

您可能有资格获得的其他减免

访问 www.nyc.gov/ownerexemption 了解有关纽约市业主可享受的税收减免之信息。例如，拥有房产的神职人员可能有资格获得减免。

要了解您是否有资格减免水费和污水处理费，请访问环境保护局 (Department of Environmental Protection) 网站，网址为 www.nyc.gov/dep and search，并搜索“water sewer exemption”。

如何获得帮助

在线: www.nyc.gov/nfp

电话: 311

邮件: New York City Department of Finance
Not-for-Profit Exemptions Unit
59 Maiden Lane, 22nd Floor
New York, NY 10038

如果您由于残疾而需要便利调节才可以申请并接受服务，或参加财政局 (Department of Finance) 提供的计划，请联系残疾服务协调员，网址：www.nyc.gov/contactdofeeo，或致电 311。

NYC[®]
Department of Finance



nyc.gov/finance

TAX006_NFP 12.17.19 (Simplified Chinese)

非营利

房产税减免



NYC[®]
Department of Finance

每天，在所有 5 个行政区，非营利组织为纽约人提供改变生活的计划和服务。纽约市致力于帮助非营利组织继续进行他们急需的和备受赞赏的工作。您的组织可能有资格获得全额或部分房产税减免。

如何申请

访问 www.nyc.gov/nfp 以下载申请。标准所需文件：

- 公司章程
- 公司章程细则
- 房契（如果自动城市登记信息系统（ACRIS）中没有）

您可能还需要提交：

- 租约
- 任命证书
- 建筑平面图、许可、或其他文件（如果您的房产处于规划阶段或正在建造）

截止日期

全年接受新申请。

更新您的减免

您每年必须访问 www.nyc.gov/commercialexemptions 更新您的非营利房产税减免。秋季，在您的更新到期之前，您将收到来自财政局的用户 ID 和密码。请务必尽早更新，以免影响您的利益。



更新于 1 月 5 日到期。

资格

各种各样的非营利组织可能都有资格获得全额或部分房产税减免，包括：

- 慈善和退伍军人组织
- 医院和健康诊所
- 教育机构
- 礼拜场所、宗教组织和牧师住宅
- 历史学会、图书馆和博物馆
- 公共游乐场和墓地

要获得税收减免，必须以非营利组织的名义拥有该房产的法定所有权，申请人必须是业主，房产必须用于 www.nyc.gov/nfp 中所述的减免目的。联邦 501(c)(3) 身份本身并不能自动使您具备减免资格。



使用位于 www.nyc.gov/nfp 上的资格工具来确定您是否符合资格。

