



如需瞭解更多關於安裝招牌及找到由本局許可的熟練或特種招牌安裝人員的資訊，請掃描二維碼訪問 DOB 的網站。

- 遮陽棚招牌
- 平板招牌
- 燈光招牌
- 繪製招牌
- 立體文字招牌



如需確定物業的區劃所在區和適用的區劃規定，請訪問紐約市 Department of City Planning 的網站 www.nyc.gov/planning。



什麼是商業招牌？

商業招牌或紐約市區劃決議中的**附屬招牌**，標示招牌所在的企業。例如，零售商店可能會將附有其名稱的商業招牌掛在門上。廣告招牌不同於商業招牌。廣告招牌用於推銷在其他地方提供的商品和服務，如電影的大型廣告牌。

監管商業招牌安裝和外觀的規定有哪些？

紐約市建造規範（建造規範）監管商業招牌的安全安裝與建造。例如，建造規範限制了無需許可即可安裝的招牌尺寸，並要求聘請持牌專業熟練或**特種招牌懸掛人員**來安裝招牌。紐約市區劃決議監管招牌外觀的許多方面，包括招牌的許可位置和尺寸等。

安裝商業招牌何時需要許可？

除非招牌直接繪製在建築物上或總面積小於六平方英尺且無燈光，否則安裝商業招牌需要獲取許可。

誰可以安裝招牌？

根據招牌的尺寸和/或重量，可能需要由註冊的總承包商、持牌的熟練招牌懸掛人員或特種招牌懸掛人員進行。

- 註冊的總承包商可以安裝字元數量有限的無燈光商業招牌。
- 特種招牌懸掛人員由本局發出許可，可以抬升、放低、懸掛或附加總面積不超過 150 平方英尺的招牌和重量不超過 1,200 磅的招牌。
- 熟練招牌懸掛人員由本局發出許可，可以抬升、放低、懸掛或附加任何尺寸或重量的招牌。

而且，根據招牌的尺寸和/或重量，紐約州註冊建築師或持牌專業工程師可能需要編製設計方案並提交給本局。

2019 年第 28 號本地法

- 自 2019 年 2 月 9 日起，Department of Buildings (DOB, 建管局) 將不會對未經許可擅自在店面張貼面積不超過 150 平方英尺和重量不超過 1,200 磅的招牌的違規行為進行民事處罰。在 2017 年 12 月 28 日或之後收到這類違規通知且尚未繳納罰款的企業可以通過向 DOB 區辦公室提交 L2 格式的豁免申請向 DOB 提出豁免請求。
- 從 2019 年 2 月 9 日起至 2021 年 2 月 9 日，DOB 將不會向 2019 年 2 月 9 日或之前存在的商業店面招牌發出違規通知，除非招牌對公共健康或安全產生緊迫的威脅，或 DOB 確定招牌不必暫停使用。
注意：DOB 將繼續回應 311 投訴以確定商業店面招牌是否需要暫停使用。

- 自 2019 年 8 月起：
 - ▶ Department of Finance (DOF, 財政局) 將設立一個為期 6 個月的項目，以允許企業解決商業店面招牌違規行為的未決判決。
 - ▶ DOB 將設立一個為期 6 個月的項目，提供技術援助並免除 75% 的許可費，以協助在 2006 年 6 月 1 日至 2019 年 2 月 9 日之間收到商業店面招牌違規通知的企業和已經繳納適用安裝合法店面招牌處罰的企業。
 - ▶ DOB、DOF 以及 Department of Small Business Services (小型企業服務局) 將合作以確保企業知曉商業店面招牌的適用法律和規定，以及宣傳上述臨時項目。
- 組成特別小組以探索在紐約市建造規範和紐約市區劃決議中，與商業店面招牌規定相關的問題。

其他資源

如需瞭解更多關於招牌安裝的資訊，請訪問 DOB 的網站 www1.nyc.gov/site/buildings/safety/installing-a-sign.page。

如需確定物業的區劃所在區及其適用的區劃規定，請訪問 Department of City Planning (城市規劃局) 的網站 www.nyc.gov/planning。