Department of
Housing Preservation
& Development
nyc.gov/hpd

سٹی آف نیو یارک (THE CITY OF NEW YORK)
محکمہ برائے ہاؤسنگ پریزرویشن اینڈ ڈیولپمنٹ
(DEPARTMENT OF HOUSING PRESERVATION AND DEVELOPMENT)
آفس آف انفورسمنٹ اینڈ نیبرہوڈ سروسز
(OFFICE OF ENFORCEMENT AND NEIGHBORHOOD SERVICES)
ڈویژن آف کوڈ انفورسمنٹ
(DIVISION OF CODE ENFORCEMENT)

ریکارڈ پروڈکشن آرڈر

محترم مینیجنگ ایجنٹ/مالک:

آپ کو آرڈر دیا جاتا ہے کہ محکمہ برائے ہاؤسنگ پریزرویشن اینڈ ڈیولپمنٹ (Department of Housing Preservation and Development, HPD) کو **(ریکارڈ پروڈکشن آرڈر کی اپنی کاپی پر درج تاریخ)** کو، یا اس سے پہلے نیو یارک سٹی کے 2003 کے چائلڈ ہوڈ لیڈ پوائزننگ پریوینشن ایکٹ (Childhood Lead Poisoning Prevention Act of 2003)(2004 کے لوکل لاء 1، ترمیم شدہ) اور رولز آف سٹی آف نیو یارک (Rules of the City of New York) کے ٹائٹل 28 کے باب 11 (28 RCNY باب 11) کے ذریعے سنبھال کر رکھے جانے کے لیے **2010 تا حال** مطلوب ریکارڈ کی کاپیاں **(ریکارڈ پروڈکشن آرڈر کی اپنی کاپی پر درج پتہ) کے لیے فراہم کریں۔**

یہ ریکارڈ پروڈکشن آرڈر **محکمۂ صحت و ذہنی حفظان صحت کے کمشنر کے آرڈر کے جواب میں ہے تاکہ (COMMISSIONER'S ORDER TO ABATE, COTA)** یا ایک **ریکارڈ آڈٹ (جو لاگو ہوتا ہے اسے دیکھنے کے لیے ریکارڈ پروڈکشن آرڈر کی اپنی کاپی سے رجوع کریں)** کو ختم کیا جائے۔

آپ جو **کوئی حلف نامہ اور تائیدی ریکارڈوں کی کاپیاں** فراہم کر رہے ہیں انہیں مکمل کر کے واپس کرنا آپ پر لازم ہے۔ اس فارم اور کسی حلف نامے اور جو ریکارڈز آپ جمع کراتے ہیں ان کی ایک کاپی سنبھال کر رکھیں۔ ریکارڈز بذات خود ڈیلیور کیے جائیں یا ڈیلیوری کا ثبوت سنبھال کر رکھتے ہوئے اس پتے پر ڈاک سے بھیجے جائیں:

Department of Housing Preservation and Development
94 Old Broadway, 7th Floor
New York, NY 10027

Attn: COTA/Record Audit Unit

اس ریکارڈ پروڈکشن آرڈر کے بارے میں سوالات HPD کی COTA/ریکارڈ آڈٹ یونٹ کو 5806-863 (212) پر بھیجی جا سکتی ہیں۔

اس ریکارڈ پروڈکشن آرڈر کی تعمیل میں ناکامی کے نتیجے میں خلاف ورزیاں جاری ہوں گی اور آپ انتظامی ضابطہ 27-2056.4 § کے تحت $1,500 تک کے ہرجانے اور 27-2056.17 § کی تعمیل نہ کرنے پر $1,000 سے $5,000 تک کے ہرجانے، اور 27-2056.7 § کی تعمیل نہ کرنے پر $1,000 تک کے ہرجانے کے مستوجب ہوں گے۔

آپ سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کی مرمت کرنے کے لیے مطلوب کام انجام نہ دینے پر دیوانی ہرجانوں کے بھی مستوجب ہوں گے۔

نئے مالکان توجہ دیں

اگر آپ نے مطلوبہ آڈٹ کی مدت کے اندر عمارت حاصل کر لی ہے، اور جو دستاویزی شہادت رکھنا مطلوب ہے وہ پچھلے مالک نے آپ کو فراہم نہیں کی تھی تو، آپ پر اپنی ملکیت کے اصل سال(سالوں) کے لیے مطلوبہ دستاویزی شہادت اور ملکیت کے وثیقے کی نقل کے ہمراہ ایک اضافی حلف نامہ فراہم کرنا لازم ہے۔ اگر یہ آپ پر لاگو ہوتا ہے تو، مکمل شدہ اور نوٹری سے تصدیق شدہ پچھلے مالک کی جانب سے ریکارڈوں کا حلف نامہ واپس کریں (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

ہدایات

ذیل کے ہر سیکشن کے لیے **آڈٹ کی مدت کے ہر سال** کے لیے جو دستاویزی شہادت فراہم کرنا ضروری ہے اس کی ایک وضاحت دی گئی ہے۔ جب تک بصورت دیگر درج نہ ہو، ہر زمرے میں تمام دستاویزات مطلوب ہیں۔

براہ کرم نوٹ کریں: 1 جنوری 2020 تک، "سکونت اختیار کرنا" کی اصطلاح کا مطلب اب یہ ہے کہ چھ سال سے کم عمر کا بچہ 1960 سے قبل کی عمارت میں ڈویلنگ یونٹ میں رہتا ہے، یا چھ سال سے کم عمر کا بچہ اس طرح کی ڈویلنگ یونٹ میں معمول کے مطابق ہر ہفتے 10 گھنٹے یا اس سے زائد وقت گزارتا ہے۔

سیکشن 1: سالانہ نوٹس کی تقسیم اور تفتیش کا آڈٹ

1.1 ہر ڈویلنگ یونٹ کے متصرفین کو سالانہ نوٹس کی ڈیلیوری کا ثبوت

a. مکمل شدہ اور نوٹری سے تصدیق شدہ **سالانہ نوٹس کی ڈیلیوری کا حلف نامہ** (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے) نیز جو سالانہ نوٹس ڈیلیور کیا گیا تھا اس کی ایک نمونہ کاپی۔

b. عمارت کے پتہ کی ایک مکمل فہرست، ہر ڈویلنگ یونٹ نمبر اور ہر ڈویلنگ یونٹ کو ڈیلیوری کی تاریخ یا ہر ڈویلنگ یونٹ کو مرسلہ ای میل نوٹس کی تاریخ۔

ذیل کا آئٹم "C"صرف تب مطلوب ہے جب کوئی بھی ڈویلنگ یونٹ ذیل کے پیراگراف میں نشاندہی کردہ التزامات کے سبب انتظامی ضابطہ §27-2056.5(a) میں تشکیل یافتہ سیسہ پر مبنی پینٹ کے مفروضے سے مستثنی ہو:

c. عمارت میں کسی بھی ایسی ڈویلنگ یونٹ کی مکمل فہرست جس کے لیے HPD کی جانب سے اس ڈویلنگ یونٹ کے لیے سیسہ سے استثناء حاصل کر لیا گیا ہے جو آڈٹ کی مدت کے دوران نافذ العمل ہے؛ اور آڈٹ کی مدت کے دوران مالک/شیئر ہولڈر کی مقبوضہ کوآپریٹو یا کنڈومینیم ڈویلنگ یونٹس کی مکمل فہرست، جہاں مالک سے اس طرح کے مالک/شیئر ہولڈر کو سالانہ نوٹسز فراہم کرنے کا تقاضا نہیں کیا گیا تھا۔ ایسی کسی بھی فہرست پر مالک کے دستخط ہونے ضروری ہیں۔

1.2 ہر ڈویلنگ یونٹ کے متصرف کی جانب سے موصولہ سالانہ نوٹس کا جواب

a. ڈویلنگ یونٹس کی فہرست نیز اس امر کا اشارہ کہ آیا ڈویلنگ یونٹ نے جواب دیا اور جواب، بشمول آیا چھ سال سے کم عمر کا کوئی بچہ یونٹ میں رہ رہا ہے جس کی بنیاد یا تو متصرف کے زبانی یا تحریری جواب پر یا مالک کے معائنہ/جانکاری پر ہو۔

b. موصول ہونے کی صورت میں، مکمل کردہ اور واپس کردہ سالانہ نوٹس کی کاپیاں۔ دستاویزات پر عمارت کا پتہ، ڈویلنگ یونٹ نمبر اور متصرف کا نام، دستخط اور تاریخ درج ہونا ضروری ہے۔

ذیل کا آئٹم "C"صرف تب مطلوب ہے جب کسی بھی ڈویلنگ یونٹ نے سالانہ نوٹس کا جواب نہ دیا ہو:

c. وہ تاریخ جب بچے کی رہائش کی تصدیق کرنے کے لیے رسائی کی کوشش کی گئی تھی یا اس امر کا اشارہ کہ مالک کو چھ سال سے کم عمر کے بچے والی ڈویلنگ یونٹ کا علم تھا؛ مصدقہ یا رجسٹرڈ ڈاک یا اول درجے کی ڈاک سے تحریری نوٹس فراہم کرنے کا ثبوت نیز یونٹ تک رسائی حاصل کرنے کی ضرورت کی ڈاک کا ثبوت؛ اور کسی مخصوص ڈویلنگ یونٹ تک رسائی حاصل کرنے میں ناکامی کے سلسلے میں محکمۂ صحت و ذہنی حفظان صحت کو مالک کے مرسلہ نوٹس کی کاپی۔

1 جنوری 2020 تک، "سکونت اختیار کرنا" کی اصطلاح کا مطلب اب یہ ہے کہ چھ سال سے کم عمر کا بچہ 1960 سے قبل کی عمارت میں ڈویلنگ یونٹ میں رہتا ہے، یا چھ سال سے کم عمر کا بچہ اس طرح کی ڈویلنگ یونٹ میں معمول کے مطابق ہر ہفتے 10 گھنٹے یا اس سے زائد وقت گزارتا ہے۔

1.3 سالانہ نوٹسز پر متصرفین کی جانب سے جوابات کے مطابق انجام یافتہ سالانہ تفتیش کی رپورٹیں

a. مکمل شدہ اور نوٹری سے تصدیق شدہ **سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کے مدنظر سالانہ تفتیش کا حلف نامہ** (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

b. جن ڈویلنگ یونٹس کا معائنہ کیا گیا تھا ان کے لیے معائنہ رپورٹوں کی کاپیاں، بشمول ایک بیان کہ آیا بصری لحاظ سے معائنہ کردہ تمام اجزا یا اس سے ملتی جلتی دستاویزی شہادت سے متعلق جھڑنے والا پینٹ تھا یا نہیں تھا۔

ذیل کے آئٹم "C" اور "D" صرف تب مطلوب ہیں جب تفتیش کے لیے ڈویلنگ یونٹ تک رسائی حاصل نہیں ہوئی تھی:

c. مکمل شدہ اور نوٹری سے تصدیق شدہ **سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کے مدنظر تفتیش انجام دینے کے لیے عدم رسائی کا حلف نامہ** (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

Printed on paper containing 30% post-consumer material

d. یونٹ تک رسائی حاصل کرنے کی ضرورت سے متصرف کو مطلع کرتے ہوئے متصرف کو دیے گئے تحریری نوٹس یا اس سے ملتی جلتی دستاویزی شہادت اور رسائی کی کوششوں اور رسائی کی ناکامی کی وجوہات کے سلسلے میں ریکارڈ کی کاپیاں۔

سیکشن 2: سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرے کی خلاف ورزیوں کو درست کرنے کے لیے انجام یافتہ کام کا آڈٹ

2.1 آڈٹ کی مدت میں فی الحال کھلی ہوئی اور غیر مصدقہ خلاف ورزیوں کے لیے

- اگر آپ کو اس امر کی نشاندہی کرنے میں اعانت مطلوب ہو کہ آیا آڈٹ کی مدت میں فی الحال کھلی ہوئی اور غیر مصدقہ خلاف ورزیاں ہیں تو، HPD کے COTA/ریکارڈ یونٹ آڈٹ سے 5806-863 (212) پر رابطہ کریں۔
- اگر آپ کے پاس آڈٹ کی مدت کے لیے فی الحال HPD کی طرف سے کھلی ہوئی یا غیر مصدقہ سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرے کی خلاف ورزیاں نہیں ہیں تو، سیکشن 2 میں کچھ بھی فراہم کرنے کی ضرورت نہیں ہے۔

مالک پر درج ذیل **ساری** چیزیں **فی الحال کھلی ہوئی یا غیر مصدقہ سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرے کی ہر خلاف ورزی** کے لیے فراہم کرنا لازم ہے۔

a. مکمل شدہ اور نوٹری سے تصدیق شدہ حلف نامہ AF-5۔ (یہ دستاویز https://www1.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/lead-based-paint.page پر دستیاب ہے۔)

b. EPA سے مصدقہ ابیٹمنٹ فرم کے مجاز ایجنٹ یا اس فرد کی جانب سے حلف نامہ جس نے سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرے کی خلاف ورزی(ورزیوں) کو ٹھیک کرنے کا کام انجام دیا یہ بیان کرتے ہوئے کہ وہ کام ہاؤسنگ مینٹیننس کوڈ کے آرٹیکل 14 کے 27-2056.11§ اور 06 -11§ 28 RCNY کے مطابق انجام دیا گیا تھا؛ کام کے آغاز اور تکمیل کی تاریخ؛ اس EPA فرم کا پتہ اور رابطہ کی معلومات (فون یا فیکس) جس نے وہ کام مکمل کیا (ایک نمونہ دستاویز https://www1.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/lead-based-paint.page پر مل سکتی ہے)۔

c. سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرے کی خلاف ورزی(ورزیوں) کو ٹھیک کرنے کا کام انجام دینے والی ابیٹمنٹ فرم کے لیے EPA سرٹیفکیشن کی کاپی۔

d. تمام سطح سے لیے گئے دھول کے نمونوں کے ریاست سے تصدیق شدہ لیبارٹیری کے تجزیے کی کاپی جس سے نمونوں کی تیاری اور تجزیہ کے طریقے کا پتہ چلتا ہو۔

e. سطح سے دھول کا نمونہ لینے والے فرد کی جانب سے حلف نامہ، جس تاریخ کو نمونہ لیا گیا تھا اس کی تصدیق کرتے ہوئے اور جس پتہ/ڈویلنگ یونٹ سے نمونہ لیا گیا تھا اسے بتاتے ہوئے (ایک نمونہ دستاویز https://www1.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/lead-based-paint.page پر مل سکتی ہے)۔

f. سطح سے دھول کے نمونے لینے والے فرد کی سرٹیفکیٹ آف ٹریننگ کی کاپی۔ سرٹیفکیٹ آف ٹریننگ اتنی مدت تک کے لیے درست ہونا ضروری ہے جب دھول کے نمونے لیے گئے تھے۔

سیکشن 3: عدم خلاف ورزی والے اس کام کا آڈٹ جس سے نامعلوم سیسہ کے مشمولات کے سیسہ پر مبنی پینٹر پینٹ میں خلل پڑا

3.1 عدم خلاف ورزی والے ان سبھی کام کے ریکارڈز جن سے سیسہ پر مبنی پینٹ یا نامعلوم سیسہ کے مشمولات کے پینٹ سے جس ڈویلنگ یونٹ میں چھ سال سے کم عمر کا بچہ رہتا ہے اس میں یا عمارت کے عمومی حصوں میں فی کمرہ دو مربع فٹ سے زیادہ سطح پر خلل پڑا ہو، بشمول کام کے مستعمل طرز عمل کی دستاویزی شہادت۔

1 جنوری 2020 تک، "سکونت اختیار کرنا" کی اصطلاح کا مطلب اب یہ ہے کہ چھ سال سے کم عمر کا بچہ 1960 سے قبل کی عمارت میں ڈویلنگ یونٹ میں رہتا ہے، یا چھ سال سے کم عمر کا بچہ اس طرح کی ڈویلنگ یونٹ میں معمول کے مطابق ہر ہفتے 10 گھنٹے یا اس سے زائد وقت گزارتا ہے۔

ذیل کا آئٹم "A" صرف تب مطلوب ہے جب مرمت کے وقت چھ سال سے کم عمر کے بچے والے اپارٹمنٹس میں پینٹ شدہ سطحوں پر عدم خلاف ورزی والا کام آڈٹ کی مدت کے دوران مکمل نہیں ہوا:

a. مکمل شدہ اور نوٹری سے تصدیق شدہ **ایسا کام نہ ہونے کا حلف نامہ جس سے سیسہ پر مبنی پینٹ یا نامعلومات سیسہ کے مواد کے پینٹ میں خلل پڑا (عدم خلاف ورزی)** (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

یا اگر اس طرح کا کام انجام دیا گیا تھا:

مالک پر اس جگہ کی فہرست فراہم کرنا جہاں کام ہوا تھا اور کام کے ہر وقوعہ کے لیے درج ذیل **سبھی** فراہم کرنا لازم ہے۔

b. EPA سے مصدقہ ابیٹمنٹ یا EPA سے مصدقہ رینوویشن فرم کے مجاز ایجنٹ یا اس فرد کی جانب سے حلف نامہ جس نے سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرے کو ٹھیک کرنے کا کام انجام دیا یہ بیان کرتے ہوئے کہ وہ کام ہاؤسنگ مینٹیننس کوڈ کے آرٹیکل 14 کے 27-2056.11§ اور 28 RCNY §11-06 کے مطابق انجام دیا گیا تھا؛ کام کے آغاز اور تکمیل کی تاریخ؛ اس EPA فرم کا پتہ اور رابطہ کی معلومات (فون یا فیکس) جس نے وہ کام مکمل کیا (ایک نمونہ دستاویز https://www1.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/lead-based-paint.page پر مل سکتی ہے)۔

c. اس فرم کے لیے EPA سرٹیفکیشن کی کاپی جس نے کام انجام دیا۔

d. EPA سے مصدقہ اس رینوویٹر یا ابیٹمنٹ ورکرز یا سپروائزرز کے EPA سرٹیفکیشن کی کاپی جس نے کام انجام دیا۔

e. ہر کمرے میں انجام یافتہ کام کا مقام بشمول اس طرح کے کام کی وضاحت یا اس طرح کے کام کے لیے ادائیگی کے مدنظر انوائسز۔

f. تمام سطح سے لیے گئے دھول کے نمونوں کے ریاست سے تصدیق شدہ لیبارٹیری کے تجزیے کی کاپی جس سے نمونوں کی تیاری اور تجزیہ کے طریقے کا پتہ چلتا ہو۔

g. سطح سے دھول کے نمونے لینے والے فرد کی جانب سے حلف نامہ، جس تاریخ کو نمونہ لیا گیا تھا اس کی تصدیق کرتے ہوئے اور جس پتہ/ڈویلنگ یونٹ سے نمونہ لیا گیا تھا اسے بتاتے ہوئے (ایک نمونہ دستاویز https://www1.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/lead-based-paint.page پر مل سکتی ہے)۔

h. سطح سے دھول کے نمونے لینے والے فرد کی سرٹیفکیٹ آف ٹریننگ کی کاپی۔ سرٹیفکیٹ آف ٹریننگ اتنی مدت تک کے لیے درست ہونا ضروری ہے جب دھول کے نمونے لیے گئے تھے۔

ذیل کا آئٹم "I" تب مطلوب ہے جب کسی متصرف کو ڈویلنگ سے دوسری جگہ نہیں رکھوایا گیا ہو اور کام ایک دن کے بعد بھی جاری ہو:

i. جانچ فہرستیں مکمل کی جائیں جب/اگر متصرف کو جس دن کام ختم ہوا تھا اس کے بعد والے دن کے آخر میں کام والے حصے میں عارضی طور پر رسائی حاصل کرنے کی اجازت دی گئی تھی۔

ذیل کے آئٹم "J" اور "K" صرف تب مطلوب ہیں جب انجام یافتہ کام سے ڈویلنگ یونٹ کے جس کمرے میں چھ سال سے کم عمر کا بچہ رہتا ہے اس میں سیسہ پر مبنی پینٹ یا نامعلوم سیسہ کے مواد کے پینٹ کا 100 مربع فٹ سے زیادہ حصے میں خلل پڑا تھا، یا ایسی یونٹ میں دو یا زائد کھڑکیوں کو نکالنا پڑا تھا:

j. کام کے آغاز کے حوالے سے مالک کے مکمل کردہ اور دستخط کردہ نوٹس کی کاپی جس کو محکمہ برائے صحت و ذہنی حفظان صحت کے ساتھ مکمل کیا گیا تھا۔

k. کام کے آغاز سے قبل محکمہ برائے صحت و ذہنی حفظان صحت کے پاس دائر کردہ نوٹس میں شامل معلومات میں کوئی تبدیلیاں، یا اگر کام پہلے ہی شروع ہو گیا ہے تو، ایسی کسی تبدیلی سے 24 گھنٹوں کے اندر۔

براہ کرم نوٹ کریں: 1 جنوری 2020 تک، "سکونت اختیار کرنا" کی اصطلاح کا مطلب اب یہ ہے کہ چھ سال سے کم عمر کا بچہ 1960 سے قبل کی عمارت میں ڈویلنگ یونٹ میں رہتا ہے، یا چھ سال سے کم عمر کا بچہ اس طرح کی ڈویلنگ یونٹ میں معمول کے مطابق ہر ہفتے 10 گھنٹے یا اس سے زائد وقت گزارتا ہے۔

سیکشن 4: کسی ڈویلنگ یونٹ کے ٹرن اوور پر انجام یافتہ کام کا آڈٹ

سبھی کے لیے مطلوب ہے:

a. مکمل شدہ اور نوٹری سے تصدیق شدہ **کسی ڈویلنگ یونٹ کے ٹرن اوور کے لیے حلف نامہ** (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے) جس میں وہ ڈویلنگ یونٹ مندرج ہو جہاں کرایہ دار نے ڈویلنگ یونٹ خالی کر دی ہو اور وہ ڈویلنگ یونٹ آڈٹ کی مدت کے دوران نئے کرایے دار کے دوبارہ تصرف میں آ گئی ہو۔

ذیل کا آئٹم "B" صرف تب مطلوب ہے جب ڈویلنگ یونٹ کے ٹرن اوور کے تقاضوں کی تعمیل کے لیے کوئی کام کرنا ضروری نہیں تھا:

b. مکمل اور نوٹری سے تصدیق شدہ **ٹرن اوور کا کام ضروری نہ ہونے کا حلف نامہ** (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

ذیل کے آئٹم "C" سے لے کر "I" تک صرف تب مطلوب ہیں جب ڈویلنگ یونٹ کے ٹرن اوور کے تقاضوں کی تعمیل کے لیے کام پورا کیا گیا تھا بشمول سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات یا قیاسی سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کی تدبیر سازی؛ تمام دروازوں یا دروازوں کے فریموں پر رگڑ والی سطحوں پر موجودہ سیسہ پر مبنی پینٹ کو ہٹانا؛ کھڑکیوں کی تمام رگڑ والی سطحوں پر موجود سیسہ پر مبنی پینٹ کو ہٹانا یا ریپلیسمنٹ ونڈو چینلز یا سلائیڈرز کے انسٹالیشن کے لیے فراہم کرنا ؛ اور تمام ننگی فرشوں، کھڑکی کے جنگلوں اور کھڑکی کی شگافوں کو اچھی طرح سے ہموار اور صفائی کے قابل بنانا:

c. EPA سے مصدقہ ابیٹمنٹ فرم یا رینوویشن فرم کے مجاز ایجنٹ یا کام مکمل کرنے والے فرد کی جانب سے حلف نامہ یہ بیان کرتے ہوئے کہ کام ہاؤسنگ مینٹیننس کوڈ کے آرٹیکل 14 کے §27-2056.11(a)(3) اور 28 RCNY§11-06 کے مطابق انجام دیا گیا تھا؛ کام کے آغاز اور تکمیل کی تاریخ؛ کام مکمل کرنے والی EPA فرم کا پتہ اور رابطہ کی معلومات (فون یا فیکس) (ایک نمونہ دستاویز https://www1.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/lead-based-paint.page پر مل سکتی ہے۔)

d. ابیٹمنٹ فرم کے لیے جہاں قابل اطلاق ہو، یا اس رینوویشن فرم کے لیے EPA سرٹیفکیشن کی کاپی جس نے کام انجام دیا۔

e. EPA سے مصدقہ ابیٹمنٹ ورکرز یا سپروائزرز، جہاں قابل اطلاق ہو، یا رینوویٹرز کے EPA سرٹیفکیشن کی کاپی جس نے کام انجام دیا۔

f. ہر کمرے میں انجام یافتہ کام کا مقام بشمول اس طرح کے کام اور ڈیویلنگ یونٹ کے جن حصوں کو بدلا گیا تھا ان کے اجزا کی وضاحت یا اس طرح کے کام کے لیے ادائیگی کے مدنظر انوائسز۔

g. تمام سطح سے لیے گئے دھول کے نمونوں کے ریاست سے تصدیق شدہ لیبارٹیری کے تجزیے کی کاپی جس سے نمونوں کی تیاری اور تجزیہ کے طریقے کا پتہ چلتا ہو۔

h. سطح سے دھول کے نمونے لینے والے فرد کی جانب سے حلف نامہ، جس تاریخ کو نمونہ لیا گیا تھا اس کی تصدیق کرتے ہوئے اور جس پتہ/ڈویلنگ یونٹ سے نمونہ لیا گیا تھا اسے بتاتے ہوئے (ایک نمونہ دستاویز https://www1.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/lead-based-paint.page پر مل سکتی ہے)۔

i. سطح سے دھول کے نمونے لینے والے فرد کی سرٹیفکیٹ آف ٹریننگ کی کاپی۔ سرٹیفکیٹ آف ٹریننگ اتنی مدت تک کے لیے درست ہونا ضروری ہے جب دھول کے نمونے لیے گئے تھے۔

سیکشن 5: 5 سالہ ٹیسٹنگ کے تقاضے کا آڈٹ۔

2020 کا لوکل لاء 31 مکان مالکوں سے 1 جنوری 1960 سے قبل تعمیر شدہ عمارتوں میں غیر مالک کی مقبوضہ متعدد ڈویلنگ یونٹس کی 9 اگست 2025 تک مصدقہ ٹھیکیداروں کا استعمال کر کے سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر جانچ کروانے کا تقاضا کرتا ہے۔ تاہم، اگر چھ سال سے کم عمر کا بچہ 9 اگست 2020 کے بعد اس یونٹ میں رہنے آتا ہے تو تصرف سے ایک سال کے اندر (یا آخری تاریخ تک، جو بھی جلدی آ جائے) مکمل کرنا ضروری ہے۔ چھ سال سے کم عمر کا بچہ ڈویلنگ یونٹ میں سکونت اختیار کرتا ہے اگر وہ بچہ یا تو اس یونٹ میں ہی رہتا ہے یا بچہ معمول کے مطابق 10 گھنٹے یا اس سے زائد وقت فی ہفتہ اس طرح کی ڈویلنگ یونٹ میں گزارتا ہے۔ مالک کو سیسہ پر مبنی پینٹ کے سالانہ نوٹس کی کارروائی کے حصے کے بطور، کم از کم سالانہ بنیاد پر بچے کے بارے میں یہ معلومات حاصل کرنی چاہئیں۔

یہ ٹیسٹنگ اس فرد کو انجام دینا چاہیے جو (i) مالک یا مالک کا ایجنٹ یا سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کی تدبیر سازی سےمتعلق کام انجام دینے کے لیے بحال کردہ کوئی ٹھیکیدار نہ ہو، اور (ii) وفاقی ضوابط کے ضابطہ کے ٹائٹل 40 کے سیکشن 745.226 کے بموجب ایک معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کے بطور مصدقہ ہو۔

سبھی کے لیے مطلوب ہے:

5.1 سیسہ پر مبنی پینٹ ٹیسٹنگ کی تعمیل کا حلف نامہ (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)

5.2 EPA سے مصدقہ ایک معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کے ذریعہ کیے گئے سیسہ کے کسی معائنے کی رپورٹوں کی کاپیاں جس میں وہ سطحیں یا اجزا شامل ہیں جس کی جانچ سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر مثبت یا منفی تھی۔

5.3 اگر 5.2 سے اوپر فراہم کر رہے ہیں تو اس مصدقہ معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کے لیے EPA سرٹیفکیشن جس نے معائنہ انجام دیا اور معائنہ رپورٹ تیار کی اور، اگر 9 اگست 2020 کے بعد جانچ ہوئی تو، اس معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کا مکمل کردہ ایک حلف نامہ (اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

Printed on paper containing 30% post-consumer material

گزشتہ مالک کی جانب سے سیسہ پر مبنی پینٹ کے ریکارڈوں کا حلف نامہ

میں،__________________________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں:

میں ذیل کے پتے پر واقع عمارت کا مالک/مینیجنگ ایجنٹ ہوں: ____
(پتہ) ("احاطے")۔

کہ میں/کارپوریشن__________________________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، یہ احاطہ
__________________________ **(تاریخ)** کو خریدا۔ میں نے احاطے کے وثیقے کی کاپی منسلک کر دی ہے۔

کہ اگرچہ احاطہ نیو یارک سٹی کے 2003 کے چائلڈ ہوڈ لیڈ پوائزننگ پریوینشن ایکٹ (2004 کے لوکل لاء1، ترمیم شدہ) کی تعمیل کا مستوجب ہے جس کا یہ تقاضا ہے کہ مالکان پر مخصوص ریکارڈز کو انتظامی ضابطہ کے سیکشنز 27-2056.4 اور 27-2056.17 کے تحت کم از کم دس سالوں تک سنبھال کر رکھنا لازم ہے اور یہ کہ اس طرح کے ریکارڈز نئے مالکان کو منتقل کر دیے جائیں، میں نے:

ایک کو منتخب کرنا ضروری ہے:

☐ پچھلے مالک کی جانب سے لیڈ پوائزننگ پریوینشن ایکٹ کی تعمیل سے متعلق کوئی ریکارڈ موصول نہیں کیا ہے۔

یا

☐ اس آڈٹ کے آغاز سے لے کر احاطے کو میرے خریدنے کی تاریخ تک محیط مدت کے لیے پچھلے مالک کی جانب سے لیڈ پوائزننگ پریوینشن ایکٹ کی تعمیل سے متعلق منسلکہ ریکارڈز موصول کیے ہیں۔ یہ ریکارڈز درج ذیل کے لیے ہیں (وہ سبھی منتخب کریں جو لاگو ہوتے ہیں):

☐ سالانہ نوٹس کی ڈیلیوری کا ثبوت

☐ عدم خلاف ورزی کا وہ کام جس سے سیسہ پر مبنی پینٹ یا معلوم سیسہ کے مواد میں خلل پڑا

☐ سالانہ نوٹس کا موصولہ جواب

☐ ٹرن اوور پر انجام یافتہ کام

☐ انجام یافتہ سالانہ تفتیشات

______________________________ ______________________________

(جلی حروف میں نام لکھیں) (دستخط)

****

اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف____ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج____________بتاریخ____________________، 20__________

____

(نوٹری کے دستخط)

سالانہ نوٹس کی ڈیلیوری کا حلف نامہ – میلنگ / ای میلنگ / دستی ڈیلیوری

میں،______________________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں:

بچوں کے سلسلے میں سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کی انکوائری کی روک تھام کے لیے سالانہ نوٹس کی، جو انتظامی ضابطہ کے سیکشن 27-2056.4 ("سالانہ نوٹس") کے تحت مطلوب ہے _______________ ("احاطے") میں واقع عمارت کی ہر ڈویلنگ یونٹ کو ڈیلیوری آڈٹ کی مدت کے اندر مکمل کی گئی تھی بذریعہ:

وہ سبھی منتخب کریں جو لاگو ہوتے ہیں:

- ☐ خود میں/مالک/مینیجنگ ایجنٹ
- ☐ میری ہدایت کے ماتحت میرے ملازم
- ☐ میرے بحال کردہ تمام فریق ثالث یا میری ہدایت کے ماتحت میرے ملازم

"احاطے" میں واقع عمارت میں ہر ڈویلنگ یونٹ کو سالانہ نوٹس ڈیلیور کرنے کے لیے آڈٹ کی مدت کے دوران طریقہ کار (**ایک منتخب کرنا ضروری ہے**) بذریعہ ☐ ای میل یا بذریعہ ☐ ڈاک یا ڈویولنگ یونٹ کے متصرف کو بذریعہ ☐ دستی طور پر ڈیلیوری، یا بذریعہ ☐ ای میل، ڈاک، اور دستی طور پر ڈیلیوری کا قدرے مشترک تھا۔

اس حلف نامہ کی تائید میں، میں آڈٹ کی مدت کے ہر سال کے مدنظر اپنے پاس موجود درج ذیل میں سے کوئی ایک ریکارڈ منسلک کر رہا ہوں:

- انگریزی اور ہسپانوی میں سالانہ نوٹس کی ایک نمونہ کاپی جو عمارت کے متصرف کو میل/ای میل/دستی طور پر ڈیلیور کی گئی تھی؛
- عمارت کے پتہ کی مکمل فہرست، ہر ڈویلنگ یونٹ نمبر، ہر ڈویلنگ یونٹ کو ڈیلیوری کی تاریخ یا ہر ڈویلنگ یونٹ کو مرسلہ ای میل نوٹس کی تاریخ، اور ہر ڈویلنگ یونٹ کو ڈیلیوری انجام دینے والے فرد کا نام؛ اور
- اگر ڈیلیوری فریق ثالث کے ذریعے مکمل ہوئی تھی: کمپنی کا نام اور پتہ۔

______________________________ ______________________________

(جلی حروف میں نام لکھیں) (دستخط)

****

** اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف______________________________ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج_____________ بتاریخ_______________________، 20_________

____

(نوٹری کے دستخط)

سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کے مدنظر سالانہ تفتیش کا حلف نامہ

میں،_______________________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں: میں ذیل کے پتے پر واقع عمارت کا مالک/مینیجنگ ایجنٹ ہوں: _______________________ _______________________ **(پتہ)** ("احاطہ")۔

میں نے یا میرے ملازم نے یا اس مقصد سے میرے بحال کردہ فرد نے، جن ڈویلنگ یونٹس میں چھ سال سے کم عمر کا بچہ رہتا ہے اس میں اور عمارت کی جن عمومی جگہوں میں چھ سال سے کم عمر کا بچہ رہتا ہے ان میں سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کا بصری معائنہ کیا ہے جن کا ہر سال معائنہ کرنا انتظامی ضابطہ کے سیکشن 27-2056.4 کے تحت مطلوب ہے۔

اس حلف نامہ کی تائید میں، میں آڈٹ کی مدت کے ہر سال کے مدنظر اپنے پاس موجود کوئی ایک ریکارڈ منسلک کر رہا ہوں:

- وہ ڈویلنگ یونٹس جن میں معائنہ انجام دیا گیا تھا، بشمول بصری معائنہ انجام دینے والے فرد کا نام، معائنہ کی تاریخ، اور ڈویلنگ یونٹ نمبر اور ہر یونٹ کے لیے معائنہ کی کاپی۔

_______________________________ _______________________________
(جلی حروف میں نام لکھیں) (دستخط)

****

اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف____ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج______________________بتاریخ________________________________، 20______

____
(نوٹری کے دستخط)

سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کے مدنظر سالانہ تفتیش انجام دینے کے لیے عدم رسائی کا حلف نامہ

میں، ______________________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں:

میں ذیل کے پتے پر واقع عمارت کا مالک/مینیجنگ ایجنٹ ہوں: ____ **(پتہ)** ("احاطے")۔

میں نے یا میرے ملازم نے یا اس مقصد سے میرے بحال کردہ فرد نے، ڈویلنگ یونٹس میں اور عمارت کی عمومی جگہوں میں سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کا بصری معائنہ کرنے کی کوشش جن کا ہر سال معائنہ کرنا انتظامی ضابطہ کے سیکشن 27-2056.4 کے تحت مطلوب ہے۔

رسائی حاصل کرنے کی کوششوں اور معائنہ کے لیے رسائی کی ضرورت کے سلسلے میں ڈویلنگ یونٹ کے متصرف کے نام تحریری اطلاع کے باوجود، معائنہ کے لیے رسائی حاصل کرنے میں ناکامی کے سبب بصری معائنہ مکمل نہیں ہوا تھا۔

اس حلف نامہ کی تائید میں، میں آڈٹ کی مدت کے ہر سال کے مدنظر اپنے پاس موجود کوئی ایک ریکارڈ منسلک کر رہا ہوں:

- وہ ڈویلنگ یونٹس جن میں بصری معائنہ مطلوب ہو سکتا تھا لیکن انجام نہیں پایا تھا، اور ایسی ہر یونٹ کے لیے:
  - معائنہ کے لیے یونٹ تک رسائی کی ضرورت کے سلسلے میں ایسی یونٹس کے متصرف کے نام مصدقہ، رجسٹرڈ یا اول درجے کی ڈاک سے فراہم کردہ تحریری نوٹس کی کاپیاں، بشمول میل کرنے کے ثبوت کے ساتھ میل کرنے کی تاریخ، یا ملتی جلتی دستاویزی شہادت؛
  - وہ تاریخیں جب رسائی حاصل کرنے کی کوشش کی گئی تھی؛ اور
  - وجہ(وجوہات) کہ معائنہ انجام نہیں پایا (مثلاً، سیسہ پر مبنی پینٹ کے خطرات کے سلسلے میں سالانہ نوٹس کا کوئی جواب نہیں، رسائی کی اجازت دینے سے انکار، یا معائنے کے لیے رسائی کی ضرورت کے حوالے سے مالک کی اطلاع پر کوئی جواب نہیں)۔

______________________________ ______________________________

(جلی حروف میں نام لکھیں) (دستخط)

****

اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف____ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج__________________________ بتاریخ____________________، 20__________

____

(نوٹری کے دستخط)

حلفنامہ ایسے کام نہیں کرنے کے لیے جس سے سیسہ پر مبنی پینٹ یا نامعلوم سیسہ کے مواد میں خلل پڑا (عدم خلاف ورزی)

میں،_______________________**(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں:

میں ذیل کے پتے پر واقع عمارت کا مالک/مینیجنگ ایجنٹ ہوں: _______________________________ **(پتہ)** ("احاطہ") اور میں نے کوئی ایسا کام انجام نہیں دیا ہے یا ملازم یا ٹھیکیدار کے ذریعہ انجام نہیں دلوایا ہے جس سے کسی ایسے اپارٹمنٹ کے کمرے میں سیسہ پر مبنی کسی پینٹ یا نامعلوم سیسہ کے مواد کے پینٹ کے دو مربع فٹ سے زیادہ حصے میں خلل پڑا ہے جہاں آڈٹ کی مدت کے دوران اس احاطے میں اس وقت چھ سال سے کم عمر کا کوئی بچہ رہ رہا تھا۔

میں نے ذیل میں ہر وہ یونٹ درج کی ہے جہاں آڈٹ کی اس مدت کے دوران کام کیا گیا تھا جب میں مالک/مینیجنگ ایجنٹ تھا، اور میں نے کام سے سیسہ والے پینٹ میں خلل نہیں پڑنے کی بات کرنے کا سبب بیان کر دیا ہے:

یونٹ نمبر	وجہ ذیل میں منتخب کریں (X)۔			
	یونٹ کے پاس HPD کا سیسہ سے پاک پینٹ کا استثناء ہے۔	EPA سے مصدقہ معائنہ کار یاخطرے کے تشخیص کار نے سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر یونٹ کی جانچ کی تھی اور پینٹ نہیں کیا گیا سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر سطح کی جانچ مثبت آئی تھی۔*	اس وقت اس یونٹ میں 6 سال سے کم عمر کا کوئی بچہ نہیں رہ رہا تھا۔	انجام یافتہ کام سے سیسہ پر مبنی کسی پینٹ یا کمرے میں نامعلوم سیسہ کے مواد کے دو مربع فٹ سے زیادہ حصے میں خلل نہیں پڑا تھا۔

*اگر سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر ڈویلنگ یونٹ کی جانچ ہوئی تھی اور سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر جانچ منفی تھی تو، میں درج ذیل مطلوبہ دستاویزی شہادت منسلک کر رہا ہوں:

- EPA سے مصدقہ معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کی تیار کردہ معائنہ رپورٹ کی کاپی۔
- معائنہ کی تاریخ کے لیے موزوں معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کی EPA سرٹیفکیشن کی کاپی۔
- معائنہ انجام دینے والے معائنہ کار یا تشخیص کار کی جانب سے نوٹری سے تصدیق شدہ حلف نامہ۔ (حلف نامہ اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

اگر تمام یونٹس درج کرنے کے لیے اضافی جگہ درکار ہو تو براہ کرم اس حلف نامہ کی اضافی کاپی شامل کریں۔

_______________________   _______________________
(جلی حروف میں نام لکھیں)   (دستخط)

****

اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف _______________________________ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج_______________ بتاریخ_______________، 20_____________

____
(نوٹری کے دستخط)

کسی ڈویلنگ یونٹ کے ٹرن اوور کے لیے حلف نامہ

میں،______________________________**(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں:

میں ذیل کے پتے پر واقع عمارت کا مالک/مینیجنگ ایجنٹ ہوں: ____ **(پتہ)** ("احاطہ") اور یہ کہ:

ایک کو منتخب کرنا ضروری ہے:

☐ آڈٹ کی مدت کے دوران جب میں مالک/مینیجنگ ایجنٹ تھا کوئی ڈویلنگ یونٹ خالی نہیں ہوئی تھی یا نئے کرایہ دار (ٹرن اوور) کے تصرف میں نہیں آئی تھی۔

یا

☐ آڈٹ کی مدت کے دوران جب میں مالک/مینیجنگ ایجنٹ تھا درج ذیل ڈویلنگ یونٹس خالی ہوئی تھیں اور نئے کرایہ دار (ٹرن اوور) کے تصرف میں آئی تھیں۔

یونٹ نمبر	**وہ تاریخ جب پچھلے کرایہ دار نے ختم کیا تصرف**	**وہ تاریخ جب نئے کرایہ دار نے شروع کیا تصرف**

اگر تمام یونٹس درج کرنے کے لیے اضافی جگہ درکار ہو تو براہ کرم اس حلف نامہ کی اضافی کاپی شامل کریں۔

جو بھی یونٹ ٹرن اوور ہو گئی اس کے لیے، مالک/مینیجنگ ایجنٹ پر بھی کام کے تقاضوں کی تعمیل کا مظاہرہ کرنے کے لیے ریکارڈ پروڈکشن آرڈر کے سیکشن "c" 4 سے لے کر "i" تک میں مندرج تمام ریکارڈز جمع کرانا ضروری ہے۔

جو بھی یونٹ ٹرن اوور ہو گئی لیکن جس کے لیے ٹرن اوور کا کام مطلوب نہیں تھا، مالک/مینیجنگ ایجنٹ پر **ٹرن اوور کا کام ضروری نہ ہونے کا حلف نامہ** مکمل اور جمع کرانا ضروری ہے۔

______________________________ ______________________________

(جلی حروف میں نام لکھیں) (دستخط)

****

اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف____ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج____________________________بتاریخ___________________________، 20______

____

(نوٹری کے دستخط)

ٹرن اوور کا کام ضروری نہ ہونے کا حلف نامہ

میں، ________________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں:

میں عمارت بمقام:____(**پتہ**) ("احاطہ") کا مالک/مینیجنگ ایجنٹ ہوں اور آڈٹ کی اس مدت کے دوران جب میں مالک/مینیجنگ ایجنٹ تھا درج ذیل ڈویلنگ یونٹس خالی ہوئی تھی اور نئے کرایہ دار کے تصرف میں آئی تھیں لیکن انتظامی ضابطہ کے سیکشن 27-2056.8 کے بموجب ان میں ٹرن اوور کا کام مطلوب نہیں تھا۔

میں نے ہر یونٹ ذیل میں درج کر دی ہے اور یونٹ میں ٹرن اوور کا کام مطلوب نہ ہونے کی بات بتانے کا سبب بیان کر دیا ہے:

یونٹ نمبر	وجہ ذیل میں منتخب کریں (X).			
	یونٹ کے پاس HPD کا سیسہ سے پاک پینٹ کا استثناء ہے۔	یونٹ میں کوئی پینٹ شدہ کھڑکی اور دروازے کی رگڑ والی سطحیں نہیں ہیں، فرش، کھڑکی کے جنگلے، اور کھڑکی کے شگاف ہموار اور صفائی کے قابل تھے، اور سیسہ پر مبنی پینٹ کے کوئی خطرات یا درست کرنے لائق خفتہ نقائص نہیں تھے۔	یونٹ کی کھڑکی اور دروازے کی رگڑ والی سطحوں کی سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر جانچ منفی آئی تھی، فرش، کھڑکی کے جنگلے، اور کھڑکی کے شگاف ہموار اور صفائی کے قابل تھے، اور سیسہ پر مبنی پینٹ کے کوئی خطرات یا درست کرنے لائق خفتہ نقائص نہیں تھے۔	EPA سے مصدقہ معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کے ذریعے سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر یونٹ کی جانچ کی گئی تھی اور سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر کسی بھی پینٹ شدہ سطح کی جانچ مثبت نہیں آئی تھی۔*

*اگر سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر ڈویلنگ یونٹ کی جانچ کی گئی تھی اورپینٹ شدہ سطحوں میں سے کسی کی بھی جانچ سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر مثبت نہیں تھی تو، میں درج ذیل مطلوبہ دستاویزی شہادت منسلک کر رہا ہوں:

- EPA سے مصدقہ معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کی تیار کردہ معائنہ رپورٹ کی کاپی۔
- معائنہ کی تاریخ کے لیے موزوں معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کی EPA سرٹیفکیشن کی کاپی۔
- معائنہ انجام دینے والے معائنہ کار یا تشخیص کار کی جانب سے نوٹری سے تصدیق شدہ حلف نامہ۔ (حلف نامہ اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

اگر تمام یونٹس درج کرنے کے لیے اضافی جگہ درکار ہو تو براہ کرم اس حلف نامہ کی اضافی کاپی شامل کریں۔

________________________ (جلی حروف میں نام لکھیں)

________________________ (دستخط)

****

اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف ________________________________ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج ____________ بتاریخ ________________________، 20__________

________________________ (نوٹری کے دستخط)

سیسہ پر مبنی پینٹ XRF ٹیسٹنگ کا حلف نامہ

میں، ______________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، حلف لیتا ہوں اور ہرجانۂ دروغ حلفی کے تحت ذیل کے مطابق اثبات کرتا ہوں:

میں ذیل کے پتے پر واقع عمارت کا مالک/مینیجنگ ایجنٹ ہوں: ______________________
______________________ **(پتہ)** ("احاطہ") اور میں انتظامی ضابطہ سیکشن 27-2056.4 a-1 کے سیسہ پر مبنی پینٹ کی ٹیسٹنگ کے تقاضوں کی تعمیل کے سلسلے میں درج ذیل اثباتی بیان دے رہا ہوں اور دستاویزی شہادت جمع کرا رہا ہوں:

<u>حصہ A</u> **ایک** کو منتخب کریں:

□ چھ سال سے کم عمر کا کوئی بچہ 9 اگست 2020 کے بعد سے احاطے میں واقع ڈویلنگ یونٹ میں رہنے ("سکونت اختیار کرنے") نہیں آیا ہے یا ہفتے میں 10 گھنٹے یا اس سے زائد وقت نہیں گزارتا ہے۔

یا

□ ہاں، چھ سال سے کم عمر کا کوئی بچہ 9 اگست 2020 کے بعد سے احاطے میں واقع ڈویلنگ یونٹ میں رہنے ("سکونت اختیار کرنے") آیا ہے یا ہفتے میں 10 گھنٹے یا اس سے زائد وقت گزارتا ہے، اور میں درج ذیل معلومات کے ساتھ دستاویز منسلک کر رہا ہوں:

یونٹ نمبر	وہ تاریخ جب بچہ رہنے آیا	کیا سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر یونٹ کی جانچ ہوئی تھی؟ (ہاں یا نہیں)	ٹیسٹنگ کی تاریخ

<u>حصہ B</u> اوپر **حصہ A** میں جو مندرج/منسلک ہیں انہیں چھوڑ کر، عمارت میں کسی بھی ڈویلنگ یونٹ کے لیے، میں سمجھتا ہوں کہ کرایہ دار کے زیر تصرف کرایہ والی ڈویلنگ یونٹس کی 9 اگست 2025 سے پہلے XRF جانچ ہونا ضروری ہے، اور میں تصدیق کرتا ہوں:

ایک کو منتخب کریں:

□ اس تاریخ تک احاطے میں سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر کسی بھی دیگر ڈویلنگ یونٹ کی XRF جانچ نہیں ہوئی ہے۔

یا

□ احاطے میں موجود دیگر ڈویلنگ یونٹس کی XRF جانچ ہوئی ہے اور میں جانچ شدہ یونٹس کے بارے میں درج ذیل معلومات کے ساتھ ایک دستاویز منسلک کر رہا ہوں:

ٹیسٹنگ کی تاریخ	یونٹ نمبر

<u>حصہ C</u> کسی بھی ایسی ڈویلنگ یونٹ کے لیے جو یا تو حصہ A یا حصہ B میں مندرج ہے جہاں XRF جانچ ہوئی تھی، میں جانچ کے تقاضوں کی تعمیل کا مظاہرہ کرنے کے لیے درج ذیل ریکارڈز بھی جمع کرا رہا ہوں:

- سیسہ کے کسی معائنے کی رپورٹوں کی کاپیاں جس میں وہ سطحیں شامل ہیں جن کی جانچ سیسہ پر مبنی پینٹ کے مدنظر مثبت یا منفی تھی۔
- معائنہ(معائنے) انجام دینے والے ہر مصدقہ معائنہ کار(کاران) یا خطرے کے تشخیص کار(کاران) کے لیے EPA سرٹیفکیشن کی کاپی۔
- اگر 9 اگست 2020 کے بعد جانچ ہوئی تو، معائنہ انجام دینے والے معائنہ کار یا خطرے کے تشخیص کار کی جانب سے نوٹری سے تصدیق شدہ حلف نامہ (حلف نامہ اس آرڈر کے ساتھ منسلک ہے)۔

______________________ ______________________
(جلی حروف میں نام لکھیں) (دستخط)

****

* اسٹیٹ آف نیو یارک، کاؤنٹی آف ______________________ مہر

میرے سامنے حلف لیا آج______________________ بتاریخ______________________، 20 __________

____
(نوٹری کے دستخط)

مصدقہ فرد کی جانب سے حلف نامہ
جس نے سیسہ پر مبنی پینٹ کی جانچ کی
(صرف وہیں جمع کرائیں جہاں اس ریکارڈ پروڈکشن آرڈر کے ذریعے مطلوب ہو)

میں، ________________________ **(جلی حروف میں نام لکھیں)**، نے احاطہ واقع بمقام ________________________ **(اسٹریٹ)**، ____________ **(شہر)**۔ ____________ **(ریاست)**، ____________ **(زپ)**، ____________ **(یونٹ نمبر، اگر قابل اطلاق ہو)** کا ____________ **(تاریخ)** کو سیسہ پر مبنی پینٹ کے معائنے اور جانچ اور/یا نمونہ سازی کا کام انجام دیا۔

میں کوڈ آف فیڈرل ریگولیشنز (Code of Federal Regulations) کے ضمنی حصے L اور Q کے ٹائٹل 40 کے حصہ 745 کے تحت اس طرح کے معائنے اور جانچ اور/یا نمونہ سازی انجام دینے کے لیے تصدیق یافتہ ہوں۔ میں نے معائنہ، اور جانچ اور/یا نمونہ سازی کا کام ٹائٹل 40 CFR § 745.227، اور امریکی محکمہ برائے ہاؤسنگ اینڈ اربن ڈیولپمنٹ (U.S. Department of Housing and Urban Development) کے رہنما خطوط برائے قدر پیمائی اور رہائش میں سیسہ پر مبنی خطرات کا کنٹرول (Evaluation and Control of Lead-Based Paint Hazards in Housing) دوسرا شمارہ (جولائی 2012) کے باب 7 کے مطابق انجام دیا۔

میں ہوں **(ایک کو نشان زد کریں)**:
_____خود بر سر روزگار
_____EPA سے مصدقہ فرم **(نام)** کی جانب سے بر سر روزگار: ________________________
اور میں نے اس فرم کی EPA کی تصدیق کی ایک نقل منسلک کر دی ہے۔

اس کے علاوہ، میں نے اس حلف نامہ کے ساتھ اپنے EPA کی تصدیق کی ایک نقل منسلک کر دی ہے۔ میرا EPA تصدیقی نمبر ________________ ہے اور اس کی اختتامی تاریخ ________________ ہے۔

________________________ ________________________

(جلی حروف میں نام لکھیں) (دستخط)

****

ریاست نیو یارک، کاؤنٹی از ________________ *نوٹری کی مہر*

میرے سامنے حلف لیا آج ________بتاریخ ____________، ________20

________________________ ________________________

(نوٹری کا جلی حروف میں نام) (نوٹری کے دستخط)