



FDNY
www.nyc.gov/fdny

뉴욕시 아파트 건물용 화재 및 비상 상황 대비 공고

2025-2026

본 연례 공고는 뉴욕시 소방서(FDNY)에서 작성했습니다. 아파트 건물 소유자는 이 문서를 거주자와 직원에게 반드시 배포해야 합니다. 자신과 사랑하는 사람들을 안전하게 지킬 수 있도록 정보를 읽어 주십시오.

	<p>문제 발생 시</p> <p>배터리 화재 리튬이온 배터리는 치명적인 화재를 유발할 수 있습니다(1~2 페이지).</p>
	<p>건물의 화재 안전 장치 건물 화재 안전 가이드와 안내문을 잘 알아두십시오(2~3 페이지).</p>
	<p>충격 비상 상황 일반인이 할 수 있는 행동을 배우십시오(4 페이지).</p>

집안 리튬이온 배터리 주의!

리튬이온 배터리는 충전 가능한 배터리입니다. 이 배터리는 전자 자전거, 스쿠터, 자동차, 랩톱, 태블릿, 휴대전화, 일반 가정용 장치에 들어 있습니다.

리튬이온 배터리 화재는 뉴욕시에서 사망, 심각한 부상, 충격적인 재산 피해를 유발해 왔습니다. 대부분 화재는 입증되지 않았거나 손상되었거나 불법으로 개조한 배터리를 전자 자전거, 전자 스쿠터 같은 장치에 사용할 때 시작됩니다. 그러나 인증 배터리도 적절한 방식으로 사용하거나 충전하지 않는 경우 위험해질 수 있습니다.

리튬이온 배터리와 관련하여 어떤 상황에 911에 신고해야 하나요?

- 냄새가 나거나 모양 또는 색이 변형되거나 새거나 이상한 소리가 나는 것을 목격하는 경우 911에 전화하십시오.
- 배터리가 눈에 띄게 손상되었거나 부적격자가 수리했을 경우 911에 전화하십시오.

비상 상황에 또 무엇을 할 수 있습니까?

- 즉시 배터리 사용을 중단하십시오.
- 배터리를 밖으로 가지고 가거나 화재를 유발할 수 있는 물체로부터 떨어뜨려 놓는 것이 안전할 경우

가정에서 화재 위험을 무릅쓰지 마십시오.



- 인증되지 않았거나 불법 또는 애프터마켓 리튬이온 배터리를 구매하지 마십시오.
- 리튬이온 배터리를 만들거나 개조하거나 고치려고 하지 마십시오.
- 리튬이온 배터리를 연장선이나 멀티탭으로 충전하지 마십시오.
- 아파트에 손상되었거나 수명이 다한 배터리를 보관하지 마십시오.
- 리튬이온 배터리를 아파트 현관이나 창문 옆에서 충전하지 마십시오. 탈출구를 막을 수 있습니다.
- 침대나 소파 위나 옆, 쉽게 타는 커튼, 종이, 기타 물건 가까이에서 장치 또는 배터리를 충전하지 마십시오.
- 배터리를 밤새 또는 아무도 없을 때 충전하지 마십시오.

리튬이온 배터리 안전을 미리 지키십시오!



- 전자 자전거, 전자 스쿠터, 배터리를 믿을 만한 곳에서 구매하십시오. 인증을 받았는지 확인하십시오. UL 라벨을 확인하십시오(UL 2849, 2272, 2271).
- 제조업체의 제품 가이드라인을 따르십시오. 장치와 함께 제공된 정품 배터리, 전기 어댑터, 전원 코드를 사용하십시오. 제조업체가 권장하는 부품으로 교체하십시오.
- 가능한 경우 전기 자전거, 전기 스쿠터, 배터리를 건물에 지정된 안전 충전 구역에서 충전하십시오. 건물 관리자 또는 직원에게 안전한 충전 및 보관 시설을 제공할 수 있는지 물어보십시오. 아니면 가능한 경우 마이크로 모빌리티 장치 및 배터리를 밖에서 충전하고 보관하십시오. 아파트에서 배터리를 충전해야만 한다면 주의하십시오.
- 배터리 수명이 다했을 때 안전하게 폐기하는 방법을 알아보십시오.

오래된 배터리를 교체하는 경우 손상되지 않았더라도 집에서 즉시 가지고 나가십시오. 자신과 다른 사람을 보호하려면 리튬이온 배터리를 절대 차고나 건물 쓰레기장에 두지 마십시오. 위험합니다! NYC 위생국 웹사이트에 가서 오래된 배터리와 장치를 안전하게 처리하는 방법과 그 장소를 확인하십시오.

(<https://www.nyc.gov/site/dsny/collection/get-rid-of/batteries.page>)

DSNY의 웹사이트를 정기적으로 확인하여 최신 소식을 얻으십시오!!

아파트에 화재가 발생하는 경우 대피하는 길에 항상 문을 닫으십시오!

- 아파트에 화재가 나서 대피하는 경우 문을 닫는 것이 매우 중요합니다.
이유는? 아파트와 계단 문을 닫으면 아파트에 연기와 불을 가두고 공공 복도에 불, 열기, 연기가 없는 상태로 유지하여 거주자들이 나가고 소방관이 들어오는 데 도움이 됩니다.
- 만일을 대비해 아파트와 계단 문은 항상 닫혀 있어야 합니다.
- 아파트 건물에서 계단 문이 있는 복도 사망에는 **‘문을 닫으시오’** 안내문이 붙어 있어야 합니다.

화재 발생 시 대피하며 나온 문을 닫으십시오!
건물 복도와 계단에 불과 연기가 번지지 않게 유지하십시오.

아파트와 계단 문을 항상 닫아 두십시오. 이웃과 자신의 집을 보호하십시오!



화재 발생 시 대피하며 나온 문을 닫으십시오!
건물 복도와 계단에 불과 연기가 번지지 않게 유지하십시오.

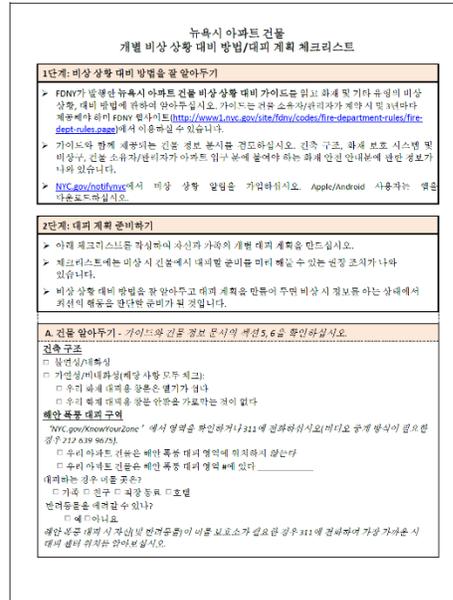
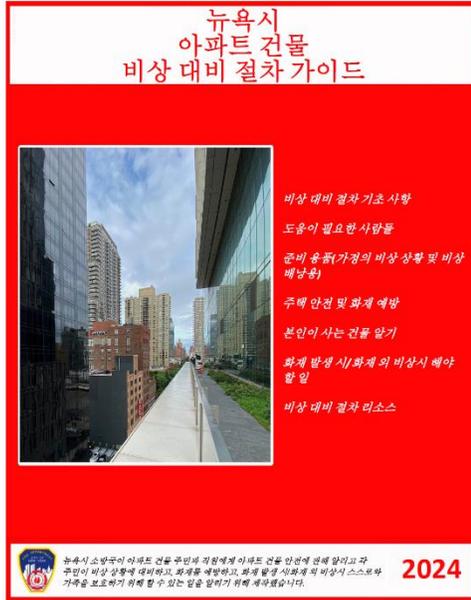
아파트와 계단 문을 항상 닫아 두십시오. 이웃과 자신의 집을 보호하십시오!



‘문을 닫으시오’ 안내문이 없는 경우 건물 소유자 또는 관리자에게 연락하거나 FDNY에 이메일(FDNY.BusinessSupport@fdny.nyc.gov)을 보내거나 311(소방서 고객 서비스 센터 요청)로 전화하여 알려주십시오.

아파트 건물 비상 상황 대비 가이드 및 대피 계획 체크리스트를 받으셨습니까?

2024 년 뉴욕시 아파트 건물 비상 상황 대비 가이드에는 건물에 관한 정보 및 화재, 폭풍, 폭발, 기타 비상 시에 해야 할 행동이 나와 있습니다. 유용한 비상 상황 대비 방법/대피 계획 체크리스트도 있습니다.



아파트 문에 화재 안전 안내문이 있습니까?

뉴욕시 아파트는 입구 문 안에 반드시 **화재 안전 안내문** 중 하나가 있어야 합니다. 그 안내문에는 화재 발생 시 해야 할 행동에 관하여 생명을 구할 수도 있는 가이드가 나와 있습니다. 이는 건축 구조 유형과 화재 위치에 따라 달라집니다.

가연재(비내화성) 건물에 거주하고 있는 경우	또는	불연재(내화성) 건물에 거주하고 있는 경우
<p>화재 안전 공고문</p> <p>화재가 발생한 경우 침착을 유지하십시오. Fire Department 에 신고하고 Fire Department 담당자의 지시에 따르도록 하십시오. 즉각적인 조치를 취해야 하는 경우 다음 정보를 바탕으로 본인 판단에 따라 가장 안전한 조치를 취하도록 하십시오:</p> <p>가연재(비내화성) 건물에 거주하고 있는 경우</p> <p><u>내가 사는 아파트에 불이 난 경우</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • 불이 난 방의 문을 닫고 아파트를 나가십시오. 		<p>화재 안전 공고문</p> <p>화재가 발생한 경우 침착을 유지하십시오. Fire Department 에 신고하고 Fire Department 담당자의 지시에 따르도록 하십시오. 즉각적인 조치를 취해야 하는 경우 다음 정보를 바탕으로 본인 판단에 따라 가장 안전한 조치를 취하도록 하십시오:</p> <p>불연재(내화성) 건물에 거주하고 있는 경우</p> <p><u>내가 사는 아파트에 불이 난 경우</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • 불이 난 방의 문을 닫고 아파트를 나가십시오.

건물 소유자 또는 관리자는 반드시 대비 가이드 및 올바른 화재 안전 안내문을 제공해야 합니다. 아파트 문 안에 화재 안전 안내문이 없는 경우 건물 소유자/관리자에게 연락하거나 FDNY 에 알려십시오(FDNY.BusinessSupport@fdny.nyc.gov 로 이메일 또는 311 로 전화).

총격 비상 상황

총격자 또는 난폭한 공격자 근처에 있는 경우 뉴욕시 경찰서(NYPD)는 일반인이 ‘**피하기, 방어벽 치기, 맞서기**’ 전략을 사용하라고 권장합니다. 전화하기 안전한 경우 911에 신고하십시오. 아래 안전 단계를 따르면서 경계를 늦추지 말고 자신을 보호할 준비를 하십시오.

피하기

- 건물을 떠나는 것이 안전한 경우 즉시 떠나십시오.
- 개인 물품을 챙기지 마십시오.
- 가능한 경우 엘리베이터와 에스컬레이터를 타지 마십시오. 계단을 사용하십시오.
- 계단을 사용할 때는 대원들이 빠르게 지나갈 수 있도록 벽에 가까이 붙으십시오.



방어벽 치기

- 그 공간을 안전하게 떠날 수 없는 경우 아파트나 다른 공간에 들어가 문을 닫고 가능한 경우 문을 잠그십시오.
- 공격자가 들어오기 힘들도록 커다랗고 무거운 물건으로 문을 막으십시오. 소파, 테이블, 의자, 서랍장 등을 사용할 수 있습니다.
- 가능한 경우 크고 단단한 물건 뒤에 숨어 총격이 일어나면 피할 수 있도록 허리 아래 높이로 숙이십시오.
- 움직이지 말고 조용히 계십시오. 전등이나 소리가 나는 장치를 모두 끄십시오. 휴대전화 및 기타 장치를 진동이 아닌 무음으로 전환하십시오.
- 무기로 쓸 만한 물건을 찾으십시오(가위, 코트 걸이, 테이블이나 의자 다리 등).



맞서기

- 생명이 위협에 처하고 도망가거나 숨을 수 없는 경우 최후의 수단으로 자기 방어를 하십시오.
- 공격자에게 직접 대응하십시오.
- 공격자를 놀라게 하고 빠르게 움직이고 최대한 난폭한 힘을 가해 공격자를 제압하려고 하십시오. 가능한 경우 물건을 무기로 사용하십시오.
- 다른 사람과 함께 있는 경우 협력하여 공격자를 제압하려고 하십시오.



사고 발생 중 법 집행관을 맞닥뜨리는 경우 해당 법 집행관은 나의 손을 주목할 것임을 기억하십시오. 손을 벌리고 머리 위로 올리십시오. 아무것도 쥐고 있지 않는 것이 가장 중요합니다.

NYC 비상 관리팀은 모든 유형의 비상 상황에 관한 추가 팁과 정보를 제공합니다. 다음 링크에서 ‘총격범의 공격에서 살아남는 방법’을 확인하실 수 있습니다.

<https://plannownvc.citvofnewwork.us/active-shooter/>