

Léyìn tí o Bèrè fún Ilé Àiwọn: Àwọn Àkójọ Àyẹ̀wò àti Ohun Àmúlò

Ìsopò Ilé NYC

[PAGE 1]

NÍPA ÌTỌ̀NI YÌÍ

Àwọn iwé ibèrè fún ilé àiwọn ni a n yàn fún àtúnjẹwò nípasẹ̀ ilàna tètẹ̀ oríire.

Tí nọmbà rẹ̀ bá jẹyọ̀ nínú tètẹ̀ oríire náà, tí ibèrè rẹ̀ sì farahàn bí èyí tó kún ojú ọ̀ṣùwọn, a ó fiwé pè ọ̀ láti ẹ̀tò ìpàdé láti ẹ̀rídájú àmúyẹ̀ rẹ̀. Ìpàdé náà wà láti ẹ̀túnjẹwò àwọn iwé tó bá àlàyé inú iwé ibèrè rẹ̀ wá.

Àwọn ẹ̀tò ìpàdé ni a máa n sáà ẹ̀ láti ọ̀ṣù méjì sí mewaá léyìn ọ̀jọ̀ tí ibèrè náà ti dọ́pín. A ó ni kí o mú àwọn iwé nípa àwọn tí yóò máa gbé pẹ̀lú rẹ̀ wá, iye owó àpawọ̀lé ẹ̀nikòòkan tí yóò máa gbé pẹ̀lú rẹ̀, ibùgbé tí o wà lówọ̀lówọ̀, àti àlàyé míràn.

Ìtọ̀ni yìí n ràn ọ̀ lówọ̀ láti gbàràdì fún ìpàdé náà. Ó n ẹ̀kójọ̀ àwọn iwé tí o le ní láti mú dání, ó sì n fún ọ̀ ní ìmọ̀ràn lóri bí o ti ẹ̀ lè rí ẹ̀dà àwọn iwé tí o nílò, àti bí o ti ẹ̀ lè pèsè wọn sílẹ̀.

[PAGE 2]

ÀWỌN ÌWÉ ÀKỌSÍLÈ MỌLÈBÍ

Tí a bá kàn sí ọ fún

ìpàdé kan láti ̀̀arídájú àmúyẹ rẹ, a ó sọ fún ọ pé kí o mú ÀWỌN ÈDÀ ìwé àkọsílẹ rẹ tó jẹrìísí àwọn èniyàn inú mọlẹbí rẹ wá. Jòwọ máṣe mú ojúlówó àwọn ìwé náà wá, àyàfi tí a bá bèrè. Àwọn èdà àwọn ìwé wònyí yóò wà nínú fáìlì – o kò ní gbà wọn padà.

Olùkólé náà yóò jẹ kí o mọ irú àwọn àkọsílẹ tí o ní láti mú wá. Gbogbo àwọn ìwé ìsàlẹ yìí ni a le bèrè.

̀̀NÌJÉ O NÍ ÀWỌN ÌWÉ WỌNYÍ BÍ?

Ibùgbé Tí o Wà Lọwọlọwọ

- Èdà ìwé àdéhùn ilé yíyá rẹ ìsinsìnyí, bí o bá yá ibùgbé rẹ gbé. Tí o kò bá ní ìwé àdéhùn ilé yíyá, lẹ̀tà àrídájú tí a fọwọsì lábé òfin láti ọ̀dò onílé rẹ.
- Èdà ìwé ẹ̀rí owó-sísan fún ìyálégbé tí oṣù mẹ̀ta (3) sí oṣù méjìlá (12) tàbí àwọn ìwé pàṣípààrọ owó ìyálégbé tí a fagilé.
- Èdà ìwé owó iná tàbí ti gáàsì rẹ titun jùlọ (ní orúkọ rẹ, tó sì ní ̀̀sàfihàn àdírẹ̀ẹ̀si rẹ ìsinsìnyí).
- Èdà ìwé owó ẹ̀rọ ibánisòrò rẹ rẹ titun jùlọ (ní orúkọ rẹ, tó sì ní ̀̀sàfihàn àdírẹ̀ẹ̀si rẹ ìsinsìnyí).
- Tí o kò bá yá ibùgbé rẹ gbé, tí o sì ní gbé pẹ̀lú ẹ̀lòmíràn, mú lẹ̀tà àrídájú tí a fọwọsì lábé òfin wá, láti ọ̀dò ẹ̀nití ẹ̀ jọ ní gbé, pẹ̀lú èdà ìwé àdéhùn ilé yíyá rẹ àti èdà ìwé owó àwọn ohun àmúlò rẹ.

Níbo ni mo ti le ẹ̀ se àrídájú àwọn iwé lábé òfin?

- Àwọn aṣojú iṣàkóso ohun ìní àti àwọn ilé-iṣe owó-ilú abélé tàbí ti òfin a máa ní awọn tí n ẹ̀ se àrídájú iwé lábé òfin lára àwọn òṣiṣe wọn.
- Ọ̀pọ̀ àwọn ilé-ìfowópamọ̀ ni yóò le ẹ̀ se àrídájú àwọn iwé lábé òfin àti pé iye owó tí a ó san kò pọ̀ rára.

Àwọn Mòlẹ́bí

- Ẹ̀dà iwé-ẹ̀rí ọ̀jọ̀-ìbí fún ẹ̀nikòòkan nínú mòlẹ́bí
- Ẹ̀dà àwọn káàdì Ààbò Ìgbàlódé fún ẹ̀nikòòkan nínú mòlẹ́bí náà
- Ẹ̀dà ID àwòrán fún gbogbo ẹ̀niyàn tó ju ọ̀dún 18 lọ (àpẹ̀rẹ̀: iwé àṣe ọ̀kọ̀ wíwá, iwé ìrinnà, ID Ológun, ID Ìjọba Abélé NYC, ID àìkíṣe awakọ̀)
- Ẹ̀dà àwọn lẹ̀tà ilé-iwé tí n jẹ̀rìísí ìforúkọ̀sílẹ̀ fún ẹ̀nikòòkan tí n lọ sí ilé-iwé (àwọn àpẹ̀rẹ̀: Ilé iwé Ìjọba ti New York City, ilé iwé àdání, ilé iwé gíga, ilé iwé yunifásitì)

[PAGE 3]

Báwo ni mo ẹ̀ se le bèrè fún àwọn iwé idánimò?

ÌWÉ Ẹ̀RÍ Ọ̀JỌ̀-ÌBÍ

Àkókò tí a ó fi Ẹ̀ṣiṣe lée Lóri: Ọ̀jọ̀ 2 sí Ọ̀ṣe 8 | Iye owó: ~\$15–\$25

- Àwọn Ìbí New York City: Ẹ̀dà iwé ẹ̀rí ọ̀jọ̀-ìbí ti Ìjọba New York City ni a le bèrè lóri ẹ̀rọ ayélujára, lójúkojú, tàbí nípasẹ̀ í-mèèlì nípasẹ̀ Ẹ̀ka Ilé-iṣe Ìlera àti Ìmòtótó Ọ̀pọ̀lọ̀ ti Ilẹ̀ NYC. Iye owó wọn ni \$15, pẹ̀lú \$9 iye owó ìfíwéránṣe àti ti ìdíyelé iṣe. Àwọn ìbèèrè orí ayélujára ni a n Ẹ̀ṣiṣe lé lóri láàrín wákàtí 24. Ẹ̀sàbẹ̀wò sí <http://www.nyc.gov/doh> tàbí kí o pe 311 fún ẹ̀kúnrẹ̀rẹ̀ àlàyé.

- Àwọn ìbí níbòmíràn ní United States: Àwọn ìwé ẹrí ni a le bèrè lówó òṣìṣẹ agbègbè tàbí ní ilé-iṣẹ àkọsílẹ pàtàkì ti ìpínlẹ. Látí wá ilé-iṣẹ àwọn àkọsílẹ ìpínlẹ to ẹ pàtàkì, jòwó ẹ̀bẹ̀wò sí <http://www.cdc.gov/nchs/w2w.htm> tàbí kí o bèrè ìrànwó ní ilé-ìkàwé àdúgbò ẹ.

KÁÀDÌ ÀÀBÒ ÌGBÀLÓDÉ

Àkókò tí a ó fi Ẹ̀ṣẹ̀ lée Lóri: Ọ̀ṣẹ̀ 2 sí 6 | Iye owó: Ọ̀fẹ̀

- Mú ìwé ìbèrè kan ní ilé-iṣẹ̀ Ààbò Ìgbàlódé àdúgbò ẹ̀ àti/tàbí ní Gbòngán Káàdì. Látí mọ̀ ibítí ilé-iṣẹ̀ àdúgbò ẹ̀ wà, pe 1-800-772-1213 tàbí kí o lọ sí <http://www.ssa.gov/cardcenters/cardcenterinfo.html>.

ID ONÍFÓTÒ TÀBÍ ÌWÉ ÀṢẸ̀ ÌWAKÒ TI ÌLÚ NEW YORK

Àkókò tí a ó fi Ẹ̀ṣẹ̀ lée Lóri: Ọ̀ṣẹ̀ 2 sí 4 | Iye owó: \$10–\$80

- Kòwé sí Ẹ̀ka Ẹ̀ṣẹ̀ Ọ̀kò ti Ìpínlẹ̀ NY látí bèrèrè fún ìwé àṣẹ̀ ìwakò tàbí ID onífótò fún àwọn tí kii ẹ̀ awakò. Ẹ̀bẹ̀wò sí www.dmv.ny.gov/license.html fún ẹ̀kúnrẹ̀rẹ̀ àlàyé, ẹ̀wárí ẹ̀ka ti àdúgbò ẹ̀ ní <http://www.dmv.ny.gov/offices.htm>, tàbí kí o pe 1-212-645-5550 tàbí 1-718-966-6155 fún àlàyé.

IDNYC: ÌDÁNIMỌ̀ AGBÈGBÈ ÌLÚ NEW YORK

IDNYC jẹ̀ káàdì ìdánimọ̀ ọ̀fẹ̀ fún gbogbo olùgbé New York City. Ẹ̀bẹ̀wò sí www.nyc.gov/idnyc látí bèrèrè ìkòwé bèrèrè ẹ̀ lóri ayélujára, tàbí kí o pe 311.

Níbo ni mo ti le ẹ̀ ẹ̀dà àwọn ìwé?

- Ilé-ìkàwé Gbogbogbò ti Brooklyn: Pe 311 tàbí kí o lọ sí www.brooklynpubliclibrary.org

- Ilé-ìkàwé Gbogbogbò ti New York: Pe 311 tàbí kí o lọ sí www.nypl.org fún Bronx, Manhattan, àti àwọn èka Staten Island
- Ilé-ìkàwé Gbogbogbò ti Queens: Pe 311 tàbí kí o lọ sí www.queenslibrary.org
- Ilé-ìṣẹ̀ ìjọba ti àdúgbò rẹ: Pe 311
- Àwọn Ìsọ̀ ìtẹ̀wé àti ṣíṣe èdà ìwé

[PAGE 4]

ÀWỌN ÌWÉ OWÓ ÀPAWỌLÉ

Owó àpawọlé mọ̀lẹ́bí rẹ̀ lódoḡdún jẹ́ “àpapọ̀ owó” tí gbogbo ẹ̀ni tó ju ọ̀dún 18 lọ tí ń gbé pẹ̀lú rẹ̀ ń gbà. “Àpapọ̀ owó ” túmọ̀ sí iye tí agbanisíṣẹ̀ rẹ̀ san fún ọ̀ ṣájú owó-ìlú. Àpapọ̀ owó rẹ̀ máa ń sáàbà ju owó àmúrelé rẹ̀ lọ. (Àkíyèsí: Tí o bá jẹ́ oníṣẹ̀-àdáni, wáà jábọ̀ owó àmúrelé rẹ̀ lẹ́yìn àwọn àyọkúrò.)

Gba gbogbo ìwé àkọ̀sílẹ̀ tí o le gbà. IRS wípé àwọn ìwé ìsàlẹ̀ wònyí jẹ́ ẹ̀rí owó àpawọlé tí a le gbà. Pèsè ìwé owó àpawọlé fún gbogbo mọ̀lẹ́bí tó ju ọ̀dún 18 lọ.

ÌJÉ O NÍ ÀWỌN ÌWÉ WỌ̀NYÍ BÍ?

Kíni ìdí tí àwọn ìwé wònyí fí ṣe patàkì?

HPD àti HDC nílò gbogbo àwọn ìwé wònyí láti jẹ̀rìísí àpapọ̀ owó ọ̀dún tí mọ̀lẹ́bí rẹ̀ ń pa, àti lát lè ṣe ìṣirò iye rẹ̀ – láti ṣẹ̀ òòjọ̀ àti àwọn orísun mírán.

Owó Àpawólé Iṣẹ̀ Mòlẹ̀bí

Njẹ ẹnikankan nínú mọ̀lẹ̀bí rẹ n gba owó oṣù tàbí owó wákàtí bí?

Olùkólé náà yóò sọ fún ọ irú àwọn ìwé tí o nílò. A ó bèrè àwọn nkan wọ̀nyí lówọ̀ rẹ, fún mọ̀lẹ̀bí kọ̀ọkan:

- Ẹ̀dà ìwé tó fi iye owó tí a san fún ọ nígbà mẹ̀fà (6) tó kẹ̀yìn hàn ní tẹ̀lé-n-tẹ̀lét
- Ẹ̀dà àwọn fọ̀mù W-2 ti ọ̀dún tó kojá (gbogb ojú-ìwé)
- Ẹ̀dà àwọn ìdápàdà owó-ìlú tí ìjọba ìpínlẹ̀ àti àpapọ̀ láti ọ̀dún tó kojá, eyítí a buwólù, tí ìwọ̀ sì ti kọ̀ àwọn ohun tó yẹ sí
- Ẹ̀rí ìsanwó (àwọn lẹ̀tá àrídájú lábẹ̀ òfin láti ọ̀dò agbanisíṣẹ̀)
- Àwọn ìwé àtẹ̀jáde ti ilé-ìfowópamọ̀ tó fi iye owó tí o san hàn

Njẹ ẹnikẹni nínú mọ̀lẹ̀bí rẹ ní iṣẹ̀ àdání bí?

Fún mọ̀lẹ̀bí kọ̀ọkan tó ní iṣẹ̀ àdání, pèsè àwọn ẹ̀dà ti:

- Ẹ̀dà Fọ̀mù 1040 tí a buwólù ti ọ̀dún 3 séyìn, pẹ̀lú ètò C, E tàbí F
- Ẹ̀dà gbogbo àwọn 1099 láti ọ̀dún 3 séyìn
- Ẹ̀dà ìdápàdà owó-ìlú ìpínlẹ̀ ti ọ̀dún 3

[PAGE 5]

Owó Àpawólé Mọ̀lẹ̀bí Láti Àwọn Orísun Mìíràn

O gbọ̀dò ṣàfihàn àwọn ìwé nípa gbogbo owó tí o gbà, kòdà tí kò bá jẹ̀ láti iṣẹ̀ tí o ṣe. Olùkólé náà yóò sọ fún ọ irú àwọn ìwé tí o nílò. A ó bèrè àwọn nkan wọ̀nyí lówọ̀ rẹ, fún mọ̀lẹ̀bí kọ̀ọkan:

Njé iwọ́ n jẹ ànfàní tàbí ò n gba owó àpawọ́lé tí a ẹ̀kọ́jọ nísàlẹ̀ wọ̀nyí?

Èdà iwé àkọ̀sílẹ̀ fún:

- (Àwọ̀n) lẹ̀tà àmì ẹ̀yẹ Ààbò Igbàlódé fún ọ̀dún kàlẹ̀ndà tó kọ́já kẹ̀yìn (èyítí iye ọ́jọ̀ rẹ̀ kò tî ju ọ́jọ̀ 30 lọ)
- Àwọ̀n Ànfàní Arúgbó Ajagunfẹ̀yìntì (iwé àkọ̀sílẹ̀ ọ̀dọ̀dún)
- Owó àpawọ́lé láti àwọ̀n ohun ìní tí a yá síta
- Lẹ̀tà Ètò Ìṣúná Ìràn�ọ̀wọ̀ Ará-ìlú ti Àwọ̀n Ológun tí a yà sọtò

Njé iwọ́ n gba owó àjẹmọ̀nú àti/tàbí owó ọ̀dọ̀dún bí?

- Èdà iwé àkọ̀sílẹ̀ láti (àwọ̀n) ilé-iṣẹ̀ aláṣe

Njé iwọ́ gba ẹ̀kọ́ ọ̀fẹ̀ àti/tàbí owó ẹ̀kọ́ ọ̀fẹ̀ bí?

- Èdà àwọ̀n lẹ̀tà àmì ẹ̀yẹ tó fi àkókò náà hàn

Njé iwọ́ n gba owó ìkọ̀sílẹ̀ aya/ọ̀kọ àti/tàbí àtìlẹ̀yìn fún ọ̀mọ̀ bí?

Pèsè èdà:

- Èdà ìpínyà tàbí (àwọ̀n) àdéhùn ìparí ìjà tí n sọ iye owó àti irú àtìlẹ̀yìn àti ètò ìsanwó
- Èdà iwé àkọ̀sílẹ̀ ti ìjọ̀ba tàbí àtẹ̀jádẹ̀ yòówù (tíiye ọ́jọ̀-orí rẹ̀ kò ju ọ́jọ̀ 120 sẹ̀yìn lọ, tó sì n ẹ̀fihàn ohun tó ẹ̀lẹ̀ àti iye owó), tàbí iwé ìbúra àrídájú lábẹ̀ òfin.

Ìdójútòfò abarapá, ìsanwó ọ̀ṣìṣẹ̀, àti/tàbí owó ìdópìn iṣẹ̀?

- Èdà iwé tó fi iye owó tí a san fún ọ̀ nígbà méfà (6) tó kẹ̀yìn hàn ní tẹ̀lẹ̀-à-tẹ̀lẹ̀ tabí lẹ̀tà ìjẹ̀rìsì

Njé iwọ́ n gba àjọ̀ àti/tàbí ẹ̀bùn àtìgbà-dé-ìgbà bí? Njé iwọ́ n gba àwọ̀n owó àtìgbà-dé-ìgbà mììrán bí?

- Àkọ̀sílẹ̀ àrídájú lábẹ̀ òfin àti/tàbí ìbúra lábẹ̀ òfin tí ẹnì tí n pèsè ìràn�ọ̀wọ̀ náà buwọ̀lù, pẹ̀lú èrèdí owó náà, àwọ̀n déètì àti iye (àwọ̀n) ẹ̀bùn náà, àti àwọ̀n ìgbà tí a n pèsè ẹ̀bùn náà (ọ̀sọ̀ọ̀sẹ̀, ọ̀sooṣù, ọ̀dọ̀dún).

- Àwọn àkọsílẹ̀ ilé-ìfowópamọ̀ tó ẹ̀tílẹ̀yìn fún gbígba àwọn owó wònyí

[PAGE 6]

ÀWỌN ÌȘÒRO ÀMÚYẸ

O gbòdò ẹ̀ ẹ̀ àkọsílẹ̀ àwọn ìșòro yòówù tí o ti dojúkọ pèlú àwọn onílẹ̀ rẹ̀ tó ti kojá tàbí pèlú gbèsè rẹ̀. Kódà pèlú àwọn ìwé wònyí, kò sí ìdánílójú pé ìwọ̀ yóò kún ojú ọ̀șùwọn fún gbígba ibùgbé kan. A ẹ̀ le kọ̀ ìbèrè rẹ̀, kódà pèlú àwọn ìwé tó múnádóko.

Àwọn Ìșòro Onílẹ̀ Tókojá

Njẹ̀ onílẹ̀ kankan tí pè ọ̀ lẹ́jọ̀ tẹ̀lẹ̀ fún ìdí kankan bí?

Tó bá jẹ̀ bẹ̀ni, mú àwọn ẹ̀dà ìwé wònyí wá:

- Gbogbo ìtókasi òfin
- Àwọn ìdájọ̀ ìkẹ̀yìn yòówù lábé òfin
- Àwọn ìwé ẹ̀rí ìtẹ̀lọ̀rùn ìdájọ̀ pèlú ilé-ẹ̀jọ̀

Àwọn Ìșòro Gbèsè Tókojá

Báwo ni ìtàn gbèsè rẹ̀?

Tí a bá yàn ọ̀ fún ìpádé kan láti ẹ̀rídájú àmúyẹ̀, gbèsè rẹ̀ le ọ̀kúnfà àbájáde ìlànà ìpinnu náà. T

A kò le sọ̀ wípé o ko yẹ̀ nítorí iye gbèsè rẹ̀ nìkan, ẹ̀gbẹ̀n àlàyé inú ìtàn gbèsè rẹ̀ ẹ̀ pàtàkì. Tí o bá ní ìwé àkọsílẹ̀ yòówù nípa gbèsè rẹ̀, o le fẹ̀ láti gbàá ẹ̀ájú à̀sìkò tí ìwọ̀ yóò nílò rẹ̀. Fún àpẹ̀rẹ̀:

- Lẹ̀tà tó ẹ̀fihàn pé a ti yanjú àwọn ìșòro gbèsè tàbí àwìn
- Ìwé ẹ̀rí ìtẹ̀lọ̀rùn nípa àsanpadà àwọn ohun tí a fi dúró tàbí tí ìtẹ̀lọ̀rùn ìdájọ̀
- Iye owó tó kù nínú àkàùntì

□ Ìdájó ìkẹyìn yòówù lábé òfin

Jòwọ mọ wípé pípèsè àlàyé yìi kii ẹ ìfowósọyà pé iwọ yòò yẹ fún gbígba ibùgbé kan.

Láti gba ẹdà ọfẹ ìjábò gbèsè rẹ, ẹ̀bẹ̀wò sí <http://www.annualcreditreport.gov>.

Láti ráyèsí àwọn iṣẹ̀ ìrànlowọ̀ ìṣuná owó fún Àwọn Olùgbé New York, pe 311 tàbí kí o ẹ̀bẹ̀wò sí nyc.gov/consumers.

Ẹ̀bẹ̀wò sí www.nyc.gov/housingconnect láti rí ọ̀pọ̀ àlàyé tàbí láti kọ̀wé bẹ̀rè lórí ayélujára.

[FOOTER]

Ìsopò Ilé NYC

Ẹ̀wáárí, kí o sì Kọ̀wé Bẹ̀rè fún Ilé Àìwọ̀n

Èka Ilé-iṣẹ̀ Ìpamọ̀ àti Ìdàgbàsókè Ilé ti Ìlú New York

Ilé-iṣẹ̀ Ibùgbé àti Ìdàgbàsókè ti Ìlú New York

Facebook: www.facebook.com/NYCHPD

Twitter: @nychousing

Website: www.nyc.gov/hpd

Ẹ̀bẹ̀wò sí www.nyc.gov/housingconnect láti rí ọ̀pọ̀ àlàyé tàbí láti kọ̀wé bẹ̀rè lórí ayélujára.

Àkọ̀sílẹ̀ yìi wà fún èrèdí àlàyé nìkan. Èyí kii ẹ̀ ìbẹ̀rè fún ilé àìwọ̀n. Kíkọ̀ àwọn ohun tí a bẹ̀rè fún sínú iwé yìi kii ẹ̀ ìdánílójú pé iwọ̀ yòò gba ibùgbé àìwọ̀n kankan.