



## Часто задаваемые вопросы о программе HASA

(Russian)

### Льготы

#### Имею ли я право на финансовые льготы по программе HASA?

**Критерии наличия права.** Чтобы иметь право на получение денежного пособия (Cash Assistance, CA), клиенты должны соответствовать уровню нуждаемости, установленному штатом Нью-Йорк. Для семьи из одного человека мы сначала учитываем все доходы, арендную плату и надбавки от Управления помощи лицам с ВИЧ/СПИДом (HASA), чтобы определить, остается ли у клиента менее \$376 в месяц (сумма зависит от размера семьи). Если клиент соответствует уровню нуждаемости, он имеет право на помощь по оплате аренды жилья и, возможно, на CA, если арендная плата и договор аренды одобрены HASA.

**Ограничения в отношении дохода.** Общий доход вашей семьи должен составлять менее 200 % от федерального прожиточного минимума (federal poverty level, FPL).

**Требование оплачивать 30 % дохода клиента в счет арендной платы.** Клиенты, отвечающие требованиям, проживающие в частном жилье и имеющие любой вид дохода, помимо CA, должны платить 30 % от своего совокупного дохода семьи в счет арендной платы. Доход семьи рассчитывается без учета каких-либо вычетов. Арендная плата и договор аренды клиента также должны быть одобрены HASA.

#### Что такое исключение из учета заработанного дохода (Earned Income Disregard) и какие клиенты имеют на него право?

**Исключение из учета заработанного дохода (Earned Income Disregard, EID)** — это стимул занятости для получателей CA, который снижает влияние трудового дохода на их пособия CA. Существует два типа исключений из учета заработанного дохода. Один из них — это шестимесячное исключение из учета 100 % заработанного дохода. Второй — это постоянное исключение из учета 64 % заработанного дохода.

**EID доступно только для клиентов, уже получающих CA**, и не применяется к другим программам, в которых доход является фактором, определяющим право на получение помощи (например, программа дополнительной продовольственной поддержки [Supplemental Nutrition Assistance Program, SNAP]).

Незаработанный доход, например доход в форме социального обеспечения или пособия ветеранов, в настоящее время не подлежит исключению.

Если семья признана имеющей право на получение постоянных пособий, она имеет право на получение исключения из учета заработанного дохода.

**Примечание.** При первоначальном определении наличия права на льготы исключение из учета дохода **НЕ** применяется.

(Продолжение на следующей странице)

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA

### Льготы (продолжение)

#### Что такое шестимесячное исключение из учета 100 % заработанного дохода?

Шестимесячное исключение из учета 100 % заработанного дохода — это краткосрочное исключение, которое действует в течение шести месяцев сразу после того, как клиент начинает работать не новом месте полный или неполный день. В этом случае при повторной оценке наличия права на СА не учитывается 100 % дохода клиента. Каждый член семьи имеет право на шестимесячное 100-процентное исключение один раз в течение жизни.

Как только вы представите справки о зарплате за последние 30 дней, HASA определит ваше право на исключение из учета заработанного дохода.

Шестимесячный период является последовательным и не может быть приостановлен. Таким образом, если клиент уволится в течение этого времени, отсчет шестимесячного периода продолжится. Однако, если клиент найдет новую работу в течение первоначального шестимесячного периода, доход от этой новой работы может не учитываться, если до окончания шестимесячного периода остается время. **Пример.** Клиент выходит на новую работу 2 сентября 2025 года. Шестимесячный период EID начнется 2 сентября 2025 года и закончится 1 февраля 2026 года. Клиент уходит с этой работы 9 декабря 2025 года. Отсчет шестимесячного периода EID продолжается. Клиент выходит на новую работу 6 января 2026 года. Если клиент имеет соответствующее право, его доход не будет учитываться в течение оставшегося срока до завершения шестимесячного периода (февраля 2026 года).

#### Что такое постоянное исключение 64 % дохода и вычет на рабочие расходы?

Если применимо, после шестимесячного периода исключения 100 % дохода будет применяться постоянное исключение 64 % дохода. Кроме того, дважды в месяц применяется стандартный вычет на рабочие расходы в размере \$75. Стандартный вычет на рабочие расходы применяется дважды в месяц к доходу, оставшемуся после EID на 64 %.

- ★ В настоящее время процент неучитываемого дохода составляет 64 %, но он может меняться 1 июня каждого года.

#### Как исключение влияет на мою 30-процентную долю участия в оплате аренды жилья?

Исключение из учета дохода **НЕ** применяется при расчете 30-процентной доли участия клиента в оплате аренды, если клиент имеет право на исключение из учета 100 % дохода.

(Продолжение на следующей странице)

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA

### Льготы (продолжение)

#### Примеры

#### **Пример А. Претендент на участие в программе HASA, не имеющий дохода любого вида.**

У претендента нет ни заработанного, ни незаработанного дохода.

Ежемесячная арендная плата = \$1,419.

У претендента нет ни заработанного, ни незаработанного дохода.

Ежемесячная арендная плата = \$1,419.

Доход \$0 – (\$1,419 арендной платы + \$158.00 на питание и транспорт + \$25.10 выплаты на электроэнергию) = –\$1,602.10 дефицита.

- Дефицит меньше уровня нуждаемости штата Нью-Йорк, составляющего \$376.

Претендент имеет право на денежную помощь и помощь на оплату аренды.

HASA выплачивает арендодателю всю сумму в размере \$1,419, поскольку у клиента нет дохода.

Претендент получает денежный грант в размере \$376 на питание и другие расходы, поскольку у него нет дохода.

#### **Пример В. Единственным доходом претендента на участие в программе является дополнительный социальный доход (Social Security Income, SSI), который меньше суммы арендной платы.**

Дополнительный доход для обеспечения безопасности SSI претендента = \$1,000.

Ежемесячная арендная плата = \$1,419.

Доход \$1,000 – (\$1,419 арендной платы + \$158.00 на питание и транспорт + \$25.10 выплаты на электроэнергию) = –\$602.10 дефицита.

- Дефицит меньше уровня нуждаемости штата Нью-Йорк, составляющего \$376.

Претендент имеет право на помощь на оплату аренды жилья.

Доля претендента в арендной плате составляет 30 % от дохода:

$\$1,000 \times 30\% = \$300.00$ .

HASA выплачивает оставшуюся часть арендной платы в размере \$1,119.00 непосредственно арендодателю.

Оставшийся после оплаты аренды доход ( $\$1,000 - \$300 = \$700$ ) превышает уровень нуждаемости в штате Нью-Йорк, составляющий \$376, поэтому претендент не получает денежный грант.

#### **Пример С. Единственным доходом заявителя является социальное пособие по нетрудоспособности (Social Security Disability, SSD), которое превышает сумму арендной платы.**

Социальное обеспечение при потере трудоспособности SSD претендента = \$2,000.

Ежемесячная арендная плата = \$1,419.

Доход \$2,000 – (\$1,419 арендной платы + \$158.00 на питание и транспорт + \$25.10 выплаты на электроэнергию) = \$397.90 профицита.

Дефицит превышает уровень нуждаемости, установленный в штате Нью-Йорк, который составляет \$376.

Претендент не имеет права на денежную помощь и помощь на оплату аренды.

Будет принято отдельное решение по программе SNAP и Medicaid.

(Продолжение на следующей странице)

Часто задаваемые вопросы о программе HASA

## Льготы (продолжение)

### Примеры (продолжение)

**Пример D. Клиент HASA выходит на новую работу с 1 января 2025 года, зарабатывая \$2,000 в месяц (валовый доход).**

Клиент живет в отдельном жилье, ежемесячная арендная плата = \$1,800.

Годовой валовой доход составляет \$24,000, что ниже 200 % федерального прожиточного минимума (FPL) для семьи из одного человека (200 % × \$15,650 FPL = \$30,300).

- Клиент имеет право на исключение из учета 100 % дохода в течение первых шести месяцев работы на новом месте.

#### ***В течение первых шести месяцев***

- Все доходы не учитываются при определении права на получение пособий CA.
- Доход \$0 – (\$1,800 арендной платы + \$158.00 на питание и транспорт + \$25.10 выплаты на электроэнергию) = –\$1,983.10 дефицита.
- HASA выплачивает арендодателю всю сумму в размере \$1,800, поскольку у клиента нет дохода.
- Клиент имеет право на получение денежного гранта в размере \$376, поскольку его доход оценивается в \$0.

#### ***По окончании шестимесячного периода исключения из учета 100 % дохода***

- $(\$2,000/\text{месяц} \times \text{исключение } 64 \% \text{ дохода}) = \$1,280$  исключаются из учета, оставшиеся \$720 — новый доход.
- $\$720 - \$150$  ежемесячного стандартного вычета = \$570 скорректированного валового дохода (Adjusted Gross Income, AGI).
- $\$570 - (\$1,800 + \$158.00 \text{ на питание и транспорт} + \$25.10 \text{ выплаты на электроэнергию}) = -\$1,413.10$  дефицита.
- Доля клиента в оплате аренды жилья составляет 30 % от валового дохода:  $\$2,000 \times 30 \% = \$600.00$ .
- HASA выплачивает оставшуюся часть арендной платы в размере \$1,400.00 непосредственно арендодателю.
- Оставшийся после оплаты аренды доход ( $\$570 \text{ AGI} - \$600 = -\$30$  дефицита) превышает уровень нуждаемости, установленный в штате Нью-Йорк (\$376), поэтому клиент имеет право на получение денежного гранта в размере \$376.

В обоих случаях будет принято отдельное решение по программам SNAP и Medicaid.

**(Продолжение на следующей странице)**

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA

### Льготы (продолжение)

### Примеры (продолжение)

**Пример Е. Клиент выходит на новую работу с 1 января 2025 года, получая валовый доход в размере \$4,000 в месяц.**

Ежемесячная арендная плата = \$1,800

Годовой валовой доход составляет \$48,000 ( $\$4,000 \times 12$  месяцев), что выше 200 % FPL для семьи из одного человека ( $200\% \times \$15,060 \text{ FPL} = \$30,120$ ).

Клиент не имеет права на 100 % EID.

Клиент может иметь право на 64 % EID.

- ( $\$4,000/\text{месяц} \times \text{исключение } 64\% \text{ дохода}$ ) = \$2,560 исключаются из учета, оставшиеся \$1,440 — новый доход.
- $\$1,440 - \$150$  ежемесячного стандартного вычета = \$1,290 скорректированного валового дохода (AGI).
- $\$1,290 - (\$1,800 \text{ арендной платы} + \$158.00 \text{ на питание и транспорт} + \$25.10 \text{ выплаты на электроэнергию}) = -\$693.10$  дефицита.
- Доля клиента в оплате аренды жилья составляет 30 % от его валового дохода:  $\$4,000 \times 30\% = \$1,200.00$ .
- HASA выплачивает оставшуюся часть арендной платы в размере \$600.00 непосредственно арендодателю.
- Оставшийся после оплаты аренды доход ( $\$1,290 \text{ AGI} - \$600 = \$690$ ) превышает уровень нуждаемости, установленный в штате Нью-Йорк (\$376), поэтому клиент не получает денежный грант.

(Продолжение на следующей странице)

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA Сопровождение дела

### Могу ли я взять с собой на прием адвоката?

**Да.** Вы можете прийти на прием в сопровождении адвоката или другого представителя. Ваш адвокат должен будет представиться у стойки регистрации, чтобы получить пропуск посетителя. Кроме того, вам нужно будет подписать форму разрешения на предоставление информации согласно Закону о преемственности и подотчетности медицинского страхования (Health Insurance Portability and Accountability Act, HIPAA), чтобы мы могли обсудить ваше дело с адвокатом. После того как вы предоставите форму разрешения на предоставление информации согласно HIPAA и письменно уведомите агентство о том, что даете адвокату разрешение на ведение дел от вашего имени, адвокат сможет получать информацию и документацию по вашему делу. Для получения дополнительной информации о том, как заполнить форму согласно HIPAA, обратитесь к разделу «Разрешение на раскрытие медицинской информации и конфиденциальной информации, связанной с ВИЧ»: **DOH-2557**.

### Как закрыть мое дело?

Если вы больше не хотите участвовать в программе HASA, вы должны уведомить об этом своего координатора лично или по телефону. Для того чтобы задокументировать ваш запрос, вам будет предложено заполнить форму заявления о неучастии.

### Могу ли я выбрать координатора?

Координаторы получают дела по системе очередности. Однако клиентам при наличии уважительной причины может быть разрешено по запросу сменить назначенного им координатора на усмотрение директора центра или администрации HASA.

### Как я могу изменить пол на своей карте CIBC?

- Обратите внимание, что с 30 апреля 2015 года на картах перевода пособий (Common Benefit Identification Cards, CIBC) штата Нью-Йорк больше не указывается пол.
- Чтобы изменить свой пол в учетной записи Medicaid и/или в вашем деле, вы должны предоставить нам один из следующих документов, подтверждающих ваш новый пол:
  - свидетельство о рождении / измененное свидетельство о рождении;
  - решение суда (только для смены имени);
  - водительское удостоверение, выданное штатом Нью-Йорк;
  - идентификационная карта для лиц без водительского удостоверения, выданная штатом Нью-Йорк;
  - письмо от Администрации социального обеспечения;
  - медицинская справка (только для коррекции пола);
  - свидетельство о браке (только для смены имени);
  - паспорт.
- Самый важный шаг — сбор документации. Как только мы получим необходимые документы, мы сможем внести требуемые изменения.
- Для получения дополнительной информации обратитесь к разделу «Смена имени и пола для трансгендерных и гендерно небинарных клиентов: часто задаваемые вопросы».

(Продолжение на следующей странице)

## **Часто задаваемые вопросы о программе HASA**

### **Посещение на дому**

#### **Как часто требуются посещения на дому?**

Частота посещений на дому зависит от индивидуальных потребностей клиента и типа жилья, в котором он проживает. Ниже приведены минимальные требования для посещений на дому. При необходимости могут быть назначены дополнительные визиты.

- Семьи, в которых есть дети в возрасте до 5 лет, посещают раз в месяц.
- Семьи, проживающие в отдельном жилье, в которых нет детей младше 5 лет, посещают раз в три месяца.
- Одиноких клиентов, проживающих в отдельном жилье, посещают раз в три месяца.
- Одиноких взрослых клиентов, проживающих в субсидируемом жилье (т. е. во временном коллективном жилье, постоянном коллективном жилье или в отдельных жилых помещениях, расположенных в разных жилищных комплексах), посещают раз в три месяца.
- Всех клиентов, проживающих во временном жилье, предоставляемом в экстренных случаях, необходимо посещать не реже одного раза в месяц до тех пор, пока не будет обеспечено постоянное жилье.
- Визит при передаче дела должен быть осуществлен в течение семи рабочих дней с момента передачи дела новому координатору.

#### **Зачем нужно посещение на дому?**

Согласно местному законодательству, клиенты HASA должны получать активную помощь в сопровождении дела и проживать в жилье, соответствующем медицинским показаниям. Посещения на дому необходимы для того, чтобы клиенты HASA и их семьи получали льготы и услуги, необходимые для поддержания их здоровья и безопасности, а также для обеспечения их надлежащим жильем.

#### **Что делать, если меня не будет дома во время запланированного посещения на дому?**

Если вас не будет дома во время запланированного посещения на дому, сообщите об этом своему координатору, чтобы перенести визит на другой день. Несоблюдение графика посещений на дому может негативно сказаться на вашем деле.

**(Продолжение на следующей странице)**

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA

### Жилье

#### Какие типы жилья доступны?

- **Временное жилье, предоставляемое в экстренных случаях.** Бездомные клиенты HASA, недавно принятые в программу, могут в тот же день обратиться с запросом на предоставление жилья в службу Service Line, расположенную по адресу 400 8th Avenue на Манхэттене. Другие клиенты, нуждающиеся во временном жилье, могут обратиться к своему координатору и попросить о предоставлении жилья в тот же день. Такое жилье предоставляется на временной основе. В зависимости от размера семьи и наличия свободных мест, временное жилье будет предоставлено в виде временного субсидируемого жилья, отдельной комнаты (Single Room Occupancy, SRO) или квартиры для семей, нуждающихся в экстренной помощи.
  - Временное субсидируемое жилье. Временное жилье предоставляется только для одиноких совершеннолетних лиц на короткий срок. В распоряжении гостей полностью меблированные отдельные комнаты с отдельными или общими ванными комнатами, гостиные, питание в общих столовых и зоны отдыха. Местные социальные работники предоставляют доступ к консультациям по вопросам употребления психоактивных веществ и психического здоровья, а также оказывают помощь в поиске постоянного жилья. Могут быть предоставлены и другие вспомогательные услуги.
  - Отдельные комнаты. Отдельные комнаты предлагаются для краткосрочного проживания одиноких взрослых и пар. Это меблированные отдельные комнаты с отдельными или общими ванными комнатами.
  - Квартиры для семей, нуждающихся в экстренной помощи. Семьи размещаются в меблированных частных квартирах.
- **Неэкстренное субсидируемое жилье.** Субсидируемое жилье предоставляется клиентам, которым требуется помощь в преодолении препятствий, затрудняющих их самостоятельную жизнь в обществе. Для предоставления некоторых вариантов субсидируемого жилья также требуется наличие статуса бездомности. После заполнения заявления клиент пройдет собеседование с членом группы комплексной оценки состояния здоровья (Comprehensive Health Assessment Team, CHAT). После этого специалисты по жилищным вопросам HASA помогут клиентам определить, какой тип жилья соответствует их индивидуальным или семейным потребностям. Клиентов размещают с учетом состава семьи, их индивидуальных потребностей и наличия свободных мест.
  - Коллективное проживание. Коллективное субсидируемое жилье включает различные варианты меблированного жилья для отдельных лиц и семей под одной крышей. На месте активно предоставляются социальные услуги.
  - Отдельные жилые помещения, расположенные в разных жилищных комплексах. Программы отдельных жилых помещений, расположенных в разных жилищных комплексах, предлагают квартиры, которые сдаются в аренду от имени поставщика жилья. Квартиры могут быть расположены как в одном районе, так и по всему городу. Эти программы включают специализированные вспомогательные услуги для одиноких взрослых и семей.

(Продолжение на следующей странице)

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA

### Жилье (продолжение)

#### Какие типы жилья доступны (продолжение)?

- **Частная квартира.** HASA предоставляет помощь в аренде жилья тем клиентам, которые хотят жить в частной квартире в определенном районе. Клиенты должны самостоятельно искать квартиру. Координаторы могут предоставить список риелторов, которые помогали клиентам HASA в прошлом. Однако мы не можем гарантировать, что у этих риелторов будут свободные квартиры в определенный момент времени. Дополнительную информацию см. в разделе «Часто задаваемые вопросы» на странице [Льготы](#).

#### Уведомление о правах арендатора субсидируемого жилья

[§ 21-149 Административного кодекса г. Нью-Йорка](#), или местный закон 15 2022 (LL15) требует, чтобы поставщики субсидируемого жилья, иногда называемые спонсорами проекта, заключившие контракт с городскими органами, такими как Управление людских ресурсов (Human Resources Administration, HRA) г. Нью-Йорка, предоставляли жильцам субсидируемого жилья и потенциальным жильцам субсидируемого жилья уведомление о правах жильцов в определенных случаях и по запросу. Этот новый закон вступил в силу 9 мая 2022 года. Этот закон не предусматривает новых прав, а информирует арендаторов субсидируемого жилья и потенциальных арендаторов субсидируемого жилья об их существующих правах.

Поставщики субсидируемого жилья должны предоставить это уведомление потенциальным и постоянным жильцам:

- во время собеседования;
- во время первого заселения в жилье;
- при каждом продлении срока договора или программы аренды;
- по запросу.

#### [Шаблон уведомления о правах арендатора субсидируемого жилья](#) (файл PDF)

Другие языки: [Español](#) | [Русский](#) | [繁體中文](#) | [简体中文](#) | [Kreyòl ayisyen](#) | [한국어](#) | [Italiano](#) | [Polski](#) | [العربية](#) | [Français](#) | [اردو](#) | [יידיש](#)

Городские органы, управляющие контрактами на субсидируемое жилье, должны рассматривать полученные ими жалобы о том, что поставщик жилья не предоставил уведомление, когда это было необходимо. Если орган определяет, что жалоба обоснована (подтверждена), он обязан выдать извещение поставщику жилья о подтвержденном или обоснованном нарушении и разместить определенную информацию о жалобе на веб-сайте органа.

Размещенная информация о жалобе должна содержать:

- имя и фамилию/название поставщика субсидируемого жилья;
- дату подачи жалобы;
- дату окончания рассмотрения жалобы;
- результаты рассмотрения жалобы;
- количество и сумму начисленных штрафов.

(Продолжение на следующей странице)

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA

### Жилье (продолжение)

#### Уведомление о правах арендатора субсидируемого жилья (продолжение)

Если жалоба окажется обоснованной, поставщик жилья должен будет выплатить административный штраф в размере \$250 за каждое извещение, выданное при каждом нарушении, указанном в обоснованной жалобе. Однако поставщик субсидируемого жилья может избежать начисления штрафа в размере \$250 в результате извещения («исправление»), предоставив уведомление арендатору или потенциальному арендатору в течение 14 дней с даты извещения. Обратите внимание, что, за исключением выплаты штрафа в размере \$250, принятие органом доказательств «исправления» по-прежнему является признанием ответственности нарушителя для всех целей, и информация, связанная с подтвержденным нарушением, будет по-прежнему размещаться на веб-сайте органа.

Конфиденциальность очень важна, и личность человека, зарегистрировавшего жалобу, никогда не разглашается. Если у вас возникли проблемы с получением копии Уведомления о правах арендатора субсидируемого жилья при запросе его у поставщика жилья, обратитесь к своему координатору по программе HASA или позвоните по номеру 311, чтобы подать жалобу.

#### Если я захочу переехать, будет ли HASA оплачивать мою новую квартиру?

- Если вы живете в квартире и хотите переехать, не покидайте ее до того, как обсудите этот вопрос со своим координатором. Ваш координатор вместе с вами определит тип жилья, который будет наилучшим образом соответствовать вашим потребностям. Наша цель — помочь вам сохранить стабильное, соответствующее медицинским показаниям и доступное жилье.
- Если вы являетесь бездомным или находитесь в непосредственной опасности (в случае документально подтвержденной ситуации, угрожающей жизни или здоровью и безопасности), вас могут поселить во временное жилье на время поиска новой квартиры. Свяжитесь со своим координатором.

## Часто задаваемые вопросы о программе HASA Жилье (продолжение)

### Какие рекомендации по арендной плате для нового отдельного жилья?

Согласно рекомендациям по арендной плате, размер арендной платы, которую утвердит HASA, зависит от состава семьи лица, получившего помощь HASA. Количество спален, которое будет утверждено, зависит от количества человек в семье, их родства, возраста, пола и других факторов. Рекомендации по арендной плате не являются гарантией и могут быть изменены.

Эта программа помощи на оплату аренды жилья HRA не является программой CityFHEPS или ваучерной программой. Если квартира, которой заинтересовался клиент, одобрена, HASA будет платить арендную плату непосредственно арендодателю или управляющему недвижимостью. Если клиент имеет доход, помимо денежной помощи, он, скорее всего, будет обязан выплачивать 30 % своего дохода в счет аренды жилья.

Арендная плата должна включать, как минимум, плату за отопление и горячую воду, за исключением квартир, полученных через NYC Housing Connect и другие жилищные лотереи Нью-Йорка. В каждом конкретном случае могут быть сделаны и другие исключения. Одобрение будет зависеть, в частности, от осмотра квартиры.

**Примечание.** В случаях с документально подтвержденными смягчающими обстоятельствами размер семьи клиента является одним из нескольких факторов, определяющих максимальный размер арендной платы, утвержденный органом по своему усмотрению (*например, для защиты здоровья или безопасности клиента*).

Рекомендации по арендной плате, действующие с 10 сентября 2025 года по 31 марта 2026 года, см. в документе [Рекомендации по арендной плате для специальных служб HRA, действующие с 10 сентября 2025 года](#). Рекомендации по арендной плате, действующие с 1 апреля 2026 года и далее, см. в документе [Рекомендации по арендной плате для специальных служб HRA](#).

### Должен ли мой координатор осмотреть новую квартиру, которую я хочу снять?

Да. Независимо от того, было ли жилье уже проверено другой организацией, ваш координатор должен провести собственную проверку до того, как оно будет одобрено для получения помощи по оплате аренды.

### Как будет получать оплату мой арендодатель?

Если лицо имеет право на получение помощи, а арендная плата и договор аренды одобрены HASA, арендодатель клиента или управляющий недвижимостью будет получать чеки раз в полмесяца (два раза в месяц). Каждые полмесяца арендодатель получает один базовый платеж за аренду. Если клиент также имеет право на получение субсидии на аренду жилья HASA, арендодатель будет получать дополнительный платеж HASA каждые полмесяца.