

**ОФИС ПО ВОПРОСАМ УПРАВЛЕНИЯ И БЮДЖЕТА ГОРОДА НЬЮ-ЙОРК
(NEW YORK CITY OFFICE OF MANAGEMENT AND BUDGET, NYC OMB)
ФИНАНСИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОЕКТОВ (COMMUNITY PROJECT
FUNDING, CPF)
ПРОЕКТ ОПЕРАЦИОННОГО ЦЕНТРА ДЛЯ РАБОТНИКОВ БОТАНИЧЕСКОГО
САДА ГОРОДА НЬЮ-ЙОРК (NEW YORK BOTANICAL GARDEN, NYBG)**

ОБЪЕДИНЕННОЕ ПУБЛИЧНОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ

**УВЕДОМЛЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ ЗАПРОСИТЬ ВЫДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ
(NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS, NOI RROF),
УВЕДОМЛЕНИЕ О СОГЛАШЕНИИ ПО РАЗДЕЛУ 106 И УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ
ОТСУТСТВИИ ЗНАЧИТЕЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ (NOTICE OF FINDING OF NO
SIGNIFICANT IMPACT, FONSI)**

Настоящее уведомление должно удовлетворять трем отдельным, но связанным между собой процедурным требованиям в отношении деятельности, которая будет осуществляться Ботаническим садом города Нью-Йорк (New York Botanical Garden, NYBG).

ЗАПРОС НА ВЫДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ

Около 5 мая 2026 года город Нью-Йорк (Город) подаст от имени NYBG запрос в Министерство жилищного строительства и городского развития США (HUD) о выделении средств Финансирования общественных проектов (CPF), предусмотренных Законом о консолидированных ассигнованиях 2023 года (Публичный закон 117-328), для реализации деятельности, известной как проект Центра операций работников. В рамках этого проекта NYBG планирует использовать 2 000 000 долларов США федеральных средств CPF, которые администрируются HUD, для реконструкции своего Центра операций работников.

Проект предусматривает снос существующей базы оперативного отдела, расположенной в нижнем здании технического обслуживания (Lower Maintenance Building), и строительство обновленного, модернизированного и оптимизированного здания, которое будет отвечать повседневным рабочим потребностям отдела и поддерживать растущее число посетителей NYBG. Верхняя и нижняя зоны технического обслуживания будут соединены новой служебной рампой для автомобилей. Парковочные зоны на территории зон технического обслуживания будут оформлены с разграничением парковочных мест. Предлагается улучшить существующую планировку вдоль ограждения NYBG, а также расчистить и выкорчевать растительность вдоль ограждения. Наконец, будет модернизирована инфраструктура коммунального хозяйства для обслуживания зон технического обслуживания (ливневая канализация, санитарная канализация, водоснабжение). В нижней зоне технического обслуживания предлагается пробурить десять геотермальных скважин.

РАЗДЕЛ 106 СОГЛАШЕНИЕ

Нижнее здание технического обслуживания (Lower Maintenance Building) считается ресурсом, вносящим вклад в деятельность NYBG, который внесен в реестры исторических мест штата и страны (State and National Registers of Historic Places) и является национальным историческим памятником (National Historic Landmark). Таким образом, снос нижнего здания технического обслуживания приведет к неблагоприятным последствиям для самого здания и для NYBG. Был подготовлен отчет с целью анализа возможных альтернатив проекта. В отчете было рекомендовано продолжить реализацию предложенного проекта, поскольку он наилучшим образом соответствует текущим и будущим потребностям объекта и наиболее точно соответствует долгосрочным институциональным целям NYBG в области устойчивости и доступности. Меморандум о взаимопонимании (Memorandum of Agreement, MOA) будет подписан между NYBG, NYC OMB, Государственным управлением по сохранению исторического наследия (State Historic Preservation Office, SHPO) и Департаментом по культурным вопросам города Нью-Йорк (New York City Department of Cultural Affairs) в соответствии с 36 CFR 800.6(c) с целью обеспечения соответствия проекта требованиям раздела 106 и документирования мер, минимизирующих или смягчающих негативное воздействие на исторические ресурсы. В соответствии с 36 CFR 800.2(d) и 36 CFR 800.6(a)(4), анализ альтернатив, MOA и вся другая информация, перечисленная в 36 CFR 800.11(e), будут предоставлены по запросу. Отправьте запрос по почте США на имя Juliet Jacobs, руководителя отдела по вопросам окружающей среды (развитие сообществ) (Environmental Unit Head (Community Development)) Офиса по вопросам управления и бюджета мэрии Нью-Йорка (New York City Office of Management and Budget), по адресу: 255 Greenwich Street, 8th Floor, New York, NY 10007, или по эл. почте CDBGComments@omb.nyc.gov.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ ЗНАЧИТЕЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Ответственным органом за реализацию данного проекта является Офис по вопросам управления и бюджета мэрии Нью-Йорка (New York City Mayor's Office of Management and Budget, NYC OMB), который определил, что проект не окажет существенного воздействия на окружающую среду. Таким образом, заявление о воздействии на окружающую среду в соответствии с Законом о национальной политике в области охраны окружающей среды 1969 года (National Environmental Policy Act of 1969, NEPA) не требуется. Дополнительная информация о проекте содержится в Отчете об оценке воздействия на окружающую среду (Environmental Review Record, ERR). Отчет ERR будет доступен общественности для ознакомления в электронном виде или по почте США. Отправьте свой запрос по почте или электронной почте на указанные выше адреса.

ПУБЛИЧНЫЕ КОММЕНТАРИИ

Любое лицо, группа лиц или агентство могут направить письменные замечания по ERR в ERR по указанному выше адресу или по эл. почте на адрес: CDBGComments@omb.nyc.gov. Все комментарии, полученные до 4 мая 2026 г., будут рассмотрены NYC OMB перед тем, как разрешить подачу запроса на выделение средств. В комментариях следует указать, к какой части данного уведомления они относятся.

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СЕРТИФИКАЦИЯ

NYC OMB удостоверяет HUD, что город и Juliet Jacobs в качестве сертифицирующего специалиста согласны принять юрисдикцию федеральных судов, если будет подан иск о принудительном исполнении обязанностей, связанных с процессом экологической экспертизы, и что эти обязанности будут выполнены. Утверждение сертификата HUD соответствует его обязанностям в соответствии с NEPA и связанными законами и полномочиями, и позволяет NYBG использовать средства программы CPF.

ВОЗРАЖЕНИЯ ПРОТИВ ВЫДЕЛЕНИЯ СРЕДСТВ

HUD будет принимать возражения против выделения средств и сертификации NYC OMB в течение пятнадцати (15) дней после предполагаемой даты подачи или фактического получения запроса (в зависимости от того, что наступит позднее) только в том случае, если они основаны на одном из следующих оснований: (a) сертификация не была выполнена сертифицирующим должностным лицом NYC OMB; (b) NYC OMB пропустил какой-либо этап или не принял решение или вывод, требуемые правилами HUD, изложенными в 24 CFR части 58; (c) получатель гранта или другие участники процесса разработки выделили средства, понесли расходы или предприняли действия, не разрешенные 24 CFR частью 58, до утверждения выделения средств HUD; или (d) другое федеральное агентство, действующее в соответствии с 40 CFR частью 1504, представило письменное заключение о том, что проект является неудовлетворительным с точки зрения качества окружающей среды. Возражения должны быть подготовлены и представлены в соответствии с установленными процедурами (24 CFR, часть 58, раздел 58.76) и направлены по адресу CPDRROFNYC@hud.gov. Потенциальные возражающие должны связаться с HUD, чтобы уточнить фактическую последнюю дату периода подачи возражений.

Город Нью-Йорк (City of New York) Zohran Mamdani, мэр
Sherif Soliman, директор по управлению и бюджету

Дата: 17 апреля 2026