

**مدينة نيويورك (CITY OF NEW YORK)**  
**مكتب الإدارة والميزانية (OFFICE OF MANAGEMENT AND BUDGET) (NYCOMB)**  
**تمويل المشاريع المجتمعية (COMMUNITY PROJECT FUNDING) (CPF)**  
**إشعار بالنية في طلب الإفراج عن الأموال**

طلب الإفراج عن الأموال

طلباً إلى وزارة الإسكان والتنمية، (BAM) في أو حوالي 27 أبريل 2026، تتوقع مدينة نيويورك (المدينة) تقديم، نيابة عن أكاديمية بروكلين للموسيقى المصرح بها بموجب قانون الاعتمادات الموحدة لعام 2023) القانون (CPF) من أجل صرف أموال تمويل المشاريع المجتمعية (HUD) الحضرية الأمريكية CPF استخدام مبلغ 1,000,000 دولار من أموال BAM وتقتصر BAM العام 117-328 (للقيام بنشاط يعرف باسم مشروع تجديد سينما روز الخاص بـ كجزء من مشروع التجديد الإجمالي البالغ 13,550,000 دولار، HUD المخصصة اتحادياً، والتي تديرها أمريكي.

موقع المشروع المقترح يقع في 30 جادة لافاييت في بروكلين، نيويورك. كانت سينما BAM Rose في الأصل قاعة موسيقى، ثم تم تحويلها إلى مسرح، ثم تحولت إلى سينما BAM Rose في عام 1998، وتضم حالياً أربعة مسارح. تشمل أنشطة التجديد المقترحة ما يلي:

1. تركيب مصاعد جديدة متوافقة مع قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة (ADA) وإعادة تشكيل الصفوف/الممرات لتحسين إمكانية الوصول.
2. تجديد أربع قاعات سينما وردهات ومساحات دعم قائمة لتشمل مقاعد وتشطيبات وإضاءة ومعدات جديدة.
3. تركيب لافتات رقمية جديدة ولافتات إرشادية ورسومات إرشادية جديدة.
4. تجديد الحمامات الحالية ومناطق الامتيازات لتشمل تجهيزات وتشطيبات ومعدات جديدة.

الاستثناءات الفئوية الخاضعة للمادة 58.35

وفقاً للمادة 24 من قانون اللوائح الفيدرالية الجزء 58.35 من إجراءات المراجعة البيئية لوزارة HUD للأنشطة الممولة من HUD، تم تحديد تنفيذ مشروع تجديد دور سينما BAM Rose في بروكلين، نيويورك، على أنه مستثنى بشكل قاطع من متطلبات التقييم البيئي لقانون السياسة البيئية الوطنية. ينطوي المشروع على تحسينات في مبنى غير سكني تكون فيه المرافق والتحسينات قائمة ولن يتم تغيير حجمها أو سعتها بأكثر من 20 في المائة. علاوة على ذلك، لن ينطوي المشروع على تغيير في استخدام الأراضي. يُمكن الحصول على معلومات إضافية عن المشروع ضمن سجل المراجعة البيئية (ERR). وستتاح سجل المراجعة البيئية للجمهور للاطلاع عليه، إما إلكترونياً أو عبر البريد الأمريكي. يُرجى إرسال طلبك بالبريد الأمريكي إلى جوليت جاكوبس، رئيسة وحدة البيئة (CD)، مكتب الإدارة والميزانية (Office of Management and Budget) في مدينة نيويورك، في 255 شارع غرينتش، الطابق الثامن، نيويورك 10007، أو بالبريد الإلكتروني إلى [CDBGComments@omb.nyc.gov](mailto:CDBGComments@omb.nyc.gov).

التعليقات العامة

على (NYC OMB) إلى مكتب ميزانية مدينة نيويورك (ERR) يمكن لأي فرد أو مجموعة أو وكالة تقديم تعليقات كتابية على تقرير تقييم المخاطر البيئية العنوان والبريد الإلكتروني المذكورين أعلاه. سيتم النظر في جميع التعليقات الواردة بحلول 24 أبريل 2026 من قبل مكتب ميزانية مدينة نيويورك قبل الموافقة على تقديم طلب لإصدار الأموال. يجب على الراغبين في التعليق تحديد أي جزء من هذا الإشعار يتناولونه.

الشهادة البيئية

يشهد NYC OMB لمدينة نيويورك لشركة HUD بأن المدينة وجوليت جاكوبس، بصفتها موظفة التصديق، توافق على قبول اختصاص المحاكم الفيدرالية إذا تم رفع دعوى لإنفاذ المسؤوليات المتعلقة بعملية المراجعة البيئية وأن هذه المسؤوليات قد تم الوفاء بها. تفي موافقة HUD على الشهادة بمسؤولياتها بموجب قانون حماية البيئة الوطنية والقوانين والسلطات ذات الصلة، وتسمح لأكاديمية بروكلين للموسيقى باستخدام أموال برنامج صندوق حماية البيئة.

## الاعتراضات على الإفراج عن الأموال

ستنظر HUD في الاعتراضات على إفراجها عن الأموال وشهادة NYCOMB لمدة خمسة عشر يومًا بعد استلامها الفعلي للطلب فقط إذا كانت على أحد الأسس التالية: (أ) لم يتم تنفيذ الشهادة من قبل مسؤول التصديق في مجلس إدارة NYCOMB؛ أو (ب) أغفلت NYCOMB خطوة أو لم تتخذ قرارًا أو لم تتوصل إلى نتيجة تتطلبها لوائح HUD في 24 من قانون اللوائح الفيدرالية الجزء 58؛ أو (ج) التزم متلقي المنحة أو غيره من المشاركين في المشروع بأموال أو تكبد تكاليف غير مصرح بها بموجب 24 من قانون اللوائح الفيدرالية الجزء 58 قبل الموافقة على الإفراج عن الأموال من قبل HUD؛ أو (د) قدمت وكالة فيدرالية أخرى تعمل بموجب 40 من قانون اللوائح الفيدرالية الجزء 1504 نتيجة مكتوبة بأن المشروع غير مرضٍ من وجهة نظر الجودة البيئية. يجب إعداد الاعتراضات وتقديمها وفقًا للإجراءات المطلوبة (الجزء 24 من قانون اللوائح الفيدرالية القسم 58، المادة 58.76) ويجب توجيهها إلى [CPDRROFNYC@hud.gov](mailto:CPDRROFNYC@hud.gov). يجب على المعارضين المحتملين الاتصال بوزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD) للتحقق من اليوم الأخير الفعلي لفترة الاعتراض.

(City of New York) مدينة نيويورك زهران ممداني، العمدة

شريف سليمان، مدير الإدارة والميزانية

(Director of Management and Budget)

التاريخ: 17 أبريل 2026