

Qui peut en faire la demande ? Les bénéficiaires actuels de l'exonération des propriétaires handicapés (Disabled Homeowners' Exemption, DHE) qui continuent à remplir les conditions d'admissibilité du programme. Peuvent bénéficier de DHE les propriétaires du bien et leurs conjoints dont le revenu annuel total combiné est inférieur ou égal à 58 399 dollars, sous réserve que tous les propriétaires soient des personnes handicapées (si les propriétaires sont des conjoints ou font partie d'une même fratrie, il suffit que l'un d'eux ait un handicap) Sauf exception, le bien doit être la résidence principale de tous les propriétaires et ne peut pas être un lotissement.

Envoyez votre demande par courrier à : New York City Department of Finance, Homeowner Tax Benefits, PO Box 3179, Union, NJ 07083. (N'envoyez aucun paiement à cette adresse et ne joignez aucun paiement à votre demande de renouvellement)

Délai : 15 mars (si le 15 mars tombe le week-end ou un jour férié, la date d'échéance est fixée au jour ouvrable suivant.)

SECTION 1 : INFORMATIONS RELATIVES AU BIEN

ARRONDISSEMENT :	ÎLOT :	LOT :
ADRESSE :		
VILLE :	ÉTAT :	CODE POSTAL :
NOM DE LA PERSONNE DE CONTACT :	N° DE TÉLÉPHONE :	ADRESSE ÉLECTRONIQUE :

Répondez aux questions suivantes pour nous aider à déterminer votre admissibilité :

- Depuis le dépôt de votre dernière demande, des personnes ont-elles été ajoutées ou retirées de votre acte ? Oui Non
- Le revenu annuel combiné de tous les propriétaires et de leurs conjoints est-il supérieur à 58 399 dollars ? Oui Non
- Avez-vous fourni au Département des finances (Department of Finance) la preuve d'une incapacité permanente ? Si vous n'avez pas d'incapacité permanente ou si vous ne nous avez pas encore fourni de documents attestant d'une incapacité permanente, cochez la case « Non ». Cela ne vous empêchera pas de bénéficier de l'exonération. Oui Non
- Certains propriétaires ont-ils un locataire handicapé dont le bail lui confère un droit viager sur le bien ? Si oui, indiquez le nom et le numéro de Sécurité sociale (Social Security Number, SSN) du locataire handicapé. Oui Non

Nom _____ Numéro de Sécurité sociale _____

SECTION 2 : INFORMATIONS SUR LE(S) PROPRIÉTAIRE(S)

(Indiquer tous les propriétaires tels qu'ils figurent sur l'acte de propriété ou le certificat de parts)

NOM DU PROPRIÉTAIRE	DATE DE NAISSANCE	SSN OU NUMÉRO DE CONTRIBUABLE INDIVIDUEL (INDIVIDUAL TAXPAYER IDENTIFICATION NUMBER, ITIN)*	CE BIEN EST-IL TOUJOURS LA RÉSIDENCE PRINCIPALE DU PROPRIÉTAIRE ?
			<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
			<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
			<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
			<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON

Un membre de votre foyer a-t-il déjà servi, ou sert-il actuellement, dans les forces armées des États-Unis (U.S Armed Forces), dans la garde nationale (National Guard) ou l'armée de réserve (Reserves) ? Veuillez cocher les cases correspondantes :

Vous-même Époux, épouse ou partenaire Enfant Autre (précisez) _____

SECTION 3 : REVENUS

Estimez le revenu annuel total combiné de tous les propriétaires et de leurs conjoints :

Vous devez entrer un nombre dans cette case ►

\$

Consultez les instructions jointes à cette demande ou visitez le site www.nyc.gov/dherenewal pour plus d'informations. Vous devez fournir des informations sur vos revenus, faute de quoi le traitement de votre demande pourrait être retardé.

SECTION 4 : DOCUMENTS

1. Revenus

Vous devez fournir des copies de documents justifiant de toutes les sources de revenus de tous les propriétaires et de leurs conjoints pour 2023. Cela comprend, sans s'y limiter, les déclarations de revenus fédérales ou étatiques avec tous les tableaux, les W2, les 1099, les relevés de Sécurité sociale et les prestations de retraite. Si vous avez reçu des montants de votre compte de retraite individuelle (Individual Retirement Account, IRA) ou d'une pension de retraite individuelle, vous pouvez déduire le montant imposable de votre revenu brut ajusté afin de déterminer votre admissibilité aux prestations. Veuillez inclure tous les documents pertinents, y compris, mais sans s'y limiter, les formulaires 1099-R.

2. Ne fournissez les informations suivantes que s'il y a eu un changement depuis que vous avez déposé votre dernière demande.

- Si un propriétaire figurant sur l'acte de propriété vit ailleurs en raison d'un divorce, d'une séparation légale ou d'un abandon, veuillez soumettre une copie de l'acte juridique.
- Si un propriétaire vit à plein temps dans un établissement de soins de santé, veuillez soumettre une lettre officielle de l'établissement.
- Si un propriétaire est décédé, veuillez fournir une copie de l'acte de décès.
- Si ce bien est détenu par un fonds en fiducie, y compris un fonds en fiducie à destination des personnes ayant des besoins particuliers, ou s'il existe un droit viager sur le bien, veuillez soumettre une copie de la documentation relative à la fiducie ou au droit viager.
- Si le propriétaire a un locataire handicapé dont le bail lui confère un droit viager sur le bien, veuillez fournir des documents.

SECTION 5 : ATTESTATION

Chaque propriétaire du bien immobilier doit signer pour que votre demande soit traitée.

Je certifie que toutes les informations fournies dans la présente demande sont, à ma connaissance, exactes et correctes.

Je certifie que je ne bénéficie pas d'une exonération de l'impôt foncier pour tout autre bien que je possède, y compris en dehors de la ville de New York.

Je comprends que ces informations peuvent faire l'objet d'une vérification et que si le Département des finances estime que j'ai fait de fausses déclarations, je peux perdre mes prestations futures et être redevable de tous les frais et pénalités applicables. Je comprends que je suis tenu(e) d'informer le Département des finances de tout changement susceptible d'affecter mon admissibilité à cette prestation.

Je comprends que mes revenus sont soumis à une vérification par le Département des finances.

Nom :	Signature :	Date :

Si, en raison d'un handicap, vous avez besoin d'un aménagement pour demander et recevoir un service ou participer à un programme proposé par le Département des finances, veuillez contacter le facilitateur de services aux personnes handicapées à l'adresse www.nyc.gov/contactdofeeo ou en appelant le 311.

*Vous devez fournir votre numéro de Sécurité sociale ou ITIN, si vous en avez un, pour demander cette exonération de taxe foncière. Nous vous demandons ces informations pour nous assurer que nos dossiers sont exacts et que vous avez fourni des informations correctes. Notre droit d'exiger ces informations est décrit à l'article 11-102.1 du code administratif.