



Aby uzyskać więcej informacji na temat instalowania znaku/szyldu i znaleźć głównego (Master Sign Hanger) lub specjalnego instalatora znaków/szyldów (Special Sign Hanger) licencjonowanego przez Wydział, użyj kodu QR, aby wejść na stronę DOB.

NYC

Buildings

Aby określić dzielnicę objętą warunkami zabudowy i zagospodarowania przestrzennego i obowiązujące w niej przepisy dotyczące zagospodarowania przestrzennego, wejdź na stronę internetową Wydziału ds. Urbanistyki (Department of City Planning) pod adresem www.nyc.gov/planning.

- Markizy
- Oznaczenia na płaskich panelach
- Podświetlane znaki
- Malowane znaki
- Znaki z trójwymiarowymi literami

NYC
Buildings



CZYM JEST ZNAK/SZYLD FIRMOWY?

Znaki/szyldy firmowe - lub *znaki dodatkowe* według terminologii uchwały o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego w Nowym Jorku - identyfikują firmę znajdującą się w miejscu umieszczenia znaku/szyldu. Na przykład, nad drzwiami sklepu detalicznego może znajdować się szyld z nazwą sklepu. Znak reklamowy różni się od znaku/szyldu firmowego. Znaki reklamowe promują towary i usługi oferowane w innym miejscu - na przykład billboard reklamujący film.

JAKIE PRZEPISY REGULUJĄ INSTALACJĘ I WYGLĄD ZNAKU/SZYLDU FIRMOWEGO?

Prawo budowlane Nowego Jorku (prawo budowlane) reguluje instalację i budowę znaków/szyldów firmowych ze względów bezpieczeństwa. Na przykład, prawo budowlane ogranicza wielkość znaku/szyldu, który można zainstalować bez zezwolenia i wymaga zatrudnienia licencjonowanego profesjonalnego *głównego instalatora (Master Hanger) lub instalatora specjalnego (Special Sign Hanger)*. Uchwała o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego w Nowym Jorku reguluje wiele aspektów wyglądu znaków/szyldów, w tym dopuszczalną lokalizację i wielkość znaku/szyldu.

KIEDY WYMAGANE JEST ZEZWOLENIE NA ZAINSTALOWANIE ZNAKU/SZYLDU FIRMOWEGO?

Na zainstalowanie znaku/szyldu firmowego wymagane jest zezwolenie, chyba że znak/szyld jest namalowany bezpośrednio na budynku lub ma łączną powierzchnię mniejszą niż sześć stóp kwadratowych i nie jest podświetlony.

KTO MOŻE ZAINSTALOWAĆ ZNAK/SZYLD?

W zależności od wielkości i/lub wagi znaku/szyldu, do jego zawieszenia konieczne może być zatrudnienie zarejestrowanej firmy budowlano-montażowej, licencjonowanego *głównego (Master Sign Hanger) lub specjalnego (Special Sign Hanger) instalatora znaków/szyldów*.

- Zarejestrowana firma budowlano-montażowa może instalować niepodświetlone znaki/szyldy firmowe z ograniczoną ilością tekstu.
- Specjalni instalatorzy są licencjonowani przez Wydział do podnoszenia, obniżania, zawieszania lub mocowania znaków/szyldów o maksymalnej łącznej powierzchni do 150 stóp kwadratowych (ok. 14 metrów kwadratowych) i o wadze do 1200 funtów (544 kilogramów).
- Główni instalatorzy są licencjonowani przez Wydział do podnoszenia, obniżania, zawieszania lub mocowania znaków/szyldów o dowolnej wielkości i wadze.

Ponadto, w zależności od wielkości i/lub wagi znaku/szyldu, wymagane może być przygotowanie przez zarejestrowanego w stanie Nowy Jork architekta lub licencjonowanego inżyniera i złożenie planów projektu w Wydziale.

LOKALNY PRZEPIS 28 Z ROKU 2019

- Od 9 lutego 2019 r. Wydział Budownictwa (DOB) nie będzie nakładać kar cywilnych za wykonanie prac bez zezwolenia w odniesieniu do szyldów na froncie firmy, których powierzchnia nie przekracza 150 stóp kwadratowych (ok. 14 metrów kwadratowych), a waga 1200 funtów (544 kilogramów). Firmy, które otrzymały kary za takie naruszenia w dniu 28 grudnia 2017 r. lub później i nie zapłaciły ich, mogą złożyć do DOB wnioski o uchylenie kary, przesyłając formularz L2 do urzędu dzielnicowego DOB.
- Od 9 lutego 2019 r. do 9 lutego 2021 r. DOB nie będzie nakładać kar za naruszenia dotyczące szyldów zainstalowanych na froncie firmy, które były zamontowane w dniu 9 lutego 2019 r. lub wcześniej, chyba że szyld stwarza bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia lub bezpieczeństwa publicznego lub DOB uzna, że znak w inny sposób nie kwalifikuje się do moratorium.

UWAGA! DOB będzie nadal odpowiadać na skargi zgłaszane pod 311, aby ustalić, czy szyld zamontowany na froncie firmy kwalifikuje się do tego moratorium.

- Od sierpnia 2019 r.:
 - ▶ Departament Finansów (DOF) ustanowi sześciomiesięczny program, który umożliwi firmom rozwiązanie kwestii niewykonanych orzeczeń dotyczących naruszeń związanych z szyldami na froncie budynku firmy.
 - ▶ DOB ustanowi 6-miesięczny program, dzięki któremu firmy, które w okresie od 1 czerwca 2006 r. do 9 lutego 2019 r. otrzymały kary za naruszenie zasad o szyldach na froncie budynku i zapłaciły je, otrzymają pomoc techniczną w zainstalowaniu legalnych szyldów na froncie budynku i zwolnienie z 75% opłaty za pozwolenie.
 - ▶ DOB, DOF i Departament ds. Małych Przedsiębiorstw (Department of Small Business Services) będą współpracować w celu zapewnienia znajomości obowiązujących przepisów i regulacji dotyczących szyldów na froncie budynków oraz opublikowania wyżej wymienionych tymczasowych programów.
- Powołana zostanie grupa zadaniowa w celu zbadania kwestii związanych z przepisami dotyczącymi szyldów na froncie budynków firmowych w prawie budowlanym Nowego Jorku i uchwale o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego w Nowym Jorku.

DODATKOWE MATERIAŁY

Więcej informacji na temat instalowania szyldów można znaleźć na stronie internetowej DOB pod adresem www1.nyc.gov/site/buildings/safety/installing-a-sign.page.

Aby określić dzielnicę objętą warunkami zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, w jakiej znajduje się dana nieruchomość i obowiązujące w niej przepisy dotyczące zagospodarowania przestrzennego, wejdź na stronę internetową Wydziału ds. Urbanistyki (Department of City Planning) pod adresem www.nyc.gov/planning