

کون درخواست دے سکتا ہے

آپ DHE کے لیے اہل ہو سکتے ہیں اگر پراپرٹی کے مالکان اور ان کے شریک حیات کی کل مشترکہ سالانہ آمدنی \$58,399 یا اس سے کم ہے اور تمام مالکان معذور افراد ہیں۔ (اگر مالکان شریک حیات یا بہن بھائی ہیں تو صرف ایک کو عذر ہونا چاہیے۔) کچھ مستثنیات کے ساتھ، پراپرٹی تمام مالکان کی بنیادی رہائش گاہ ہونی چاہیے۔

آخری تاریخ: 15 مارچ۔ (اگر 15 مارچ کو آخر ہفتہ یا چھٹی پڑتی ہے تو آخری تاریخ اگلا کاروباری دن ہے۔)
کیسے مدد حاصل کریں: www.nyc.gov/contactpropexemptions پر جائیں یا 311 پر کال کریں۔

کیسے درخواست دیں

درج ذیل میں سے سبھی جمع کرائیں:

- ☐ ایک مکمل درخواست
☐ معذوری اور آمدنی کا ثبوت، جیسا کہ "سیکشن 5: مطلوبہ دستاویزات" میں بیان کیا گیا ہے۔
☐ "سیکشن 6 میں درج کوئی بھی دیگر ضروری دستاویزات: اضافی دستاویزات۔"

اپنی درخواست اور دستاویزات اس پر میل کریں:

New York City Department of Finance, Homeowner Tax Benefits, P.O. Box 311, Maplewood, NJ 07040-0311

سیکشن 1: پراپرٹی کی معلومات

بورو:	بلاک:	لاٹ:
گلی کا پتہ:	اپارٹمنٹ #:	
شہر:	ریاست:	زپ:
ٹاک کا پتہ (اگر پراپرٹی کے پتے سے مختلف ہو):		
رابطے کے شخص کا نام:	فون #:	ای میل کا پتہ:

پراپرٹی کی قسم:

☐ کنڈومینیم ☐ کوآپریٹو ☐ 1 سے 3 فیملی ہاؤس ☐ 4+ فیملی ہاؤس یا دیگر
اگر آپ کے گھر میں چار یا زیادہ یونٹ ہیں، تو اس جگہ کا فیصد درج کریں جو آپ کی بنیادی رہائش کے طور پر استعمال ہوتی ہے: _____ %

کیا آپ کی پراپرٹی کا کوئی حصہ تجارتی مقاصد کے لیے استعمال ہوتا ہے؟ ☐ ہاں ☐ نہیں
اگر ہاں، تو تجارتی مقاصد کے لیے استعمال ہونے والا فیصد درج کریں _____ %

کیا پراپرٹی کسی ٹرسٹ میں رکھی گئی ہے، جس میں خصوصی ضروریات کا ٹرسٹ بھی شامل ہے؟ ☐ ہاں ☐ نہیں
کیا آپ کو یہ پراپرٹی وصیت کے ذریعے ملی ہے؟ ☐ ہاں ☐ نہیں

کیا پراپرٹی پر لائف اسٹیٹ ہے؟ ☐ ہاں ☐ نہیں
کیا کوئی بچہ (بشمول کرایہ دار) پراپرٹی میں رہتا ہے اور پری K سے لے کر 12 تک کے گریڈ والے کسی پبلک اسکول میں پڑھتا ہے؟ ☐ ہاں ☐ نہیں

کیا پراپرٹی کے مالکان میں سے کسی کے پاس کوئی معذور کرایہ دار ہے جس کا لیز انہیں پراپرٹی میں لائف انٹریسٹ فراہم کرتا ہے؟ ☐ ہاں ☐ نہیں
اگر ہاں، تو معذور کرایہ دار کا نام اور SSN فراہم کریں۔
نام: _____
SSN: _____

سیکشن 2: مالک (مالکان) کی معلومات

شینرز کے وثیقہ یا سرٹیفکیٹ پر درج تمام مالکان کی فہرست بنائیں

مالک کا نام	تاریخ پیدائش	# ITIN یا SSN	فون #
1			
2			
3			
4			

ذیل کے خانوں کو چیک کریں اگر:

آپ کو معذوری ہے۔
☐ مالک 1 ☐ مالک 2 ☐ مالک 3 ☐ مالک 4

یہ پراپرٹی آپ کی بنیادی رہائش گاہ ہے۔
☐ مالک 1 ☐ مالک 2 ☐ مالک 3 ☐ مالک 4

آپ کی شادی پراپرٹی کے دوسرے مالک سے ہوئی ہے۔
☐ مالک 1 ☐ مالک 2 ☐ مالک 3 ☐ مالک 4

آپ پراپرٹی کے کسی اور مالک کے بہن بھائی ہیں۔
☐ مالک 1 ☐ مالک 2 ☐ مالک 3 ☐ مالک 4

آپ اضافی پراپرٹیز کے مالک ہیں۔
☐ مالک 1 ☐ مالک 2 ☐ مالک 3 ☐ مالک 4

☐ اس باکس کو نشان زد کریں اگر کوئی رشتہ دار یا سرپرست مالک کے معاملات کا ذمہ دار ہے۔ رشتہ دار یا سرپرست کے لیے اس سیکشن میں درخواست کی گئی معلومات منسلک کریں۔

کیا آپ کے گھرانے میں کبھی کسی نے امریکی مسلح افواج، نیشنل گارڈ، یا ریزرو میں خدمت انجام دی ہے یا وہ فی الحال خدمات انجام دے رہے ہیں؟ براہ کرم جو بھی لاگو ہو اسے منتخب کریں:

☐ خود ☐ شریک حیات/پارٹنر ☐ بچہ ☐ دیگر (لکھیں) _____

سیکشن 3: آمدنی

پچھلے سال سے پہلے کے سال کے لیے تمام مالکان اور ان کے شریک حیات کی کل مشترکہ سالانہ آمدنی کا تخمینہ لگائیں۔ آپ اپنے وفاقی یا ریاستی ٹیکس ریٹرن سے ڈیٹا استعمال کر سکتے ہیں، یا سیکشن 5 میں بیان کردہ ذرائع سے آمدنی شامل کر سکتے ہیں۔

\$

آپ کو اس باکس میں ایک نمبر درج کرنا ہوگا ◀

سیکشن 4: سرٹیفیکیشن (تمام مالکان کو لازمی طور پر دستخط کرنا ہوگا)

میں تصدیق کرتا/کرتی ہوں کہ اس درخواست میں فراہم کردہ تمام معلومات میرے علم کے مطابق صحیح اور درست ہیں۔ میں تصدیق کرتا/کرتی ہوں کہ میں نیو یارک سٹی سے باہر کی پراپرٹیز سمیت کسی دوسری پراپرٹی میں پراپرٹی ٹیکس کی چھوٹ حاصل نہیں کر رہا/رہی ہوں جو میری ملکیت ہے۔

میں سمجھتا/سمجھتی ہوں کہ یہ معلومات آڈٹ کے تابع ہیں اور اگر محکمہ خزانہ (Department of Finance) اس بات کا تعین کرتا ہے کہ میں نے غلط بیانات دیے ہیں، تو میں اپنے مستقبل کے فوائد سے محروم ہو سکتا/سکتی ہوں اور تمام قابل اطلاق چارجز اور جرمانے کے لیے ذمہ دار ہوں۔ میں سمجھتا/سمجھتی ہوں کہ مجھے محکمہ خزانہ کو ہونے والی کسی بھی تبدیلی کے بارے میں مطلع کرنے کی ضرورت ہے جس سے اس فائدے کے لیے میری اہلیت متاثر ہو سکتی ہے۔ میں سمجھتا/سمجھتی ہوں کہ میری آمدنی محکمہ خزانہ کے ذریعے تصدیق سے مشروط ہے۔

تاریخ	دستخط	نام

سیکشن 5: مطلوبہ دستاویزات

سوشل سیکورٹی ایڈمنسٹریشن، ریل روڈ ریٹائرمنٹ بورڈ، یا امریکی پوسٹل سروس سے معذوری کا ایوارڈ لیٹر؛ نیو یارک سٹیٹ کمیشن فار دی بلانڈڈ سے ایک سرٹیفکیٹ؛ ورکرز کمپنیشن بورڈ کی چیئر کی طرف سے ایک آرڈر جس میں مستقل مکمل معذوری یا مستقل جزوی معذوری کے معاوضے کے لیے ایوارڈ کا تعین کیا جائے؛ یا ویٹرنز ایڈمنسٹریشن کا خط جس میں کہا گیا ہو کہ آپ سابق فوجیوں کی معذوری پنشن کے حقدار ہیں۔	معذوری کا ثبوت ہر مالک کے لیے درج ذیل میں سے کسی ایک کی کاپی فراہم کریں۔
- تمام شیڈولز اور 1099 کے ساتھ وفاقی یا ریاستی انکم ٹیکس ریٹرن۔ اگر آپ کو IRA کی تقسیم یا انفرادی ریٹائرمنٹ تقسیمیں موصول ہوئی ہیں، تو آپ فوائد کے لیے اپنی اہلیت کا تعین کرنے کے مقاصد کی خاطر اپنی ایڈجسٹ شدہ مجموعی آمدنی سے قابل ٹیکس رقم کی کٹوتی کر سکتے ہیں۔ براہ کرم کوئی بھی متعلقہ دستاویزات، بشمول لیکن لیکن بلا تحدید 1099-R فارمز شامل کریں۔ - یا، ان مالکان یا شریک حیات کے لیے جنہوں نے وفاقی یا ریاستی ٹیکس ریٹرن فائل نہیں کیا، آمدنی کے تمام ذرائع بشمول نیچے دیے گئے ذرائع کی کاپیاں جمع کروائیں۔	آمدنی کا ثبوت 2023 کے لیے تمام مالکان اور ان کے شریک حیات کے لیے درج ذیل کی ایک کاپی فراہم کریں۔

- | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------|
| ◀ اجرتیں۔ | ◀ SSDI ادائیگیاں۔ | ◀ کاروباری آمدنی۔ |
| ◀ بے روزگاری کی مراعات۔ | ◀ پینشن ادائیگیاں۔ | ◀ ورکرز کمپنیشن |
| ◀ سوشل سیکورٹی فوائد۔ | ◀ IRA کی آمدنی۔ | ◀ کرائے کی آمدنی۔ |
| ◀ SSI ادائیگیاں۔ | ◀ سالیانہ آمدنی۔ | ◀ سود۔ |
| | ◀ سرمایہ فائدہ۔ | |

سیکشن 6: اضافی دستاویزات (وہ تمام جمع کروائیں جو لاگو ہوں۔)

اگر پراپرٹی کسی ٹرسٹ میں رکھی گئی ہے، جس میں خصوصی ضروریات کا ٹرسٹ بھی شامل ہے تو:	پورے ٹرسٹ کے معاہدے کی ایک کاپی جمع کرائیں۔
اگر پراپرٹی مالک کو وصیت کی گئی تھی تو:	آخری وصیت اور وصیت نامہ یا پروبیٹ یا عدالتی حکم کی ایک کاپی جمع کرائیں۔
اگر وثیقہ میں درج کوئی مالک فوت ہو جائے تو:	سند وفات کی ایک کاپی جمع کرائیں۔
اگر کوئی مالک رہائشی صحت کی دیکھ بھال کی فیسلٹی میں کل وقتی زندگی گزار رہا ہے تو:	فیسلٹی کی طرف سے ایک سرکاری خط جمع کروائیں جس میں فراہم کردہ آمدنی کے سال کے لیے دیکھ بھال کی لاگت شامل ہو۔
اگر کوئی مالک اضافی پراپرٹیز کا مالک ہے (NY یا کسی اور جگہ) تو:	ہر پراپرٹی کے لیے درج ذیل معلومات فراہم کریں: پتہ، بورو-بلاک-لاٹ نمبر، اور پراپرٹی کو ملنے والی ٹیکس کی کوئی چھوٹ۔
اگر وثیقہ میں درج کوئی مالک کہیں اور رہ رہا ہے تو:	طلاق، علیحدگی، یا ترک کرنے کی مکمل قانونی دستاویزات جمع کروائیں۔
اگر پراپرٹی پر لائف اسٹیٹ ہے، یا اگر پراپرٹی کے مالک کے پاس کوئی کرایہ دار معذور ہے جس کا لیز انہیں پراپرٹی میں لائف انٹریسٹ فراہم کرتا ہے تو:	لائف اسٹیٹ یا لائف انٹریسٹ دستاویزات کی ایک کاپی جمع کروائیں۔

*آپ کو اپنا سوشل سیکورٹی نمبر یا ITIN فراہم کرنا ہوگا بشرطیکہ آپ کے پاس ایسا نمبر ہو، تاکہ اس پراپرٹی ٹیکس سے چھوٹ کے لیے درخواست دیں سکیں۔ ہم یہ معلومات اس بات کو یقینی بنانے کے لیے طلب کر رہے ہیں کہ ہمارے ریکارڈ درست ہیں، اور یہ کہ آپ نے درست معلومات جمع کرائی ہیں۔ اس معلومات کی ضرورت کے ہمارے حق کو انتظامی کوڈ کے سیکشن 102.1-11 میں بیان کیا گیا ہے۔

اگر کسی معذوری کی وجہ سے آپ کو کسی سروس کے لیے درخواست دینے اور وصول کرنے یا محکمہ خزانہ کی طرف سے پیش کردہ پروگرام میں شرکت کرنے کے لیے رہائش کی ضرورت ہے، تو براہ کرم معذوری کی خدمت کے سہولت کار سے www.nyc.gov/contactdofeeo پر یا 311 پر کال کر کے رابطہ کریں۔