

**New York City Housing Authority**

**Costo de Mano de Obra, Materiales y Equipo para Reparaciones de Daños Causados  
Por los Residentes  
(Costo de Materiales y Servicios)  
Efectivo el 1ro de junio del 2006**

	<b>Costo para Residentes</b>
<b>A. Accesorios del Baño</b>	
1. <i>Bañera y accesorios</i>	
Manijas	<b>\$29.25</b>
Manija para pase de agua	<b>\$29.26</b>
Ducha	<b>\$47.26</b>
Destancado	<b>\$22.52</b>
2. Secadora de ropa	<b>\$42.91</b>
3. Cerradura de puerta	<b>\$29.26</b>
4. Lámpara de luz (fluorescente)	<b>\$59.25</b>
5. <i>Botiquín de medicina:</i>	
Reemplazo del botiquín	<b>\$67.00</b>
Espejo	<b>\$29.26</b>
Repisa (plástico)	<b>\$13.65</b>
Gancho para repisa	<b>\$12.16</b>
6. Losa para piso (baño)	<b>\$24.16/sq. ft</b>
7. <i>Lavamanos y accesorios:</i>	
Reemplazo de lavamanos	<b>\$343.84</b>
Grifo-4" centro	<b>\$106.52</b>
Manijas de grifo	<b>\$18.46</b>
Filtrador	<b>\$23.26</b>
Destancado	<b>\$22.52</b>
8. <i>Inodoro y accesorios:</i>	
Taza de Inodoro	<b>\$149.78</b>
Tanque de agua de Inodoro	<b>\$101.62</b>
Inodoro y tanque	<b>\$184.98</b>
Accesorios del tanque y tapa	<b>\$106.51</b>
Tapa de tanque	<b>\$47.25</b>

**New York City Housing Authority**  
**Costo de Mano de Obra, Materiales y Equipo para reparaciones de Daños Causados**  
**Por los residentes**  
**(Costo de Materiales y Servicios)**  
**Efectivo el 1ro de junio del 2006**

	<b>Costo para Residentes</b>
Colgador de papel higiénico	<b>\$13.66</b>
Asiento del inodoro con tapa	<b>\$21.46</b>
Destacado de inodoro	<b>\$22.52</b>
Destacado de inodoro/ que requiera retirar la taza	<b>\$45.04</b>
<b>B. Armarios y pasillos</b>	
1. Varilla de ropero	<b>\$23.25</b>
2. Reemplazo de repisa de Madera	<b>\$17.26</b>
<b>C. PUERTAS Y REPUESTOS</b>	
1. Puerta principal de entrada	
Reemplazo de la puerta	<b>\$620.36</b>
Cambio de cerradura c/2 llaves	<b>\$47.25</b>
Bisagra tipo Bommer (par)	<b>\$29.25</b>
Bisagra tipo Taco (par)	<b>\$22.78</b>
Campanilla de puerta (soló donde se instalo primero)	<b>\$35.25</b>
Bisagras	<b>\$58.51</b>
Orificio de la puerta	<b>\$25.00</b>
Cubierta del orificio de la puerta	<b>\$16.05</b>
Duplicado de llave	<b>\$14.85</b>
Perillas de puerta (un par)	<b>\$17.25/par</b>
Cerraduras no cilíndricas	<b>\$167.25</b>
Cerradura lateral (dead bolt)	<b>\$95.25</b>
Cerradura con cubierta	<b>\$26.85</b>
Barnizado de puerta	<b>\$29.78</b>
2. Puertas interiores del apartamento :	
Reemplazo de puertas	<b>\$118.17</b>
Detenedor de puertas	<b>\$14.85</b>
Juego de cerraduras	<b>\$35.25</b>

**New York City Housing Authority**  
**Costo de Mano de Obra, Materiales y Equipo para reparaciones de Daños Causados**  
**Por los residentes**  
**(Costo de Materiales y Servicios)**  
**Efectivo el 1ro de junio del 2006**

	<b>Costo para Residentes</b>
Cerradura de la puerta del baño	<b>\$35.25</b>
Reparación y barnizado de puerta	<b>Costo actual de mano de obra y material</b>
<b>D. MATERIAL ELÉCTRICO</b>	
1. Lámpara de luz –Techo	<b>\$23.25</b>
2. Lámpara de luz -Pared	<b>\$26.85</b>
3. Fusible de Apartamento (15 o 20 AMP)	<b>\$11.86</b>
4. Lámpara redonda o cubierta para luz	<b>\$23.25</b>
5. Enchufes, receptáculo	<b>\$21.16</b>
6. Placas, timbre regular o timbre eléctrico	<b>\$12.21</b>
7. Interruptor, Tensor	<b>\$12.45</b>
8. Enchufe para baño	<b>\$35.25</b>
(Si el fluorescente es instalado, vea IVA.4.)	
9. Detectores de monóxido de carbono	<b>\$25.00</b>
10. Alarmas de Incendio	<b>\$10.00</b>
<b>E. PISO</b>	
1. Asfalto o losa de vinílico	\$11.26 por 1-10 losas \$10.00 Mínimo Cada losa adicional - \$1.12
2. Baño	(Vea accesorios del baño – Sección A arriba)
3. Eliminación de linóleo	<b>\$45.04</b>
4. Piso de madera- Reemplazar el área dañada	<b>\$25 para el 1<sup>st</sup> pie cuadrado más \$8.50 por cada pie cuadrado adicional</b>
5. Piso de Madera	<b>Costo actual</b>
<b>F. MATERIAL DE CALEFACCIÓN</b>	
1. Disco con orificio (bloqueo)	<b>\$46.51</b>
1. Válvula	<b>\$89.26</b>
3. Manija del radiador	<b>\$18.46</b>
<b>G. ACCESORIOS DE COCINA</b>	

**New York City Housing Authority**  
**Costo de Mano de Obra, Materiales y Equipo para reparaciones de Daños Causados**  
**Por los residentes**  
**(Costo de Materiales y Servicios)**  
**Efectivo el 1ro de junio del 2006**

1. Reemplazo del gabinete de pared	<b>Materiales más mano de obra</b>
Reemplazo de la puerta	<b>\$23.25</b>
	<b>Costo para Residentes</b>
Bisagras de los gabinetes	<b>\$13.65</b>
Repisas de Madera	<b>\$21.14</b>
2. Repuestos de la Refrigeradora y accesorios	
Botón de control de temperatura	<b>\$13.66</b>
Goma magnética para puerta del refrigerador	<b>\$67.61</b>
Goma común para puerta del refrigerador	<b>\$82.10</b>
Manija de la puerta	<b>\$32.22</b>
Bandeja para hielo	<b>\$1.50</b>
Puertilla de Compartimiento	<b>\$17.80</b>
Bandeja refrigerante	<b>\$53.26</b>
Cacerolas	<b>\$35.10</b>
Puerta de heladera	<b>\$119.26</b>
Repisas	<b>\$49.21</b>
Controlador de temperatura	<b>\$80.23</b>
Compresoras	<b>\$307.56</b>
Revestidor de puerta	<b>\$87.50</b>
Escuadras para repisa	<b>\$14.86</b>
Bisagras	<b>\$27.65</b>
Interruptor de luz	<b>\$17.25</b>
Soquete de luz	<b>\$18.45</b>
Cordón	<b>\$24.88</b>
Congeladora (dañada)	<b>Costo actual de material para el refrigerador de acuerdo al tamaño</b>
3. Lavaplatos y Bañera :	
Bandeja escurridora	<b>\$35.99</b>

**New York City Housing Authority**  
**Costo de Mano de Obra, Materiales y Equipo para reparaciones de Daños Causados**  
**Por los residentes**  
**(Costo de Materiales y Servicios)**  
**Efectivo el 1ro de junio del 2006**

Esmalte de la superficie quebrado o dañado	<b>Costo actual de reparación</b>
Grifos	<b>\$129.03</b>
Destacado de lavaplatos	<b>\$22.52</b>
	<b>Costo para Residentes</b>
<b>4. Gabinetes de Almacén</b>	
Reemplazo de los Gabinetes de almacén	<b>Materiales más mano de obra</b>
Puerta	<b>\$23.25</b>
Cajón	<b>\$23.25</b>
<b>5. Estufa y Repuestos de Horno:</b>	
Quemador	<b>\$35.25</b>
Bandeja de la parrilla de horno	<b>\$32.85</b>
Parrilla de quemadores	<b>\$23.05</b>
Quemadores de horno	<b>\$35.25</b>
Manija de la Puerta de horno o bisagras	<b>\$20.86</b>
Montura de cables de horno	<b>\$32.86</b>
Panel frontal	<b>\$70.52</b>
Quemadores superiores	<b>\$26.85</b>
Juego de manijas para los quemadores	<b>\$30.45</b>
Válvula de quemadores (boquilla)	<b>\$23.25</b>
<b>6. Mesón de plástico laminado (Por pie )</b>	<b>\$25.60 por pie lineal</b>
Lijado y barnizado del mesón de Madera	<b>\$22.52</b>
<b>H. BUZÓN DE CORREO</b>	
1. Puerta sin chapa	<b>\$47.25</b>
2. Puerta más chapa (estilo antiguo) y 2 llaves	<b>\$53.26</b>
Chapa (estilo antiguo) con 2 llaves	<b>\$17.25</b>
3. Duplicado de llave (buzón de correo)	<b>\$4.79</b>
4. Buzones especiales tipo horizontal, de acuerdo a las regulaciones de la Oficina de Correos, con	<b>\$59.25</b>

**New York City Housing Authority**  
**Costo de Mano de Obra, Materiales y Equipo para reparaciones de Daños Causados**  
**Por los residentes**  
**(Costo de Materiales y Servicios)**  
**Efectivo el 1ro de junio del 2006**

chapa de 5 clavijas, y 2 llaves			
<b>I. SERVICIOS</b>			
Fusibles, llaves, servicios de Cerrajero y Destancado			
1. Cambio de chapa con 2 llaves	<b>\$47.25</b>		
	<b>Costo para Residentes</b>		
2. Chapa especial	<b>Materiales más mano de obra</b>		
3. Fusibles de apartamento (15 o 20 AMP)	<b>\$11.86</b>		
4. Duplicado de llaves			
Llave de la puerta de apartamento	<b>\$3.59</b>		
Buzón de correo	<b>\$4.79</b>		
Puerta de entrada al edificio-No restringida	<b>\$3.59</b>		
5. Puerta de entrada al edificio-Restringida	1 <sup>st</sup> - \$10.00 2 <sup>nd</sup> - \$15.00 3 <sup>rd</sup> - \$20.00 4 <sup>th</sup> - \$25.00		
6. Destancado de inodoro	<b>\$22.52</b>		
7. Destancado (requiere remover la taza de inodoro)	<b>\$45.04</b>		
8. Recobro de objetos perdidos en la hendidura del elevador	<b>Costo actual incluyendo tiempo de viaje</b>		
<b>J. Ventanas, vidrios, ferretería, persianas</b>			
1. Vidrio- Por cada panel	<b>\$12.00</b>		
2. Vidrio térmico ,cada uno	<b>\$34.56 cada uno</b>		
3. Manijas	<b>\$12.46</b>		
4. Persiana de ventana	<b>Tamaño de Apartamento</b>	<b>Costo</b>	
	Estudio sin dormitorio	\$18.00	
	1 dormitorio	\$27.00	
	2 dormitorios	\$36.00	
	3 dormitorios	\$45.00	
	4 dormitorios o mas	\$52.00	

**New York City Housing Authority**  
**Costo de Mano de Obra, Materiales y Equipo para reparaciones de Daños Causados**  
**Por los residentes**  
**(Costo de Materiales y Servicios)**  
**Efectivo el 1ro de junio del 2006**

	<b>Costo para Residentes</b>
<b>K. Reparaciones realizadas por el Servicio de Emergencia (ESD), después de horas de oficina</b>	
Destacado de inodoro	<b>\$50.00</b>
Servicio de cerrajero	<b>\$50.00</b>
Recobro de llaves perdidas en la hendidura de elevador o compartimiento de basura	<b>\$50.00</b>