

# NYC کا پراپرٹی ٹیکس اور سود کی ادائیگی مؤخر کرنے کا پروگرام

(NYC Property Tax and Interest Deferral Program, PT AID)



## NYC کا پراپرٹی ٹیکس اور سود کی ادائیگی مؤخر کرنے کا پروگرام (Property Tax and Interest Deferral Program, PT AID)

آپ کو اپنے گھر میں ہی رہنے اور اپنی پراپرٹی کو ٹیکس لین (lien) کے تحت فروخت سے محفوظ رکھنے میں مدد کرتا ہے



آپ کے پراپرٹی ٹیکس کی ادائیگیوں کے ایک حصے کو یا بعض صورتوں میں تمام ادائیگیوں کو مؤخر کر دیتا ہے



آپ کو اپنی گنجائش کے مطابق ادائیگیاں کرنے کے قابل بناتا ہے



ادائیگیوں کے قلیل مدتی یا طویل مدتی پلان طے کرتا ہے



### مدد کیسے حاصل کی جائے

آن لائن: [www.nyc.gov/ptaid](http://www.nyc.gov/ptaid)

فون: 311

ای میل: [ptaid@finance.nyc.gov](mailto:ptaid@finance.nyc.gov)

اگر آپ کو کسی معذوری کی بناء پر شعبہ مالیات (Department of Finance) کی پیش کردہ کسی خدمت کے لیے درخواست دینے یا اس کے حصول کے لیے، یا اس کے پیش کردہ کسی پروگرام میں شرکت کے لیے رہائش کی ضرورت ہے تو براہ کرم معذوری کی خدمت کے سہولت کار (Disability Service Facilitator) سے [www.nyc.gov/contactdofeeo](http://www.nyc.gov/contactdofeeo) پر یا 311 پر کال کر کے رابطہ کریں۔

**NYC**  
Department of Finance



**NYC**  
Department of Finance

## ٹیکس لین کے تحت فروخت سے بچنا

PTAID کی درخواست دینے سے آپ کی پراپرٹی لین کی آنے والے فروخت سے بٹ جائے گی۔ تاہم، اگر آپ کی درخواست 45 دن کے اندر مکمل نہیں ہوتی ہے، تو آپ کی پراپرٹی کو لین کی جاری یا مستقبل کی کسی فروخت میں شامل کیا جا سکتا ہے۔

## درخواست کیسے دی جائے

- [www.nyc.gov/ptaid](http://www.nyc.gov/ptaid) پر دستیاب درخواست فارم مکمل کریں یا شعبہ مالیات کے کسی کاروباری مرکز (مقامات کی تفصیل [www.nyc.gov/ptaid](http://www.nyc.gov/ptaid) پر موجود ہے) پر تشریف لائیں۔
- عمر اور آمدنی کا ثبوت مہیا کریں
- مارکیٹ اور لینز کی نشاندہی کرنے اور اپنی پراپرٹی کی قیمت کا تعین کرنے کے لیے ملکیت کی تلاش کے لیے ادائیگی کریں

ادائیگی کا کون سا پلان آپ کے لیے بہتر ہے؟

### اہلیت کی شرائط

- 65 سال یا زیادہ عمر
- وفاقی ایڈجسٹڈ مجموعی آمدنی \$86,400 یا کم
- پچھلے کم از کم ایک سال سے مستقل رہائشی
- درخواست مکمل کریں اور سالانہ بنیاد پر ری سرٹیفائی (recertify) کریں

### ادائیگی کا پلان

## کم آمدنی والا بزرگ شخص (Low-Income Senior, LIS)

- وفاقی ایڈجسٹڈ مجموعی آمدنی \$86,400 یا کم
- پچھلے کم از کم ایک سال سے مستقل رہائشی
- درخواست مکمل کریں اور سالانہ بنیاد پر ری سرٹیفائی کریں

## مقررہ مدت، آمدنی پر مبنی

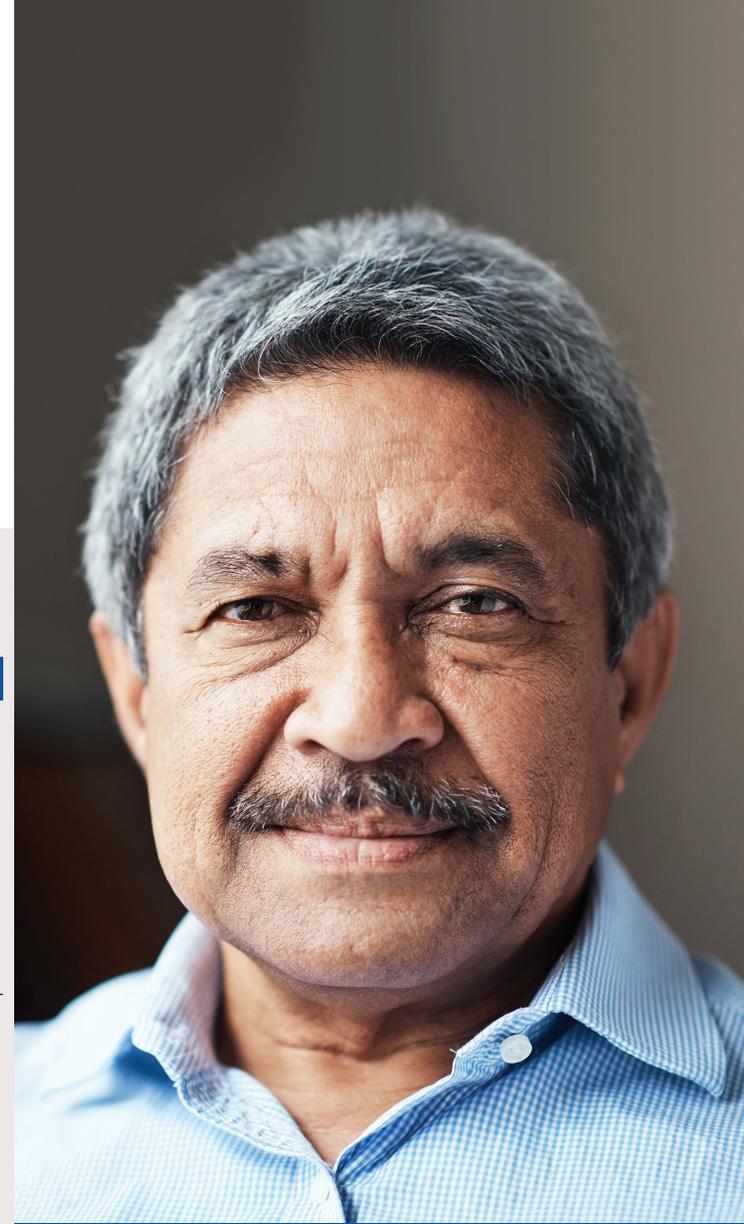
## (Fixed-Term, Income-Based, FTI)

## تخفیفی حالات آمدنی پر مبنی

## (Extenuating Circumstances)

## (Income-Based, ECI)

- وفاقی ایڈجسٹڈ مجموعی آمدنی \$86,400 یا کم
- پچھلے کم از کم ایک سال سے مستقل رہائشی
- کیا آپ کسی تخفیفی حالت میں ہیں: وفات یا شدید بیماری، آمدنی میں کمی، یا NYC کے پانی کے فرض میں معاونت کے پروگرام (Water Debt Assistance Program) میں اندراج یافتہ ہیں
- درخواست مکمل کریں اور سالانہ بنیاد پر ری سرٹیفائی کریں



← کیا آپ اپنے پراپرٹی ٹیکس کی ادائیگیاں نہیں کر پائے/پائی ہیں؟ شاید ہم مدد کر سکیں۔ اپنے پراپرٹی ٹیکس کی ادائیگیوں کے ایک حصے کو یا بعض صورتوں میں تمام ادائیگیوں کو مؤخر کریں۔