



Departamento de
Preservación y
Desarrollo de la Vivienda

División de Recursos para Inquilinos

NOMBRE DEL TITULAR DEL CONTRATO DE ALQUILER	NÚMERO DE SEGURO SOCIAL (últimos 4 dígitos)
---	---

¿QUÉ ES UN BIEN?

Un bien es algo que es de su propiedad y que puede convertir en dinero en efectivo, como cuentas bancarias, bienes inmuebles, acciones y bonos. Si usted o cualquier miembro del núcleo familiar, incluyendo los niños, es propietario de alguno de los tipos de bienes que se mencionan abajo, deben declararlos en la página de Resumen del núcleo familiar participante del subsidio para alquiler de este paquete de recertificación. Además, debe presentar los documentos que verifiquen el valor de los bienes y los ingresos percibidos a partir del bien, si corresponde. No declarar los bienes puede tener como consecuencia que se rescinda o deniegue el subsidio. Abajo hay una lista de los diferentes tipos de bienes y sus descripciones.

DEBE REVISARLO EL TITULAR DEL CONTRATO DE ALQUILER

FUENTES DE BIENES

- Cuentas bancarias: cualquier cuenta que esté abierta con cualquier saldo en cualquier banco, ya sea una cuenta individual o conjunta. Algunos ejemplos son las cuentas de cheques, las cuentas de ahorro, las cuentas de mercado de dinero y los certificados de depósito. Presente una carta de verificación con el membrete de su institución financiera, el estado de cuenta bancaria más reciente o presente el Formulario 5, Verificación de bienes, completado por la institución financiera.
- Cuentas financieras en línea: cualquier cuenta que sea en línea, que no sea un banco, y donde deposite dinero en efectivo. Pueden ser cuentas para transferencia de dinero en línea o billeteras en línea en las que puede guardar el dinero en efectivo.
- Cuentas de inversión: algunos ejemplos de cuentas de inversión son las acciones y los bonos. Presente la documentación oficial que acredite el valor y cualquier dividendo percibido en relación con la cuenta o el estado de cuenta más reciente de la institución financiera.
- Valor líquido en bienes inmuebles: el valor líquido en bienes inmuebles es el valor de mercado calculado de cualquier propiedad que usted tenga, menos el saldo no pagado de los préstamos garantizados por el bien. Presente las declaraciones del impuesto a la propiedad y las declaraciones de hipotecas, si corresponde.
- Cuentas de ahorros para la jubilación: una cuenta formal que le permite ahorrar dinero para gastarlo después de que se jubile. Algunos ejemplos de este tipo de cuenta incluyen las cuentas IRA, Keogh y planes 401K. Presente la documentación oficial que acredite el valor y cualquier dividendo percibido en relación con la cuenta o el estado de cuenta más reciente de la institución financiera.
- Cuentas de jubilación o pensión de la compañía: (si algún miembro de la familia tiene acceso) Presente documentación oficial que tenga la información de la frecuencia y la cantidad de los pagos.
- Pago único: pago por única vez que se guarda y puede verificarse. Algunos ejemplos de pagos únicos son las herencias, los pagos de seguros o convenios. Presente la documentación oficial del valor del pago y cualquier ingreso percibido en concepto de intereses.
- Bienes personales que se tienen como inversión: cualquier objeto o colección de valor que pueda convertirse en dinero en efectivo. Algunos ejemplos son las colecciones de monedas, los vehículos para recreación, las joyas, etc. Presente la documentación oficial del valor del bien y cualquier deuda pendiente.
- Más ejemplos de bienes: otros ejemplos de tipos de bienes incluyen el dinero en efectivo del seguro de vida, el dinero en efectivo de fideicomisos, anualidades, corporaciones S, asociaciones e inmuebles de tiempo compartido. Se debe presentar la documentación que acredite el valor de estos bienes.

ESTOS NO SON BIENES: NO agregue cuentas de transferencia electrónica de beneficios (EBT) ni cuentas similares que se usen para recibir beneficios del gobierno (como SNAP y WIC). Estos no son bienes.





**Departamento de
Preservación y
Desarrollo de la Vivienda**

División de Recursos para Inquilinos

**NOMBRE DEL TITULAR DEL CONTRATO
DE ALQUILER**

**NÚMERO DE SEGURO SOCIAL
(últimos 4 dígitos)**

FORMULARIO 5. VERIFICACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS Y OTROS BIENES

El objetivo de este formulario es tener una verificación de los bienes de cada miembro del grupo familiar hecha por un tercero. Los bienes son artículos de valor que se pueden convertir en dinero en efectivo y pueden incluir cuentas de ahorros, cuentas de cheques, cuentas IRA, certificados de depósito (CD), acciones/bonos y cuentas financieras en línea. Cada miembro del núcleo familiar debe presentar los estados de las cuentas bancarias u otra evidencia de bienes que dé la institución financiera. Si estos documentos no están disponibles, cada miembro debe pedirle a su institución financiera que complete este formulario.

- Si un titular de bienes tiene bienes no verificados en más de una institución financiera, debe usarse un formulario por separado para cada institución financiera.
- Si los bienes declarados en este formulario son bienes conjuntos, puede presentarse un solo formulario para los titulares de los bienes conjuntos.

LA SECCIÓN A DEBE COMPLETARLA EL TITULAR DEL CONTRATO DE ALQUILER Y DEVOLVERSE SI NINGÚN MIEMBRO DEL NÚCLEO FAMILIAR TIENE BIENES.

LA SECCIÓN B DEBE COMPLETARLA, SELLARLA Y FIRMARLA LA INSTITUCIÓN FINANCIERA POR CADA MIEMBRO DEL NÚCLEO FAMILIAR QUE TENGA BIENES.

¿Completó usted este formulario?

Sí

No
corresponde:
(complete la
Sección A)

SECCIÓN A (Debe completarla el Titular del contrato de alquiler, si corresponde)

Certifico que nadie de mi núcleo familiar tiene una cuenta de ahorros, cuenta de cheques, cuenta IRA, CD ni acciones/bonos.

Firma (titular del contrato de alquiler): _____ Fecha: _____

SECCIÓN B (Debe completarla la institución financiera por cada miembro del grupo familiar que tenga bienes)

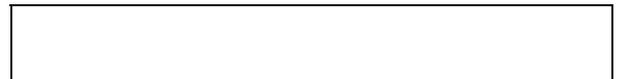
Nombre del titular del bien _____ Número de Seguro Social _____

Tipo de bien (cuentas de ahorro, cuentas de cheques o de jubilación, acciones, certificados de depósito, etc.)	Número de cuenta	Saldo actual	Cargos o penalizaciones por retiro anticipado (si corresponde)	Tasa de interés actual/cantidad de acciones	¿Es esta una cuenta/un bien conjunto?	
					Sí/ No	Nombre del titular de bienes conjuntos

Institución financiera: _____ Dirección: _____

Representante: _____ Cargo: _____ Teléfono: _____

**EL SELLO EN TINTA/GRABADO DE LA
COMPAÑÍA ES OBLIGATORIO**



Certifico que la información de arriba es verdadera y exacta a partir de _____ (fecha). Entiendo que presentar declaraciones falsas ante una agencia gubernamental se castigará de acuerdo con las leyes federales.

FIRMA DEL REPRESENTANTE

FECHA

