

“সীসার থেকে দূরে থাকুন” জুলাই 2022 সারসংক্ষেপ

প্রিয় সম্পত্তির মালিকগণ,

আইনের অধীনে সম্পত্তি মালিকগণকে তাদের বাধ্যবাধকতা সম্পর্কে তথ্য প্রদানের প্রতি আমাদের অঙ্গীকারকে আরও বৃদ্ধি করার জন্য, আবাসন সংরক্ষণ ও উন্নয়ন বিভাগ (Housing Preservation and Development, HPD) অনলাইনে এবং ইমেলের মাধ্যমে ত্রৈমাসিক পুস্তিকা প্রকাশ করবে। প্রতিটি পুস্তিকা আইনের একটি বিষয়ে আলোকপাত করবে এবং প্রয়োজ্য সকল আইনসমূহ বিস্তারিতভাবে আলোচনা করা এটির উদ্দেশ্য নয়। এই বুলেটিন, অন্যান্য ভাষায় [HPD's webpage](#) – এ পরবর্তী দুই সপ্তাহের মধ্যে ব্রিফিং শিরোনামে পাওয়া যাবে।

এই প্রকাশনা শুধুমাত্র তথ্যমূলক উদ্দেশ্যেই করা হচ্ছে এবং এর উদ্দেশ্য আইনি পরামর্শ দেওয়া নয়। এই তথ্যটি নিউ ইয়র্ক সিটির আবাসন আইন ও নিয়ম সম্পর্কিত মালিক এবং ভাড়াটেদের সমস্ত দায়িত্বের সম্পূর্ণ বা চূড়ান্ত বিবৃতি নয়।

অনুস্মারক:

1.0 mg/cm² পরীক্ষার স্তর ব্যবহার করে ছাড় দেওয়া হয়েছে এমন একটি ইউনিটের টার্নওভাবে আপনাকে অবশ্যই HPD-কে জানাতে হবে।

1.0 মিলিগ্রাম/সেমি² পরীক্ষার স্তরের অধীনে একটি অ্যাপার্টমেন্ট ইউনিটকে 2004-এর স্থানীয় আইন 1 থেকে দেওয়া যেকোনো ছাড় রদ হওয়া বলে বিবেচিত হবে এবং 1 ডিসেম্বর, 2021-এর পরে সেই ইউনিটের প্রথম হাতবদল হওয়ার পর থেকে সেটি প্রয়োজ্য হবে না, এবং মালিককে এই হাতবদলের বিষয়ে HPD-কে অবশ্যই রিপোর্ট করতে হবে। মালিকদের অবশ্যই প্রয়োজনীয় [হলফনামা](#) ব্যবহার করে হাতবদলের বিষয়ে রিপোর্ট করতে হবে, যা HPD-এর [ওয়েবপেজে](#) অন্য ভাষাতেও উপলব্ধ।

প্রায়শই [জিজ্ঞাসিত প্রশ্নগুলিতে](#) আরও তথ্য পাওয়া যাবে।

সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলন: বারবার জিজ্ঞাসা করা প্রশ্নাবলী

সীসা-ভিত্তিক পেইন্টের বিক্রিয়া ছয় বছরের কম বয়সী শিশুদের বিকাশজনিত সমস্যা সৃষ্টি করতে পারে। সীসা-ভিত্তিক পেইন্টের ঝুঁকির সংস্পর্শ সীমিত করার জন্য, 2004-এর স্থানীয় আইন 1 (স্থানীয় আইন 1) 1960-এর আগে নির্মিত বিন্ডিংগুলির সম্পত্তির মালিকদের প্রয়োজন, অথবা 1960 এবং 1978-এর মধ্যে নির্মিত বিন্ডিংগুলি যেখানে মালিক জানেন যে সেখানে সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট রয়েছে, সনাক্ত করতে এবং যে অ্যাপার্টমেন্টে ছয় বছরের কম বয়সী শিশু থাকে সেখানে সীসা-ভিত্তিক পেইন্টের ঝুঁকির প্রতিকার করুন। স্থানীয় আইন 1 এর অধীনে, "অবস্থান করে" এর অর্থ হল যে 6 বছরের কম বয়সী শিশু অ্যাপার্টমেন্টে থাকে বা নিয়মিতভাবে অ্যাপার্টমেন্টে সপ্তাহে 10 বা তার বেশি ঘন্টা কাটায়। নিউ ইয়র্ক সিটি মার্কিন যুক্তরাষ্ট্রের তুলনায় অনেক ভাড়াতাড়ি সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট বিক্রি নিষিদ্ধ করেছিল এবং তাই, 1 জানুয়ারী, 1960 এর আগে নির্মিত আবাসিক ভবনগুলিতে নিবন্ধ নিয়ম রয়েছে। যাইহোক, সীসা-ভিত্তিক পেইন্টের জন্য ফেডারেল প্রবিধানগুলি এখনও নিউ ইয়র্ক সিটিতে প্রয়োজ্য, এবং মালিকদের সচেতন হওয়া উচিত যে নিরাপদ কাজের অনুশীলনের জন্য সেই প্রয়োজনীয়তাগুলি জানুয়ারী 1, 1978 এর আগে নির্মিত হাউজিং পর্যন্ত প্রসারিত।

ফেডারেল সীসা-ভিত্তিক পেইন্টের প্রয়োজনীয়তা সম্পর্কে আপনি ইউ.এস. এনভায়রনমেন্টাল প্রোটেকশন এজেন্সি (Environmental Protection Agency, EPA) ওয়েবসাইটে আরও তথ্য পেতে পারেন: www.epa.gov/lead

1. সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি কী কী?

সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি এমন বাস্তব প্রয়োজনীয়তা যা নিশ্চিত করে যে আপনার ভাড়াটেরা সীসা-ভিত্তিক পেইন্টের ধুলো থেকে সুরক্ষিত থাকবেন যখন রঙ করা পৃষ্ঠগুলিকে প্রভাবিত করে এমন কাজ করা হচ্ছে। স্থানীয় আইন 1 এর অধীনে, এই প্রয়োজনীয়তাগুলির মধ্যে কয়েকটি হল:

- ধূলিকণার বিচ্ছুরণ কম করুন, যার অর্থ শুষ্ক স্ক্র্যাপিং পেইন্ট নয় (যা ধুলো তৈরি করে), মেঝেতে প্লাস্টিকের চাদর ব্যবহার করে ধূলিকণা মেঝেতে ফাটলে বসতে না পারে, এবং কাজের জায়গার মধ্যকাজের জায়গা থেকে কাজের জায়গা নয় এমন জায়গায় প্লাস্টিকের চাদর ব্যবহার করে ধুলোর বিস্তার কমাতে হবে।
- প্রতিদিন পরিষ্কার করুন, মোপিং এবং HEPA ভ্যাকুয়ামিং সহ।
- ভাড়াটিয়া এলাকাটি পুনরায় দখল করার আগে, নিশ্চিত করুন যে পৃষ্ঠতলগুলি সীসা-দূষিত ধুলো থেকে পরিষ্কার।
- যেখানে প্রয়োজন যোগ্য ঠিকাদার ব্যবহার করুন।

2. সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনের জন্য কে প্রয়োজনীয়তা নির্ধারণ করে?

নিউ ইয়র্ক সিটিতে, সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি বর্তমানে ফেডারেল এবং স্থানীয় উভয় সংস্থা দ্বারা পরিচালিত হয়। ইউএস এনভায়রনমেন্টাল প্রোটেকশন এজেন্সি (Environmental Protection Agency, EPA) এবং অকুপেশনাল হেলথ অ্যান্ড সফটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন (Occupational Health and Safety Administration, OSHA) দখলকারী এবং কর্মী নিরাপত্তা এবং কর্মীদের যোগ্যতা উভয়ের সাথে সম্পর্কিত সাধারণ ফেডারেল মান নির্ধারণ করে। ইউ.এস. ডিপার্টমেন্ট অফ হাউজিং অ্যান্ড আর্বান ডেভেলপমেন্ট (Housing and Urban Development, HUD) এমন আবাসনের জন্য মান নির্ধারণ করে যা ফেডারেল সহায়তা পায়, যেমন পাবলিক হাউজিং এবং সেকশন 8/হাউজিং চয়েস ভাউচার প্রোগ্রাম। স্থানীয়ভাবে, ডিপার্টমেন্ট অফ হেলথ অ্যান্ড মেন্টাল হাইজিন (Department of Health and Mental Hygiene, DOHMH) এবং HPD উভয়ই সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলন সম্পর্কিত মান নির্ধারণ করে।

3. আমি কীভাবে জানব যে আমাকে সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলন ব্যবহার করতে হবে?

ফেডারেল এবং স্থানীয় প্রয়োজনীয়তাগুলি সামান্য পরিবর্তিত হয়, তাই আপনি উভয় সেটের নিয়ম অনুসরণ করছেন তা নিশ্চিত করার জন্য কঠোরতম প্রয়োজনীয়তা প্রয়োগ করাই সর্বোত্তম পদ্ধতি। এর অর্থ হল, যদি আপনার বিল্ডিং 1978 সালের আগে নির্মিত হয়, আপনি যদি এমন কোনও মেরামত বা সংস্কার করছেন যা একটি একক ঘরে 2 বর্গফুটের বেশি পেইন্টকে বিরক্ত করবে, একটি ছোট উপাদানের 10%, আপনার সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি ব্যবহার করা উচিত, -অথবা জানালা অপসারণ জড়িত হয়। নির্দিষ্ট ইউনিট বা বিল্ডিংয়ে কোনো শিশু থাকুক বা না থাকুক এই প্রয়োজনীয়তাটি অনুসরণ করা উচিত কারণ ফেডারেল প্রবিধানের অধীনে, 1 জানুয়ারী, 1978 এর আগে নির্মিত সমস্ত আবাসিক ভবনের অভ্যন্তরীণ, বাইরের অথবা উভয়দিকে কিছু পরিমাণে সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট রয়েছে বলে ধারণা করা হয়। EPA প্রবিধানের অধীনে, আপনাকে অবশ্যই বাহ্যিক কাজের জন্য নিরাপদ কাজের অনুশীলন ব্যবহার করতে হবে যদি 20 বর্গফুটের বেশি পেইন্ট ছড়িয়ে পড়ার থাকে।

স্থানীয় আইন 1 অনুসরণে সহায়তা করার জন্য মালিকের জন্য HPD নমুনা নিরাপদ কাজের অনুশীলন রেকর্ড রাখার [টেমপ্লেট](#) তৈরি করেছে।

4. সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি ব্যবহার না করলে সম্পত্তির মালিকরা কী শাস্তির মুখোমুখি হতে পারেন?

ভাড়াটেরা 311 নম্বরে কল করতে পারে এবং অভিযোগ জানাতে পারে যখনই দখলকৃত অ্যাপার্টমেন্ট, খালি অ্যাপার্টমেন্ট বা বিল্ডিংয়ের সাধারণ এলাকায় ঠিকাদার/শ্রমিকদের দ্বারা অনুসরণ করা সঠিক ভাড়াটে সুরক্ষা পরিকল্পনা ছাড়াই কাজ করা হচ্ছে (দেখুন [বিভাগ ভবনগুলির](#) একটি ভাড়াটে সুরক্ষা পরিকল্পনা কখন প্রয়োজন এবং কীভাবে এটি সম্পূর্ণ করতে হয় সে সম্পর্কে আরও বিশদ বিবরণের জন্য [ওয়েবসাইট](#))। যখনই রং করা জয়গাগুলি নষ্ট করা হয়, ভাড়াটেরদের সুরক্ষার জন্য কীভাবে ধূলিকণা থাকবে, নিয়ন্ত্রিত হবে এবং পরিষ্কার করা হবে সে সম্পর্কে ভাড়াটে সুরক্ষা পরিকল্পনাগুলিতে অবশ্যই কিছু বিবরণ অন্তর্ভুক্ত করতে হবে। সিটি এজেন্সিগুলি এই অভিযোগগুলির প্রতি প্রতিক্রিয়াশীল হবে এবং লক্ষন জারি করতে পারে। বিল্ডিং বিভাগ (Department of Buildings, DOB) অগ্রগতির কাজের সক্রিয় পরিদর্শনও পরিচালনা করতে পারে। **যদি একজন সম্পত্তির মালিক সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি অনুসরণ না করার জন্য দৃঢ়প্রতিজ্ঞ হন, তবে একাধিক শহর-স্তরের শাস্তি রয়েছে যা DOHMH এবং DOB দ্বারা জারি করা যেতে পারে। DOHMH এর জরিমানা \$200 থেকে \$2,000 পর্যন্ত হতে পারে এবং DOB এর জরিমানা \$1,250 থেকে \$25,000 পর্যন্ত হতে পারে**

5. যদি আমি জানি যে আমার বিল্ডিংয়ে কোনো সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট নেই?

সম্পত্তির মালিকরা একটি EPA-প্রত্যয়িত সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট পরিদর্শক বা ঝুঁকি নির্ণয়ক নিয়োগ করতে পারেন যাতে কোনও সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট নেই কিনা তা নির্ধারণ করতে বা সীসা-ভিত্তিক পেইন্টটি এই সম্মতিতে সহায়তা করার জন্য নির্দিষ্টভাবে চিহ্নিত করতে রংকরা জয়গাগুলি পরীক্ষা করতে পারে। আপনার বিল্ডিংয়ে কোনো সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট নেই তা নিশ্চিত করার এটাই একমাত্র উপায়।

একটি অনুস্মারক যে 1 ডিসেম্বর, 2021 থেকে, স্থানীয় আইন 1 এর অধীনে সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট নির্ধারণকারী থ্রেসহোল্ডটি 1.0 mg/cm² থেকে কমিয়ে 0.5 mg/cm² করা হয়েছে। লিড-ভিত্তিক পেইন্ট থ্রেসহোল্ডের পরিবর্তন সম্পর্কে আরও তথ্য HPD-এর [FAQ](#) এবং অক্টোবর 2021 [রিফিং](#)-এ পাওয়া যাবে।

লিড-ভিত্তিক পেইন্ট থ্রেসহোল্ডের পরিবর্তন সম্পর্কে আরও তথ্য HPD-এর [FAQ](#) এবং অক্টোবর 2021 [রিফিং](#)-এ পাওয়া যাবে। অনুরোধ করা হলে আপনাকে সেই রেকর্ডগুলি HPD, DOHMH বা DOB-তে উপস্থাপন করতে হতে পারে। আপনি যদি পরীক্ষা সম্পন্ন করেন এবং কোনো সীসা না পান, বা আপনি যে সীসা খুঁজে পান তা হ্রাস করেন এবং আপনার বিল্ডিং 1 জানুয়ারী, 1960 এর আগে নির্মিত হয়, আপনি সীসা-ভিত্তিক পেইন্টের অনুমান থেকে অব্যাহতির জন্য HPD-এর কাছে ফাইল করতে চাইতে পারেন যাতে বিভিন্ন প্রয়োজনীয়তা NYC এর প্রধান আইন আপনার বিল্ডিংয়ে প্রযোজ্য হবে না। ছাড়ের বিষয়ে আরও তথ্যের জন্য, HPD-এর [ওয়েবসাইট](#) দেখুন।

6. আমি কি নিজে সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলন করতে পারি?

শুধুমাত্র যদি আপনি সঠিকভাবে সার্টিফায়েড হন।

- আপনি যে কাজটি করছেন তা যদি সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট লক্ষন বা সিটি কর্তৃক জারি করা আদেশের সাথে সম্পর্কিত না হয়, তাহলে আপনার বা আপনার ঠিকাদারের অবশ্যই একটি সংস্কার ফর্ম হিসাবে একটি EPA শংসাপত্র থাকতে হবে (সংস্কার, মেরামত, এবং পেইন্টিং বা "RRP" সার্টিফিকেশন নামেও পরিচিত।) এবং EPA-সার্টিফায়েড সংস্কারকারীদের নিয়োগ করুন।
- যদি কাজটি লক্ষনের অনুসারী হয় বা আপনার উদ্দেশ্য স্বায়ীভাবে সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট অপসারণ করা হয়, তাহলে আপনার বা আপনার ঠিকাদারের অবশ্যই একটি EPA শংসাপত্র থাকতে হবে একটি সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট অ্যাবেটমেন্ট ফর্ম (এছাড়াও লিড-ভিত্তিক পেইন্ট অ্যাক্টিভিটি সার্টিফিকেশন নামেও পরিচিত) এবং EPA নিয়োগ করুন। -সার্টিফায়েড সীসা অবসান কর্মী এবং সুপারভাইজার কাজ সম্পূর্ণ করতে।

- অতিরিক্তভাবে, স্থানীয় আইন 1-এর জন্য আবাসনগুলিতে কাজ করা প্রয়োজন যেখানে 6 বছরের কম বয়সী একটি শিশু নিয়মিতভাবে সপ্তাহে 10 বা তার বেশি ঘন্টা ব্যয় করে যার মধ্যে একটি ঘরে 100 বর্গফুটের বেশি বিরক্তিকর পেইন্ট জড়িত বা 2 বা তার বেশি রঙ করা জানালা অপসারণ করা জড়িত ইপিএ সার্টিফায়েড ঠিকাদার। যাইহোক, EPA এই ঠিকাদারকে সংস্কারের ক্ষেত্রে সার্টিফাই করতে হবে তাই, EPA এবং স্থানীয় আইন 1 উভয়ই অনুসরণ করতে, ঠিকাদারকে অবশ্যই সংস্কার এবং হ্রাস উভয় ক্ষেত্রেই EPA সার্টিফায়েড হতে হবে।
- প্রতিটি ক্ষেত্রে, কাজের জন্য একটি EPA-প্রত্যয়িত সংস্কার ফার্ম বা একটি সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট অ্যাবেটমেন্ট ফার্মের প্রয়োজন হোক না কেন, স্থানীয় আইন 1 এর অধীনে, প্রয়োজনীয় ধূলিকণার নমুনাও রয়েছে যা অবশ্যই একটি EPA-প্রত্যয়িত সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট পরিদর্শক বা ব্লুঁকির দ্বারা করা উচিত। মূল্যায়নকারী যিনি মালিক এবং ঠিকাদার যিনি কাজটি করেছেন তার থেকে স্বাধীন, নিশ্চিত করতে যে এলাকাটি সীসা-দূষিত ধূলিকণা থেকে পরিষ্কার।

7. একজন ঠিকাদার যোগ্য কিনা তা আমি কিভাবে নিশ্চিত করব?

EPA কর্মীদের প্রশিক্ষণ এবং শংসাপত্রের প্রয়োজনীয়তা নিয়ন্ত্রণ করে এবং মেরামত, সংস্কার বা পেইন্টিংয়ের সময় যদি সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট হ্রাস করা হয় বা পেইন্ট বিরক্ত করা হয় তবে নির্দিষ্ট প্রয়োজনীয় পদক্ষেপের রূপরেখা দেয়। এর মধ্যে রয়েছে, তবে সীমিত নয়, প্রয়োজনীয় সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনের উপর দৃষ্টি নিবদ্ধ করা, পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা, এবং পরিচ্ছন্নতা সঠিকভাবে সম্পন্ন হয়েছে তা নিশ্চিত করার জন্য পরীক্ষা করা।

মেরামত, সংস্কার বা পেইন্টিং কাজের (RRP) জন্য, যার মধ্যে এমন যেকোন কাজ রয়েছে যা একটি রুমের 2 বর্গফুটের বেশি পেইন্ট ব্যাঘাত ঘটাতে পারে বা জানালা অপসারণ করতে পারে, সম্পত্তির মালিকদের কাজ শুরু করার আগে নিশ্চিত করা উচিত যে:

- ফার্মটি একটি EPA-সার্টিফায়েড সংস্কার ফার্ম এবং আপনার রেকর্ডের জন্য তাদের শংসাপত্রের একটি কপি বজায় রাখে।
- যে ব্যক্তি কাজ করছেন তিনি একজন EPA-প্রত্যয়িত সংস্কারকারী এবং আপনার রেকর্ডের জন্য তাদের শংসাপত্রের একটি অনুলিপি বজায় রাখুন।

EPA ওয়েবসাইটে [সংস্কার, মেরামত এবং পেইন্টিং \(RRP\) প্রোগ্রাম](#) সম্পর্কে তথ্য রয়েছে। এই ওয়েবপেজে, আপনি একটি EPA-প্রত্যয়িত ফার্মের জন্যও অনুসন্ধান করতে পারেন।

এছাড়াও, EPA ওয়েবসাইটে [লিড-ভিত্তিক পেইন্ট অ্যাবেটমেন্ট](#) সম্পর্কে তথ্য প্রদান করে সেইসাথে [RRP এবং অ্যাবেটমেন্টের মধ্যে পার্থক্য](#) সম্পর্কে নির্দেশিকা প্রদান করে।

8. সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি ব্যবহার করা হয়েছে তা দেখানোর জন্য আমার অন্য কোন ডকুমেন্টেশন থাকতে হবে?

NYC হাউজিং রক্ষণাবেক্ষণ কোডের অনুচ্ছেদ 14-এর অধীনে, সম্পত্তির মালিকদের 10 বছরের কম সময়ের জন্য সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট রেকর্ড রাখতে হবে। সমস্ত লঙ্ঘন এবং অ লঙ্ঘন কাজ DOHMH থেকে কমিশনারস অর্ডার টু অ্যাবেট (Commissioner's Order to Abate, COTA) জারি করার পরে বা [অনুসারে একটি সক্রিয় নিরীক্ষার অংশ হিসাবে HPD থেকে রেকর্ড অনুরোধের বিষয় হতে পারে 2019 সালের স্থানীয় আইন 70](#) অনুযায়ী। এই প্রোগ্রামটিতে অডিট সম্পর্কে আরও তথ্য জানুয়ারী 2021 [রিফিং](#) তে বা একটি নমুনা পর্যালোচনা করে পাওয়া যাবে [রেকর্ড প্রোডাকশন অর্ডার](#)।

অনুরোধ করা রেকর্ডগুলির মধ্যে কিছু প্রমাণ অন্তর্ভুক্ত থাকবে যে সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলনগুলি অনুসরণ করা হয়েছিল যদি মেরামত, সংস্কার বা পেইন্টিংয়ের কাজ করা হয় যা অ্যাপার্টমেন্টের একটি ঘরে 2 বর্গফুটের বেশি পেইন্ট বা 10% উপাদানের ব্যাঘাত ঘটায় যেখানে একটি শিশু 6 বছরের কম বয়সী বসবাস করে। যদি এটি ঘটে থাকে, সম্পত্তির মালিককে অবশ্যই HPD প্রদান করতে হবে:

- ফার্মের EPA শংসাপত্র;

- যে ব্যক্তি কাজটি করেছেন তার EPA শংসাপত্র;
- EPA-সার্টিফায়েড ফার্ম থেকে একটি হলফনামা যে কাজটি অনুসারে সঞ্চালিত হয়েছিল হাউজিং রক্ষণাবেক্ষণ কোডের অনুচ্ছেদ 14-এর §27-2056.11 যাতে কাজ শুরু এবং শেষ হওয়ার তারিখ অন্তর্ভুক্ত থাকে এবং যে ফার্মটি কাজ সম্পন্ন করেছে তার ঠিকানা এবং যোগাযোগের তথ্য অন্তর্ভুক্ত করে;
- একটি বিবরণ এবং প্রতিটি ঘরে সম্পাদিত কাজের অবস্থান বা কাজের জন্য চালান;
- নিউ ইয়র্ক রাজ্য দ্বারা প্রত্যয়িত একটি স্বাধীন পরীক্ষাগার থেকে সীসা-দূষিত ধূলিকণা ক্লিয়ারেন্স পরীক্ষার ফলাফল;
- সার্টিফায়েড ব্যক্তির কাছ থেকে একটি হলফনামা যিনি ধূলিকণার নমুনাটি ঠিকানা যাচাই করে এবং এটি নেওয়ার তারিখ এবং সেই ব্যক্তির EPA শংসাপত্রের একটি অনুলিপি; এবং
- চেকলিস্ট সম্পন্ন করা হয় যখন/যদি বাসিন্দাদের কাজের এলাকায় অস্থায়ী প্রবেশের অনুমতি দেওয়া হয়।

স্থানীয় আইন 1 এর অধীনে, যে ধরনের ফার্ম ব্যবহার করা যেতে পারে তার জন্য অতিরিক্ত প্রয়োজনীয়তা রয়েছে এবং প্রয়োজনীয় ডকুমেন্টেশন আছে যদি কাজটি একটি রুমে 100 বর্গফুটের বেশি রঙের নষ্ট করে ঘটায়, 2 বা তার বেশি রঙ করা জানালা অপসারণ জড়িত থাকে, বা যদি কাজ লঙ্ঘনের প্রতিক্রিয়া হিসাবে সঞ্চালিত হয়।

9. আমি কোথায় নথিপত্রগুলিকে নোটারি করতে পারি?

সম্পত্তির মালিকরা এখানে স্থানীয় সীসা-নিরাপদ কাজের অনুশীলন নির্দেশিকা অ্যাক্সেস করতে পারেন:

- [2004 কাজের অনুশীলনের স্থানীয় আইন 1 এর HPD নির্দেশিকা](#)
- [লিড পেইন্টের বিপদের প্রতিকারের জন্য কমিশনারের আদেশ মেনে চলার জন্য DOHMH বাড়িওয়ালার নির্দেশাবলী](#)
- [এনওয়াইসি হেল্থ কোড সেকশন 173.14 সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট কমানো এবং প্রতিকারের জন্য নিরাপত্তা মান, এবং সীসা-ভিত্তিক পেইন্টকে নষ্ট করে এমন কাজ](#)
- [বিল্ডিং মালিকদের জন্য DOHMH তথ্য](#)

উপরন্তু, [লেডফ্রি NYC](#) স্থানীয় আইন এবং সীসা এবং সীসা-ভিত্তিক পেইন্ট সম্পর্কিত নিয়ম সম্পর্কে সমস্ত প্রশ্নের জন্য একটি দুর্দান্ত শুরুর জায়গা। শহরটি নিয়মিত এই ওয়েবসাইটে যোগ করছে, এবং এটি সহজেই প্রতিটি সংস্থার নির্দিষ্ট ওয়েবসাইটে জনসাধারণকে নির্দেশ করতে পারে। HPD অতিরিক্ত নির্দেশিকা এবং ফর্মগুলি আপডেট করার প্রক্রিয়াধীন রয়েছে যাতে সম্পত্তির মালিকদের অবহিত করা যায় এবং মেনে চলতে হয়। সাম্প্রতিক ঘটনাগুলি সম্পর্কে অবগত থাকুন!