

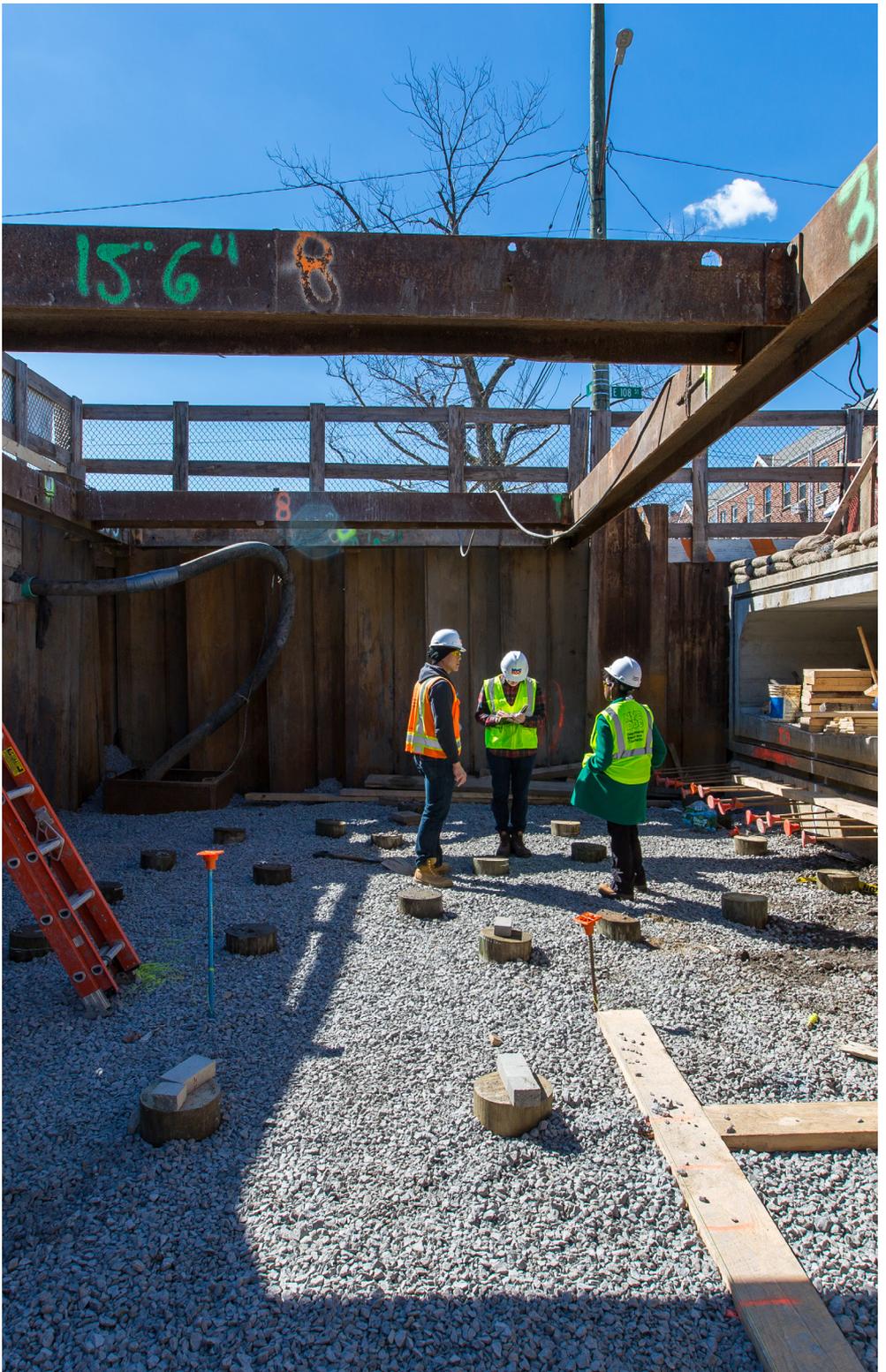


Department of
Design and
Construction

nyc.gov/ddc

指導計畫

瞭解您的 M/WBE 或小型企業
可以如何與我們共同建設更美好的紐約市。



紐約市設計與建設部門 (Department of Design and Construction, DDC) 的指導計畫 (Mentoring Program) 旨在為建築行業的小型企業和少數族裔和女性持有企業 (Minority and Women-Owned Business Enterprises, M/WBE) 提供獲取 DDC 公共工程合同相關知識、資格和經驗的機會，以幫助其在廣大競爭中成功立足。計畫參與者可以獲取定制的企業評估、企業發展規劃、行業培訓以及紐約市建設專案的經驗。

指導計畫的參與者將有資格競標選定的公共建築和基礎設施專案，每項專案的預估建設成本不超過 150 萬美元（第 1 層級）。成功完成指導計畫的第 1 層級後，參與者將有資格註冊下一層級，繼續參與本項計畫（第 2 層級），並且可以競標指導計畫的合同，預估建設成本不超過 300 萬美元。

當前的資格要求

若要符合資格，公司必須滿足以下條件：

屬於建築行業

是紐約市小型企業服務局 (Department of Small Business Services, SBS) 認證的 M/WBE 或符合資格的小型企業*

在過去三個日曆年中，年平均總收入介於 15 萬美元至 250 萬美元之間

針對其資格預審申請的每筆交易，至少有兩筆價值分別為 25,000 美元的參考交易，並且

經營已滿一 (1) 年或更長時間。

歡迎專攻以下行業領域的建築企業進行申請

混凝土行業

電氣設備行業

總承包工程行業

暖通空調領域
(Heating, Ventilation, and Air Conditioning, HVAC)

機械工程領域

管線工程領域

請注意，初步資格要求可能會有所變更。

*合格的小型企業指獨立持有和經營的非 M/WBE，並且在過去三個日曆年中，平均年總收入介於 15 萬美元至 50 萬美元之間。

請注意，預期的行業領域可能會根據指定給指導計畫的專案類型而有所變化。



與小型企業服務局 (SBS) 的合作夥伴關係

DDC 與 SBS 經濟和金融機會部 (Division of Economic and Financial Opportunity, DEFO) 的合作夥伴關係為指導計畫參與者提供：

在設計和技術援助計畫方面有著豐富經驗的 SBS 員工

透過 SBS 的資本增值計畫 (即合同融資貸款基金 (Contract Financing Loan Fund) 和債券準備計畫 (Bond Readiness Program) 獲得資助的機會

SBS 為支援企業管理能力而提供的勞動力發展專業知識和計畫 (即定制培訓資助計畫 (Customized Training Grant Program)

如欲進一步瞭解 SBS 的 DEFO 部門和計畫內容，請造訪 nyc.gov/sbs





計畫福利

DDC 的指導計畫旨在滿足企業的需求並幫助其成長。其總體目標是提高 M/WBE 和小型企業的財務能力，並讓他們為競爭公開市場合同做好準備。參與該計畫的企業將獲得：

建築行業專家提供的專業知識

定制的企業管理和發展規劃支援

針對特定專案的協助

建築行業網路和獨家社交活動的參與機會

提高與城市機構成功合作之能力的培訓和資源

競標價值高達 150 萬美元的特定建設專案的獨家機會

畢業生指導計畫 (Graduate Mentoring Program) 參與資格以及競標價值高達 300 萬美元專案的資格

如何參加

如企業對 DDC 的指導計畫感興趣，可在 DDC Anywhere (<https://ddcanywhere.nyc>) 註冊為「投標人/提議人/指導人」，點按指導存取門戶 (Mentoring Access Portal, MAP) 圖標並完成資格篩選問卷 (Eligibility Screening Questionnaire) 以確定其是否滿足初步資格條件。

完成並獲得初步資格批准後，企業將可以獲得指導計畫申請權限。

填寫申請表並上傳證明文件。

請逐步填寫此申請表，以確保其準確性和完整性。此外，請在 PASSPort 中註冊並提交揭露文件！

請注意，在供應商完成 PASSPort 註冊之前，DDC 無法完成申請審核。如需協助完成 PASSPort 註冊，請填寫其網站 nyc.gov/mocs 上的「市長合同服務辦公室查詢提交表」(MOCS Inquiry Submission Form)。

註冊流程

提交申請

初步類別

現場評估

計畫認可



被認定不符合指導計畫資格的公司可以在首次申請一年後再次進行申請。

其他企業發展計畫 和方案



M/WBE 資格預審名單 (PQL)

專攻一般建築 (General Construction) 行業的 M/WBE 應申請加入我們的 M/WBE 資格預審名單 (Pre-qualified List, PQL)。M/WBE PQL 將為選定的專案進行招標，價值範圍從 50 萬美元到 300 萬美元不等。候選公司必須首先符合加入開放式 PQL 的條件。在詢價 (Request for Quotation, RFQ) 過程中成功通過資格預審的 M/WBE 將獲邀請參加這些專案的競標。

紐約市建築指導計畫 - 人行坡道

DDC、SBS 和紐約市交通局 (Department of Transportation, DOT) 即將啟動一項計畫，使 M/WBE 準備好接受有效競爭並落實：

人行道路鋪面，翻新和重建專案

人行坡道升級和改造專案

綠色基礎設施專案：街道和人行道

人行道或路權生態濕地專案

多孔路面的設置和維護專案

更新內容將在我們的網站公佈：
nyc.gov/ddc



皇后區公園中的劇院

您是否已準備好進行認證？

如果您有興趣進行 M/WBE 認證和/或想進一步瞭解有關獲得認證的益處，請造訪 SBS 的網站 nyc.gov/sbs

DDC 致力於為少數族裔和女性持有企業 (M/WBE) 和小型企業創造繁榮

我們的計畫和方案可提供指導機會、一對一援助和資訊分享。在 DDC 多樣性和行業關係辦公室 (Office of Diversity and Industry Relations) 的幫助下，機構可以制定、實施和監控各項政策和程序，以保證遵守當地法律並促進 M/WBE 的繁榮發展。我們的目標是創造一個公平且具有競爭力的商業環境，同時確保機構的採購能夠體現出紐約市的多樣性。

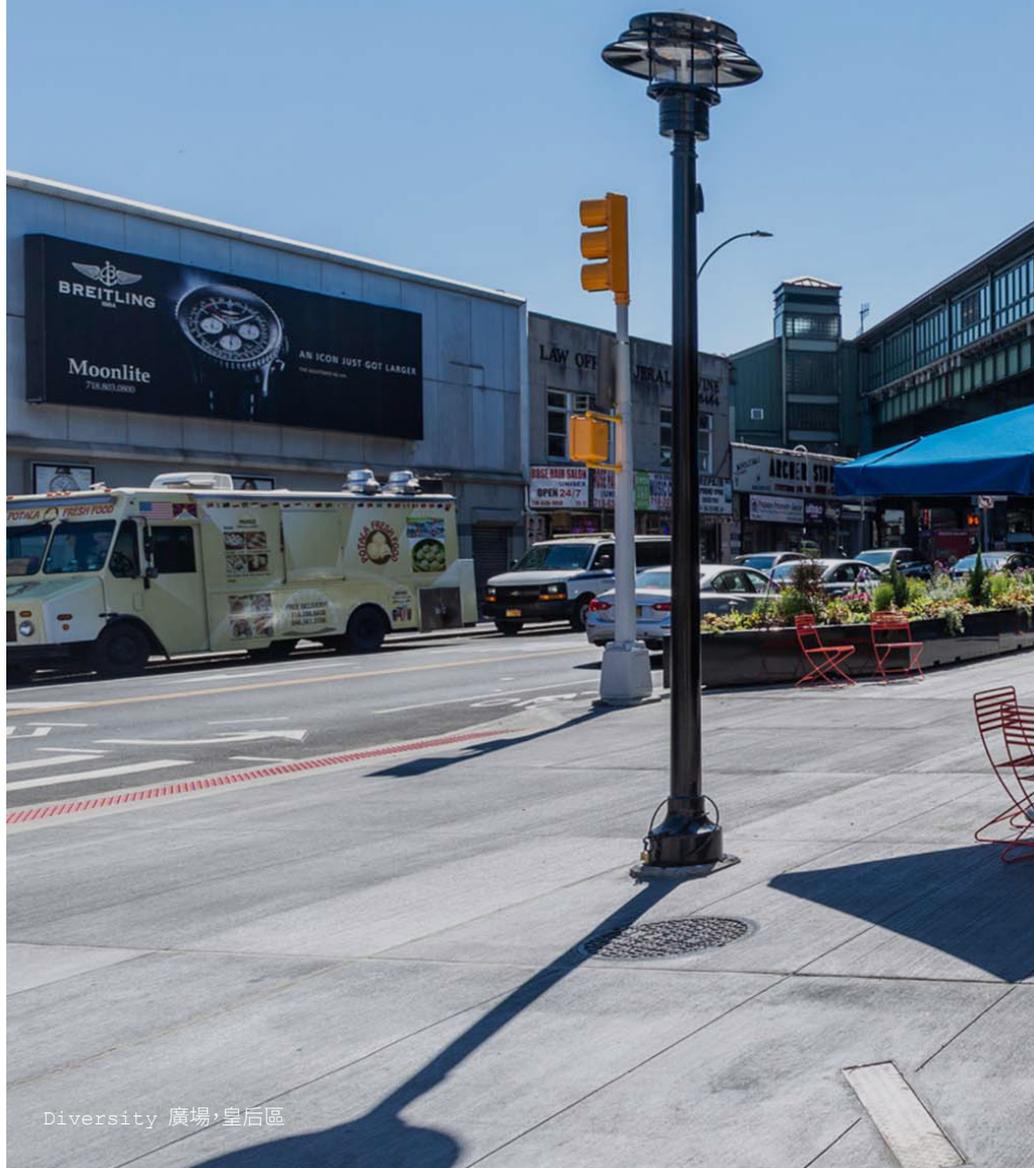
您是否有疑問？

如果您對指導計畫存在疑問，請向我們傳送電子郵件：
businessdevelopment@ddc.nyc.gov

加入我們的郵件名單

若要接收計畫更新和註冊的通知，您可以造訪
nyc.gov/ddc/mentoring-program 加入我們的郵件名單

紐約市設計與建設部門 (DDC) 是本市主要的建築管理者，為 20 多個市機構和接受本市資助的非營利組織提供專業的專案管理和世界級的設計服務。本機構負責建造自來水總管道、下水道和公共廣場等基礎設施，以及圖書館和消防站等公共建築。



Diversity 廣場, 皇后區