साइनबोर्ड लगाने और डिपार्टमेन्ट द्वारा लाइसेंसीकृत मास्टर या स्पेशल साइन हैंगर खोजने के लिए, DOB की वेबसाइट पर जाने के लिए QR कोड का उपयोग करें।

NYC Buildings

अपनी संपत्ति के ज़ोनिंग डिस्ट्रिक्ट और लागू ज़ोनिंग विनियम निर्धारित करने के लिए कृपया NYC डिपार्टमेन्ट ऑफ सिटी प्लानिंग (शहर योजना विभाग) की वेबसाइट पर यहाँ जाएं www.nyc.gov/planning.

- चंदवे जैसे साइनबोर्ड
- फ्लैट पैनल साइनबोर्ड
- रोशनी वाले साइनबोर्ड
- रंग किए हुए साइनबोर्ड
- थ्री डाइमेन्शनल अक्षरों वाले साइनबोर्ड

NYC Buildings

व्यावसायिक साइनबोर्ड स्थापित करना

व्यावसायिक साइनबोर्ड क्या होता है?

न्यूयॉर्क शहर ज़ोनिंग प्रस्ताव में व्यावसायिक साइनबोर्ड - अथवा *एक्सेसरी साइनबोर्ड* जहाँ पर वह साइनबोर्ड स्थित होता है उस व्यापार की पहचान करते हैं। उदाहरण के लिए, किसी रीटेल स्टोर के दरवाज़े के ऊपर एक व्यावसायिक साइनबोर्ड पर उसका नाम हो सकता है। विज्ञापन वाला साइनबोर्ड व्यावसायिक साइनबोर्ड से अलग होता है। विज्ञापन वाले साइनबोर्ड कहीं और प्रदान की जाने वाली वस्तुओं और सेवाओं का प्रचार करते हैं - जैसे कि किसी फिल्म का बिलबोर्ड।

किसी व्यावसायिक साइनबोर्ड की स्थापना और दिखावट किन नियमों से संचालित होते हैं?

न्यूयॉर्क शहर भवन निर्माण संहिताएं (भवन निर्माण संहिताएं) सुरक्षा के उद्देश्यों से व्यावसायिक साइनबोर्ड के स्थापन और निर्माण को विनियमित करती हैं। उदाहरण के लिए, भवन निर्माण संहिताएं बिना परमिट के स्थापित किए जा सके ऐसे साइनबोर्ड के आकार पर मर्यादा लगाती हैं, और यह अनिवार्य बनाती हैं कि कोई साइनबोर्ड लगाने के लिए किसी लाइसेंसधारी पेशेवर *मास्टर या स्पेशल साइन हैंगर* को नियुक्त किया जाए। न्यूयॉर्क शहर ज़ोनिंग प्रस्ताव साइन की दिखावट के अनेक पहलुओं को नियंत्रित करता है, जिसमें साइनबोर्ड के लिए अनुमत स्थान और आकार शामिल हैं।

कोई व्यावसायिक साइनबोर्ड लगाने के लिए परमिट की आवश्यकता कब होती है?

साइनबोर्ड सीधे इमारत पर चित्रित हो या फिर उसका कुल क्षेत्रफल छः वर्ग फुट से कम हो और उस पर रोशनी न हो, तो व्यावसायिक साइनबोर्ड लगाने के लिए परमिट आवश्यक होती है।

साइनबोर्ड कौन लगा सकता है?

साइनबोर्ड के आकार एवं/अथवा भार के आधार पर किसी पंजीकृत **सामान्य ठेकेदार (जनरल कॉन्ट्रैक्टर),** लाइसेंसधारी मास्टर साइन हैंगर या स्पेशल साइन हैंगर की आवश्यकता हो सकती है।

- कोई पंजीकृत सामान्य ठेकेदार प्रकाशित न हों ऐसे व्यावसायिक साइनबोर्ड लगा सकता है, जिन पर कुछ ही टेक्स्ट लिखा हुआ हो।
- स्पेशल साइन हैंगर डिपार्टमेन्ट द्वारा अधिकतम 150 वर्ग फुट के क्षेत्रफल और 1,200 पौंड के भार वाले साइनबोर्ड लगाने, उतारने, लटकाने या जोड़ने के लिए लाइसेंसीकृत होते हैं।
- मास्टर साइन हैंगर विभाग द्वारा किसी भी आकार के या कितने भी भार वाले साइनबोर्ड लगाने, उतारने, लटकाने या जोड़ने के लिए लाइसेंसीकृत होते हैं।

इसके अलावा, किसी साइनबोर्ड के आकार और/या भार के आधार पर न्यूयॉर्क राज्य में पंजीकृत किसी आर्किटेक्ट या लाइसेंसीकृत पेशेवर इंजीनियर को डिज़ाइन के प्लान तैयार करके विभाग के पास जमा कराने पड़ सकते हैं।

2019 का स्थानीय कानून 28

- 9 फरवरी 2019 से, DOB 150 वर्ग फुट से अधिक क्षेत्रफल या 1,200 पौंड से अधिक भार वाले न हों ऐसे व्यापार के दरवाज़े पर लगे हुए साइनबोर्ड के लिए बिना परमिट के उल्लंघन के लिए नागरिक दंड लागू नहीं करेगा। जिन व्यावसायिक को यह उल्लंघन 28 दिसम्बर 2017 के रोज़ या उसके बाद प्राप्त हुए हों, और जिन्होंने दंड का भुगतान न किया हो, वह DOB के पास एक L2 प्रारूप किसी DOB बर कार्यालय में जमा करवा कर मुक्ति की माँग कर सकते हैं।
- 9 फरवरी 2019 से 9 फरवरी 2021 तक, DOB 9 फरवरी 2019 से पहले से मौजूद व्यावसायिक की दुकान के ऊपर लगे साइनबोर्ड के लिए उल्लंघन जारी नहीं करेगा, अलावा इसके, कि साइनबोर्ड से सार्वजनिक स्वास्थ्य और सुरक्षा को कोई जोखिम मौजूद हो, या फिर DOB यह निर्धारित करे कि वह साइनबोर्ड अन्यथा स्थगन के लिए पात्र नहीं है।

  नोट: DOB यह निर्धारित करने के लिए 311 शिकायतों को प्रतिभाव देना जारी रखेगा कि क्या किसी व्यापार की दुकान पर लगा साइनबोर्ड इस स्थगन के लिए पात्र है।

- अगस्त 2019 से:
  - डिपार्टमेन्ट ऑफ फाइनेन्स (वित्त विभाग - DOF) एक 6 महीनों का कार्यक्रम स्थापित करेगा, जो व्यावसायिक को व्यापार की दुकान के सामने लगे साइनबोर्ड संबंधी उल्लंघनों के संबंध में बाकी निर्णयों का समाधान करने देगा।
  - जिन व्यावसायिक को 1 जून 2006 और 9 फरवरी 2019 के बीच व्यापार की दुकान संबंधी उल्लंघनों के लिए उल्लंघन मिले हैं और जिन्होंने लागू दंड भर दिया है, कानूनन वैध साइनबोर्ड लगाने में तकनीकी सहायता प्रदान करके और परमिट शुल्क का 75% छोड़कर उनकी सहायता करने के लिए DOB एक 6 महीने का कार्यक्रम स्थापित करेगा।
  - DOB, DOF, डिपार्टमेन्ट ऑफ स्मॉल बिज़नेस सर्विसिस (छोटे व्यावसायिक के लिए सेवा विभाग) साथ मिलकर यह सुनिश्चित करने के लिए काम करेंगे कि व्यापारी दुकान के ऊपर के साइनबोर्ड संबंधी लागू कानूनों और विनियमों के बारे अवगत हों और उपरोक्त अस्थायी कार्यक्रमों को प्रसिद्धि मिले।
- न्यूयॉर्क शहर भवन निर्माण संहिताओं और न्यूयॉर्क शहर ज़ोनिंग प्रस्ताव में उल्लिखित व्यापार की दुकान पर लगने वाले साइनबोर्ड संबंधी विनियमों से संबंधित समस्याओं के बारे में खोजबीन करने के लिए एक कार्यदल तैयार किया जाएगा।

अतिरिक्त संसाधन

साइनबोर्ड लगाने के बारे में और जानकारी के लिए यहाँ पर DOB की वेबसाइट पर जाएं **www1.nyc.gov/site/buildings/safety/installing-a-sign.page**.

अपनी संपत्ति के ज़ोनिंग डिस्ट्रिक्ट और लागू ज़ोनिंग विनियमों को निर्धारित करने के लिए डिपार्टमेन्ट ऑफ सिटी प्लानिंग (शहर योजना विभाग) की वेबसाइट पर यहाँ जाएं **www.nyc.gov/planning**.