

执行摘要

AP-05 执行摘要—24 CFR 91.200(c), 91.220(b)

1. 简介

2022 年拟议综合计划一年行动计划（“行动计划提案”）是纽约市每年向美国住房和城市发展部（Housing and Urban Development, HUD）申请的四个社区规划与发展办公室（Office of Community Planning and Development, OCPD）权利项目：社区发展整体补助金（Community Development Block Grant, CDBG）、HOME 投资伙伴关系（HOME Investment Partnerships, HOME）、紧急解决方案补助金（Emergency Solutions Grant, ESG）和艾滋病患者住房机会（Housing Opportunities for Persons with AIDS, HOPWA）。

此外，行动计划提案不仅是纽约市的权利资金申请文件，也是纽约 HOPWA 合格大都市统计区（Eligible Metropolitan Statistical Area, EMSA）的 HOPWA 补助金申请文件。由于管理和预算办公室（Office of Management and Budget）对大都市统计区（OMB 公告第 18-04 号）进行了修订，New York-Newark-Jersey City 市内的大都市分区组成，即 NY-NJ-PA 大都市统计区（Metropolitan Statistical Area, MSA）发生了变化，对 2022 年的联邦财政年度（Federal Fiscal Year, FFY）造成影响。根据 OMB 公告第 18-04 号和《美国法典》42 U.S.C. 12903(c)(2)(B)，纽约市 HOPWA EMSA 管辖区 2022 财年及后续拨款包括以下县：Bronx County, NY；Kings County, NY；New York County, NY；Putnam County, NY；Queens County, NY；Richmond County, NY；Rockland County, NY；以及 Westchester County, NY。

在 2022 计划年度，纽约市收到了 \$304,212,902 的权利保障资金，分别用于 HUD 的以下四个拨款项目：\$166,259,543 用于 CDBG；\$81,327,120 用于 HOME；\$41,777,058 用于 HOPWA；\$14,849,181 用于 ESG。

2. 总结计划中确定的目标和结果

HUD 战略目标表——仅涉及 CDBG	
DH-1: 提供体面的经济适用房的可及性	\$26,161,000
4 个项目的重点是为残疾人提供无障碍住房, 为因火灾或其他紧急情况而流离失所的人提供安全住房, 以及为无家可归的家庭寻找永久性负担得起的住房。	
DH-3: 提供体面的经济适用房的可持续性	\$294,469,000
6 个项目的重点是通过处理住宅法的违规行为, 进行紧急维修和/或进行适度修复来改善住房质量。	
EO-1: 创造经济机会的可及性	\$2,603,000
1 个项目方案侧重于振兴中低收入地区的商业区, 并建设当地开发公司和商业组织的能力。	
EO-2: 创造经济机会的可负担性	\$4,524,000
1 个向中低收入家庭/个人提供免费教育服务的计划。	
SL-1: 创造适宜的生活环境的可及性	\$35,452,000
9 个提供娱乐活动、社区花园、无家可归者服务、公立学校改善和设备、老年活动中心翻新、为家庭暴力和其他犯罪受害者提供服务以及社区中心运营的项目。	
SL-2: 创造适宜的生活环境的可负担性	\$375,000
1 个为缺乏食品保障者提供免费食物的项目。	
SL-3: 创造适宜的生活环境的可持续性	\$31,954,000
5 个专注于旨在纠正或防止城市公共设施违规, 拆除危险建筑, 并改善历史房产的项目。	
不适用——行政规划/管理	\$34,345,000
5 个被归类为行政规划或管理的项目, 这些项目不需要满足 HUD 的战略目标, 但需提供一些好处, 如促进公平住房, 评估和指定具有历史地位的房产, 研究住房空置和负担能力, 支持整个地区的规划研究, 并确保 CDBG 资金的使用符合联邦法规。	
总计	\$429,883,000

HOME 投资伙伴关系 (HOME)

为了实现提供更多安全、卫生的经济适用房的目标, HOME 计划将在 2022 年资助以下项目:

- 两个项目预计将获得累计总额为 \$48,194,408 的资金, 用于提供体面的经济适用房。
- 一个项目预计将获得累计总额为 \$25,000,000 的资金, 用于提供体面的经济适用房。
- 剩余的 HOME 资金, 约 \$8,132,712, 将用于行政计划管理和规划, 因此, 这不适用于 HUD 定义的成果/目标陈述。

紧急解决方案补助金（ESG）

- 一个项目预计将获得累计总额为 \$7,663,794 的资金，用于为面临无家可归的单身成年人提供紧急庇护服务。
- 一个项目预计将获得总额为 \$900,500 的资金，用于为无家可归的个人提供街头外展和救助服务，以促进临时和永久住房的安置。
- 一个项目预计将获得总额为 \$2,949,009 的资金，用于通过社区预防服务防止无家可归。
- 剩余的 ESG 资金，约 \$3,335,878，将用于卫生管理信息系统（Health Management Information System, HMIS）活动，包括持续发展 CAPS——纽约市的协调入住系统，目的是评估、连接和安置无家可归者入住永久住房。

艾滋病患者住房机会（HOPWA）

为了实现为低收入艾滋病毒/艾滋病感染者（Persons living with HIV/AIDS, PLWHA）提供永久支持性住房、为租户提供的租金援助、永久住房安置和预防无家可归的目标，艾滋病患者住房机会（HOPWA）计划打算每年为纽约市 EMSA 的近 3000 个家庭提供服务，以满足向低收入 PLWHA 提供经济适用房的优先需求。

具体而言，在 2022 年：

- 3 个项目资助方将通过提供为租户提供的租金援助，重点预防低收入 PLWHA 的无家可归问题。
- 1 个项目资助方将通过提供永久安置住房，以减少低收入 PLWHA 的无家可归现象，增加低收入 PLWHA 的住房稳定性，并促进低收入 PLWHA 获得医疗护理。
- 13 个项目资助方将通过提供永久性设施住房和支持服务，以提高低收入 PLWHA 的住房稳定性，并促进他们获得医疗护理。

3. 过去表现的评估

可在以下网站查看纽约市 2020 年综合计划[年度表现报告（Annual Performance Report, CAPER）](#)市长执行办公室（Mayor's Office of Operations）网站。

有关纽约市对 HOPWA 公式权利基金过去表现的评估，请参阅纽约市的 2020 HOPWA CAPER，这是有关该辖区 HOPWA 表现的最新数据，可在 2020 CAPER 附录中找到。

4. 公民参与过程和咨询过程总结

纽约市采用多种通知方式向公众通报情况。在 2022 年年度行动计划提案的公众审查期间，通过电子邮件向纽约市居民、组织和公职人员发送了 500 多份通知，征求意见。

此外，关于公开听证会的通知在三份地方报纸上发布：一份英文报纸、一份西班牙文报纸和一份中文日报，每份在纽约市范围内发行。

此外，该通知还发布在市长执行办公室和纽约市管理和预算办公室的网站上。2022 年度行动计划的 PDF 版本已发布在市长执行办公室[网站](#)上，供公众查看和下载。

市长执行办公室宣布了自 2021 年 12 月 9 日（星期四）起至 2022 年 1 月 7 日（星期二），一段为期 30 天的公众意见征询期（Public Comment Period），以制定 2022 年年度行动计划提案。12 月 16 日（星期四）下午 2 点至 3 点举行了虚拟听证会，以制定 2022 年年度行动计划提案。

市长执行办公室宣布了自 2022 年 7 月 1 日起至 2022 年 7 月 30 日，一段为期 30 天的公众意见征询期，以最终提交 2022 年年度行动计划。线上听证会将于 2022 年 7 月 20 日（星期三）下午 2 点至 3 点举行，以讨论 2022 年年度行动计划提案。

公众按照指示在 2022 年 7 月 30 日结束前将其对 2022 年年度年度行动计划提案的书面意见提交至：Lisa Rambaran, New York City Consolidated Plan Program Manager, Mayor's Office of Operations, 253 Broadway 10th Floor, New York, New York 10007, 电子邮件：ConPlanNYC@cityhall.nyc.gov。