

MIASTO NOWY JORK (CITY OF NEW YORK)
BIURO DS. ZARZĄDZANIA I BUDŻETU (NYC OMB)
DOTACJA BLOKOWA NA ROZWÓJ SPOŁECZNOŚCI – ODBUDOWA PO
KATASTROFIE (CDBG-DR)
ZAWIADOMIENIE O ZAMIARZE ZŁOŻENIA WNIOSKU O ZWOLNIENIE ŚRODKÓW
(NOI RROF)

WNIOSEK O ZWOLNIENIE ŚRODKÓW

Okolo dnia 3 września, 2026 Miasto Nowy Jork (dalej „Miasto”) złoży wniosek do Departamentu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast Stanów Zjednoczonych (U.S. Department of Housing and Urban Development) o udostępnienie środków z programu CDBG-DR, autoryzowanych na mocy Ustawy o Mieszkalnictwie i Rozwoju Społeczności z 1974 r. z późniejszymi zmianami, Ustawy o Dodatkowych Środkach na Wypadek Klęsk Żywiotowych z 2022 r. (Public Law 117-43) oraz Ustawy o Środkach Ciągłych z 2023 r. (Public Law 117-180), w celu realizacji projektu znanego jako Projekt Zwiększenia Wytrzymałości Wind (Grupa 3) Urzędu Mieszkalnictwa Miasta Nowy Jork (NYCHA). Miasto proponuje przyznać około 335 000 USD z funduszy CDBG-DR na modernizację wind w ramach inwestycji NYCHA.

Proponowane działania będą obejmować instalację urządzeń Automatycznego Regulatora Napięcia (AVR) przez Dział ds. Napraw Wind (ESRD) NYCHA w istniejących pomieszczeniach serwisowych przylegających do szybów windowych oraz ułożenie nowych przewodów w istniejących szwach windowych. ESRD dostarczy regulatory AVR na miejsce realizacji projektu i umieści je w maszynowni lub piwnicy (w zależności od konfiguracji projektowej). ESRD następnie przytwierdzi regulatory AVR do istniejących płyt stropowych za pomocą śrub kotwiących. Elektrycy zainstalują kanaty kablowe i okablowanie w istniejących szwach wind i otworach w podłodze oraz podłączą nowe urządzenia do istniejących instalacji elektrycznych w budynku.

Celem proponowanego projektu jest zapewnienie mieszkańcom NYCHA nieprzerwanej obsługi wind w budynkach mieszkalnych i wieżowcach w okresach spadków napięcia. ConEd obniża napięcie zasilania podczas spadków napięcia, aby oszczędzać energię i zapobiegać uszkodzeniom sieci. Spadek napięcia ma wpływ na urządzenia w windach NYCHA, a windy nie mogą świadczyć usług w tych okresach. Stwarza to potencjalnie niebezpieczną sytuację dla lokatorów, którzy mogą zostać uwięzieni wewnątrz windy lub nie mogą wyjść i wrócić do swoich mieszkań podczas spadków napięcia.

Proponowany projekt zostanie zrealizowany w dziesięciu wymienionych poniżej budynkach:

Rozwój	Adres	Numer budynku	Gmina
Bland	40-25 College Point Boulevard	1	Queens

Carver	50 East 104th Street	9	Manhattan
Forest	765 East 163rd Street	10	Bronx
Grant	430 West 125th Street	9	Manhattan
Ingersoll	56 Monument Walk	20	Brooklyn
	60 Fleet Walk	27	Brooklyn
Pelham Parkway	860 Astor Avenue	18	Bronx
Red Hook West	135 Richards Street	1	Brooklyn
Tompkins	744 Park Avenue	2	Brooklyn
Whitman	14 Auburn Place	15	Brooklyn

WYŁĄCZENIE KATEGORYCZNE ZGODNIE Z SEKCJĄ 58.35

Zgodnie z 24 CFR 58.35 dot. Procedur Oceny Środowiskowej HUD dla działań finansowanych przez HUD, realizacja projektu Zwiększenia Wytrzymałości Wind NYCHA w lokalizacjach wymienionych powyżej została uznana za kategorycznie wyłączonej z wymogów oceny oddziaływania na środowisko określonych w Ustawie o Polityce Środowiskowej (National Environmental Policy Act). Proponowany projekt obejmuje renowację i/lub ulepszenia wielorodzinnych budynków mieszkalnych zgodnie z 24 CFR 58.35(a)(3)(ii) Dodatkowe informacje o projekcie zawarte są w Dokumentacji Oceny Środowiskowej (ERR) Dokumentacja ERR jest dostępna do wglądu na stronie <https://www.nyc.gov/site/cdbgdr/hurricane-ida/ida-environmental-records.page>

Dokumentacja ERR będzie udostępniona publicznie do wglądu w formie elektronicznej lub za pośrednictwem U.S. mail. Prosimy o przesłanie wniosku do NYC OMB pocztą lub dostarczanie osobiście pod adresem: 255 Greenwich Street, 8th Floor, New York, NY 10007, z dopiskiem: Juliet Jacobs, Environmental Unit Head (Kierownik Działu Ochrony Środowiska), lub e-mailem na adres: CDBGComments@omb.nyc.gov. Biuro NYC OMB jest czynne w dni robocze w godzinach od 9:30 do 17:30.

UWAGI PUBLICZNE

Każda osoba, grupa lub agencja może przelać uwagi dotyczące ERR do NYC OMB pocztą, osobiście lub e-mailem na adresy wymienione powyżej. Uwagi można składać telefonicznie pod numerem (212) 788-1653. Wszystkie uwagi otrzymane do 2 września, 2026. zostaną rozpatrzone przez nowojorskie Biuro ds. Zarządzania i

Budżetu (OMB) przed autoryzacją złożenia wniosku o wypłatę środków. W komentarzach należy określić, do której części niniejszego Ogłoszenia się odnoszą.

CERTYFIKACJA ŚRODOWISKOWA

NYC OMB poświadcza przed HUD, że Miasto oraz Julie Freeman, pełniąca rolę specjalisty ds. certyfikacji, akceptują jurysdykcję Sądów Federalnych, jeśli zostanie wniesione powództwo mające na celu egzekwowanie obowiązków związanych z procesem przeglądu środowiskowego, oraz że te obowiązki zostały spełnione. Zatwierdzenie certyfikacji przez HUD spełnia jego obowiązki wynikające z NEPA i powiązanych przepisów oraz uprawnia Miasto do korzystania ze środków programu CDBG-DR.

ZASTRZEŻENIA DO ZWOLNIENIA ŚRODKÓW

HUD rozpatrzy sprzeciwy wobec zwolnienia środków i certyfikacji NYC OMB przez okres piętnastu dni od daty faktycznego otrzymania wniosku tylko wtedy, gdy będą opierać się one na jednej z następujących podstaw: (a) certyfikacja nie została sporządzona przez Urzędnika Certyfikującego NYC OMB; (b) NYC OMB pominęło krok lub nie podjęło decyzji bądź ustaleń wymaganych przepisami HUD zawartymi w 24 CFR Część 58; (c) odbiorca dotacji lub inni uczestnicy projektu zaangażowali środki lub ponieśli koszty niezatwierdzone wg 24 CFR Część 58 przed zatwierdzeniem zwolnienia środków przez HUD; lub (d) inna agencja federalna działająca zgodnie z 40 CFR Część 1504 złożyła pisemną opinię, że projekt jest niezadowalający z punktu widzenia jakości środowiska. Zastrzeżenia należy przygotować i złożyć zgodnie z wymaganymi procedurami (24 CFR, część 58, sekcja 58.76) i przestać na adres CPDRROFNYC@hud.gov. Potencjalni wnoszący zastrzeżenia powinni skontaktować się z HUD, aby zweryfikować rzeczywisty ostatni dzień okresu przewidzianego na wnoszenie zastrzeżeń.

Miasto Nowy Jork (City of New York)

Zohran Kwame Mamdani, Burmistrz
Sherif Soliman, Dyrektor ds. zarządzania i budżetu

Data: 26 sierpnia, 2026