



## RESIDENTS DECIDE STANLEY ISAACS HOUSES

# 居民投票通知

2025年11月3日，Stanley Isaacs Houses 住宅區的居民將有機會對其所居住宅區的未來發展進行投票表決。居民將有權利決定是採用兩種方法之一進行住宅樓翻新，還是保留現有的第9章計劃。

在接下來的100天裡，紐約市房屋局(NYCHA)的職員將駐留住宅區向居民提供有關在此次投票的考慮選項的信息。根據紐約州法律規定，NYCHA 必須遵從居民的意願並實施得票率最高的選項方案。

本通知將包括下列信息：



選票上的3個選項



了解投票選項的機會



投票方法和時間

請保留此信，以備參考。您還可瀏覽網站：

[on.nyc.gov/nychavotes](https://on.nyc.gov/nychavotes) 了解更多信息和即將進行的宣傳活動的詳情。

### 我需要對哪些投票選項進行表決？

在即將進行的投票活動，您將需要對以下三個選項中的一項進行投票表決：

#### 信託

該信託基金是一家公共機構，將與 NYCHA 合作，為 Stanley Isaacs Houses 的維修和升級提供大量資金。租金維持收入的百分之30，而且居民的權利保持不變。

#### PACT 計劃

PACT 是與私人或/或非營利合作夥伴的合作夥伴關係，將為 Stanley Isaacs Houses 的維修和升級帶來大量資金。租金維持收入的百分之30，而且居民的權利保持不變。

#### 第9章計劃

根據 Stanley Isaacs Houses 住宅區目前參加的第9章計劃規定，住宅區將繼續領取由國會每年資助的聯邦資金。租金維持收入的百分之30。



## 我如何了解更多關於投票選項的詳情？

NYCHA 將舉辦四(4)場居民諮詢會議，提供有關選票的每個選項的詳情。每場會議還將提供機會解答居民所提疑問。

### 會議 #1

**2025年11月13日下午6:30**

415 E 93<sup>rd</sup> Street  
New York, NY 10128

### 會議 #2

**2025年11月19日下午6:30**

網絡會議  
Webinar ID: 846 4821 5023

### 會議 #3

**2025年12月11日下午1:30**

網絡會議  
Webinar ID: 827 7026 7920

### 會議 #4

**2025年12月11日下午6:30**

415 E 93<sup>rd</sup> Street  
New York, NY 10128

請瀏覽我們的網站：[on.nyc.gov/nychavotes](https://on.nyc.gov/nychavotes) 了解更多關於投票選項，以及對上列會議的更改或加場的詳情。網站還提供網絡會議的登記表格。

您可將書面問題和意見通過電子郵件發送至：[vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov) 或通過信件郵寄至：250 Broadway, Floor 11-062, New York, NY 10007 並注明 "NYCHA – Stanley Isaacs Houses Voting"。您也可以致電 (212)-306-6794 提交問題和意見。請於 2 月 12 日（星期四）晚上 11:59 之前提交所有問題和建議。

## 誰符合資格投票？

凡符合以下兩個條件的個人均有資格參加投票：

- **Stanley Isaacs Houses 住宅區的住房單位租約上的家庭成員**
- **2026年3月16日，星期四(投票的最後一天)當天年滿18歲**

家庭組成成員”是指家庭戶主和得到NYCHA永久許可居住在住宅區內的所有其它住戶。家庭組成成員將根據您最近提交的年度或中期租賃資格覆核表上所羅列的家庭成員決定。

如果您的年度租賃資格覆核已過期或您的家庭組成成員已改變，請儘快通過自助服務系統 (網址：<https://selfserve.nycha.info/>)完成資格覆核。所有家庭組成變更必須在 2025 年 12 月 12 日之前提交。

## 我如何知道我是否符合投票資格？

所有符合投票資格的選民已收到此投票通知。如果您是此通知的收信人，您的投票資格已於此信所列印日期被確認。

您還可通過發送電郵至：[vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov)或致電：(212) 306-6794，查看您的投票資格的狀態。



## 我如何投票？

投票期將於 2026 年 2 月 13 日星期五中午 12 點開始，並於 2026 年 3 月 16 日星期一晚上 9 點結束。

您可通過郵寄，或上網或現場投票的方式之一進行投票。您將在投票期開始時收到下列郵寄的投票資料：

- 您可用於郵寄或現場投票的紙張選票；
- 如果選擇通過郵寄或現場投票，您必須使用的列印了回郵地址和郵資已付的信封；及
- 確保您在網上安全投票所需的信息和密碼。



### 郵寄投票

您可通過填寫所收到的選票並使用回郵信封郵寄您的選票進行投票。  
您的選票回郵信封必須蓋上 2026 年 3 月 16 日之前的郵戳才能計算在內。



### 網上投票

您可以於 2026 年 2 月 13 日中午 12 點至 2026 年 3 月 16 日晚上 9 點進行線上投票。網上投票可在整個投票期間進行。網站地址和投票密碼以及投票資料將通過郵寄向您提供。



### 現場投票

您可在投票期間的最後十 (10) 天，使用郵寄給您的選票和信封參加在 Stanley Isaacs Houses 住宅區進行的現場投票。**現場投票將於 2026 年 3 月 12 日星期四開始，並於 2026 年 3 月 16 日星期一結束。**投票站可提供替代選票，但必須出示附帶照片的身份證件。

**每日現場投票時間為中午 12 點至晚上 8 點。投票最後一天（2026 年 3 月 16 日）的投票時間將延長至上午 10 點至晚上 9 點。**

---

## 是否將提供各種語言版本的投票宣傳資料和選票？

投票材料和選票將提供英文、西班牙文、俄語、繁體中文和簡體中文版本。如果您希望收到其他語言的資料，請在 2026 年 2 月 17 日之前發送電子郵件至 [vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov) 或致電 (212) 306-6794。

---

## 如果我需要其它協助參加投票，怎麼辦？

如果您在投票時需要額外的幫助，例如合理的住宿，請在 2026 年 3 月 6 日中午 12 點之前發送電子郵件至 [vote@nycha.nyc.gov](mailto:vote@nycha.nyc.gov) 或致電 (212) 306-6794。

此頁故意留白