

如何取得貸款及管理您的負債



備妥充分、有力的貸款申請資料可提高貸款獲准的機率 - 但事情只成功了一半；擬定貸款使用與還款計劃也同樣重要。以下工具可協助您準備完善的貸款申請文件，並有效管理您的負債。

了解出借方如何評估貸款申請：準備及提交貸款申請之前，了解出借方如何評估您的申請非常重要。下列文件提供借款決定關鍵因素的相關資訊：

1. [“Building Business Credit – Managing Credit Ratios”](#) (Citibank)

製作財務報表：財務報表是可讓您了解企業財務狀況的報告。財務報表非常重要，因為它可協助您管理您的企業資金，而且申請貸款時，出借方通常會要求申貸者提供此文件。三種最常見的財務報表如下：

- **資產負債表** – 指出企業擁有的一切（資產）、企業積欠出借方的一切（債務）以及企業的持股價值（股東的股票或資本）。
- **損益表**（又稱為利潤表）– 顯示您的企業在某一特定期間賺取或損失的金錢。
- **現金流量表** – 顯示您的企業在任一特定期間持有的現金。

下列資源可協助您更加了解您的財務報表，也可協助整合自己的財務報表：

1. [“Business Plan Workbook – Financials – pg.19”](#) (Capital One)
2. [“Video Discussion on “Understanding the Statement of Cash Flow”](#) (Wells Fargo)
3. [“Manage Your Bottom Line”](#) (Chase)

決定您的信貸需求：提交貸款申請之前，務必先決定您需要的資金量及您將如何使用貸款。了解企業的現金流量是決定貸款金額及是否可順利還款的重要步驟。下列資源與工具可協助您完成此程序。

1. [“Financing Your Business – Step 2: Determine Your Credit Needs”](#) (Chase)
2. [“Building Business Credit – Responsible Use of Credit”](#) (Citibank)
3. [“Cash Flow Planner Tool”](#) (Wells Fargo)
4. [“Business Guidance – Cash Flow”](#) (HSBC)

準備您的貸款申請：下列技巧和訣竅可協助您準備充分而有力的貸款申請文件資料，及向出借方表達您需要貸款的理由：

1. [“Business Plan Workbook – Loan Request – pg.18”](#) (Capital One)
2. [“Financing Your Business: Step 5 – Preparing Your Loan Request”](#) (Chase)
3. [“Video Discussion on “Tips to Prepare your SBA \(loan\) application”](#) (Wells Fargo)

貸款管理規劃：務必讓自己在需要時有錢可用。下列工具與策略可協助您了解企業的資金與現金流量。

1. [“Business Expense Calculator”](#) (Chase)
2. [“Separating Personal and Business Finances”](#) (Wells Fargo)

如欲了解上列各主題的詳細資訊，請至您當地的 **NYC 商務解決方案中心 (NYC Business Solutions Center)** 報名參加下一期 [Business Financial Management](#) 講座。