



Программа CityFHEPS штата Нью-Йорк Часто задаваемые вопросы (Russian)

1. Что такое программа CityFHEPS штата Нью-Йорк?

Участники программы с письмом-разрешением о покупке теперь могут использовать субсидию CityFHEPS в любом населенном пункте в пределах штата Нью-Йорк.

2. Кто соответствует критериям участия в программе?

Все семьи с действующим письмом-разрешением CityFHEPS, проживающие в приюте или в городе, могут переехать за пределы г. Нью-Йорка. Переехать могут и действующие участники программы CityFHEPS, получившие разрешение на переезд по уважительной причине.

3. Можно ли использовать субсидию программы CityFHEPS в других штатах?

Нет. Субсидию CityFHEPS можно использовать только в пределах штата Нью-Йорк.

4. Можно ли использовать субсидию программы CityFHEPS для аренды комнаты за пределами г. Нью-Йорка?

Нет. За пределами г. Нью-Йорка можно арендовать только квартиры.

5. Максимальные арендные ставки CityFHEPS одинаковые за пределами г. Нью-Йорка?

Арендная плата по программе CityFHEPS за пределами г. Нью-Йорка устанавливается в соответствии с местным нормативным документом. Ставки пособий на оплату коммунальных услуг также различаются для округа Уэстчестер и остальной части штата Нью-Йорк. Чтобы ознакомиться с графиком арендной платы CityFHEPS за пределами г. Нью-Йорка, посетите веб-сайт DSS CityFHEPS <https://www1.nyc.gov/site/hra/help/cityfheps-documents.page>.

6. Требуется ли осмотр квартиры за пределами г. Нью-Йорка?

Да. Сотрудники DHS или поставщики услуг проводят осмотр, используя комплексный контрольный список осмотра жилья для всех квартир в пределах г. Нью-Йорка и округах Нассо, Рокленд, Саффолк и Уэстчестер в штате Нью-Йорк. Во всех остальных округах можно провести только виртуальный осмотр.

7. Что, если результаты осмотра квартиры неудовлетворительные?

Если результаты осмотра квартиры неудовлетворительные, но исправления вносятся своевременно, повторная проверка проходит успешно и выдается свидетельство об исправлениях жилищных условий от местного органа власти, то квартира получает одобрение.

(Продолжение на следующей странице)

Программа CityFHEPS штата Нью-Йорк Часто задаваемые вопросы (продолжение)

8. Какие ресурсы слеппрограммного обслуживания доступны, если я перееду за пределы г. Нью-Йорка?

Участники программы CityFHEPS могут обращаться на горячую линию для звонков из пригорода по номеру 718-557-1399 в нижеуказанных случаях.

- У вас возникли проблемы, связанные с жильем, которые арендодатель не устраняет.
- Вас выселяют или вы находитесь под угрозой выселения.
- Вы лишились дохода или он уменьшился, в связи с чем вам нужно направление для получения услуг, которые помогут вам увеличить доход (например, профессиональное обучение или услуги по трудоустройству).
- У вас возникли проблемы, из-за которых вы можете лишиться постоянного жилья.
- Вам нужна информация о других услугах, доступных в вашем районе (например, о зачислении ребенка в школу).

9. Что произойдет, если я выеду из квартиры до окончания срока договора аренды?

Вы должны незамедлительно уведомить DSS, если покинете квартиру до окончания периода CityFHEPS. Если вы хотите выехать, но еще не сделали этого, вы можете получить разрешение на переезд по уважительной причине. Позвоните на горячую линию для звонков из пригорода по номеру 718-557-1399.

10. Если арендодатель попытается выселить меня в течение первого года, какую помощь я могу получить?

Арендаторы могут позвонить на горячую линию и спросить об услугах по предотвращению выселения, доступных в их районе. В соответствии с условиями соглашения с арендодателем, если арендатора выселят, арендодатель будет обязан вернуть все средства, превышающие период проживания клиента. Если средства не вернут, власти города будут добиваться их возмещения в судебном порядке.

11. Какой срок действия программы CityFHEPS за пределами г. Нью-Йорка?

Длительность программы CityFHEPS одинаковая в любом месте — арендаторы имеют право на четыре ежегодных продления с возможностью дополнительных лет по уважительной причине.

12. Как осуществляется ежегодное продление участия в программе за пределами г. Нью-Йорка?

Запросы на продление можно отправлять по электронной или обычной почте.

13. Если в настоящее время я получаю социальные пособия, такие как денежное пособие (Cash Assistance, CA) и пособие по Программе дополнительной продовольственной поддержки (Supplemental Nutrition Assistance Program, SNAP) в г. Нью-Йорке, как долго будут длиться эти выплаты в новом округе?

Срок получения временных пособий г. Нью-Йорка будет длиться один месяц. Если вам необходимо продолжать получать пособия, обратитесь в местный отдел социальных служб в своем новом округе.