

СРОЧНАЯ ПОМОЩЬ В АРЕНДЕ ЖИЛЬЯ: РАЗОВАЯ ДОТАЦИЯ ПРИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ (ОДНОРАЗОВОЕ ПОСОБИЕ)



ЧТО ТАКОЕ ОДНОРАЗОВОЕ ПОСОБИЕ?

Запрос на разовую дотацию при чрезвычайных обстоятельствах для удовлетворения насущных потребностей жителей Нью-Йорка с низким доходом. Это пособие можно использовать для финансирования в различных ситуациях. Одноразовое пособие чаще всего выплачивается, чтобы оказать помощь в аренде жилья с целью предотвратить или предупредить выселение.

ЧТО ОТ МЕНЯ ТРЕБУЕТСЯ, ЧТОБЫ ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА ПОЛУЧЕНИЕ ОДНОРАЗОВОГО ПОСОБИЯ, СВЯЗАННОГО С АРЕНДНОЙ ПЛАТОЙ ИЛИ ИПОТЕЧНОЙ ССУДОЙ?

- Если ведется судебное разбирательство, необходимо предоставить копии разрешения или постановления суда.
*** HRA не требует подтверждать, что дело ведется в жилищном суде.**
- Вам необходимо подать заявку на получение денежного пособия, в которой указано, что оно требуется только как разовое пособие при чрезвычайных обстоятельствах.
(См. ниже раздел о подаче заявки.)
*** Чтобы получить одноразовое пособие, вы не обязаны быть получателем муниципальной помощи.**
- Необходимо предоставить требование оплаты аренды, счета или письма от владельца арендуемого жилья, в которых приведено распределение месячной арендной платы и указана сумма задолженности по арендной плате.
- Требуется подать документацию, подтверждающую текущий доход каждого члена семьи.
- Необходимо предоставить свидетельство о рождении или карточку социального страхования и документ, удостоверяющий личность, с фотографией владельца, для каждого взрослого члена семьи.
(Требуется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством штата.)
- Требуется подать документы, подтверждающие обязательства третьей стороны оказывать помощь в аренде, если она необходима.
*** Этой стороной может выступить член семьи или друг. Им необходимо будет подписать это обязательство.**
- Необходимо предоставить договор аренды (на имя заявителя).
- Документы на кооперативные квартиры, многоквартирные дома, ипотеку и налоговая отчетность на недвижимость отвечают критериям соответствия для получения пособия (чтобы подтвердить соответствие, потребуются залоговые обязательства на соответствующее имущество).

КАКИЕ ВОПРОСЫ ИНТЕРЕСУЮТ HRA ПРИ РАССМОТРЕНИИ ЗАЯВКИ?

- Обоснование необходимости в поддержке и соответствующая документация (например, при потере работы из-за COVID-19).
- Использование доступных ресурсов во избежание задолженности.
- Доступность жилища.
- Рассмотрение любых особых факторов риска, например инвалидности.
- Осуществимый план на будущее для продолжения оплаты аренды.

СКОЛЬКО ВРЕМЕНИ НУЖНО НА ПОДТВЕРЖДЕНИЕ?

В зависимости от срочности дела, на получение решения может потребоваться 30–45 дней с момента подачи всех документов. Однако решение будет принято в день, указанный в положении или распоряжении суда (1-й или 15-й день месяца или, если это выходные, на следующий рабочий день). Если вы не получите решение через 30–45 дней или перед датой оплаты, то статус дела можно проверить в мобильном приложении ACCESS HRA или позвонив в справочную службу HRA InfoLine по номеру **718-557-1399**.

КАК ВЫДАЕТСЯ ДОТАЦИЯ?

Чеки отправляются непосредственно владельцу жилья или в жилищный суд, если это требуется.

ПРИДЕТСЯ ЛИ МНЕ ВОЗМЕЩАТЬ ДОТАЦИЮ?

Согласно закону штата, большинству лиц придется возмещать пособие в пользу HRA, по крайней мере некоторую часть суммы, однако клиенты, которые получают SSI, не обязаны возмещать разовую дотацию при чрезвычайных обстоятельствах и определенные типы задолженностей.

Если на момент подачи заявки в ACCESS HRA установлено, что существует задолженность, то от клиентов требуется подписать соглашение о возмещении согласно законодательству штата. В уведомлении о решении вам будет сообщено, требует ли законодательство штата возместить дотацию.

ЧТО, ЕСЛИ РАНЬШЕ МНЕ УЖЕ ВЫПЛАЧИВАЛИ ОДНОРАЗОВОЕ ПОСОБИЕ?

Вы можете подать заявку на получение одноразового пособия, даже если вам его уже выплачивали. Если вы получили одноразовое пособие и не возместили его, то при получении нового пособия могут возникнуть трудности. Если вы вносили платежи, то шансов будет больше. Вам потребуется сообщить HRA о новых причинах отставания по срокам.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Справочная служба
HRA InfoLine:
718-557-1399

Справочная служба жилищного суда
www.housingcourtanswers.org

ПОДАЧА ЗАЯВКИ С ПОМОЩЬЮ ПРИЛОЖЕНИЯ ACCESS HRA

Заявку на получение одноразового пособия можно оформить на портале для подачи заявок ACCESS HRA. Во время подачи заявок онлайн мы задаем вопросы, чтобы убедиться, что разовая дотация при чрезвычайных обстоятельствах требуется не для обеспечения вашей финансовой безопасности. Поэтому каждая заявка на получение денежного пособия ACCESS HRA начинается с ряда вопросов о признаках чрезвычайных обстоятельств.

Чтобы подать заявку на получение разовой дотации при чрезвычайных обстоятельствах (одноразовое пособие), выполните следующие действия:

1. Откройте **ACCESS HRA** и нажмите **«Войти» (log-in)**.
2. Откройте ссылку **«Пособия» (Benefits)** в меню на домашней странице.
3. Выберите пункт **«Начать заполнение новой заявки» (Start a New Application)**.
4. Выберите опцию **«Денежное пособие» (Cash Assistance)** на странице **«Выбрать заявку» (Select Application)**.
5. Определите соответствующие признаки чрезвычайных обстоятельств и нажмите кнопку **«Далее» (Next)**.
6. Выберите тип пособия, на получение которого вы хотели бы подать заявку. Существует три варианта: денежное пособие, одноразовое пособие и уход за ребенком без денежного пособия (CLOCA).
7. Заполните и отправьте заявку.
8. Выполните инструкции на странице подтверждения ACCESS HRA и отправьте необходимые документы с помощью мобильного приложения ACCESS HRA.

Клиенты, у которых открыто дело о получении денежного пособия, могут подать запрос на получение специальной дотации для покрытия задолженности по оплате жилья / квартплате в ACCESS HRA. Чтобы подать запрос на получение специальной дотации по программе денежных пособий, выполните следующие действия:

1. Откройте **ACCESS HRA** и нажмите **«Войти» (log-in)**.
2. Введите идентификационные данные в разделе **«Поиск моего дела» (Find My Case)** и ссылку на ваше дело HRA.
3. Выберите пункт **«Просмотреть дело» (View Case)** на домашней странице пользователя ACCESS HRA.
4. Выберите слева пункт **«Запросить специальную дотацию» (Request Special Grant)**.
5. Определите специальную дотацию, на получение которой подается заявка, заполните запрос и отправьте его.
6. Выполните инструкции на странице подтверждения и отправьте необходимые документы с помощью мобильного приложения ACCESS HRA.