



# NextGenNYCHA – 「房屋局創新時代」

2014年七月





# 策略目標

1. 重新建立與重要的利益攸關方的關係，包括租客，民選官員，維權人士，聯邦政府房屋及城市發展部 (HUD)，金融界，以及廉租房屋社區。
2. 謹守紐約市最大房東的崗位，專注經營管理核心業務
3. 翻修并善用房屋局轄下的房屋資源



# 重建關係

- 廣聽民意
  - 探訪逾32個公房區
  - 出席逾60次民選官員會議
  - 探訪多個房屋局部門



# 核心業務

- 維修保養
- 安全保障
- 資訊公開
- 人才開發
- 永續發展
- 基建改善



# 「房屋局創新時代」的願景

安全，  
衛生，  
和  
融洽  
的社區



# 「房屋局創新時代」的成果

- 開拓長遠資金來源
- 經營成為高效率效能的房東
- 翻修并善用轄下房屋資源