

## ملخص تنفيذي

### نظرة عامة

في مساء يوم الأربعاء الموافق 1 سبتمبر 2021، وصلت بقايا إعصار "أيدا" إلى مدينة نيويورك. وعلى الرغم من إعادة تصنيف العاصفة على أنها إعصار ما بعد استوائي في تلك المرحلة، إلا أنها حطمت الرقم القياسي للمدينة في كمية هطول الأمطار لمدة ساعة واحدة وتسببت في فيضانات واسعة النطاق وأضرار تُقدَّر بمئات الملايين من الدولارات بالإضافة إلى أنها أودت بحياة 13 شخصًا داخل مدينة نيويورك. في 5 سبتمبر 2021، أصدر الرئيس جوزيف بايدن الابن إعلان حالة الكوارث الكبرى في ولاية نيويورك ([DR-NY-4615](#)).

أعلنت وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية (Department of Housing and Urban Development, HUD) في 22 مارس 2022 أن مدينة نيويورك ("المدينة") ستلتقي 187,973,000 دولار أمريكي كتمويل لدعم جهود الإنعاش الطويلة المدى في أعقاب إعصار "أيدا"، وهو التمويل الذي سيديره مكتب الإدارة والميزانية (Office of Management and Budget) التابع للمدينة. وتم الإعلان عن هذه الأموال المخصصة في مخصصات منح التنمية المجتمعية للتعافي من الكوارث (Allocations for Community Development Block Grant Disaster Recovery, CDBG-DR) وتنفيذ إشعار السجل الفيدرالي الموحد من CDBG-DR والإعفاءات والمتطلبات البديلة (المجلد 87، العدد 100، 2022/24/5، [FR 31636 87](#)، "إشعار HUD") بالأموال المتاحة من خلال قانون الاعتمادات التكميلية للإغاثة من الكوارث لعام 2022 ([القانون العام 117-43](#)).

يجب تخصيص الأموال لأعمال "الإغاثة في حالات الكوارث والإنعاش على المدى الطويل وترميم البنية التحتية والإسكان والإنعاش الاقتصادي والتخفيف من آثار الكوارث في المناطق المنكوبة والأكثر تضرراً". وتحدد خطة العمل هذه كيفية استخدام المدينة لمخصصات CDBG-DR من أجل دعم جهود التعافي والقدرة على الصمود، بما في ذلك معايير الأهلية وكيفية تخصيص الأموال لتلبية الاحتياجات غير الملباة وكيفية امتثال المدينة للمتطلبات المرتبطة بالتمويل. تصدر المدينة هذه الخطة لفترة التعليق العام التي تستغرق مدتها 30 يومًا وتنتهي في 26 سبتمبر 2022. بالإضافة إلى ذلك، ستعقد المدينة جلسة استماع علنية في 14 سبتمبر 2022 في الساعة 7:00 مساءً بتوقيت شرق الولايات المتحدة لطلب المزيد من التعليقات.

### نظرة عامة خاصة بالكوارث

للأسف، إن سكان نيويورك معنادون على الطقس القاسي. ونظرًا إلى أنها مدينة ساحلية تقع على طول الساحل الشرقي، عرف السكان منذ فترة طويلة أن مدينة نيويورك معرضة لموجات الحر والعواصف الثلجية والفيضانات الساحلية. ومع ذلك، ففي صيف عام 2021، اتضح من سلسلة العواصف الشديدة التي هبت أن هناك تهديدًا آخر يواجهنا رسميًا وهو هطول الأمطار الشديدة التي تؤدي إلى فيضانات داخلية. عانت المدينة بداية من 8 يوليو من العاصفة الاستوائية "إلسا" التي بلغت ذروتها في الأول والثاني من شهر سبتمبر مع الإعصار ما بعد الاستوائي (Post Tropical Cyclone, PTC) "أيدا"، وشهدت ثلاث عواصف تسببت في هطول أمطار كانت نسبة حدوثها تبلغ واحدًا في المئة أو أقل في العام الواحد. حطمت العاصفة الاستوائية "هنري" التي هبت في يوم 21 أغسطس الرقم القياسي لهطول الأمطار في المدينة خلال ساعة واحدة، ليتفوق عليها الإعصار ما بعد الاستوائي "أيدا" بعد مرور 10 أيام.

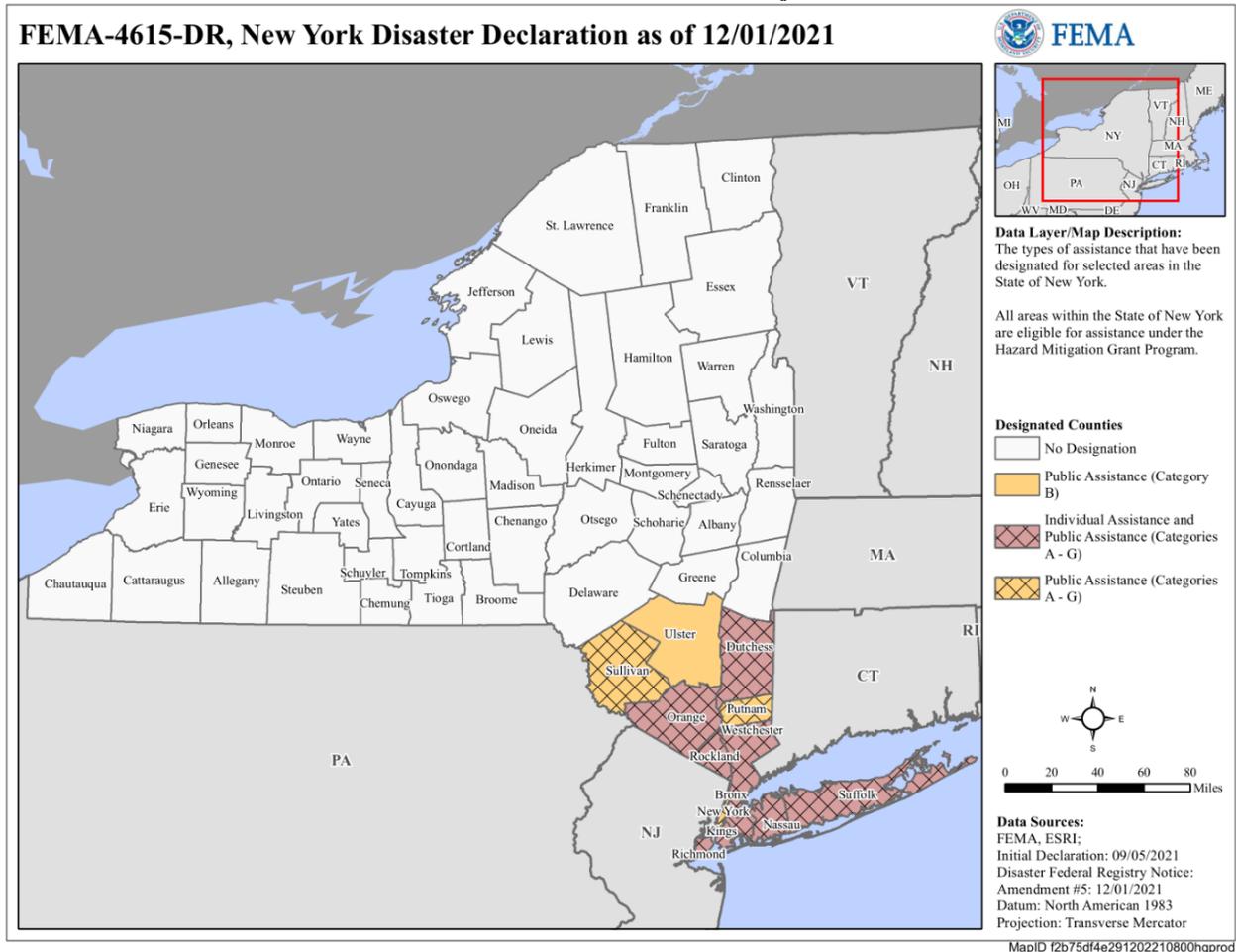
خطت المدينة لمواجهة هطول الأمطار الغزيرة لعدة سنوات، إذ إنها أصدرت خطة مقاومة مياه العواصف في مايو 2021، ومع ذلك، لم تتعرض المنطقة من قبل لعاصفة تتسم بقوة الإعصار ما بعد الاستوائي "أيدا"، وشدته. وبينما تسببت العواصف الاستوائية المبكرة خلال فصل الصيف في هطول أمطار غزيرة، فقد حدثت على مدى فترات زمنية أطول ولم تتسبب في الأمطار الغزيرة المستمرة التي شهدتها إعصار "أيدا". أعلنت خدمة الطقس الوطنية (National Weather Service) لأول مرة عن حالة طوارئ متعلقة بالفيضانات المفاجئة في مدينة نيويورك. ففي حي Staten Island، تسبب إعصار "أيدا" في وصول معدل الأمطار إلى تسع بوصات في أقل من 12 ساعة، مع هطول جزء كبير منها خلال ثلاث ساعات. في حي western Bronx، بلغ معدل الأمطار أكثر من ثلاث بوصات خلال ساعة واحدة.

بالإضافة إلى إجمالي معدل هطول الأمطار في إعصار "أيدا"، أثرت العاصفة تأثيرًا ملحوظًا أيضًا في مكان حدوث الفيضانات. وأدى هطول الأمطار المستمر الناجم عن العاصفة إلى غرق نظام الصرف الصحي بالمدينة المصمم للتعامل مع 1.75 بوصة من الأمطار في الساعة. لذلك، تراكمت المياه في الشوارع وتدفقت إلى نظام مترو الأنفاق والطوابق السفلية والسرديب خاصة في المناطق الداخلية التي تقع خارج السهول

الفيضية منذ 100 عام. استنادًا إلى التحليل الذي أجرته المدينة على الممتلكات المتضررة، تقع 6.9% فقط من المباني المتضررة من إعصار "أيدا" في السهول الفيضية منذ 100 عام، و13.7% من المباني المتضررة في السهول الفيضية منذ 500 عام.

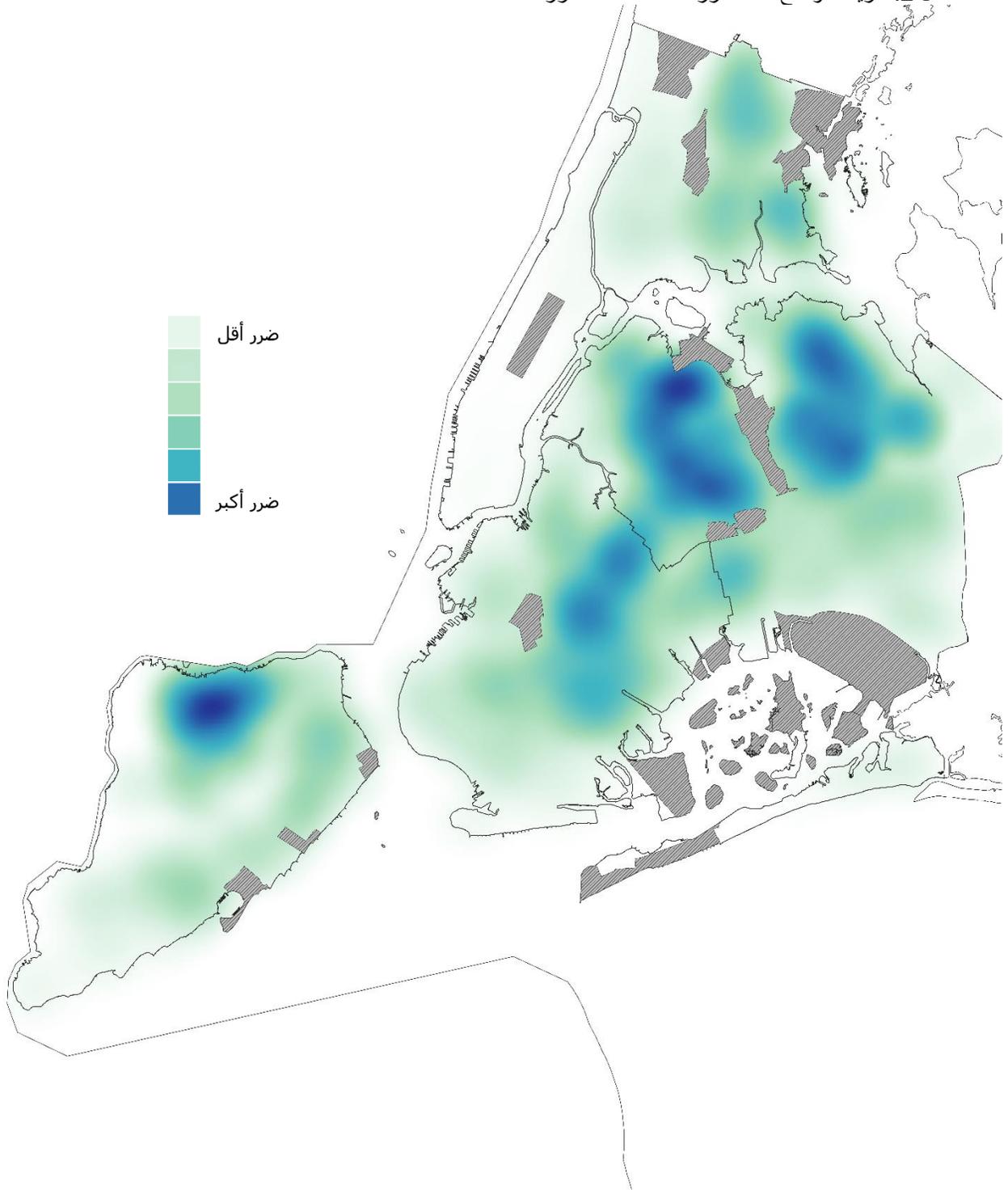
تقدر المدينة الأضرار بنحو 33,500 مبنى متضرر، ويمثل هذا نسبة 3.3% من إجمالي المباني في المدينة. وبينما كان تأثير إعصار "أيدا" ملموسًا في جميع الأحياء الخمسة، كان تأثير العاصفة كبيرًا خاصة في الأحياء الخارجية. وضمن أمثلة الممتلكات المتضررة، تقع 39.9% من المباني المتضررة في Queens، و26.7% من المباني المتضررة في Brooklyn، و18.7% من المباني المتضررة في Bronx، و12.7% من المباني المتضررة في Staten Island، و2.0% من المباني المتضررة فقط في Manhattan. لذلك، ذكر الإعلان الرئاسي عن حالة الكوارث أن مقاطعة Bronx و Kings County (Brooklyn) ومقاطعة Queens ومقاطعة Staten Island مؤهلة للحصول على برامج المساعدات الفردية والعامة (Individual and Public Assistance) من الوكالة الفيدرالية لإدارة الطوارئ (Federal Emergency Management Agency, FEMA)، في حين أن مقاطعة New York (Manhattan) مؤهلة للحصول على برنامج المساعدات العامة (Public Assistance) من FEMA فقط. بالإضافة إلى ذلك، لم تضع وزارة HUD مقاطعة Manhattan ضمن قائمة المناطق الأكثر تأثرًا وتضررًا وهي المناطق التي يجب أن تكون في أولوية التمويل المُقدم من CDBG-DR.

الشكل 1: خريطة الإعلان عن حالة الكوارث في ولاية نيويورك

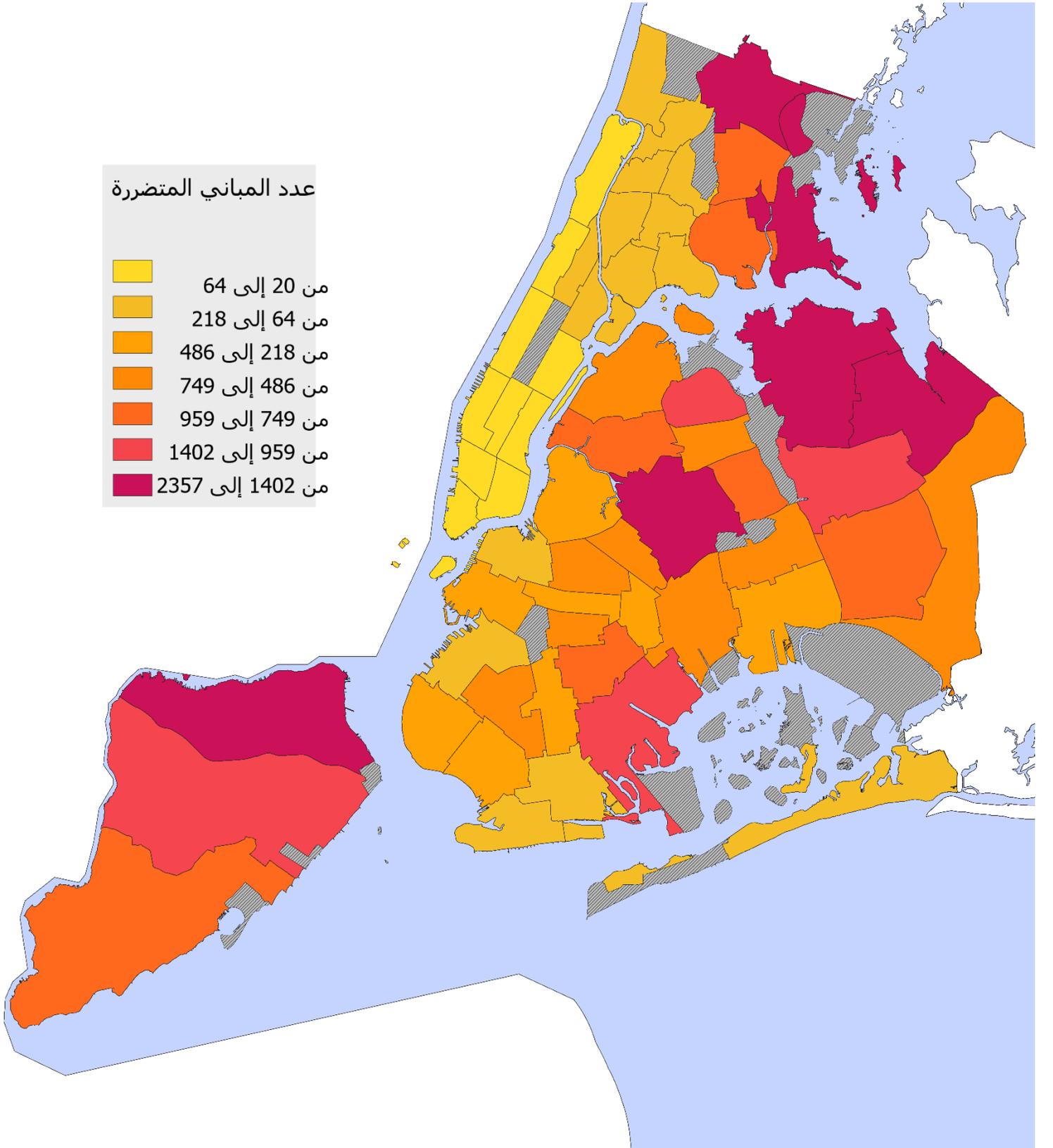


على أساس الحي، تضم Queens و Brooklyn أكبر عدد من الممتلكات المتضررة. ومع ذلك، عند النظر إلى الضرر على أساس منطقة جدولة المجتمع المحلي (Community District Tabulation Area, CDTA)، انتشر الضرر بشكل متساوٍ نسبيًا في جميع الأحياء الأربعة الأكثر تضررًا: لم تتجاوز الممتلكات المتضررة في منطقة CDTA نسبة 7.1%.

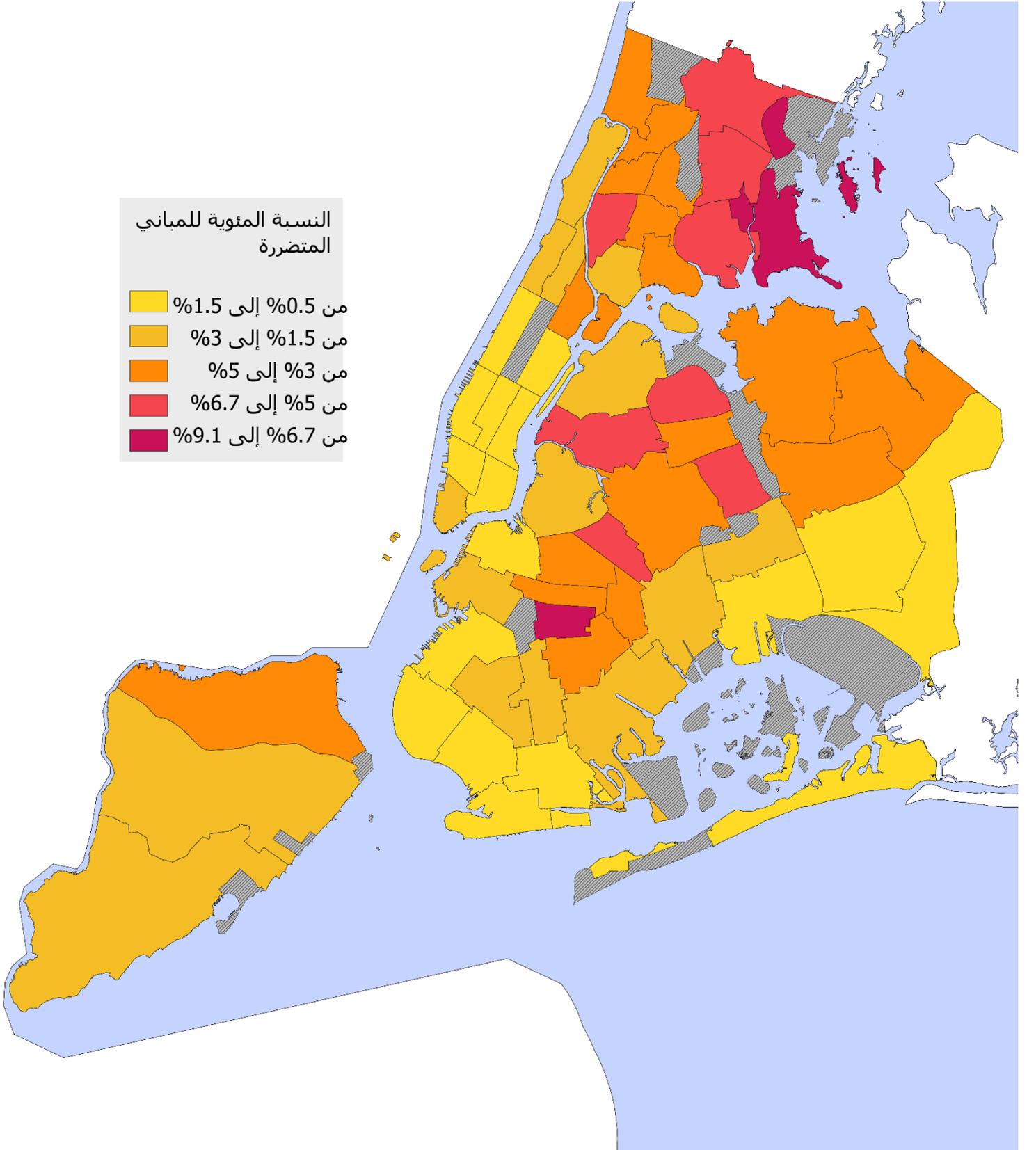
الشكل 2: خريطة توضح شدة ضرر الممتلكات المتضررة



الشكل 3: الممتلكات المتضررة حسب CDTA، وفقًا لعدد المباني المتضررة



الشكل 4: الممتلكات المتضررة حسب CDTA، وفقاً للنسبة المئوية للمباني المتضررة في CDTA



أثرت العاصفة أيضًا بشكل متباين في المباني السكنية: إذ إن أكثر من 92% من المباني المتضررة هي مباني سكنية، على الرغم من أن المباني السكنية تمثل أقل من 87% من إجمالي المباني على مستوى المدينة. وبشكّلت المباني ذات المساحات التجارية، وتتضمن المباني متعددة الاستخدامات، نسبة 7.5% من المباني المتضررة. وبلغ عدد المباني التجارية المتضررة ما يقرب من 800 مبنى فقط، ويمثل هذا نسبة 2.4% من إجمالي المباني المتضررة. ارتبط الضرر الأساسي الذي لحق بالممتلكات التجارية بحدوث خسائر في المخزون والمعدات، مقارنة بحجم الأضرار في الإنشاءات.

في أعقاب إعصار "أيدا" مباشرة، فحصت إدارة العقارات (Department of Buildings) في المدينة آلاف المباني على مستوى المدينة، وأعلنت عن 116 مبنى غير آمن للسكن كليًا أو جزئيًا. وكشفت عمليات الفحص التي أجرتها FEMA حتى الآن عن تدمير 10 مباني سكنية وتعرض 1,282 مبنى لأضرار جسيمة. في حين أن شدة الضرر كانت أقل من العواصف السابقة مثل إعصار "ساندي"، إلا أن طبيعة المناطق الداخلية وحجم الضرر في الأحياء الخارجية وسرعة هطول الأمطار شكّلت تحولاً جذرياً في كيفية استجابة المدينة واستعدادها لظواهر الطقس القاسية.

وفقاً للتحليل الأولي الذي أجرته المدينة، يمكن تجميع احتياجات المدينة لتمويل التعافي من الكوارث (Disaster Recovery, DR) في ستة مجالات رئيسية:

المنازل العائلية التي تضم أسرة واحدة والشقق في الطوابق الأرضية  
تأثرت المباني السكنية الصغيرة بشكل متفاوت: في حين تشكل المنازل العائلية التي تضم أسرة واحدة أو اثنتين نسبة 52% من المباني على مستوى المدينة، إلا إنها شكّلت 75% من المباني المتضررة من إعصار "أيدا". وتقع هذه الممتلكات المتضررة في جميع أنحاء المدينة، على الرغم من أنها تركزت في Queens وBrooklyn وBronx التي تضم العديد من المجتمعات ذات الدخل المنخفض ومجتمعات المهاجرين مع نسبة عالية من السكان المعرضين للخطر. نتجت معظم الأضرار في المنازل العائلية التي تضم أسرة واحدة (تتكون من وحدة واحدة إلى 4 وحدات) عن الفيضانات في مساحة تحت الأرض أو على مستوى الأرض (على سبيل المثال، السرايب والطوابق الأرضية).

#### الشقق في الطوابق الأرضية

يشغل عشرات الآلاف من سكان نيويورك شققاً غير قانونية من مساحة تحت الأرض في جميع أنحاء المدينة. وغالبًا تفتقر هذه الوحدات إلى متطلبات السلامة الأساسية، ما يعرض السكان لخطر متزايد من الفيضانات والحرائق وغيرها من المخاطر التي تهدد السلامة. مع ذلك، تُعد هذه الوحدات أيضًا مصدرًا رئيسيًا للإسكان الميسور التكلفة وفرصة مهمة للمدينة لتحقيق أهدافها بشأن الإسكان الميسور التكلفة. وتتوفر هذه الوحدات عادةً ببيارات أقل وتكون في متناول سكان نيويورك من أصحاب الدخل المنخفض، بما في ذلك المجموعات التي تعاني من نقص الخدمات في سوق الإسكان. توفر الشقق في الطوابق الأرضية أيضًا مصدر دخل ثانويًا لمالكي العقارات الذين يكونون غالبًا من صغار الملاك المقيمين في المكان. وتشكّل القوانين واللوائح المعقدة والقديمة صعوبة في استخدام هذه الوحدات بشكل آمن وقانوني. إن الأولوية الأهم للمدينة تتمثل في تحسين السلامة للمقيمين في الطوابق الأرضية خاصة خلال الفيضانات.

#### تجميع مياه الصرف الصحي

نتج ضرر عن دخول مياه الفيضانات من خلال النوافذ والأبواب ومن تجميع مياه الصرف الصحي في المنازل عن طريق تركيبات السباكة. وتقل الصمامات الراداة من احتمالية تجميع مياه الصرف الصحي غير المعالجة إلى الطوابق الأرضية، وتُعد وسيلة غير مكلفة للحد من ضرر المباني التي تتطلب عشرات الآلاف من الدولارات لإصلاحها. وتدرس المدينة حاليًا مكان تركيب الصمامات الراداة لتكون أكثر فاعلية بالنسبة لمالكي العقارات.

#### الإسكان العام

تمتلك هيئة الإسكان في مدينة نيويورك (New York City Housing Authority, NYCHA) وتدير أكثر من 170 ألف وحدة سكنية عامة يسكنها ما يقرب من نصف مليون من سكان نيويورك من أصحاب الدخل المنخفض. ولن يستطيع العديد من هذه الأسر العثور على شقة ميسورة التكلفة في سوق الإسكان التنافسية والتي تتزايد تكلفتها في المدينة. يتمتع الحفاظ على هذا الجزء المهم من المساكن الميسورة التكلفة لسكان المباني التابعة لهيئة NYCHA في الوقت الحالي وللأجيال القادمة بأولوية قصوى لمدينة نيويورك.

تأثر ما يقرب من 230 مبنى تابعاً لهيئة NYCHA بسبب إعصار "أيدا" حيث تضرر 12 مشروعاً في Bronx وBrooklyn وQueens تضرراً كبيراً بشكل خاص. وتقدر NYCHA حاليًا تكلفة الضرر وحدها بما لا يقل عن 150 مليون دولار أمريكي. وعلى الرغم من أنه من المتوقع تغطية جزء كبير من هذه التكلفة عن طريق برامج التأمين ضد الفيضانات (flood insurance) وبرنامج المساعدات العامة من

FEMA وربما المساعدات من ولاية نيويورك، فستحمل NYCHA بعض التكلفة. بالإضافة إلى ذلك، توفر أعمال الترميم المتعلقة بإعصار "أيدا" أيضًا فرصة لتوحيد جهود التخفيف لمنع حدوث أضرار كبيرة وخفض إنفاق تكاليف كبيرة من أي أحداث مستقبلية.

## التوعية والخدمات العامة الأخرى

### المعلومات العامة

إن الأشخاص الأكثر تضررًا من الإعصار ما بعد الاستوائي "أيدا" هم الذين لديهم محدودية إتقان اللغة الإنجليزية. وبناءً على التقارير الإعلامية، فإن العديد من ضحايا إعصار "أيدا" في مدينة نيويورك لا يتحدث اللغة الإنجليزية أو لديه محدودية إتقان اللغة الإنجليزية. على الرغم من قدرة المدينة على الإعلان عن تنبيهات الطوارئ بلغات متعددة من خلال خدمة "Notify NYC"، فلا تقدم خدمة الطقس الوطنية (National Weather Service) الخدمة نفسها. وبالإضافة إلى ذلك، يجب على المستخدمين التسجيل لتلقي تنبيهات من خدمة "Notify NYC" بدلاً من تلقيها بشكل أو بآخر تلقائيًا، كما هي الحال مع تنبيهات خدمة الطقس الوطنية (National Weather Service, NWS) المستندة إلى الموقع. أظهر إعصار "أيدا" أنه يمكن أن تؤدي عدم المساواة في الوصول إلى المعلومات إلى حدوث تأثيرات جذرية ومتفاوتة على المجتمعات التي لديها محدودية إتقان اللغة الإنجليزية، ويُعد الإشعار المبكر والمتاح أمرًا بالغ الأهمية لحماية الأرواح والحفاظ عليها.

### برامج التأمين ضد الفيضانات

تخطط المدينة وتنفذ العديد من المشروعات لإدارة حالات هطول الأمطار الغزيرة، ولكن قد يستغرق الأمر سنوات أو عقودًا قبل أن يتحقق التأثير الكامل لهذه الجهود. وبالإضافة إلى ذلك، لن تتمكن المدينة من منع جميع أحداث الفيضانات. مع تزايد أحداث هطول الأمطار الغزيرة، ستبادر المدينة بتثقيف السكان وتشجيعهم على حماية أنفسهم من خلال شراء برامج التأمين ضد الفيضانات حتى في المناطق الداخلية حيث لا يلزم عادة إجراء ذلك. وتحدد المدينة شركاءها من الهيئات الفيدرالية وتتعاون معها في تحمل التكاليف المتزايدة لوثائق التأمين. ومع ذلك، فإن شراء برامج التأمين ضد الفيضانات هو أفضل طريقة لمنع الأزمات المالية الناجمة عن الفيضانات. ستتعاون المدينة أيضًا مع مالكي العقارات والمستأجرين لإجراء عمليات تدقيق بشأن القدرة على الصمود والمرونة والتعديلات التحديثية لخفض تكلفة التأمين.

### القدرة على الصمود والتخفيف من الآثار

أجرت المدينة استثمارات تحويلية في إدارة مياه العواصف من شأنها تحسين جودة المياه والاستعداد لتغير المناخ. ومع ذلك، توجد دائمًا حاجة إلى اتخاذ مزيد من الإجراءات. وضعت المدينة العديد من الأساليب لتكون أكثر صمودًا بما في ذلك

- أنظمة البنية التحتية الخضراء التي تجمع مياه العواصف من الشوارع والأرصفة وغيرها من الأسطح الصلبة قبل إدخال نظام الصرف الصحي، أو تتسبب في حدوث فيضانات محلية؛
- وبرنامج الحزام الأزرق (Bluebelt) والمستنقعات التي تنقل هطول الأمطار السطحي أو مياه العواصف، وتخزينها وتعمل على تصفيتها؛
- وتحسينات البنية التحتية الرمادية التي من شأنها توسيع قدرة الصرف الصحي في المدينة ومحطات معالجة المياه ومحطات الضخ وغيرها؛
- وإدماج المسائل المتعلقة بتخفيف الآثار والقدرة على الصمود في جميع مرافق المدينة (على سبيل المثال، مرافق الرعاية الصحية والمرافق التعليمية والمناطق الترفيهية والمساحات المفتوحة والمرافق ومراكز الإخلاء) والبرامج (على سبيل المثال، مساعدة الشركات الصغيرة والإسكان الميسور التكلفة وجهود تنمية القوى العاملة).

### التخطيط

أخيرًا، سلط إعصار "أيدا" الضوء على العديد من المجالات التي يمكن تحسينها بالنسبة للمدينة وشركائها من الهيئات الحكومية والجهات المعنية الأخرى. وتشمل هذه المجالات، على سبيل المثال لا الحصر:

- دراسة بعض المناطق لتحسين إدارة مياه العواصف المحتملة؛
- والتخطيط لإجلاء السكان بشكل أفضل من الأماكن تحت الأرض في حالة حدوث فيضان مفاجئ؛
- وتحديد مكان وجود شقق الطوابق الأرضية والسرديب وكيفية حمايتها بشكل أفضل من الفيضانات والحرائق وغيرها؛
- وتحسين أساليب التنبؤ والمراقبة والتتبع وتقييم تأثيرات الظواهر الجوية الشديدة؛
- وتقييم التقنيات والأساليب المبتكرة للحد من انبعاثات الكربون وزيادة القدرة على الصمود.

## المُلخَص

### المبادئ التوجيهية

قبل وضع خطة العمل هذه وخلالها، تشاورت المدينة مع السكان المتضررين من الكارثة وأصحاب الأعمال المحليين ومقدمي الخدمات وولاية نيويورك وهيئة NYCHA والحكومة الفيدرالية والجهات المعنية الأخرى لضمان أن المخصصات المحددة للمدينة تُلبي الاحتياجات المحددة وتتسق مع جهود التعافي من الكوارث الأخرى. وعند اختيار مبادرات التمويل، منحت المدينة الأولوية للبرامج التي تهدف إلى استفادة السكان الأكثر تضرراً في المدينة والحد من أعداد الخسائر في الأرواح والممتلكات في المستقبل بما يتناسب مع معايير الأهلية للمنحة المالية من CDBG-DR. كما هو وارد في "إشعار HUD"، يجب إنفاق ما لا يقل عن 150,378,400 دولار أمريكي من مخصصات المدينة على المناطق الأكثر تأثراً وتضرراً التي تحددها وزارة HUD في Bronx و Brooklyn و Queens و Staten Island. وبالإضافة إلى ذلك، يجب إنفاق 70% على الأقل من المنحة المالية لصالح الأشخاص أصحاب الدخل المنخفض والمتوسط والمناطق التي يعيشون فيها.

تتضمن البرامج المقترحة للتمويل الأعمال المتعلقة بالإسكان والبنية التحتية والتعافي الاقتصادي والخدمات العامة والتخطيط وإدارة المنحة المالية. وتتضمن الأنشطة الممولة

- تقديم المشورة المالية والمساعدة المقدمة من برامج التأمين ضد الفيضانات لمالكي المنازل الصغيرة والمستأجرين؛
- واستعادة مشروعات الإسكان العام وإنشاء مبانٍ أكثر صموداً؛
- ودعم تحسينات صمود المباني بالنسبة للمنازل الحكومية التي تضم أسرة واحدة؛
- وإضافة مساحات مجتمعية يمكنها الصمود في مشروعات الإسكان الميسور التكلفة؛
- وزيادة قدرة المناطق التجارية المحلية على الاستجابة للكوارث؛
- وتوسيع شبكة البنية التحتية الخضراء في المدينة؛
- والتوعية بالمخاطر في المجتمعات الأكثر تضرراً؛
- والتخطيط للتعافي من الكوارث والقدرة على الصمود.

على الرغم من أن مكتب الإدارة والميزانية التابع للمدينة سيمثل الهيئة الرئيسية التي تدير المنحة المالية، فإن تنفيذ هذه البرامج سيكون جهداً منسقاً بين العديد من الوكالات في المدينة. وستواصل المدينة بذل جهود لإشراك المواطنين طوال مدة هذه المنحة المالية، وستجري التعديلات حسب الضرورة.

مبالغ المخصصات المقترحة  
الجدول 1: مخصصات برنامج CDBG-DR

المكاسب المتوقعة للمناطق المتوسطة	المكاسب المتوقعة لأصحاب الدخل المنخفض والمتوسط	المخصصات	البرامج
117,495,239	110,460,000	123,200,000	<u>الإسكان</u>
800,000	510,000	1,000,000	التأمين ضد الفيضانات والاستشارات المالية
87,695,239	88,200,000	88,200,000	برنامج ترميم مشروعات الإسكان العام والقدرة على الصمود
20,000,000	12,750,000	25,000,000	تحسينات القدرة على الصمود في المنازل العائلية التي تضم أسرة واحدة
9,000,000	9,000,000	9,000,000	مساحات مجتمعية يمكنها الصمود في مشروعات الإسكان الميسور التكلفة
			<u>البنية التحتية</u>
30,000,000	30,000,000	30,000,000	توسيع البنية التحتية الخضراء
			<u>الانتعاش الاقتصادي</u>
360,000	229,500	450,000	تعزيز القدرات للاستجابة في حالات الطوارئ في المناطق التجارية المحلية
			<u>الخدمات العامة</u>
4,862,000	3,814,850	6,716,000	زيادة الوعي بالمخاطر والتوعية المجتمعية
			<u>التخطيط</u>
5,348,812	N/A	20,369,000	التخطيط للتعافي من الكوارث والقدرة على الصمود
158,066,051	144,504,350	180,735,000	إجمالي البرامج غير الإدارية
87%	80%		
			<u>الإدارة</u>
6,330,163	5,787,050	7,238,000	إدارة CDBG-DR
164,396,214	150,291,400	187,973,000	الإجمالي

الاحتياجات غير الملابة والمخصصات المقترحة

بناءً على تقييم الاحتياجات غير الملابة في القسم التالي من هذه الخطة، قدرت المدينة الاحتياجات غير الملابة بمبلغ 320,205,695 دولار أمريكي. ويعتمد هذا التقدير على أفضل البيانات المتاحة للمدينة في هذا الوقت والمعلومات الواردة أساسًا من FEMA وإدارة الأعمال الصغيرة الأمريكية (U.S. Small Business Administration) وتحليلات المدينة. ومع ذلك، ستجري المدينة تحديثات على قسم الاحتياجات غير الملابة عند توافر بيانات مهمة جديدة.

## الجدول 2: الاحتياجات غير الملباة والمخصصات المقترحة

النسبة المئوية (%) من مخصصات البرنامج	المخصصات	النسبة المئوية (%) من الاحتياجات غير الملباة	الاحتياجات غير الملباة المتبقية	الفئة
65.5%	123,200,000	58.9%	188,600,000	الإسكان
16.0%	30,000,000	26.9%	86,151,695	البنية التحتية
0.2%	450,000	0.0%	0	التعافي الاقتصادي
3.6%	6,716,000	2.1%	6,716,000	الخدمات العامة
10.8%	20,369,000	9.8%	31,500,000	التخطيط
3.9%	7,238,000	2.3%	7,238,000	التكاليف الإدارية
100.0%	187,973,000	100.0%	320,205,695	الإجمالي