

نیو یارک سٹی (CITY OF NEW YORK)
دفتر انتظامی امور اور بجٹ (NYC OMB)
کمیونٹی ڈیولپمنٹ بلاک گرانٹ - ڈیزاسٹر ریکوری پروگرام (CDBG-DR)
فنڈز اجراء کی درخواست دینے کے ارادے کا نوٹس

فنڈز اجراء کی درخواست

7 مئی 2026 کو یا اس کے قریب، سٹی آف نیویارک (شہر) کمیونٹی ڈیولپمنٹ ایکٹ 1974، جیسا کہ ترمیم شدہ ہے، اور کنٹینینگ اپروپیشنز ایکٹ، 2023 (عوامی قانون 117-180) کے تحت مجاز کمیونٹی ڈیولپمنٹ بلاک گرانٹ-ڈیزاسٹر ریکوری (CDBG-DR) فنڈز کو جاری کرنے کے لیے یو ایس ڈیپارٹمنٹ آف ہاؤسنگ اینڈ اربن ڈیولپمنٹ کو ایک درخواست جمع کرائے گا، جس کا مقصد نیویارک سٹی ہاؤسنگ اتھارٹی (NYCHA) ایلیویٹر ریزیلینسی امپروومنٹس (گروپ 2) پروجیکٹ کے نام سے جانا جانے والا پروجیکٹ شروع کرنا ہے۔ NYCHA کی سات پیشرفتوں پر لفٹ اپ ڈیٹس کو لاگو کرنے کے لیے سٹی نے CDBG-DR فنڈز میں تقریباً 234,000 امریکی ڈالر دینے کی تجویز پیش کی ہے۔

پروجیکٹ کی سرگرمیوں میں NYCHA کے لفٹ کی خدمت کی مرمت کے ڈیپارٹمنٹ (ESRD) کی طرف سے لفٹ کی شافتوں سے ملحق موجودہ خدمت کی جگہوں میں آٹو ولٹیج ریگولیٹر (AVR) آلات کی تنصیب اور موجودہ لفٹ کی شافتوں میں نئی پائپوں کا لگانا شامل ہوگی۔ ESRD پروجیکٹ کی سائٹوں پر AVR فراہم کرے گا، اور انہیں (ڈیزائن کے کنفیگریشن کے مطابق) موثر روم یا تہ خانے میں رکھے گا۔ اس کے بعد ESRD اینکر بولٹ کا استعمال کرتے ہوئے AVR یونٹس کو موجودہ فلور کی سلیبس میں محفوظ کرے گا۔ الیکٹریشن موجودہ لفٹ کی شافت کے راستوں اور فرش کی کھلی جگہوں کے ذریعے پائپ اور وائرنگ لگائیں گے اور نئے آلات کو عمارت کے موجودہ برقی نظاموں سے جوڑیں گے۔

مجوزہ پروجیکٹ کا مقصد NYCHA کے رہائشیوں کو الیکٹریکل یوٹیلیٹی وولٹیج میں کمی، جسے براؤن آؤٹ بھی کہا جاتا ہے، کے دوران سینئر اور اونچی عمارتوں میں مسلسل لفٹ کی خدمت فراہم کرنا ہے۔ ConEd توانائی کے تحفظ اور گرڈ کو پہنچنے والے نقصان کو روکنے کے لیے براؤن آؤٹ کے دوران سروس کی وولٹیج کو کم کرتا ہے۔ وولٹیج میں کمی سے NYCHA لفٹ کے آلات متاثر ہوتے ہیں اور لفٹیں اس دوران خدمت فراہم نہیں کر سکتیں۔ اس سے کرایہ داروں کے لیے ممکنہ طور پر خطرناک صورت حال پیدا ہوتی ہے جو پھنس سکتے ہیں یا بصورت دیگر براؤن آؤٹ کے دوران باہر نکل کر اپنے اپارٹمنٹس میں واپس نہیں جا سکتے۔

مجوزہ پروجیکٹ کو ذیل میں درج سات پیشرفتوں پر لاگو کیا جائے گا:

پیشرفت	گلی کا پتہ	بورو
باروچ ہاؤسز کا اضافہ	72 کولمبیا اسٹریٹ	مینہیٹن
ہاربر ویو ٹیرس	530 ویسٹ 55 ویں اسٹریٹ	مینہیٹن
لونر ایسٹ سائڈ انفل	175 ایڈریج اسٹریٹ	مینہیٹن
مچل	190 لنکن ایونیو	برونکس
موریسینیا ایئر رائٹس	3135 پارک ایونیو	برونکس
روزویلٹ I	997 ڈیکلب ایونیو	بروکلن
وان ڈانک II	430 ڈومونٹ ایونیو	بروکلن

سیکشن 58.35 کے تحت زمرہ جاتی استثنائی دائرہ کار میں آنے والا معاملہ

HUD کے ذریعہ مالی اعانت یافتہ سرگرمیوں کے لیے HUD کے ماحولیاتی جائزہ کے طریقہ کار کے CFR 24 حصہ 58.35 کے مطابق، اوپر دی گئی سائٹوں پر NYCHA ایلویوٹر ریزیلینسی امپروومنٹس پروجیکٹ کی عمل آوری کو نیشنل انوائرنمنٹل پالیسی ایکٹ کے ماحولیاتی تشخیصی ضروریات کے تحت زمرہ جاتی طور پر مستثنیٰ قرار دیا گیا ہے۔ مجوزہ پروجیکٹ میں 24 CFR 58.35(a)(3)(ii) کے مطابق کثیر خاندانی رہائشی عمارتوں کی بحالی اور/یا بہتری شامل ہے۔ پروجیکٹ کی اضافی معلومات انوائرنمنٹل ریویو ریکارڈ (ERR) میں موجود ہے۔ ERR کو عوام کے لیے الیکٹرانک یا امریکی میل کے ذریعہ جائزہ کے لیے دستیاب کرایا جائے گا۔ براہ کرم اپنی درخواست بذریعہ امریکی ڈاک جولیٹ جیکبز، یونٹ ہیڈ – ماحولیاتی (CD)، نیو یارک سٹی آفس آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ، 255 گرین وچ اسٹریٹ، 8ویں منزل، نیو یارک، NY 10007 کے پتے پر، یا بذریعہ ای میل CDBGComments@omb.nyc.gov ارسال کریں۔

عوامی تبصرے

کوئی بھی فرد، گروہ یا ادارہ مذکورہ بالا پتے اور بذریعہ ای میل نیو یارک سٹی آفس آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ (NYC OMB) کو ماحولیاتی جائزہ رپورٹ (ERR) پر اپنی تحریری آراء جمع کرا سکتا ہے۔ 6 مئی 2026 تک، موصول ہونے والے تمام تبصروں پر فنڈز کے اجراء کی درخواست جمع کرانے کی اجازت دینے سے قبل، نیو یارک سٹی آفس آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ (NYC OMB) غور کرے گا۔ جو لوگ تبصرہ کرنا چاہتے ہیں، انہیں واضح طور پر بتانا چاہیے کہ وہ اس نوٹس کے کس حصے پر اپنی رائے دے رہے ہیں۔

ماحولیاتی سند

(NYC OMB) نیو یارک سٹی آفس آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ HUD کی تصدیق کرتا ہے کہ شہر اور جولیٹ جیکبز، بطور تصدیقی افسر، ماحولیاتی جائزہ کے عمل سے متعلق ذمہ داریوں کے نفاذ کے لیے اگر کوئی مقدمہ وفاقی عدالتوں میں دائر کیا جاتا ہے تو اس کے دائرہ اختیار کو قبول کرنے پر رضامند ہیں اور یہ ذمہ داریاں پوری کی جا چکی ہیں۔ HUD کی سرٹیفیکیشن کی منظوری NEPA اور متعلقہ قوانین اور حکام کے تحت اپنی ذمہ داریوں کو پورا کرتی ہے اور شہر کو سی ڈی بی جی ڈی آر پروگرام کے فنڈز استعمال کرنے کی اجازت دیتی ہے۔

فنڈز جاری کرنے پر اعتراضات

HUD صرف ان اعتراضات پر غور کرے گا جو فنڈز کے اجراء اور NYC OMB کی تصدیق کے حوالے سے درخواست موصول ہونے کے پندرہ دنوں کی مدت میں درج کیے جائیں، بشرطیکہ یہ اعتراضات درج ذیل میں سے کسی ایک بنیاد پر ہوں: (الف) یہ تصدیق NYC OMB کے تصدیقی افسر کی طرف سے انجام نہیں دی گئی؛ (ب) NYC OMB نے HUD کے ضوابط CFR 24 حصہ 58 کے تحت درکار کسی مرحلے کو چھوڑ دیا یا کوئی فیصلہ یا نتیجہ مرتب نہیں کیا؛ (ج) گرانٹ وصول کنندہ یا منصوبے کے دیگر شرکاء نے HUD کی فنڈز کی منظوری سے قبل CFR 24 حصہ 58 کے تحت غیر منظور شدہ رقم خرچ کی یا اخراجات برداشت کیے؛ یا (د) کوئی دیگر وفاقی ایجنسی، جو CFR 40 حصہ 1504 کے تحت عمل کر رہی ہو، نے تحریری طور پر یہ نتیجہ اخذ کیا کہ منصوبہ ماحولیاتی معیار کے لحاظ سے ناقابل قبول ہے۔ اعتراضات کو مطلوبہ طریقہ کار (24 CFR Part 58، سیکشن 58.76) کے مطابق تیار اور پیش کیا جانا چاہئے اور اسے CPDRROFNyc@hud.gov پر بھیج دیا جائے گا۔ ممکنہ اعتراض کرنے والوں کو اعتراض کی مدت کے اصل آخری دن کی تصدیق کے لئے HUD سے رابطہ کرنا چاہئے۔

نیو یارک سٹی (City of New York) زہران ممدانی، میئر
شریف سلیمان، ڈائریکٹر آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ

تاریخ: 29 اپریل 2026