



OFFICE OF ADMINISTRATIVE TRIALS AND HEARINGS Help Center

سرٹیفکیٹ آف کریکشن

اگر آپ کو ڈیپارٹمنٹ آف بلڈنگز ("DOB") کی جانب سے کوئی سمن موصول ہوا ہو اور آپ نے اسے "تسلیم" کر لیا ہو، یا آپ کو "خلاف ورزی/عدم حاضری کی بنیاد پر خلاف ورزی" کا مرتکب قرار دیا گیا ہو، یا آپ نے کسی اسٹیپولیشن سے اتفاق کیا ہو — تو آپ پر لازم ہے کہ DOB کو سرٹیفکیٹ آف کریکشن پیکٹ جمع کرانیں، بصورتِ دیگر آپ کو مزید سمن موصول ہو سکتے ہیں!

آپ کے سمن میں ایک حکم درج ہوتا ہے جس میں لکھا ہوتا ہے:
"Commissioner's Order to Correct Violation Condition(s)/Remedy". یہ ایک حکم ہے جو آپ کے لیے ہے، یعنی وہ فرد یا کمپنی جس کا نام سمن پر درج ہے۔

صرف جرمانہ ادا کر دینے کا یہ مطلب نہیں کہ آپ کی ذمہ داریاں ختم ہو گئی ہیں۔

آپ کو اب بھی (1) اس مسئلے/مسائل کو درست کرنا ہوگا جن کی وجہ سے سمن جاری ہوا، (2) DOB کو کریکشن پیکٹ جمع کرانا ہوگا، اور (3) DOB سے ان اصلاحات کی منظوری حاصل کرنی ہوگی۔

جیسے ہی آپ کو سمن موصول ہو، آپ کو فوراً خلاف ورزیوں کی اصلاح شروع کر دینی چاہیے! اس سے کوئی فرق نہیں پڑتا کہ آپ کی سماعت کب ہے!

واحد صورت جس میں آپ کو کریکشن پیکٹ جمع کرانے کی ضرورت نہیں ہوتی، وہ یہ ہے کہ OATH کی سماعت کے بعد آپ کا سمن خارج (dismiss) کر دیا جائے۔ تاہم، آئندہ سمن سے بچنے کے لیے آپ کو پھر بھی اصلاحات کرنا پڑ سکتی ہیں۔

اگر (1) آپ کو خلاف ورزی/عدم حاضری کی بنیاد پر خلاف ورزی کا مرتکب قرار دیا گیا ہو؛ یا (2) آپ نے خلاف ورزی تسلیم کی ہو؛ یا (3) آپ نے اسٹیپولیشن قبول کی ہو، اور (4) آپ سرٹیفکیٹ آف کریکشن پیکٹ جمع کرانے میں ناکام رہیں، تو DOB، سرٹیفکیٹ آف کریکشن جمع نہ کرانے پر، آپ کو مزید سمن جاری کرتا رہ سکتا ہے۔

خلاف ورزیوں کو "کلاس" 1، 2 یا 3 کے طور پر درج کیا جا سکتا ہے۔ جس کلاس میں خلاف ورزی عائد کی گئی ہو، وہ سمن پر درج ہوتی ہے۔

- کلاس 1 — آپ کو فوراً اصلاح کرنا ہوگی۔
- کلاس 2 اور 3 — آپ کو 40 دن کے اندر اصلاح کرنا ہوگی۔

مرحلہ 1:

OATH ہیلپ سینٹر کے نمائندے سے سرٹیفکیٹ آف کریکشن پیکٹ حاصل کریں یا ضروری فارمز (AEU2، AEU3321، اور/یا AEU20) حاصل کرنے کے لیے درج ذیل ویب سائٹ ملاحظہ فرمائیں:

<https://www.nyc.gov/site/buildings/safety/oath-summons.page>

مرحلہ 2:

شامل کردہ کسی بھی "AFFIDAVIT" صفحے کو پُر کریں۔ اس بارے میں ایک نوٹری شدہ بیان شامل کریں کہ مسئلہ/مسائل کس طرح درست کیے گئے، کب درست کیے گئے، اور کس نے انہیں درست کیا۔ اپنے پاس موجود کوئی بھی ثبوت شامل کریں۔

- اپنے فارمز کے ساتھ شامل کی گئی کوئی سی بھی "Instructions" کو رہنمائی کے طور پر استعمال کریں۔

مرحلہ 3:

جس شخص نے مسئلہ/مسائل درست کیے ہوں، اس سے "Statement In Support Of Certificate Of Correction" والا صفحہ پُر کروائیں اور نوٹری کروائیں۔
• اپنے فارمز کے ساتھ شامل کی گئی کوئی سی بھی "Instructions" کو رہنمائی کے طور پر استعمال کریں۔

مرحلہ 4:

ایک eFiling اکاؤنٹ بنائیں یا موجودہ اکاؤنٹ استعمال کرتے ہوئے DOB NOW میں لاگ ان کریں، درج ذیل ویب سائٹ پر: www.nyc.gov/dobnow اور BIS آن لائن پورٹل منتخب کریں۔ اگر آپ کو eFiling اکاؤنٹ بنانا ہو تو درج ذیل ویب سائٹ ملاحظہ فرمائیں: DOB NOW BIS www.nyc.gov/DOBNOWtips آن لائن پورٹل کے ذریعے مطلوبہ خانے پُر کریں، جن میں سمن نمبر بھی شامل ہے، اور تمام ضروری فارمز اور دیگر درکار دستاویزات اپ لوڈ کریں۔ اپنا مواد DOB کی ایڈمنسٹریٹو انفورسمنٹ یونٹ کے جائزے کے لیے جمع کرائیں۔

براہ کرم نوٹ فرمائیں: آپ کا سرٹیفکیٹ آف کریکشن اس وقت تک نامکمل تصور کیا جائے گا جب تک کہ اسے DOB کی جانب سے منظور نہ کر لیا جائے۔

مزید معاونت کے لیے، براہ کرم OATH ہیلپ سینٹر سے کسی بھی OATH مقام پر بالمشافہ رابطہ فرمائیں، پیر سے جمعہ، صبح 8 بجے سے شام 5 بجے تک، بذریعہ ٹیلی فون 436-0845 (212) پر، یا بذریعہ ای میل Manhelpcenter@oath.nyc.gov پر رابطہ فرمائیں۔

Bronx
260 E.161st Street, 6th FL
Bronx, NY 10451

Brooklyn
9 Bond Street, 7th FL
Brooklyn, NY 11201

Manhattan
66 John Street, 10th FL
New York, NY 10038

Queens
31-00 47th Avenue, 3rd FL
Long Island City, NY 11101

Staten Island
350 St. Marks Place, Main FL
Staten Island, NY 10301