

ما ينبغي لك معرفته عن خطابات التسوق والمرافق الخاصة ببرنامج FHEPS أو برنامج CITYFHEPS (Arabic)

المبلغ الموجود في خطاب التسوق هو أقصى مبلغ يمكنك استئجار شقة مقابلة عندما تكون جميع المرافق مثل التدفئة والماء الساخن والكهرباء وغاز الطهي مشمولة.

سيساعدك المخطط أدناه في تحديد أقصى مبلغ للإيجار لقسمتك إذا كنت مسؤولاً عن الدفع مقابل بعض أو كل المرافق:

لا توجد مرافق مشمولة	مزودة بالكهرباء فقط	مزودة بغاز الطهي فقط	دون غاز الطهي وكهرباء	جميع المرافق المشمولة	حجم الوحدة	عدد أفراد الأسرة
1574 دولارًا	1727 دولارًا	1676 دولارًا	1652 دولارًا	1751 دولارًا	وحدة ذات غرفة فردية (SRO)	1
2158 دولارًا	2311 دولارًا	2260 دولارًا	2236 دولارًا	2335 دولارًا	0 شقة (ستوديو)	1
2184 دولارًا	2360 دولارًا	2302 دولارًا	2275 دولارًا	2387 دولارًا	1	فرد واحد أو فردان
2443 دولارًا	2665 دولارًا	2586 دولارًا	2555 دولارًا	2696 دولارًا	2	3 أو 4 أفراد
3084 دولارًا	3350 دولارًا	3249 دولارًا	3214 دولارًا	3385 دولارًا	3	5 أو 6 أفراد
3296 دولارًا	3608 دولارًا	3485 دولارًا	3446 دولارًا	3647 دولارًا	4	7 أو 8 أفراد
3794 دولارًا	4151 دولارًا	4006 دولارًا	3963 دولارًا	4194 دولارًا	5	9 أو 10 أفراد
4341 دولارًا	4698 دولارًا	4553 دولارًا	4510 دولارًا	4741 دولارًا	6	11 أو 12 فردًا
4888 دولارًا	5245 دولارًا	5100 دولارًا	5057 دولارًا	5288 دولارًا	7	13 أو 14 فردًا
5435 دولارًا	5792 دولارًا	5647 دولارًا	5604 دولارًا	5835 دولارًا	8	15 أو 16 فردًا
5983 دولارًا	6340 دولارًا	6195 دولارًا	6152 دولارًا	6383 دولارًا	9	17 أو 18 فردًا
6530 دولارًا	6887 دولارًا	6742 دولارًا	6699 دولارًا	6930 دولارًا	10	19 أو 20 فردًا

كيف يمكنني معرفة المرافق المشمولة؟

- سيذكر عقد الإيجار المقترح المرافق المشمولة
- وقد تشير القائمة أيضًا إلى المرافق المشمولة. على سبيل المثال: التدفئة والماء الساخن مشمولان.
- يمكنك أن تسأل الوسيط أو مالك العقار

هل يمكنني الموافقة على دفع الفرق لمالك العقار؟

لا، لا يمكنك الموافقة على دفع الفرق لمالك العقار. يُعرف هذا باسم "الصفقة الجانبية" ويتعهد ملاك العقارات بعدم القيام بذلك عند قبولهم للقسيمة. ويساعد ذلك في ضمان أن يكون مبلغ إيجارك هو نفس المبلغ المحدد في عقد الإيجار ويعمل على إبقاء أسعار الإيجارات ميسورة للجميع.