

# Plus One ADU 计划



室内高层单元



车库改造



室内低层单元



独立单元

纽约市 Plus One 附属住宅单元 (Accessory Dwelling Unit, ADU) 计划与 Restored Homes HDFC 合作，将为最多 15 名符合资格的房主提供资金，以在其地块上改造 ADU!

## 房主资格条件:

- 两人家庭最高可获得 165% AMI 或 186,450 美元
- 必须是业主兼住户
- 必须是存量抵押贷款，无未偿还的市政欠款或当前存在分期付款计划

## 建筑物资格条件:

- 一个单元的单户独立住宅
- 根据现有建筑和分区法规允许建造的两户住宅
- 房屋必须通过房屋质量检验，且无需大修

## 申请现已开放!

联系信息:

[PlusOneADU@hpd.nyc.gov](mailto:PlusOneADU@hpd.nyc.gov)

如需了解详细信息，请访问:

[www.nyc.gov/plus-one-adu](http://www.nyc.gov/plus-one-adu)

