

نیو یارک سیٹی (CITY OF NEW YORK)
دفتر انتظامی امور اور بجٹ (NYC OMB)
کمیونٹی ڈویلپمنٹ بلاک گرانٹ — قدرتی یا ہنگامی آفات کے بعد بحالی کا عمل (CDBG-DR)
رقوم کے اجراء کی درخواست سے متعلق نوٹس

فنڈز جاری کرنے کی درخواست

ستمبر 3، 2026 کے قریب، نیو یارک سیٹی، امریکی محکمہ ہاؤسنگ و شہری ترقی (HUD) سے CDBG-DR فنڈز جاری کرنے کی درخواست دے گا۔ یہ فنڈز 1974 کے ہاؤسنگ اینڈ کمیونٹی ڈویلپمنٹ ایکٹ اور اس کی ترامیم، 2022 کے ڈیزاسٹر ریلیف سپلیمنٹل اپروپریشن ایکٹ (عوامی قانون 117-43) اور 2023 کے جاری مختص ایکٹ (عوامی قانون 117-180) کے تحت منظور کیے گئے ہیں۔ ان فنڈز سے نیو یارک سیٹی ہاؤسنگ اتھارٹی (NYCHA) لفٹ کی پائیداری اور بحالی (گروپ 3) منصوبہ مکمل کیا جائے گا۔ سیٹی تقریباً 335,000 ڈالر کے CDBG-DR فنڈز دینے کی تجویز رکھتا ہے۔ یہ رقم تقریباً 335,000 ڈالر کے منصوبے کے لیے استعمال ہوگی، جس کے تحت NYCHA کی رہائشی عمارتوں میں لفٹوں کو بہتر اور جدید بنایا جائے گا۔

پروجیکٹ کی سرگرمیوں میں NYCHA کے لفٹ کی خدمت کی مرمت کے ڈپارٹمنٹ (ESRD) کی طرف سے لفٹ کی شافٹوں سے ملحق موجودہ خدمت کی جگہوں میں آٹو ولٹیج ریگولیٹر (AVR) آلات کی تنصیب اور موجودہ لفٹ کی شافٹوں میں نئی پائپوں کا لگانا شامل ہوگا۔ ESRD پروجیکٹ کی سائٹوں پر AVR فراہم کرے گا، اور انہیں (ڈیزائن کے کنفیگریشن کے مطابق) موثر روم یا تہ خانے میں رکھے گا۔ اس کے بعد ESRD اینکر بولٹ کا استعمال کرتے ہوئے AVR یونٹس کو موجودہ فلور کی سلیبس میں محفوظ کرے گا۔ الیکٹریشن موجودہ لفٹ کی شافٹ کے راستوں اور فرش کی کھلی جگہوں کے ذریعے پائپ اور وائرنگ لگائیں گے اور نئے آلات کو عمارت کے موجودہ برقی نظاموں سے جوڑیں گے۔

مجوزہ پروجیکٹ کا مقصد NYCHA کے رہائشیوں کو الیکٹریکل یوٹیلیٹی ولٹیج میں کمی، جسے براؤن آؤٹ بھی کہا جاتا ہے، کے دوران سینئر اور اونچی عمارتوں میں مسلسل لفٹ کی خدمت فراہم کرنا ہے۔ ConEd توانائی کے تحفظ اور گرڈ کو پہنچنے والے نقصان کو روکنے کے لیے براؤن آؤٹ کے دوران سروس کی ولٹیج کو کم کرتا ہے۔ ولٹیج میں کمی سے NYCHA لفٹ کے آلات متاثر ہوتے ہیں اور لفٹیں اس دوران خدمت فراہم نہیں کر سکتیں۔ اس سے کرایہ داروں کے لیے ممکنہ طور پر خطرناک صورت حال پیدا ہوتی ہے جو پھنس سکتے ہیں یا بصورت دیگر براؤن آؤٹ کے دوران باہر نکل کر اپنے اپارٹمنٹس میں واپس نہیں جا سکتے۔

تجویز کردہ پروجیکٹ کو نیچے دی گئی دس عمارتوں میں عمل درآمد کیا جائے گا:

پیشرفت	گلی کا پتہ	عمارت کا نمبر	بلدیاتی ضلع
بلینڈ	40-25 کالج پوائنٹ بولووارڈ	1	کوئینز
کارور	50 ایسٹ 104 تھ اسٹریٹ	9	مینہیٹن
فارسٹ	765 ایسٹ 163 رڈ اسٹریٹ	10	برونکس
گرانٹ	430 ویسٹ 125 تھ اسٹریٹ	9	مینہیٹن

انگرسول	56 مانیومنٹ واک	20	بروکلن
	60 فلیٹ واک	27	بروکلن
پیلیم پارک وے	860 ایسٹر ایونیو	18	برونکس
ریڈ ہک ویسٹ	135 رچرڈز اسٹریٹ	1	بروکلن
ٹامپکنز	744 پارک ایونیو	2	بروکلن
وٹمین	14 ابرن پلیس	15	بروکلن

سیکشن 58.35 کے تحت زمرہ جاتی استثنائی دائرہ کار میں آنے والا معاملہ

HUD کے ذریعہ مالی اعانت یافتہ سرگرمیوں کے لیے HUD کے ماحولیاتی جائزہ کے طریقہ کار کے CFR 24 حصہ 58.35 کے مطابق، اوپر دی گئی سائٹوں پر NYCHA ایلویوٹر ریزیلینسی امپروومنٹس پروجیکٹ کی عمل آوری کو نیشنل انوائرنمنٹل پالیسی ایکٹ کے ماحولیاتی تشخیصی ضروریات کے تحت زمرہ جاتی طور پر مستثنیٰ قرار دیا گیا ہے۔ مجوزہ پروجیکٹ میں CFR 58.35(a)(3)(ii) کے مطابق کثیر خاندانی رہائشی عمارتوں کی بحالی اور/یا بہتری شامل ہے۔ پروجیکٹ کی اضافی معلومات انوائرنمنٹل ریویو ریکارڈ (ERR) میں موجود ہے۔ انوائرنمنٹل ریویو ریکارڈ (ERR) نظر ثانی کرنے کے لیے <https://www.nyc.gov/site/cdbgdr/hurricane-ida/ida-environmental-records.page> پر دستیاب ہے

عوام کی درخواست پر، انوائرنمنٹل ریویو ریکارڈ (ERR) نظر ثانی کرنے کے لیے الیکٹرانک طور پر (ای میل کے ذریعے) امریکی میل کے ذریعے، یا ذاتی طور پر بھی دستیاب کرایا جائے گا براہ کرم اپنی درخواست NYC OMB کو ڈاک کے ذریعے ارسال کریں یا بالمشافہ اس پتے پر جمع کروائیں: 255 Greenwich Street، آٹھویں منزل، نیویارک، NY 10007۔ برائے توجہ: جولیٹ جیکیز، سربراہ ماحولیاتی یونٹ کو، یا بذریعہ ای میل CDBGComments@omb.nyc.gov پر ارسال کریں NYC OMB کا دفتر ہفتے کے دنوں میں صبح 9:30 بجے سے شام 5:30 بجے تک کھلا رہتا ہے۔

عوامی تبصرے

کوئی بھی فرد، گروپ یا ادارہ اوپر درج پتوں پر ERR سے متعلق اپنے تبصرے NYC OMB کو بذریعہ ڈاک، ذاتی طور پر، یا ای میل کے ذریعے جمع کرا سکتا ہے۔ تبصرے فون نمبر 788-1653 (212) پر بھی جمع کرائے جا سکتے ہیں۔ 2 ستمبر 2026 تک، موصول ہونے والے تمام تبصروں پر فنڈز کے اجراء کی درخواست جمع کرانے کی اجازت دینے سے قبل، نیو یارک سٹی آفس آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ (NYC OMB) غور کرے گا۔ تبصروں میں یہ واضح ہونا چاہیے کہ اس نوٹس کے کس حصے پر بات کی جا رہی ہے۔

ماحولیاتی سند

(NYC OMB) نیو یارک سٹی آفس آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ HUD کی تصدیق کرتا ہے کہ شہر اور جولی فریمین، بطور تصدیقی افسر، ماحولیاتی جائزہ کے عمل سے متعلق ذمہ داریوں کے نفاذ کے لیے اگر کوئی مقدمہ وفاقی عدالتوں میں دائر کیا جاتا ہے تو اس کے دائرہ اختیار کو قبول کرنے پر رضامند ہیں اور یہ ذمہ داریاں پوری کی جا چکی ہیں۔ HUD کی سرٹیفیکیشن کی منظوری NEPA اور متعلقہ قوانین اور حکام کے تحت اپنی ذمہ داریوں کو پورا کرتی ہے اور شہر کو سی ڈی بی جی ڈی آر پروگرام کے فنڈز استعمال کرنے کی اجازت دیتی ہے۔

فنڈز جاری کرنے پر اعتراضات

HUD صرف ان اعتراضات پر غور کرے گا جو فنڈز کے اجراء اور NYC OMB کی تصدیق کے حوالے سے درخواست موصول ہونے کے پندرہ دنوں کی مدت میں درج کیے جائیں، بشرطیکہ یہ اعتراضات درج ذیل میں سے کسی ایک بنیاد پر ہوں: (الف) یہ تصدیق NYC OMB کے تصدیقی افسر کی طرف سے انجام نہیں دی گئی؛ (ب) NYC OMB نے HUD کے ضوابط 24 CFR حصہ 58 کے تحت درکار کسی مرحلے کو چھوڑ دیا یا کوئی فیصلہ یا نتیجہ مرتب نہیں کیا؛ (ج) گرانٹ وصول کنندہ یا منصوبے کے دیگر شرکاء نے HUD کی فنڈز کی منظوری سے قبل 24 CFR حصہ 58 کے تحت غیر منظور شدہ رقم خرچ کی یا اخراجات برداشت کیے؛ یا (د) کوئی دیگر وفاقی ایجنسی، جو 40 CFR حصہ 1504 کے تحت عمل کر رہی ہو، نے تحریری طور پر یہ نتیجہ اخذ کیا کہ منصوبہ ماحولیاتی معیار کے لحاظ سے ناقابل قبول ہے۔ اعتراضات کو مطلوبہ طریقہ کار (24 CFR Part 58 ، سیکشن 58.76) کے مطابق تیار اور پیش کیا جانا چاہئے اور اسے CPDRROFNYC@hud.gov پر بھیج دیا جائے گا۔ ممکنہ اعتراض کرنے والوں کو اعتراض کی مدت کے اصل آخری دن کی تصدیق کے لئے HUD سے رابطہ کرنا چاہئے۔

زہران کوامے ممدانی، میئر
شریف سلیمان، ڈائریکٹر آف مینجمنٹ اینڈ بجٹ

نیو یارک سٹی (City of New York)

تاریخ: اگست 26، 2026