

应急租金援助补助金 (一次性补助)



什么是一次性补助？

为满足低收入纽约市民紧急需求的一项应急援助申请。该应急援助可用于解决多种情况。一次性补助最常见的用途之一是提供租金援助，以防止或预先阻止被驱逐。

申请与租金或抵押贷款有关的一次性补助需要提供什么资料？

- 如果存在法律诉讼，则需提供任何规定或法院命令的副本
** 人力资源管理局 (Human Resources Administration, HRA) 不要求您必须在住房法院有个案。*
- 您须提交现金援助申请，并在申请中指明仅将其用于紧急援助（参见下方“如何申请”部分）
** 您无需成为公共援助的领取者就能领取一次性补助。*
- 来自房东的租金缴纳要求、账单或信件，其中显示出每月租金明细和拖欠的租金
- 所有家庭成员当前收入的证明文件
- 每个成年家庭成员的出生证明或社会安全卡以及带照片的身份证（联邦/州法律的要求）
- 第三方承诺在必要时帮助支付租金的证明文件
** 您的家人或朋友可能愿意给予您帮助。他们将需要签署该承诺。*
- 租约（以申请人的名义签署）
- 合作公寓、共有公寓、抵押贷款和财产税均符合资格（作为符合资格的条件之一，适用房产须具有留置权）

HRA 在审核申请时会考虑哪些因素？

- 对援助的需要和相关证明文件（如因 COVID-19 失业）
- 为防止欠款而对可用资源的利用
- 支付住房费用的能力
- 考虑任何特殊的危险因素，例如残疾状况
- 可行的未来租金支付计划

批准需要多长时间？

所有文件提交之后，根据个案的紧急程度，可能需要 30-45 天才会收到裁决结果；但裁决必须在法院规定/命令中指定的付款日期之前作出。如果您在 30-45 天之后或付款日期即将到期时仍未收到裁决结果，您可以在 ACCESS HRA 上查看个案状态，或致电 HRA 信息专线 **718-557-1399** 以查询信息。

如何发放补助金？

在适用情况下，支票将直接发给房东或住房法院。

我需要偿还补助金吗？

根据州法律，大部分人须向 HRA 偿还至少部分补助金，但是领取社会安全收入 (Social Security Income, SSI) 的客户无需偿还应急补助金，某些欠款亦无须偿还。

作为申请流程的一部分，如果发现客户拖欠租金，将要求客户在 ACCESS HRA 中申请时签署一份该州要求的还款协议。裁决通知书将告知您是否必须根据州法律偿还补助金。

如果我曾领取过一次性的补助，会怎么样？

即便您在过去领取过一次性的补助，也可以再次进行申请。如果您领取过一次性的补助但未偿还，您可能很难再次获得一次性的补助。如果您偿还过，您获得一次性的补助的几率将增加。您还需向 HRA 说明拖欠款项的新原因。

获取详细信息

HRA 信息专线
718-557-1399

Housing Court Answers
www.housingcourtanswers.org

如何在 ACCESS HRA 上进行申请

您可以在 ACCESS HRA 上的现金援助申请门户申请一次性的补助。在线申请过程中我们会对您提出一些问题，以确定应急补助金不会用于确保您的财务安全。因此，每一项 ACCESS HRA 现金援助申请都以一系列紧急指标问题开始。

要申请一次性的应急补助金（一次性的补助），您需要采取以下步骤：

1. 访问 **ACCESS HRA** 并登录
2. 从主页的菜单选项中点击“福利” (Benefits) 链接
3. 选择“开始新的申请” (Start a New Application)
4. 在“选择申请” (Select Application) 页面点击“现金援助” (Cash Assistance) 选项
5. 确定所有适用的紧急指标，然后点击“下一步” (Next)
6. 选择您想要申请的福利类型。一共有三种选项：现金援助、一次性的补助或无现金援助的托儿服务 (Child Care without Cash Assistance, CILOCA)
7. 填写并提交申请
8. 按照 ACCESS HRA 确认页面的指示进行操作，并在 ACCESS HRA 移动应用程序上提交所需文件

现金援助个案为有效状态的客户可以通过 ACCESS HRA 为租金欠款提交特殊补助金申请。如要提交现金援助特殊补助金申请，客户需要：

1. 访问 **ACCESS HRA** 并登录
2. 输入身份信息至“查找我的个案” (Find My Case) 并链接到您的 HRA 个案
3. 在 ACCESS HRA 用户主页选择“查看个案” (View Case)
4. 选择左侧的“申请特殊补助金” (Request Special Grant)
5. 确定您申请的特殊补助金，完成申请并提交
6. 按照确认页面的指示进行操作，并在 ACCESS HRA 移动应用程序上提交所需文件