

on.nyc.gov/nychavotes
vote@nycha.nyc.gov
(212) 306-6794



RESIDENTS DECIDE HYLAN HOUSES

NYCHA – Hylan Houses Voting
90 Church Street, Floor 10-108
New York, NY 10007



決選投票通知

經負責監督 Hylan Houses 住宅區投票事務的選舉管理員認證，紐約市公共房屋維護信託 (信託) 和「永久合理租金之共同承諾」(PACT) 計劃所獲的票數相同。根據法定投票程序，在兩個選項獲得相同票數的情況下，將再進行一次投票，讓居民決定 Hylan Houses 住宅區應實施的方案。

Hylan Houses 住宅區的居民將從 2 月 26 日開始，投票決定選擇通過信託或 PACT 計劃進行樓房翻修工程。根據州法律，紐約市房屋局 (NYCHA) 必須遵循居民的意願，實施得票最多的方案。

本通知將包括下列信息：



將出現在決選選票上的
兩個方案



了解決選投票和投票
選項的活動安排



投票的方式和時間

請保留本通知，以供日後參考。您也可以瀏覽 on.nyc.gov/nychavotes 了解更多信息，包括即將舉行的宣傳活動。

我將選擇哪些投票選項？

由於各得票數相同，您將需要從以下兩個方案中選擇一個：

信託

信託是一個公共機構，將與 NYCHA 合作，為 Hylan Houses 住宅區的住房單位，樓宇和場地設施的維修和改善工程籌集資金。租金維持在收入的百分之 30，居民權利維持不變。

PACT 計劃

PACT 是通過與私營和/或非營利性合作夥伴的合作，為 Hylan Houses 住宅區的住房單位，樓宇和場地設施的維修和改善工程籌集資金。租金維持在收入的百分之 30，居民權利維持不變。



我如何了解更多有關投票選項的信息？

NYCHA 將舉行兩場公眾諮詢會議，提供有關決選選票上每項方案以及決選投票程序的信息。每場會議還將安排問答環節。

會議 1

**1 月 29 日，星期三，
中午 12 時**

Tenant Association Room
131 Moore Street,
Brooklyn, NY 11206

會議 2

**1 月 29 日，星期三，
傍晚 6 時**

Tenant Association Room
131 Moore Street,
Brooklyn, NY 11206

請瀏覽 on.nyc.gov/nychavotes，了解投票選項的詳細信息，以及上述會議的任何可能更改或增加場次的情況。您可以將疑問和意見通過電子郵件發送至 vote@nycha.nyc.gov，或郵寄至 90 Church Street, Floor 10-232, New York, NY 10007 (郵寄信件應註明「NYCHA - Hylan Houses Voting」)。您也可以致電 (212) 306-6794。所有書面疑問和意見必須在 2025 年 2 月 25 日，晚上 11 時 59 分前送達。

誰有資格投票？

任何符合以下兩項條件的人都有資格投票：

- **Hylan Houses 住宅區的家庭戶籍登記成員；以及**
- **在 2025 年 3 月 27 日 (投票的最後一天) 當天已年滿 18 週歲**

「家庭戶籍」的定義為戶主和所有其他獲 NYCHA 永久許可居住在住宅區的居民。家庭戶籍將根據您最近的年度或中期租賃資格審核確定。

如何知道自己是否有投票資格？

所有符合投票資格的選民均已收到本投票通知。如果您是本通知的收件人，則您的投票資格已於本信發出之日被確認。

您也可發送電子郵件至 vote@nycha.nyc.gov 或致電 (212) 306-6794 查詢您的投票資格狀況。



如何投票？

投票期將於 2025 年 2 月 26 日 (星期三) 中午 12 時開始，至 2025 年 3 月 27 日 (星期四) 晚上 9 時結束。

您可以通過郵寄、網絡或現場投票一次。在投票期開始時，您將收到以下投票材料：

- 可用於郵寄或現場投遞的紙質選票；
- 郵寄或現場投遞選票時必須使用的列印了回郵地址和郵資已付的信封；及
- 可用於安全進行網上投票所需的認證信息



郵寄投票

從 2025 年 2 月 26 日，星期三開始，您可以通過填寫您所收到的選票，並使用回郵信封郵寄您的選票進行投票。選票回郵信封必須於 2025 年 3 月 27 日前郵寄 (以郵戳為準)，否則不予計票。



網上投票

您可以從 2025 年 2 月 26 日 (星期三) 中午 12 時至 2025 年 3 月 27 日 (星期四) 晚上 9 時進行網上投票。整個投票期間都可以使用網上投票站進行投票。您所收到的投票材料中將包含網站地址和認證信息。



現場投票

您可以使用您所收到的選票和信封，在投票期的最後 10 天內親自前往 Hylan Houses 住宅區 1A 住房單位進行現場投票。現場投票將於 2025 年 3 月 18 日，星期二開始，並於 2025 年 3 月 27 日，星期四結束。如果在投票站要求替補選票，則需要出示附照片的身份證件。**現場投票時間將從每天中午 12 時開始，至晚上 8 時結束。投票最後一天 (3 月 27 日) 的投票時間將延長為上午 11 時至晚上 9 時。**

宣傳材料和選票是否提供多種語言版本？

宣傳材料和選票將提供英語、西班牙語、俄語、繁體中文和簡體中文版本。如果您需要其它語言版本的材料或選票，請於 2025 年 2 月 25 日，中午 12 時之前發送電子郵件至 vote@nycha.nyc.gov 或致電 (212) 306-6794。

如果我在投票時需要額外協助，該怎麼辦？

如果您在投票時需要額外協助，例如合理便利安排，請於 2025 年 3 月 17 日，中午 12 時之前發送電子郵件至 vote@nycha.nyc.gov 或致電 (212) 306-6794。

此頁故意留白