

موجز تنفيذي

AP-05 موجز تنفيذي - CFR 91.200(c), 91.220(b) 24

1. مقدمة

الخطة الموحدة المقترحة لعام 2022 لخطة العمل لمدة عام واحد ("خطة العمل المقترحة") هي الطلب السنوي لبلدية مدينة نيويورك الخاص بوزارة الإسكان والتنمية الحضرية (Department of Housing and Urban Development, HUD) بالولايات المتحدة من أجل برامج الاستحقاق الأربعة التابعة لمكتب تخطيط المجتمع وتنميته (Office of Community Planning and Development): المنحة الإجمالية لتنمية المجتمع (Community Development Block Grant, CDBG)، وشركات HOME الاستثمارية (HOME Investment Partnerships, HOME)، ومنحة حلول الطوارئ (Emergency Solutions Grant, ESG)، وفرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/الإيدز (Housing Opportunities for Persons with AIDS, HOPWA).

بالإضافة إلى ذلك، لا تمثل خطة العمل المقترحة طلبًا من بلدية المدينة للحصول على تمويلات الاستحقاقات فحسب، بل هي طلب أيضًا للاستفادة من منحة فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/الإيدز (HOPWA) من أجل المنطقة الحضرية الإحصائية المؤهلة (Eligible Metropolitan Statistical Area, EMSA) للحصول على منحة فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/الإيدز (HOPWA) في نيويورك. ونتيجة لمراجعات المناطق الحضرية الإحصائية (نشرة OMB رقم 18-04) الصادرة عن مكتب الإدارة والميزانية (Office of Management and Budget)، فإن تكوين الأقسام الحضرية داخل New York-Newark-Jersey City، والمنطقة الحضرية الإحصائية (Metropolitan Statistical Area, MSA) التابعة لـ NY-NJ-PA قد تغير، مما أثر في السنة المالية الفيدرالية (Federal Fiscal Year, FFY) لعام 2022. ووفقًا لنشرة OMB رقم 18-04، فإن الولاية القضائية الخاصة بمنحة فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/الإيدز (HOPWA) من أجل المنطقة الحضرية الإحصائية المؤهلة (EMSA) لبلدية مدينة نيويورك للسنة المالية الفيدرالية (FFY) لعام 2022 والتخصيصات اللاحقة تشمل المقاطعات التالية: NY، Kings County؛ NY، Bronx County؛ NY، Putnam County؛ NY، County؛ NY، Queens County؛ NY، Richmond County؛ NY، County؛ NY، Westchester County.

بالنسبة لبرنامج عام 2022، تلقت بلدية المدينة على مدار العام مبلغ \$304,212,902 من أجل تمويلات الاستحقاقات لبرامج المنح الأربعة التي خطتها وزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD)، وجرى توزيعها على هذا النحو: \$166,259,543 لصالح المنحة الإجمالية لتنمية المجتمع (CDBG)، و\$81,327,120 لصالح منحة الشركات الاستثمارية (HOME)، و\$41,777,058 لصالح منحة فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/الإيدز (HOPWA)، و\$14,849,181 لصالح منحة حلول الطوارئ (ESG).

2. ملخص الأهداف والنتائج المحددة في الخطة

جدول الأهداف الإستراتيجية لوزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD) – المنحة الإجمالية لتنمية المجتمع (CDBG) فقط	
\$26,161,000	DH-1: إمكانية الوصول لغرض توفير سكن لائق ميسور التكلفة
	4 برامج تركز على توفير السكن الذي يسهل الوصول إليه للأشخاص ذوي الإعاقة، وتوفير سكن آمن للأشخاص النازحين بسبب الحرائق أو غيرها من حالات الطوارئ، وإيجاد سكن دائم ميسور التكلفة للأسر المشردة.
\$294,469,000	DH-3: الاستدامة لغرض توفير سكن لائق ميسور التكلفة
	6 برامج تركز على تحسين جودة الإسكان عن طريق معالجة انتهاكات قانون الإسكان، وإجراء إصلاحات طارئة، و/ أو إجراء تدابير إعادة تأهيل معتدلة.
\$2,603,000	EO-1: إمكانية الوصول لغرض تهيئة الفرص الاقتصادية
	1 برنامج يركز على إنعاش الأحياء التجارية في المناطق ذات الدخل المنخفض والمتوسط وبناء قدرات شركات التنمية المحلية والمؤسسات التجارية.
\$4,524,000	EO-2: تيسير التكلفة لغرض تهيئة الفرص الاقتصادية
	1 برنامج يوفر خدمات تعليمية مجانية للأسر/ الأشخاص ذوي الدخل المنخفض والمتوسط.
\$35,452,000	SL-1: إمكانية الوصول لغرض تهيئة بيئة معيشية ملائمة
	9 برامج تقدم أنشطة ترفيهية، وحدائق مجتمعية، وخدمات للأفراد المشردين، وتحسينات ومعدات للمدارس العامة، وتجديد دور رعاية المسنين، وخدمات لضحايا العنف المنزلي وغيره من الجرائم، وتشغيل المراكز المجتمعية.
\$375,000	SL-2: تيسير التكلفة لغرض تهيئة بيئة معيشية ملائمة
	1 برنامج يوفر طعامًا مجانيًا لمن يعانون من انعدام الأمن الغذائي.
\$31,954,000	SL-3: الاستدامة لغرض تهيئة بيئة معيشية ملائمة
	5 برامج تركز على تصحيح الانتهاكات أو منعها في المرافق العامة بالمدينة، وهدم المباني الخطرة، وتحسين الممتلكات التاريخية.
\$34,345,000	لا ينطبق - التخطيط/ الإدارة
	5 برامج مصنفة على أنها إما أنشطة تخطيط أو أنشطة إدارة، وهي ليست مطلوبة لتحقيق الهدف الإستراتيجي لوزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD)، ولكنها تقدم فوائد مثل التشجيع على توفير الإسكان العادل، وتقييم العقارات وتعيينها للمركز التاريخي، ودراسة الشغور وتيسير التكلفة للمساكن، ودعم دراسات التخطيط على مستوى المناطق، وضمان استخدام أموال المنحة الإجمالية لتنمية المجتمع (CDBG) وفقًا للوائح الفيدرالية.
\$429,883,000	الإجمالي

منحة الشركات الاستثمارية (HOME)

لتحقيق أهداف توسيع الوصول إلى سكن ميسور التكلفة آمن وصحي، ستمول منحة (HOME) البرامج التالية في عام 2022:

- يتوقع برنامجان الحصول على إجمالي تراكمي قدره \$48,194,408 لغرض توفير سكن لائق ميسور التكلفة.
- يتوقع برنامج واحد الحصول على إجمالي تراكمي قدره \$25,000,000 لغرض توفير سكن لائق ميسور التكلفة.

- سيستخدم المبلغ المتبقي من أموال منحة (HOME)، وهو حوالي \$8,132,712، من أجل الإدارة والتخطيط للبرامج، ومن ثم، لا ينطبق ذلك على بيانات النتائج/ الأهداف التي تحددها وزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD).

منحة حلول الطوارئ (ESG)

- يتوقع برنامج واحد الحصول على إجمالي تراكمي قدره \$7,663,794 لغرض توفير خدمات المأوى في حالات الطوارئ للبالغين غير المتزوجين الذين يعانون من التشرد.
- يتوقع برنامج واحد الحصول على إجمالي \$900,500 لغرض توفير خدمات التوعية في الشوارع وخدمات التوصيل للأفراد الذين يعانون من التشرد بلا مأوى من أجل تيسير خيارات التسكين في مساكن مؤقتة ودائمة.
- يتوقع برنامج واحد الحصول على إجمالي تراكمي قدره \$2,949,009 لغرض منع التشرد من خلال توفير خدمات الوقاية المجتمعية.
- سيستخدم المبلغ المتبقي من أموال منحة حلول الطوارئ (ESG)، وهو حوالي \$3,335,878، في أنشطة نظام معلومات الإدارة الصحية (Health Management Information System, HMIS)، بما فيها التطوير المستمر لبرنامج خدمات رعاية الأطفال والآباء (CAPS)، ونظام الدخول المنسق لمدينة نيويورك، لغرض تقييم الأشخاص المشردين وربطهم وتسكينهم في مساكن دائمة.

فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/ الإيدز (HOPWA)

لتحقيق أهداف توفير السكن الدائم، والمساعدة الإجارية القائمة على المستأجرين، والتسكين في مساكن دائمة، ومنع التشرد للأشخاص ذوي الدخل المنخفض الذين يتعايشون مع فيروس نقص المناعة البشرية/الإيدز (Persons living with HIV/AIDS, PLWHA)، يعتزم برنامج فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/ الإيدز (HOPWA) خدمة ما يقرب من 3,000 أسرة في جميع أنحاء المنطقة الحضرية الإحصائية المؤهلة (EMSA) التابعة لمدينة نيويورك سنويًا، وذلك بهدف تلبية الحاجة ذات الأولوية المتمثلة في تقديم إسكان ميسور التكلفة للأشخاص ذوي الدخل المنخفض الذين يتعايشون مع فيروس نقص المناعة البشرية/ الإيدز (PLWHA).

لا سيما في عام 2022:

- سيركز ثلاثة من رعاة المشروع في منع التشرد بين الأشخاص ذوي الدخل المنخفض الذين يتعايشون مع فيروس نقص المناعة البشرية/الإيدز (PLWHA) ذوي الدخل المنخفض من خلال تقديم المساعدة الإجارية القائمة على المستأجرين.
- سيدد أحد رعاة المشروع من التشرد بين الأشخاص ذوي الدخل المنخفض الذين يتعايشون مع فيروس نقص المناعة البشرية/ الإيدز (PLWHA)، ويزيد من استقرار السكن بين الأشخاص ذوي الدخل المنخفض الذين يتعايشون مع فيروس نقص المناعة البشرية/ الإيدز (PLWHA)، ويعزز الوصول إلى الرعاية بين الأشخاص ذوي الدخل المنخفض الذين يتعايشون مع فيروس نقص المناعة البشرية/ الإيدز (PLWHA) من خلال توفير التسكين في مساكن دائمة.
- سيعمل ثلاثة عشر راعيًا للمشروع على زيادة استقرار الإسكان للأشخاص ذوي الدخل المنخفض الذين يتعايشون مع فيروس نقص المناعة البشرية/ الإيدز (PLWHA) وتعزيز الوصول إلى الرعاية من خلال تقديم خدمات الدعم والإسكان القائمة على المرافق الدائمة.

3. تقييم الأداء السابق

يمكن الوصول إلى [تقرير الأداء السنوي \(Annual Performance Report, CAPER\)](#) للخطة الموحدة لعام 2020 التابعة لبلدية المدينة على الرابط الموقع الإلكتروني لمكتب العمدة للعمليات (Mayor's Office of Operations).

لتقييم بلدية مدينة نيويورك للأداء السابق لأموال الاستحقاقات التي خططها برنامج فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/ الإيدز (HOPWA)، يرجى الرجوع إلى تقرير الأداء السنوي (CAPER) لبرنامج فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/ الإيدز (HOPWA) لعام 2020 التابع لبلدية المدينة، حيث تتوفر أحدث البيانات المتاحة بشأن أداء برنامج فرص السكن للأشخاص المصابين بمتلازمة نقص المناعة المكتسب/ الإيدز (HOPWA) للولاية القضائية الموجودة في ملاحق تقرير الأداء السنوي (CAPER) لعام 2020.

4. ملخص عملية مشاركة المواطنين وعملية التشاور

تستخدم بلدية المدينة وسائل إخطار متنوعة لإعلام الجمهور. وقد أرسل أكثر من 500 إخطار عبر البريد الإلكتروني إلى المقيمين والمؤسسات والمسؤولين الحكوميين في مدينة نيويورك لالتماس التعليقات خلال فترة المراجعة العامة لخطة العمل السنوية المقترحة لعام 2022.

بالإضافة إلى ذلك، تم نشر الإخطارات المتعلقة بجلسة الاستماع العامة في ثلاث صحف محلية: صحيفة يومية تصدر باللغة الإنكليزية، وصحيفة يومية تصدر باللغة الإسبانية، وصحيفة يومية تصدر باللغة الصينية، وتوزع كل منها على مستوى المدينة.

علاوة على ذلك، تم نشر الإخطار على الموقعين الإلكترونيين لمكتب العمدة للعمليات ومكتب الإدارة والميزانية بمدينة نيويورك. نُشرت نسخة بصيغة PDF لخطة العمل السنوية لعام 2022 على [الموقع الإلكتروني](#) لمكتب العمدة للعمليات للمراجعة العامة والتنزيل.

أعلن مكتب العمدة للعمليات عن فترة للتعليق العام (Public Comment Period) مدتها 30 يومًا على صياغة خطة العمل السنوية المقترحة لعام 2022 اعتبارًا من الخميس، الموافق 9 ديسمبر/ كانون الأول 2021 حتى الثلاثاء، الموافق 7 يناير/ كانون الثاني 2022. عُقدت جلسة استماع افتراضية في يوم الخميس، الموافق 16 ديسمبر/ كانون الأول من الساعة 2:00 حتى الساعة 3:00 بعد الظهر من أجل صياغة خطة العمل السنوية المقترحة لعام 2022.

أعلن مكتب العمدة للعمليات عن فترة للتعليق العام مدتها 30 يومًا اعتبارًا من 1 يوليو/ تموز 2022 حتى 30 يوليو/ تموز 2022 بشأن التقديم النهائي لخطة العمل السنوية لعام 2022. ستعقد جلسة استماع افتراضية في يوم الأربعاء، الموافق 20 يوليو/ تموز 2022 من الساعة 2:00 بعد الظهر حتى الساعة 3:00 بعد الظهر لإعداد خطة العمل السنوية المقترحة لعام 2022.

صدرت تعليمات للجمهور بإرسال تعليقاتهم المكتوبة بشأن خطة العمل السنوية المقترحة لعام 2022 بحلول نهاية الدوام في يوم 30 يوليو/ تموز 2022 إلى: Office Mayor's, Manager Program Plan Consolidated City York New, Rambaran Lisa, Operations of, 253 Broadway 10th, New York, New York 10007, البريد الإلكتروني: ConPlanNYC@cityhall.nyc.gov