الإدارية وتحقيق الأهداف المرجوة (أو أكثر) بتكلفة أقل. تحقيقًا لهذه الغاية، تقترح المدينة إجراء التغييرات التالية على برنامج منحة قطاع التنمية المجتمعية للسنة المالية للمدينة 2025:

● سيتم تخصيص ضرائب المدينة من أجل تمويل البرامج التالية ابتداءً من 1 يوليو 2024:

- تخطيط الإسكان: الأبحاث والتقييم (Housing Planning: Research and Evaluation)
- إدارة ترميم المساكن: برنامج 7A (Housing Rehabilitation Administration: 7A Program)
- صيانة المساكن المُستحوذ عليها لتخلف مالكيها عن دفع الضرائب وتشغيلها وترميمها (Maintenance, Operation, and Rehabilitation of Tax-Foreclosed Housing)
- المرافق التعليمية في المدينة: تحسينات إمكانية الوصول في مدارس المدينة (City Educational Facilities: Accessibility Improvements in City Schools)
- خدمات الترفيه: المسابح الصغيرة (Recreation Services: Minipools)

● سيتم أيضًا تخصيص ضرائب المدينة من أجل تمويل المكونات التالية من البرامج ابتداءً من 1 يوليو 2024:

- إنفاذ القانون (Code Enforcement): مشغلو خط المساعدة 311 في مكتب التكنولوجيا والابتكار بمدينة نيويورك (NYC Office of Technology and Innovation) الذين يستجيبون لمكالمات شكاوى الإسكان
- عمليات الهدم (Demolition): سيستمر تخصيص أموال منحة قطاع التنمية المجتمعية لدفع تكاليف هدم المباني الخطرة، إضافة إلى أنه سستستخدم ضرائب المدينة لتقديم الدعم الكامل إلى الموظفين الذين يشرفون على هذا العمل.

● سيدعم تمويل منحة قطاع التنمية المجتمعية جزءًا أكبر من المزايا الإضافية لموظفي المدينة الذين سيظلون يستفيدون من تمويل منحة قطاع التنمية المجتمعية. (يُرجى العلم أن المدينة لن تقدم مزايا إضافية/جديدة للموظفين الذين يحصلون على تمويل منحة قطاع التنمية المجتمعية من خلال هذا الإجراء. بدلاً من ذلك، ستغطي منحة قطاع التنمية المجتمعية تكاليف المزايا الإضافية التي تم دفعها سابقًا من أموال المدينة).

تم اختيار البرامج التي ستخصص ضرائب المدينة لدعمها إما لأن استخدام الأموال الفيدرالية أضاف قيودًا إضافية أثرت في الكفاءة وأدت إلى زيادة التكاليف (على سبيل المثال، متطلبات ضبط الوقت التي تكون أكثر تفصيلاً عما قد يكون ضروريًا في العادة) أو لتقليل تكاليف التخطيط/الإدارة التي يبلغ الحد الأقصى لها حاليًا 20 بالمائة من المنحة.

فيما يلي ميزانية منحة قطاع التنمية المجتمعية المقترحة للسنة المالية للمدينة 2025. يُرجى العلم أنه تم تجميع البرامج حسب هدف الخطة الموحدة المرتبط بكل نشاط.

السنة المالية المقترحة للمدينة 2025
ميزانية منحة قطاع التنمية المجتمعية
(ملايين الدولارات)

السنة المالية للمدينة 2025	أهداف الخطة الموحدة وبرامجها
	<i>إدارة برنامج منحة استحقاق قطاع التنمية المجتمعية الشامل</i>
4.723	إدارة منحة قطاع التنمية المجتمعية (CDBG Administration)
	<i>إجراء تحليل لسوق الإسكان والتخطيط لها</i>
0.590	تخطيط الإسكان (Housing Planning)
	<i>المزيد من فرص الإسكان العادل في جميع أنحاء المدينة</i>
0.523	الإسكان العادل في مدينة نيويورك (NYC Fair Housing)
	<i>تحسين عدد الوحدات السكنية في مدينة نيويورك والحفاظ عليها</i>
63.945	إنفاذ القانون (Code Enforcement)
51.256	برنامج الإصلاحات الطارئة (Emergency Repair Program)
11.758	برنامج الوسائل البديلة لإنفاذ القانون (Alternative Enforcement Program)
0.990	إدارة ترميم المساكن (Housing Rehabilitation Administration)
12.804	برنامج ترميم المساكن العامة (Public Housing Rehabilitation Program)
10.099	إدارة الحفاظ على المساكن وتطويرها (HPD)
	<i>الحفاظ على المباني والمنطق التاريخية</i>
0.114	برنامج منحة الحفاظ على المعالم التاريخية (Landmarks Historic Preservation Grant Program)

السنة المالية المقترحة للمدينة 2025
ميزانية منحة قطاع التنمية المجتمعية
(ملايين الدولارات)

السنة المالية للمدينة 2025	أهداف الخطة الموحدة وبرامجها
	توفير وسائل الترفيه والمساحات الخضراء
2.694	خدمات الترفيه (Recreation Services)
	توفير الملاجئ والخدمات الأمانة
0.553	خدمات الإيواء: خدمات التوعية للمشردين وخدمات الإيواء (Shelter Services: Homeless) (Outreach and Housing Placement Services)
26.044	إعادة التوطين في حالات الطوارئ
1.580	خدمات المساعدة في التسكين (Housing Placement Services)
	توفير الأمان والاستقلالية لكبار السن
1.037	خدمات كبار السن (Senior Services)
	توفير الخدمات الاجتماعية والتعليمية
4.524	الخدمات التعليمية (Education Services)
5.654	المراكز المجتمعية (Community Centers)
3.246	خدمات الضحايا (Victims' Services)
	تقليل مخاطر الصحة والسلامة العامتين
9.342	برنامج الهدم (Demolition Program)
	تنمية المجتمع من خلال التخطيط
22.410	التخطيط المجتمعي (Community Planning)
	دعم النمو الاقتصادي
2.916	برنامج Avenue NYC
236.802	إجمالي الاستخدامات