

FHEPS 또는 CITYFHEPS 구매 참조 서신 및 공과금에 대해 알아야 할 사항 (Korean)

구매 참조 서신에 기록된 금액은 난방, 온수, 전기, 취사가스 등 모든 공과금이 포함된 아파트를 임대할 수 있는 최대 금액입니다.

일부 또는 모든 공과금에 대한 책임이 있는 경우 아래 차트를 통해 바우처의 최대 임대료를 확인할 수 있습니다.

가족 구성원 수	세대 규모	<u>모든 공과금 포함</u>	조리용 가스요금 및 전기요금 미포함	조리용 가스요금만 포함	전기요금만 포함	<u>공과금 미포함</u>
1 인	원룸(SRO)	\$1,751	\$1,652	\$1,676	\$1,727	\$1,574
1 인	0 (스튜디오)	\$2,335	\$2,236	\$2,260	\$2,311	\$2,158
1 인 또는 2 인	1	\$2,387	\$2,275	\$2,302	\$2,360	\$2,184
3 인 또는 4 인	2	\$2,696	\$2,555	\$2,586	\$2,665	\$2,443
5 인 또는 6 인	3	\$3,385	\$3,214	\$3,249	\$3,350	\$3,084
7 인 또는 8 인	4	\$3,647	\$3,446	\$3,485	\$3,608	\$3,296
9 인 또는 10 인	5	\$4,194	\$3,963	\$4,006	\$4,151	\$3,794
11 인 또는 12 인	6	\$4,741	\$4,510	\$4,553	\$4,698	\$4,341
13 인 또는 14 인	7	\$5,288	\$5,057	\$5,100	\$5,245	\$4,888
15 인 또는 16 인	8	\$5,835	\$5,604	\$5,647	\$5,792	\$5,435
17 인 또는 18 인	9	\$6,383	\$6,152	\$6,195	\$6,340	\$5,983
19 인 또는 20 인	10	\$6,930	\$6,699	\$6,742	\$6,887	\$6,530

포함되는 공과금은 어떻게 확인합니까?

- 임대 계약 제안을 통해 어떤 공과금이 포함되어 있는지 알 수 있습니다.
- 목록에는 어떤 공과금이 포함되어 있는지도 나와 있습니다. 예: 난방 및 온수 요금 포함 여부
- 중개업자나 임대주에게 물어볼 수도 있습니다.

차액을 임대주에게 지불하는 것에 동의해도 될까요?

안 됩니다. 차액을 임대주에게 지불하는 것에 동의해서는 안 됩니다. 이것은 “부가 합의”로 알려져 있고 임대주는 바우처를 받을 때 차액을 받지 않겠다고 약속합니다. 이것은 임대료가 임대 금액임을 보장하고 모든 사람이 부담 없이 임대료를 유지할 수 있도록 도와줍니다.