

on.nyc.gov/voting-at-BxRA
vote@nycha.nyc.gov
(212) 306-6794



NYCHA – BxRA Voting
90 Church Street, Floor 10-232
New York, NY 10007



RESIDENTS DECIDE BRONX RIVER ADDITION

居民投票通知

從2024年3月13日開始，Bronx River Addition 住宅區的居民將有機會對其所居住住宅區的未來發展進行投票表決。居民將有權利決定是否採用兩種計劃之一進行住宅樓翻新，還是保留現有的第9章計劃。

在接下來的100天裡，紐約市房屋局(NYCHA)的職員將駐留住宅區向居民提供有關在投票期間應考慮的選項的信息。根據紐約州法律規定，NYCHA 必須採納居民的意願並執行所收到的最多投票的選項。

本通知將包括下列信息：

 選票上的3個選項

 了解投票選項的機會

 投票方法和時間

請保留此信，以備參考。您還可瀏覽網站：on.nyc.gov/voting-at-BxRA 了解更多信息和即將進行的宣傳活動。

我需要對哪些投票選項進行表決？

在即將進行的投票活動，您將需要選擇下列三個選項中的一項：

信託

信託屬於公共機構，並將與 NYCHA 建立合作關係為 Bronx River Addition 住宅區的住房單位，住宅樓和園區環境的維修和翻新工程籌集資金。租金維持收入的百分之30，而且居民權利保持不變。住宅物業也將繼續由 NYCHA 負責管理。

PACT 計劃

PACT 屬於私營和/或非牟利合作夥伴的合作關係，將為 Bronx River Addition 住宅區的住房單位，住宅樓和園區環境的維修和升級工程籌集資金。租金維持家庭收入的百分之30，而且居民的權利保持不變。物業將由私營合作商負責管理。

第9章計劃

根據 Bronx River Addition 住宅區目前參加的第9章計劃規定，住宅區將繼續由國會每年撥發的聯邦資金資助租金維持家庭收入的百分之30。物業將繼續由 NYCHA 負責管理。



我如何了解更多關於投票選項的詳情？

NYCHA 將舉辦宣傳活動和四 (4) 場居民諮詢會議，並提供有關選票上每個選項的詳情。每場會議還將提供機會解答居民所提疑問。

 **會議地點：** Bronx River社區中心，紐約市布朗克斯區東174街1619號 (1619 E. 174th Street, Bronx, NY)

會議 #1 2023年12月13日，星期三，上午11時

會議 #2 2023年12月18日，星期一，下午1時 (網絡會議)

會議 #3 2024年1月9日，星期二，下午1時

會議 #4 2024年1月17日，星期三，上午11時

請瀏覽我們的網站：www.nyc.gov/nycha/NostrandVotes 了解更多關於投票選項，以及對上列會議的更改或補充的詳情。網站還提供網絡會議的登記程序。

您可將書面疑問和意見通過電子郵件發送至：vote@nycha.nyc.gov 或通過信件郵寄至：90 Church Street, Floor 10-232, New York, NY 10007 並注明 "NYCHA – BxRA Voting." 您還可致電: (212)-306-6794。請在2024年3月12日，星期二，晚上11時59分前提交所有疑問和建議。

哪些居民符合資格投票？

凡符合以下兩個條件的個人均有資格參加投票：

- 列於Bronx River Addition住宅區的住房單位租約上的在冊家庭組成成員
 - 包括NYCHA 在2022年重新安置的原居住在Bronx River Addition 住宅區12號住宅樓的居民
- 在2024年4月11日，星期四(投票的最後一天)當天年滿18歲

“家庭組成成員”是指家庭戶主和得到NYCHA永久許可居住在住宅區內的所有其它住戶。家庭組成成員將根據您最近提交的年度或中期租賃資格覆核表上所羅列的家庭成員決定。

如果您的年度租賃資格覆核已過期或您的家庭組成成員已改變，請儘快通過自助服務系統 (網址：<https://selfserve.nycha.info/>)完成資格覆核。所有關於家庭組成成員的更改將必須在**2023年12月29日**，星期五前提交。

我如何知道我是否符合投票資格？

所有符合投票資格的選民已收到此投票通知。如果您是此通知的收信人，您的投票資格已於此信所列印日期被確認。

您還可通過發送電郵至：vote@nycha.nyc.gov或致電：(212) 306-6794，查看您的投票資格的狀態。



我如何進行投票？

投票期將於2024年3月13日，星期三，上午10時開始並於2024年4月11日，星期四結束。

您可通過郵寄，或網上或現場投票的方式之一進行投票。您將在投票期開始時收到下列郵寄的投票資料：

- 您可用於郵寄或現場投票的紙張選票；
- 如果選擇通過郵寄或現場投票，您必須使用的已列印回郵地址和郵資已付的信封；及
- 您可安全的進行網上投票所需的信息和憑據。



郵寄投票

您可通過填寫所收到的選票並使用回郵信封郵寄您的選票進行投票。您必須在2024年4月11日郵戳日期前將選票回郵信封寄回，否則選票無效。



網上投票

您可於2024年3月13日，星期三，上午10時開始至2024年4月11日，星期四，晚上7時之間投票。網上投票可在整個投票期間進行。網站地址和投票密碼以及投票資料將通過郵寄向您提供。



現場投票

您可在投票期間的最後十 (10) 天，使用郵寄給您的選票和信封參加在Bronx River Addition 住宅區進行的現場投票。現場投票將於2024年4月2日，星期二開始並於2024年4月11日，星期四結束。投票站可提供替代選票，但必須出示附帶照片的身份證件。

現場投票時間將於每天午10時開始並於傍晚7時結束。

是否將提供各種語言版本的投票宣傳資料和選票？

我們將提供英文，西班牙文，俄文，繁體中文和簡體中文版的投票宣傳資料和選票。如果您想收到其它語言版本的資料，請於2024年3月13日前發送電郵至：vote@nycha.nyc.gov或致電: (212) 306-6794。

如果我需要其它協助參加投票，怎麼辦？

如果您需要其它協助參加投票，例如需要合理便利措施，請於2024年4月2日，上午10時前發送電郵至vote@nycha.nyc.gov 或致電：(212) 306-6794 提出申請。

此頁故意留白