



NYC Housing Recovery
212-615-8329
housing@recovery.nyc.gov
nyc.gov/builditback

إذا لم تفهم هذا الخطاب أو كنت بحاجة إلى ترجمة، يرجى الاتصال بالرقم 615-8329 (212) للمساعدة

F7

نموذج شهادة الدخل الذاتية للمستأجرين

كيفية تعبئة هذا النموذج: ضع دائرة حول عدد الأشخاص الموجودون في منزلك، ثم حدد المربع الذي يحتوي على حجم الدخل السنوي الحالي للمنزل. أما فيما يتعلق بوصف مكونات الدخل، فالرجاء الاطلاع على الصفحة التالية في هذا المستند.

الرجاء تحديد نطاق الدخل وفقاً لحجم الأسرة (على سبيل المثال؛ إذا كان هناك 5 أفراد في منزلك، فانتقل إلى السطر رقم 5، وإذا كان هناك 8 أفراد أو أكثر في المنزل، فانتقل إلى السطر رقم 8):

عدد أفراد الأسرة

1	<input type="checkbox"/> 0-\$18,050	<input type="checkbox"/> \$18,051-\$30,100	<input type="checkbox"/> \$30,101-\$48,100	<input type="checkbox"/> \$48,101-\$99,330	<input type="checkbox"/> \$99,331+
2	<input type="checkbox"/> 0-\$20,600	<input type="checkbox"/> \$20,601-\$34,400	<input type="checkbox"/> \$34,401-\$55,000	<input type="checkbox"/> \$55,001-\$113,520	<input type="checkbox"/> \$113,521+
3	<input type="checkbox"/> 0-\$23,200	<input type="checkbox"/> \$23,201-\$38,700	<input type="checkbox"/> \$38,701-\$61,850	<input type="checkbox"/> \$61,851-\$127,710	<input type="checkbox"/> \$127,711+
4	<input type="checkbox"/> 0-\$25,750	<input type="checkbox"/> \$25,751-\$42,950	<input type="checkbox"/> \$42,951-\$68,700	<input type="checkbox"/> \$68,701-\$141,735	<input type="checkbox"/> \$141,736+
5	<input type="checkbox"/> 0-\$27,850	<input type="checkbox"/> \$27,851-\$46,400	<input type="checkbox"/> \$46,401-\$74,200	<input type="checkbox"/> \$74,201-\$153,120	<input type="checkbox"/> \$153,121+
6	<input type="checkbox"/> 0-\$29,900	<input type="checkbox"/> \$29,901-\$49,850	<input type="checkbox"/> \$49,851-\$79,700	<input type="checkbox"/> \$79,701-\$164,505	<input type="checkbox"/> \$164,506+
7	<input type="checkbox"/> 0-\$31,950	<input type="checkbox"/> \$31,951-\$53,300	<input type="checkbox"/> \$53,301-\$85,200	<input type="checkbox"/> \$85,201-\$175,890	<input type="checkbox"/> \$175,891+
8	<input type="checkbox"/> 0-\$34,000	<input type="checkbox"/> \$34,001-\$56,700	<input type="checkbox"/> \$56,701-\$90,700	<input type="checkbox"/> \$90,701-\$187,110	<input type="checkbox"/> \$187,111+

يجب عليك توقيع النسخة الإنجليزية الأصلية لهذه الوثيقة وإرفاقها بهذا الطلب

اسم المستأجر (كتابة) رقم الشقة / الوحدة توقيع المستأجر التاريخ

لرب الأسرة فقط

يتم جمع المعلومات الواردة أدناه لضمان التوافق مع لوائح "الإسكان العادل والفرص المتساوية" الفيدرالية.

العرق: الرجاء تحديد العرق:

- أبيض وهندي أمريكي/سكان ألاسكا الأصليين
- أبيض وآسيوي
- أبيض وأسود/أمريكي إفريقي
- أسود/أمريكي إفريقي وهندي أمريكي/سكان ألاسكا الأصليين
- أعراق متعددة أخرى
- أبيض
- أسود/أمريكي إفريقي
- آسيوي
- هندي أمريكي/سكان ألاسكا الأصليين
- سكان هاواي الأصليين/سكان جزر المحيط الهادئ الأخرى
- أرفض الإجابة

الطائفة العرقية: الرجاء تحديد طائفتك العرقية:

- أرفض الإجابة
- ليس من أصل إسباني أو لاتيني
- من أصل إسباني أو لاتيني

يعرف الدخل بأنه إجمالي الدخل السنوي لجميع أفراد الأسرة والأخريين المقيمين في المنزل. يجب تضمين الدخل الوارد من المصادر التالية لجميع الأفراد المقيمين في المنزل:

1. الأجر والمرتببات والبقيش، إلخ،
 2. الفوائد الخاضعة للضريبة،
 3. الأرباح،
 4. عمليات الاسترداد الخاضعة للضرائب، واعتمادات وتعويضات ضرائب الدخل الحكومية والمحلية¹.
 5. النفقة (أو مدفوعات النفقة المنفصلة) المستلمة،
 6. دخل العمل (أو الخسارة)،
 7. الأرباح (أو خسائر) الرأسمالية،
 8. أرباح (أو خسائر) أخرى (أي الأصول المستخدمة في تجارة ما أو عمل ما تم استبداله أو بيعه)،
 9. المبلغ الخاضع للضريبة من حصص حساب التقاعد الفردي (IRA). (يتضمن معاش الموظف المبسط [SEP] و خطة مضاهاة الحوافز الادخارية للموظفين [SIMPLE] لحساب التقاعد الفردي)،
 10. المبالغ الخاضعة للضرائب من مدفوعات التقاعد والمدفوعات السنوية،
 11. العقارات المؤجرة وحقوق الامتياز والشراكات والشركات الواردة ضمن الميثاق الفرعي S والصناديق الائتمانية، إلخ.
 12. دخل المزارع (أو الخسارة)،
 13. مدفوعات إعانة البطالة،
 14. المبالغ الخاضعة للضريبة من خدمات التأمين الاجتماعي،
 15. أنواع الدخل الأخرى. (تتضمن: الجوائز والمكافآت، والمقامرة، وجوائز الحظ أو اليانصيب، ورسوم مهام المحلفين، وإيرادات صندوق الإسكا الدائم، وتعويضات المبالغ المخصومة في السنوات السابقة، والدخل الناتج عن إيجار العقار إذا لم يكن وارداً في إيجار العقار، والدخل الناتج عن نشاط لم تتم المشاركة فيه بهدف الربح).
- يمكن استبعاد الدخل من المصدر التالية:
1. رعاية الطفل،
 2. الأموال أو العقارات الموروثة أو الموصى بها أو الممنوحة كهبة،
 3. عائدات التأمين على الحياة المستلمة نتيجة لموت أحد الأشخاص.

¹توجد بعض الاستثناءات - للحصول على المزيد من المعلومات، الرجاء الرجوع إلى الإرشادات رقم 1040 في نموذج مكتب ضريبة الدخل الأمريكي (IRS).