

DECLARACIÓN JURADA DE RENOVACIÓN EN UNA UNIDAD EXENTA (AF-11)

Yo, _____ (nombre en letra de molde), juro o declaro bajo pena de perjurio que: Soy el propietario/agente administrador del edificio situado en: _____ (dirección), _____ (distrito municipal) y mi teléfono de contacto es: _____ (teléfono) y mi dirección de correo electrónico es: _____ (correo electrónico).

Entiendo que según la sección 27-2056.5(c) del Código Administrativo de NYC (NYC Administrative Code), cualquier unidad a la que se le haya dado una exención de pintura a base de plomo del Departamento de Preservación y Desarrollo de la Vivienda (Department of Housing Preservation and Development, HPD) basada en pruebas hechas a un nivel de acción de 1.0 mg/cm², debe reportarse al HPD cuando se devuelva la unidad (la haya desocupado el inquilino y la vaya a ocupar otro inquilino).

Reporto que a las siguientes unidades de vivienda se les emitió una exención de pintura a base de plomo, y que las unidades se devolvieron recientemente:

Número de unidad	Fecha en que la unidad quedó desocupada	Número de secuencia (si se sabe)

Entiendo que según la sección 27-2056.5(c) del Código Administrativo de NYC, **la exención de cualquiera de las unidades reportadas en esta declaración jurada se considera revocada** en la fecha en que la unidad quedó desocupada y, para cualquiera de estas unidades, **debo cumplir todos los requisitos de la Ley local 1**, incluyendo darles a los inquilinos el aviso anual obligatorio según la sección 27-2056.4(e)(1) del Código Administrativo de NYC, hacer la investigación anual de riesgo por exposición a la pintura a base de plomo según la sección 27-2056.4(a) del Código Administrativo de NYC, cumplir los requisitos de renovación siempre que un nuevo inquilino se mude a una unidad según los requisitos de la sección 27-2056.8 del Código Administrativo de NYC; y, seguir los requisitos de prácticas laborales seguras de la sección 27-2056.11 del Código Administrativo de NYC.

ESTA DECLARACIÓN JURADA SE DEBE COMPLETAR Y PRESENTAR CUANDO SE DEVUELVE UNA UNIDAD DE VIVIENDA EXENTA. ESTA RESPONSABILIDAD ES PERMANENTE PARA CUALQUIER UNIDAD A LA QUE SE LE HAYA EMITIDO UNA EXENCIÓN CON UN NIVEL DE ACCIÓN DE 1.0 MG/CM².

DEVUELVA LA DECLARACIÓN JURADA ORIGINAL (NO UNA COPIA) FIRMADA Y NOTARIADA A:

DIVISION OF CODE ENFORCEMENT
Exemption Unit
94 Old Broadway, 7th Floor
New York, NY 10027

(Nombre en letra de molde) _____ (Firma) _____

Estado de Nueva York, Condado de _____

Sello

Jurado ante mí este día _____ de _____ 20 _____

(Firma del notario) _____